

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 12 » 08 2015 г.
г. Калининград

№ 50-159-р

Об утверждении границ санитарно-защитной зоны для станции технического обслуживания грузовых автомобилей ООО «Евролак» и установлении ограничений (обременений) на входящие в ее состав земельные участки

В соответствии со ст. 8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст.ст. 12, 20 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, ст. 56 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 08.03.2015), п. 2 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, ст.ст. 10, 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», п. 4.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Роспотребнадзора по Калининградской области от 11.11.2011 № 39.КС.14.000.Т.000300.11.11

1. Утвердить границы санитарно-защитной зоны общей площадью 5809 кв. м для станции технического обслуживания грузовых автомобилей ООО «Евролак», расположенной по просп. Московский, 250 в г. Калининграде, по характерным точкам в соответствии с приложением № 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в санитарно-защитную зону станции технического обслуживания грузовых автомобилей ООО «Евролак», расположенной по просп. Московский, 250 в г. Калининграде, согласно приложению №2 к настоящему распоряжению, определив условия использования в соответствии с п.п. 5.1 - 5.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и

государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007г. № 74.

3. Муниципальному предприятию «Городской центр геодезии» обеспечить отображение границ санитарно-защитной зоны для станции технического обслуживания грузовых автомобилей ООО «Евролак» по просп. Московский, 250 на дежурном плане города.

4. Отделу градостроительных планов земельных участков обеспечить:

4.1 размещение распоряжения на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» и опубликование настоящего распоряжения в газете «Гражданин»;

4.2 направление копии распоряжения в филиал государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра по Калининградской области» в течение 10 рабочих дней со дня подписания распоряжения.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления градорегулирования Р.В. Миронова.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
архитектуры и строительства



А.Л. Крупин

приложение № 1
к распоряжению
комитета архитектуры и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»
от 12.08. 2015 года № 50-159-р

Сведения о характерных точках границ санитарно-защитной зоны
станции технического обслуживания грузовых автомобилей ООО «Евролак»
Местоположение: Калининградская область, г. Калининград, просп. Московский, 250

№ точки	СК кадастрового района		Мера линий, м	Дирекционный угол	На точку
	X, м	Y, м			
1	354144.60	1193640.16	44.68	200° 25' 20"	2
2	354102.73	1193624.57	21.18	271° 39' 01"	3
3	354103.34	1193603.40	11.94	282° 57' 57"	4
4	354106.02	1193591.76	8.53	192° 27' 21"	5
5	354097.69	1193589.92	5.99	191° 16' 20"	6
6	354091.82	1193588.75	9.85	101° 25' 26"	7
7	354089.87	1193598.40	23.19	102° 01' 20"	8
8	354085.04	1193621.08	9.20	102° 40' 38"	9
9	354083.02	1193630.06	8.35	102° 39' 19"	10
10	354081.19	1193638.21	17.27	102° 38' 38"	11
11	354077.41	1193655.06	16.46	102° 52' 47"	12
12	354073.74	1193671.11	16.76	102° 55' 59"	13
13	354069.99	1193687.44	18.44	103° 17' 25"	14
14	354065.75	1193705.39	9.01	12° 49' 06"	15
15	354074.54	1193707.39	54.16	12° 14' 51"	16
16	354127.47	1193718.88	80.56	282° 16' 35"	1

к распоряжению комитета архитектуры и
строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»
от 12.08.2015 года № 50-159-р

**Список земельных участков полностью, либо частично попадающих в санитарно-защитную зону
станции технического обслуживания грузовых автомобилей ООО «Евролак»
Местоположение: Калининградская область, г. Калининград, просп. Московский, 250**

№ п.п.	Кадастровый номер	Местоположение	Вид права	Площадь участка кв.м.		Категория земель	Разрешен использов
				общая	Попадающая в санитарно-защитную зону		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	39:15:133209:48	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание технического обслуживания автомобилей. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Калининград, Московский просп., дом 250	аренда	5194	5194	земли населенных пунктов	под существующую технического обслуживания автомобилей
2	39:15:133209:29	Калининградская область, г. Калининград, пр-кт Московский, 250	аренда	75	75	земли населенных пунктов	под существующую трансформаторн подстанцию

3	39:15:133209:85	Калининградская область, г. Калининград, пр-кт Московский	аренда	147	147	земли населенных пунктов	для организац автостоянки
4	39:15:133209:21	Калининградская область, г. Калининград, пр-кт Московский, 138	аренда	64	64	земли населенных пунктов	под ТП-810
5	39:15:133209:89	Калининградская область, г. Калининград, просп. Московский.	аренда	69	69	земли населенных пунктов	для обслужив существующе павильона