

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «13» 08 2015 г.
г. Калининград

№ 50-177-р

Об утверждении границ санитарно-защитной зоны для АЗС № 56 ООО «Калининграднефтепродукт» и установлении ограничений (обременений) на входящие в ее состав земельные участки

В соответствии со ст. 8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст.ст. 12, 20 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, ст. 56 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 08.03.2015), п. 2 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, ст.ст. 10, 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», п. 2.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», разделом 7.1.12 класс V п. 8 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

1. Утвердить границы санитарно-защитной зоны общей площадью 39409 кв. м для автозаправочной станции (АЗС) № 56 ООО «Калининграднефтепродукт», расположенной по ул. Б. Окружная, 21 в г. Калининграде, по характерным точкам в соответствии с приложением № 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в санитарно-защитную зону АЗС № 56 ООО «Калининграднефтепродукт», расположенной по ул. Б. Окружная, 21 в г. Калининграде, согласно приложению №2 к настоящему распоряжению, определив условия использования в соответствии с п.п. 5.1 - 5.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными

Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007г. № 74.

3. Муниципальному предприятию «Городской центр геодезии» обеспечить отображение границ санитарно-защитной зоны: для АЗС № 56 ООО «Калининграднефтепродукт» по ул. Б. Окружная, 21 на дежурном плане города.

4. Отделу градостроительных планов земельных участков обеспечить:

4.1 размещение распоряжения на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» и опубликование настоящего распоряжения в газете «Гражданин»;

4.2 направление копии распоряжения в филиал государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра по Калининградской области» в течение 10 рабочих дней со дня подписания распоряжения.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления градорегулирования Р.В. Миронова.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
архитектуры и строительства



А.Л. Крупин

Приложение № 1
к распоряжению
комитета архитектуры и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»
от 13.08.2015 года № 50-174-р

Сведения о характерных точках границ санитарно-защитной зоны
АЗС № 56 ООО «Калининграднефтепродукт»
Местоположение: Калининградская область, г. Калининград, ул. Б. Окружная, 21

№ точки	СК кадастрового района		Мера линий, м	Дирекционный угол	На точку
	X, м	Y, м			
1	360019 17	1185880 70	95 73	166° 47' 17"	2
2	359925 97	1185902 58	5 80	165° 56' 23"	3
3	359920 34	1185903 99	6 00	159° 17' 54"	4
4	359914 73	1185906 11	5 99	152° 21' 58"	5
5	359909 42	1185908 89	6 01	145° 30' 57"	6
6	359904 47	1185912 29	5 99	138° 39' 08"	7
7	359899 97	1185916 25	5 99	131° 45' 09"	8
8	359895 98	1185920 72	5 99	124° 56' 13"	9
9	359892 55	1185925 63	6 00	118° 00' 58"	10
10	359889 73	1185930 93	6 00	111° 12' 57"	11
11	359887 56	1185936 52	6 00	104° 17' 28"	12
12	359886 08	1185942 33	5 99	97° 28' 51"	13
13	359885 30	1185948 27	48.74	90° 59' 15"	14
14	359884.46	1185997 00	6 07	89° 59' 59"	15
15	359884 46	1186003 07	5 99	83° 06' 00"	16
16	359885 18	1186009 02	62 75	76° 40' 04"	17
17	359899 65	1186070 08	5 99	70° 30' 24"	18
18	359901 65	1186075 73	5 99	63° 38' 55"	19
19	359904 31	1186081 10	6 00	56° 50' 23"	20
20	359907 59	1186086 12	6 00	49° 56' 15"	21
21	359911 45	1186090 71	6 00	43° 06' 31"	22
22	359915 83	1186094 81	6 00	36° 10' 54"	23
23	359920 67	1186098 35	5 99	29° 15' 31"	24
24	359925 90	1186101 28	5 99	22° 27' 29"	25
25	359931 44	1186103 57	6 00	15° 39' 25"	26
26	359937 22	1186105 19	5 99	8° 44' 20"	27
27	359943 14	1186106 10	5 49	2° 05' 10"	28
28	359948 63	1186106 30	1 00	358° 16' 53"	29
29	359949 63	1186106 27	6 00	354° 27' 03"	30
30	359955 60	1186105 69	108 15	347° 58' 11"	31
31	360061 37	1186083 15	6 00	345° 13' 20"	32
32	360067 17	1186081 62	5 99	338° 26' 50"	33
33	360072 74	1186079 42	6 00	331° 30' 41"	34
34	360078 01	1186076 56	6 00	324° 41' 42"	35
35	360082 91	1186073 09	6 00	317° 46' 16"	36
36	360087 35	1186069 06	5 99	310° 52' 15"	37
37	360091 27	1186064 53	6 00	304° 03' 39"	38
38	360094 63	1186059 56	5 99	297° 12' 23"	39
39	360097 37	1186054 23	5 99	290° 18' 35"	40
40	360099 45	1186048 61	6 01	283° 28' 51"	41
41	360100 85	1186042 77	5 99	276° 31' 11"	42
42	360101 53	1186036 82	6 00	269° 42' 48"	43
43	360101 50	1186030 82	6 00	262° 54' 37"	44
44	360100 76	1186024 87	5 99	255° 59' 13"	45
45	360099 31	1186019 06	16 42	249° 34' 43"	46
46	360093 58	1186003 67	67 72	258° 14' 01"	47
47	360079 77	1185937 37	17 04	261° 09' 24"	48

