

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 13 » 08 _____ 2015 г.
г. Калининград

№ 50-175-р

Об утверждении границ санитарно-защитной зоны для площадки ЗАО «Кузница на Печатной» и установлении ограничений (обременений) на входящие в ее состав земельные участки

В соответствии со ст. 8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст.ст. 12, 20 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, ст. 56 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 08.03.2015), п. 2 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, ст.ст. 10, 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», п. 4.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Роспотребнадзора по Калининградской области от 03.04.2009 № 39.КС.14.000.Т.000101.04.09

1. Утвердить границы санитарно-защитной зоны общей площадью 63848 кв. м для площадки ЗАО «Кузница на Печатной», расположенной по ул. Печатной, 26 в г. Калининграде, по характерным точкам в соответствии с приложением № 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в санитарно-защитную зону площадки ЗАО «Кузница на Печатной», расположенной по ул. Печатной, 26 в г. Калининграде, согласно приложению №2 к настоящему распоряжению, определив условия использования в соответствии с п.п. 5.1 - 5.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007г. № 74.

3. Муниципальному предприятию «Городской центр геодезии» обеспечить отображение границ санитарно-защитной зоны для площадки ЗАО «Кузница на Печатной» по ул. Печатной, 26 на дежурном плане города.

4. Отделу градостроительных планов земельных участков обеспечить:

4.1 размещение распоряжения на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» и опубликование настоящего распоряжения в газете «Гражданин»;

4.2 направление копии распоряжения в филиал государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра по Калининградской области» в течение 10 рабочих дней со дня подписания распоряжения.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления градорегулирования Р.В. Миронова.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
архитектуры и строительства



А.Л. Крупин

Приложение № 1
к распоряжению
комитета архитектуры и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»
от 13.08 2015 года № 50-А/5-р

Сведения о характерных точках границ санитарно-защитной зоны
площадки ЗАО «Кузница на Печатной»
Местоположение: Калининградская область, г Калининград, ул. Печатная, 26

№ точки	СК кадастрового района		Мера линий, м	Дирекционный угол	На точку
	X, м	Y, м			
1	350326 71	1187024 59	81 68	213° 22' 57"	2
2	350258 51	1186979 65	8 8	212° 23' 29"	3
3	350251 07	1186974 93	8 80	207° 19' 19"	4
4	350243 25	1186970 89	8 81	202° 17' 04"	5
5	350235 10	1186967 55	8 81	197° 14' 29"	6
6	350226 69	1186964 94	8 81	192° 11' 24"	7
7	350218 08	1186963 08	8 81	187° 10' 24"	8
8	350209 34	1186961 98	8 8	182° 08' 51"	9
9	350200 54	1186961 65	8 80	177° 04' 09"	10
10	350191 75	1186962 10	8 81	172° 02' 40"	11
11	350183 02	1186963 32	8 81	166° 56' 31"	12
12	350174 44	1186965 31	8 80	161° 56' 07"	13
13	350166 07	1186968 04	8 80	156° 55' 46"	14
14	350157 97	1186971 49	8 81	151° 53' 35"	15
15	350150 20	1186975 64	8 8	146° 48' 54"	16
16	350142 83	1186980 46	62 85	141° 55' 36"	17
17	350093 35	1187019 22	8 80	137° 26' 29"	18
18	350086 87	1187025 17	8 8	132° 25' 21"	19
19	350080 93	1187031 67	37 25	127° 32' 59"	20
20	350058 23	1187061 20	8 81	125° 37' 15"	21
21	350053 10	1187068 36	8 81	120° 29' 42"	22
22	350048 63	1187075 95	8 81	115° 29' 18"	23
23	350044 84	1187083 90	8 80	110° 24' 40"	24
24	350041 77	1187092 15	8 81	105° 24' 33"	25
25	350039 43	1187100 64	8 81	100° 23' 31"	26
26	350037 84	1187109 31	8 81	95° 16' 36"	27
27	350037 03	1187118 08	8 80	90° 15' 37"	28
28	350036 99	1187126 88	8 8	85° 14' 49"	29
29	350037 72	1187135 66	88 78	37° 10' 51"	30
30	350108 45	1187189 31	42 97	34° 06' 41"	31
31	350144 03	1187213 41	7 04	33° 21' 05"	32
32	350149 91	1187217 28	77 19	33° 37' 49"	33
33	350214 18	1187260 03	23 63	33° 07' 06"	34
34	350233 97	1187272 94	17 98	33° 56' 14"	35
35	350248 89	1187282 98	6 56	38° 26' 29"	36
36	350254 03	1187287 06	3 2	25° 17' 12"	37
37	350256 93	1187288 43	3 74	4° 26' 44"	38
38	350260 66	1187288 72	3 99	338° 42' 17"	39
39	350264 38	1187287 27	3 86	318° 40' 28"	40
40	350267 28	1187284 72	32 58	301° 15' 01"	41
41	350284 18	1187256 87	2 19	337° 10' 44"	42
42	350286 20	1187256 02	3 65	319° 53' 33"	43
43	350288 99	1187253 67	7 24	304° 22' 12"	44
44	350293 08	1187247 69	97 08	303° 32' 51"	45
45	350346 73	1187166 78	3 74	302° 32' 30"	46
46	350348 74	1187163 63	3 77	278° 41' 18"	47
47	350349 31	1187159 90	3 83	257° 00' 59"	48
48	350348 45	1187156 17	3 99	239° 53' 55"	49

