

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 12 » 08 2015 г.

№ 50-156-Р

г. Калининград

Об утверждении границ санитарно-защитной зоны для ООО «Шелен» и установлении ограничений (обременений) на входящие в ее состав земельные участки

В соответствии со ст. 8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст.ст. 12, 20 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, ст. 56 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 08.03.2015), п. 2 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, ст.ст. 10, 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», п. 4.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Роспотребнадзора по Калининградской области от 14.03.2013 № 39.КС.12.000.Т.000139.03.13

1. Утвердить границы санитарно-защитной зоны общей площадью 5001 кв. м для ООО «Шелен», расположенного по ул. Товарной, 25 в г. Калининграде, по характерным точкам в соответствии с приложением № 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в санитарно-защитную зону ООО «Шелен», расположенного по ул. Товарной, 25 в г. Калининграде, согласно приложению №2 к настоящему распоряжению, определив условия использования в соответствии с п.п. 5.1 - 5.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007г. № 74.

обеспечить отображение границ санитарно-защитной зоны ООО «Шелен» по ул. Товарной, 25 на дежурном плане города.

4. Отделу градостроительных планов земельных участков обеспечить:

4.1 размещение распоряжения на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» и опубликование настоящего распоряжения в газете «Гражданин»;

4.2 направление копии распоряжения в филиал государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра по Калининградской области» в течение 10 рабочих дней со дня подписания распоряжения.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления градорегулирования Р.В. Миронова.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
архитектуры и строительства



А.Л. Крупин

приложение № 1
к распоряжению
комитета архитектуры и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»
от 12.08 2015 года № 50-156-Р

Сведения о характерных точках границ санитарно-защитной зоны ООО «Шелен»
Местоположение: Калининградская область, г. Калининград, ул. Товарная, 25

№ точки	СК кадастрового района		Мера линий, м	Дирекционный угол.	На точку
	X, м	Y, м			
1	351340.66	1188900.04	16.23	186° 58' 18"	2
2	351324.55	1188898.07	2.87	179° 36' 02"	3
3	351321.68	1188898.09	3.58	164° 36' 16"	4
4	351318.23	1188899.04	3.05	148° 58' 18"	5
5	351315.62	1188900.61	14.98	188° 33' 46"	6
6	351300.81	1188898.38	3.07	179° 04' 00"	7
7	351297.74	1188898.43	3.05	166° 44' 16"	8
8	351294.77	1188899.13	3.11	153° 50' 49"	9
9	351291.98	1188900.50	85.32	97° 19' 35"	10
10	351281.10	1188985.12	49.55	7° 35' 43"	11
11	351330.22	1188991.67	1.44	338° 03' 04"	12
12	351331.56	1188991.13	1.81	303° 57' 13"	13
13	351332.57	1188989.63	1.95	274° 07' 39"	14
14	351332.71	1188987.69	1.82	256° 20' 42"	15
15	351332.28	1188985.92	25.45	274° 23' 36"	16
16	351334.23	1188960.54	7.56	2° 11' 58"	17
17	351341.78	1188960.83	14.38	271° 50' 00"	18
18	351342.24	1188946.46	5.20	1° 25' 55"	19
19	351347.44	1188946.59	20.40	271° 37' 45"	20
20	351348.02	1188926.20	21.00	273° 37' 50"	21
21	351349.35	1188905.24	3.11	227° 59' 56"	22
22	351347.27	1188902.93	3.85	211° 17' 43"	23
23	351343.98	1188900.93	3.44	195° 00' 23"	1

Приложение № 2

к распоряжению комитета архитектуры
строительства

администрации городского округа

«Город Калининград»

от 12.08 2015 года № 50-15

Список земельных участков полностью, либо частично попадающих в санитарно-защитную зону ООО «Ш
Местоположение: Калининградская область, г. Калининград, ул. Товарная, 25

№ п.п.	Кадастровый номер	Местоположение	Вид права	Площадь участка кв.м.			Категория земель	Ра: исп
				общая	Попадающая в санитарно-защитную зону	6		
1	2	3	4	5	6	7		
1	39:15:141302:15	Калининградская область, г. Калининград, ул. Судостроительная, д. 75	собственность	93	93	Земли населенных пунктов	под произ здания и с	
2	39:15:141302:90	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Калининград, ул. Товарная	аренда	305	305	Земли населенных пунктов	под сущес производс складское	
3	39:15:141302:97	Калининградская область, г. Калининград, ул. Товарная, 25	аренда	2068	2068	Земли населенных пунктов	под произн складские:	

4	39:15:141302:722	Калининградская область, г. Калининград, ул. Товарная	аренда	250	250	Земли населенных пунктов	для обслуживания производственно-складского здания
5	39:15:141302:19	Калининградская область, г. Калининград, ул. Товарная, ТП-470	аренда	55	43	Земли населенных пунктов	под существующую трансформаторную подстанцию
6	39:15:141302:49	Калининградская область, г. Калининград, ул. Товарная, д. 21-23а	аренда	3828	521	Земли населенных пунктов	под существующую среднеэтажный многоквартирный
7	39:15:141302:106	Калининградская область, г. Калининград, ул. Судостроительная, д. 75	общая долевая собственность	48861	86	Земли населенных пунктов	под производственную территорию