48	360077.15	1185920.53	6.00	255° 42' 31"	49
49	360075.67	1185914.72	6.00	248° 47' 02"	50
50	360073.50	1185909.13	6.00	241° 59' 01"	51
51	360070.68	1185903.83	5.99	235° 03' 46"	52
52	360067.25	1185898.92	5.99	228° 14' 50"	53
53	360063.26	1185894.45	5.99	221° 20' 51"	54
54	360058.76	1185890.49	6.01	214° 29' 02"	55
55	360053.81	1185887.09	5.99	207° 38' 01"	56
56	360048.50	1185884.31	6.00	200° 42' 05"	57
57	360042.89	1185882.19	6.00	193° 53' 49"	58
58	360037.07	1185880.75	5.99	186° 59' 40"	59
59	360031.12	1185880.02	5.99	180° 11' 28"	60
60	360025.13	1185880.00	6.00	173° 18' 04"	61

Приложение № 2

к распоряжению комитета архитектуры и строительства

администрации городского округа

«Город Калининград»

от *В.В. В.* 2015 года № *50-174-2*

Список земельных участков полностью, либо частично попадающих в санитарно-защитную зону АЗС № 56 ООО «Калининграднефтепродукт»

Местоположение: Калининградская область, г. Калининград, ул. Б. Окружная, 21

№ п.п	Кadaстровый номер	Описание местоположения	Площадь участка, кв.м.		Вид права	Категория земель	Разрешенное использование
			общая	попадающая в санитарно-защитную зону			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	39 15 120707 19	Калининградская область, г. Калининград, ул. Большая окружная	10836	6	собственность	земли населенных пунктов	под существующую автозаправочную станцию
2	39 15 120707 64	Калининградская область, г. Калининград, просп. Советский - ул. Б. Окружная	200141	12564	собственность	земли населенных пунктов	под строительство административно-хозяйственных зданий
3	39 15 120707 67	Калининградская область, г. Калининград, просп. Советский - ул. Б. Окружная	14821	1318	собственность	земли населенных пунктов	под строительство административно-хозяйственных многофункциональных, деловых и обслуживающих зданий коммунального назначения и материально-технического и производственного снабжения
4	39 15 120707 70	Калининградская область, г. Калининград, просп. Советский - ул. Б. Окружная	49234	4854	аренда	земли населенных пунктов	под строительство автодороги совместного пользования
5	39 15 000000 6616	Калининградская область, г. Калининград, п. Чкаловск	32794	844	собственность	земли населенных пунктов	под железнодорожный подъездной путь к трансформаторной подстанции Чкаловская