49	350346 45	1187:52.72	3.86	221° 57' 14"	50
50	350343 58	1187:50.14	5.34	216° 09' 41"	51
51	350339.27	1187:46.99	18.15	214° 41' 49"	52
52	350324.35	1187:36.66	31.67	213° 32' 22"	53
53	350297.95	1187:19.16	14.44	220° 59' 03"	54
54	350287.05	1187:109.69	7.71	224° 59' 59"	55
55	350281.60	1187:104.24	19.51	306° 04' 37"	56
56	350293.09	1187:088.47	20.75	305° 56' 31"	57
57	350305.27	1187:071.67	36.16	324° 02' 45"	58
58	350334.54	1187:050.44	7.40	313° 54' 16"	59
59	350339.67	1187:045.11	2.12	301° 17' 18"	60
60	350340.77	1187:043.30	1.95	281° 49' 41"	61
61	350341.17	1187:041.39	2.28	272° 45' 43"	62
62	350341.28	1187:039.11	1.47	257° 51' 03"	63
63	350340.97	1187:037.67	1.84	239° 15' 00"	64
64	350340.03	1187:036.09	8.81	223° 17' 51"	65
65	350333.62	1187:030.05	8.81	218° 18' 51"	1

Приложение № 2

к распоряжению комитета архитектуры и строительства

администрации городского округа

«Город Калининград»

от 13.08 2015 года № 30-145-к.

Список земельных участков полностью, либо частично попадающих в санитарно-защитную зону площадки ЗАО «Кузница на Печатной»

Местоположение: Калининградская область, г. Калининград, ул. Печатная, 26

№ п/п	Кадастровый номер	Описание местоположения	Вид права	Площадь участка, кв. м		Категория земель	Разрешенное использование
				общая	попадающая в санитарно-защитную зону		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	39:15:150842 3	Калининградская область, г. Калининград, ул. Печатная, 26	аренда	3964	3964	земли населенных пунктов	под базу автотранспортного предприятия
2	39:15:000000 81	Калининградская область, г. Калининград, ул. П. Морозова	собственность	193861	2992	земли населенных пунктов	под военный городок №2
3	39:15:150842 21	Калининградская область, г. Калининград, ул. Печатная, дом 26	собственность	11456	7689	земли населенных пунктов	под существующий сарай и замощение
4	39:15:150842 23	Калининградская область, г. Калининград, ул. Печатная. На земельном участке расположена производственная база по адресу: ул. Печатная, 26	собственность	21093	21093	земли населенных пунктов	под производственную базу
5	39:15:150842 24	Калининградская область, г. Калининград, ул. Печатная. На земельном участке	собственность	2180	2180	земли населенных пунктов	под производственно - складское здание

6	39 15 50842 120	расположено производственно - складское здание по адресу ул. Печатная, 26 Калининградская область, г Калининград, ул. Печатная	11066	1664	земли населенных пунктов	склады (для обслуживания склада по ул Печатной, 26)
7	39 15 50843 4	Калининградская область, г Калининград, ул. Печатная, 2-24 - ул П. Морозова, 102-108	13355	403	земли населенных пунктов	под многоквартирный дом
8	39 15 151003 23	Калининградская область, г Калининград, ул. Камская, дом 49-А	59625	16498	земли населенных пунктов	под существующие здания и сооружения производственной базы