

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 12 » 08 _____ 2015 г.
г. Калининград

№ 50-165-р

Об утверждении границ санитарно-защитной зоны для автомойки ИП Лабовкиной О.В. по ул. А. Суворова, 129а в г. Калининграде и установлении ограничений (обременений) на входящие в ее состав земельные участки

В соответствии со ст. 8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст.ст. 12, 20 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, ст. 56 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 08.03.2015), п. 2 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, ст.ст. 10, 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», п. 4.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Роспотребнадзора по Калининградской области от 18.04.2013 № 39.КС.12.000.Т.000198.04.13

1. Утвердить границы санитарно-защитной зоны общей площадью 12122 кв. м для автомойки индивидуального предпринимателя Лабовкиной Ольги Владимировны, расположенной по ул. А. Суворова, 129а в г. Калининграде, по характерным точкам в соответствии с приложением № 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в санитарно-защитную автомойки ИП Лабовкиной О.В., расположенной по ул. А. Суворова, 129а в г. Калининграде, согласно приложению №2 к настоящему распоряжению, определив условия использования в соответствии с п.п. 5.1 - 5.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007г. № 74.

3. Муниципальному предприятию «Городской центр геодезии» обеспечить отображение границ санитарно-защитной зоны автомойки ИП Лабовкиной О.В. по ул. А. Суворова, 129а на дежурном плане города.

4. Отделу градостроительных планов земельных участков обеспечить:

4.1 размещение распоряжения на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» и опубликование настоящего распоряжения в газете «Гражданин»;

4.2 направление копии распоряжения в филиал государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра по Калининградской области» в течение 10 рабочих дней со дня подписания распоряжения.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления градорегулирования Р.В. Миронова.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
архитектуры и строительства



А.Л. Крупин

Приложение № 1
к распоряжению
комитета архитектуры и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»
от 12.08.2015 года № 50-165-Р

Сведения о характерных точках границ санитарно-защитной зоны
автомойки ИП Лабовкиной О.В. по ул. А. Суворова в г. Калининграде
Местоположение: Калининградская область, г. Калининград, ул. А. Суворова, 129а

№ точки	СК кадастрового района		Мера линий, м	Дирекционный угол	На точку
	X, м	Y, м			
1	350897.53	1185318.88	10.86	226° 49' 42"	2
2	350890.10	1185310.96	6.09	210° 36' 31"	3
3	350884.86	1185307.86	5.91	191° 12' 53"	4
4	350879.06	1185306.71	5.71	166° 44' 32"	5
5	350873.50	1185308.02	26.07	137° 25' 29"	6
6	350854.30	1185325.66	7.61	129° 52' 57"	7
7	350849.42	1185331.50	7.98	124° 10' 05"	8
8	350844.94	1185338.10	6.83	72° 26' 26"	9
9	350847.00	1185344.61	12.21	53° 47' 47"	10
10	350854.21	1185354.46	25.11	50° 12' 11"	11
11	350870.28	1185373.75	87.76	48° 48' 41"	12
12	350928.07	1185439.79	60.97	49° 55' 47"	13
13	350967.32	1185486.45	10.32	50° 11' 14"	14
14	350973.93	1185494.38	7.15	32° 53' 21"	15
15	350979.93	1185498.26	6.21	19° 09' 49"	16
16	350985.80	1185500.30	5.87	359° 24' 51"	17
17	350991.67	1185500.24	5.29	337° 47' 47"	18
18	350996.57	1185498.24	27.97	320° 12' 27"	19
19	351018.06	1185480.34	4.36	304° 31' 43"	20
20	351020.53	1185476.75	4.43	282° 31' 43"	21
21	351021.49	1185472.43	4.52	265° 41' 19"	22
22	351021.15	1185467.92	4.21	245° 44' 50"	23
23	351019.42	1185464.08	189.58	229° 59' 16"	1

Приложение № 2
к распоряжению комитета архитектуры и
строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»
от 18.08.2015 года № 50.165-р

**Список земельных участков полностью, либо частично попадающих в санитарно-защитную зону
автомойки ИП Лабовкиной О.В. по ул. А. Суворова в г. Калининграде
Местоположение: Калининградская область, г. Калининград, ул. А. Суворова, 129а**

№ п.п.	Кадастровый номер	Местоположение	Вид права	Площадь участка кв.м.			Категория земель	Разрешенное использование
				общая	попадающая в санитарно-защитную зону			
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	39:15:150908:15	Калининградская область, г. Калининград, ул. А. Суворова	аренда	1070	1070	Земли населенных пунктов	под строительство автомойки с кафе	
2	39:15:150908:7	Калининградская область, г. Калининград, ул. А. Суворова, 131	собственность	600	600	Земли населенных пунктов	под строительство индивидуального жилого дома	
3	39:15:150908:19	Калининградская область, г. Калининград, ул. А. Суворова. На земельном участке расположена производственная база по адресу: ул. А. Суворова, 129	собственность	7272	2570	Земли населенных пунктов	под производственную базу	
4	39:15:150901:4	Калининградская область, г. Калининград, ул. Ладущкина, дом 18	общая долевая собственность	735	170	Земли населенных пунктов	под существующий жилой дом	