

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «13» 08 2015 г.
г. Калининград

№ 50-169-р

Об утверждении границ санитарно-защитной зоны для АЗС № 8 ООО «Калининграднефтепродукт» и установлении ограничений (обременений) на входящие в ее состав земельные участки

В соответствии со ст. 8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст.ст. 12, 20 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, ст. 56 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 08.03.2015), п. 2 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, ст.ст. 10, 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», п. 4.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Роспотребнадзора по Калининградской области от 01.06.2010 № 39.КС.14.000.Т.000254.06.10

1. Утвердить границы: санитарно-защитной зоны общей площадью 10698 кв. м для автозаправочной станции (АЗС) № 8 ООО «Калининграднефтепродукт», расположенной по просп. Советский, 181 в г. Калининграде, по характерным точкам в соответствии с приложением № 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в санитарно-защитную зону АЗС № 8 ООО «Калининграднефтепродукт», расположенной по просп. Советский, 181 в г. Калининграде, согласно приложению №2 к настоящему распоряжению, определив условия использования в соответствии с п.п. 5.1 - 5.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными

Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007г. № 74.

3. Муниципальному предприятию «Городской центр геодезии» обеспечить отображение границ санитарно-защитной зоны для АЗС № 8 ООО «Калининграднефтепродукт» по просп. Советский, 181 на дежурном плане города.

4. Отделу градостроительных планов земельных участков обеспечить:

4.1 размещение распоряжения на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» и опубликование настоящего распоряжения в газете «Гражданин»;

4.2 направление копии распоряжения в филиал государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра по Калининградской области» в течение 10 рабочих дней со дня подписания распоряжения.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления градорегулирования Р.В. Миронова.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
архитектуры и строительства



А.Л. Кругин

Приложение № 1
к распоряжению
комитета архитектуры и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»
от 16.08 2015 года № 50-169-р

Сведения о характерных точках границ санитарно-защитной зоны
АЗС № 8 ООО «Калининграднефтепродукт»
Местоположение: Калининградская область, г. Калининград, просп Советский, 181

№ точки	СК кадастрового района		Мера линий, м	Дирекционный угол	На точку
	X, м	Y, м			
1	358458 22	1186607 37	147 38	313° 58' 18"	2
2	358560 55	1186501 30	3 61	287° 55' 56"	3
3	358561 66	1186497 87	4 07	266° 37' 01"	4
4	358561 42	1186493 81	3 64	240° 32' 52"	5
5	358559 63	1186490 64	78 09	201° 40' 48"	6
6	358487 06	1186461 79	8 51	137° 11' 29"	7
7	358480 82	1186467 57	7 60	134° 40' 18"	8
8	358430 48	1186518 49	6 86	119° 19' 49"	9
9	358427 12	1186524 47	6 93	96° 52' 44"	10
10	358426 29	1186531 35	36 57	80° 01' 58"	11
11	358432 62	1186567 37	13 32	97° 43' 21"	12
12	358430 83	1186580 57	7 06	79° 23' 25"	13
13	358432 13	1186587 51	5 96	58° 52' 16"	14
14	358435 21	1186592 61	13 27	45° 45' 47"	15
15	358444 47	1186602 12	4 79	36° 30' 39"	16
16	358448 32	1186604 97	5 32	21° 36' 05"	17
17	358453 27	1186606 93	4 97	5° 04' 46"	1

Приложение № 2
к распоряжению комитета архитектуры и
строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»
от 13.08.2015 года № 50.103-к

Список земельных участков полностью, либо частично попадающих в санитарно-защитную зону
АЭС № 8 ООО «Калининграднефтепродукт»
Местоположение: Калининградская область, г. Калининград, просп. Советский, 181

№ п.п.	Кадастровый номер	Местоположение	Вид права	Площадь участка кв.м.		Категория земель	Разрешенное использование
				общая	попадающая в санитарно-защитную зону		
			4	5	6	7	8
1	39:15:121019:1	Калининградская область, г. Калининград, пр-кт Советский	собственность	4712	4712	земли населенных пунктов	под автозаправочную станцию №8
2	39:15:121019:2	Калининградская область, г. Калининград, ул. Броненосная	собственность	2103	1240	земли населенных пунктов	под действующую платную автостоянку
3	39:15:121019:4	Калининградская область, г. Калининград, ул. Полецкого	собственность аренда	8	8	земли населенных пунктов	под КТП- 64
4	39:15:121019:5	Калининградская область, г. Калининград, ул. Полецкого	собственность аренда	16	16	земли населенных пунктов	под КТП- 66
5	39:15:121019:8:3	Калининградская область, г. Калининград, просп. Советский - ул. Полецкого - ул. Броненосная	аренда	2111	1148	земли населенных пунктов	под строительство административно-торгового здания, под строительство административного здания