

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 12 » 08 2015 г.
г. Калининград

№ 50-161-р

Об утверждении границ санитарно-защитной зоны для АЗС № 206 Калининградского филиала ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт» и установлении ограничений (обременений) на входящие в его состав земельные участки

В соответствии со ст. 8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст.ст. 12, 20 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, ст. 56 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 08.03.2015), п. 2 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, ст.ст. 10, 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», п. 4.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Роспотребнадзора по Калининградской области от 29.04.2011 № 39.КС.14.000.Т.000014.04.11

1. Утвердить границы санитарно-защитной зоны общей площадью 49971 кв. м для АЗС № 206 Калининградского филиала ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт», расположенной по ул. Киевской, 23 в г. Калининграде, по характерным точкам в соответствии с приложением № 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в санитарно-защитную зону АЗС № 206 Калининградского филиала ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт», расположенной по ул. Киевской, 23 в г. Калининграде, согласно приложению №2 к настоящему распоряжению, определив условия использования в соответствии с п.п. 5.1 - 5.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными

Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007г. № 74.

3. Муниципальному предприятию «Городской центр геодезии» обеспечить отображение границ санитарно-защитной зоны для АЗС № 206 Калининградского филиала ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт» по ул. Киевской, 23 на дежурном плане города.

4. Отделу градостроительных планов земельных участков обеспечить:

4.1 размещение распоряжения на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» и опубликование настоящего распоряжения в газете «Гражданин»;

4.2 направление копии распоряжения в филиал государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра по Калининградской области» в течение 10 рабочих дней со дня подписания распоряжения.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления градорегулирования Р.В. Миронова.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
архитектуры и строительства



А.Л. Крупин

к распоряжению
 комитета архитектуры и строительства
 администрации городского округа
 «Город Калининград»
 от 12.08 2015 года № 50-161-р

Сведения о характерных точках границ санитарно-защитной зоны
 АЗС № 206 Калининградского филиала ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт»
 Местоположение: Калининградская область, г. Калининград, ул. Киевская, 23

№ точки	СК кадастрового района		Мера линий, м	Дирекционный угол	На точку
	X, м	Y, м			
1	352327.19	1188929.43	115.98	237° 45' 15"	2
2	352265.31	1188831.34	32.65	233° 07' 48"	3
3	352245.72	1188805.22	27.19	225° 43' 48"	4
4	352226.74	1188785.75	23.38	208° 22' 25"	5
5	352206.17	1188774.64	13.19	193° 05' 55"	6
6	352193.32	1188771.65	13.56	174° 50' 23"	7
7	352179.81	1188772.87	67.97	147° 28' 44"	8
8	352122.50	1188809.41	31.39	128° 49' 51"	9
9	352102.82	1188833.86	29.59	111° 09' 15"	10
10	352092.14	1188861.46	31.29	94° 54' 51"	11
11	352089.46	1188892.63	30.23	76° 21' 32"	12
12	352096.59	1188922.01	116.23	58° 44' 10"	13
13	352156.91	1189021.36	24.21	49° 43' 29"	14
14	352172.56	1189039.83	26.68	34° 34' 17"	15
15	352194.53	1189054.97	24.95	17° 46' 53"	16
16	352218.29	1189062.59	24.80	7° 05' 15"	17
17	352242.90	1189065.65	26.60	349° 04' 43"	18
18	352269.02	1189060.61	30.20	336° 57' 30"	19
19	352296.81	1189048.79	37.53	322° 42' 31"	20
20	352326.67	1189026.05	24.00	296° 51' 12"	21
21	352337.51	1189004.64	25.33	273° 08' 45"	22
22	352338.90	1188979.35	27.44	263° 00' 34"	23
23	352335.56	1188952.11	24.18	249° 44' 36"	1

Приложение № 2

к распоряжению комитета архитектуры и строительства

администрации городского округа

«Город Калининград»

от 12.08.2015 года № 50-161-р

Список земельных участков полностью, либо частично попадающих в санитарно-защитную зону АЗС № 206 Калининградского филиала ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт»
 Местоположение: Калининградская область, г. Калининград, ул. Киевская, 23

№ п.п.	Кadaстровый номер	Местоположение	Вид права	Площадь участка кв.м.			Категория земель	Разрешенное использование
				общая	Попадающая в санитарно-защитную зону			
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	39:15:140701:7	Калининградская область, г. Калининград, ул. Киевская, д. 23	собственность	6948	6656	земли населенных пунктов	под благоустройство территории, прилегающей к производственным зданиям, сооружениям	
2	39:15:000000:49	Калининградская область, г. Калининград, ул. Киевская	собственность аренда	171168	1829	земли населенных пунктов	под благоустройство территории, прилегающей к производственным зданиям, сооружениям	
3	39:15:140701:8	Калининградская область, г. Калининград, ул. Киевская, д. 23	собственность	4363	4363	земли населенных пунктов	под благоустройство территории, прилегающей к производственным зданиям, сооружениям	
4	39:15:140701:31	Калининградская область, г. Калининград, ул. Киевская, на земельном участке	собственность	38875	10581	земли населенных пунктов	под благоустройство территории, прилегающей к производственным зданиям, сооружениям	

		административное здание по адресу: ул. Киевская, 23							
5	39:15:140701:33	Калининградская область, г. Калининград, ул. Киевская	собственность	11835	5008	земли населенных пунктов	под существующую производственную б		
6	39:15:140702:4	Калининградская область, г. Калининград, ул. Киевская, д. 15	постоянное бессрочное пользование	15269	11089	земли населенных пунктов	под существующие з автотранспортного п службы пути		