

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 13 » 08 2015 г.
г. Калининград

№ 50-178-р

Об утверждении границ санитарно-защитной зоны для АЗС № 5 ООО «Калининграднефтепродукт» и установлении ограничений (обременений) на входящие в ее состав земельные участки

В соответствии со ст. 8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст.ст. 12, 20 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, ст. 56 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 08.03.2015), п. 2 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, ст.ст. 10, 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», п. 4.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Роспотребнадзора по Калининградской области от 11.08.2011 № 39.КС.14.000.Т.000173.08.11

1. Утвердить границы санитарно-защитной зоны общей площадью 5148 кв. м для автозаправочной станции (АЗС) № 5 ООО «Калининграднефтепродукт», расположенной по ул. Аллея смелых, 1 в г. Калининграде, по характерным точкам в соответствии с приложением № 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в санитарно-защитную зону АЗС № 5 ООО «Калининграднефтепродукт», расположенной по ул. Аллея смелых, 1 в г. Калининграде, согласно приложению №2 к настоящему распоряжению, определив условия использования в соответствии с п.п. 5.1 - 5.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными

Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007г. № 74.

3. Муниципальному предприятию «Городской центр геодезии» обеспечить отображение границ санитарно-защитной зоны для АЗС № 5 ООО «Калининграднефтепродукт» по ул. Аллея смелых, 1 на дежурном плане города.

4. Отделу градостроительных планов земельных участков обеспечить:

4.1 размещение распоряжения на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» и опубликование настоящего распоряжения в газете «Гражданин»;

4.2 направление копии распоряжения в филиал государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра по Калининградской области» в течение 10 рабочих дней со дня подписания распоряжения.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления градорегулирования Р.В. Миронова.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
архитектуры и строительства



А.Л. Крупин

Приложение № 1
к распоряжению
комитета архитектуры и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»
от 13.08.2015 года № 50-178/р

Сведения о характерных точках границ санитарно-защитной зоны
АЗС № 5 ООО «Калининграднефтепродукт»
Местоположение: Калининградская область, г. Калининград, ул. Аллея смелых, 1

№ точки	СК кадастрового района		Мера линий, м	Дирекционный угол	На точку
	X, м	Y, м			
1	352602 55	1190492 57	28 64	316° 32' 31"	2
2	352623 34	1190472 87	41 62	314° 40' 08"	3
3	352652 60	1190443 27	3 55	277° 26' 43"	4
4	352653 06	1190439 75	4 00	252° 33' 38"	5
5	352651 86	1190435 93	3 85	226° 21' 59"	6
6	352649 20	1190433 14	3 51	207° 30' 54"	7
7	352646 09	1190431 52	37 39	183° 08' 35"	8
8	352608 76	1190429 47	75 44	186° 01' 08"	9
9	352533 74	1190421 56	2 80	176° 56' 00"	10
10	352530 94	1190421 71	3 40	148° 36' 08"	11
11	352528 04	1190423 48	4 01	116° 22' 23"	12
12	352526 26	1190427 07	3 44	84° 19' 21"	13
13	352526 60	1190430 49	3 60	58° 31' 03"	14
14	352528 48	1190433 56	85 12	44° 29' 26"	15
15	352589 20	1190493 21	3 59	20° 21' 02"	16
16	352592 57	1190494 46	3 91	357° 30' 37"	17
17	352596 48	1190494 29	6 31	344° 10' 45"	1

Приложение № 2

к распоряжению комитета архитектуры и
строительства

администрации городского округа

«Город Калининград»

от 20.08.2015 года № 50-11805

Список земельных участков полностью, либо частично попадающих в санитарно-защитную зону
АЗС № 5 ООО «Калининграднефтепродукт»

Местоположение: Калининградская область, г. Калининград, ул. Аллея смелых, 1

№ п.п.	Кадастровый номер	Местоположение	Вид права	Площадь участка		Категория земель	Разрешенное использование
				общая	Г.Опалающая в санитарно-защитную зону		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	39:15:140901:1	Калининградская область, г. Калининград, ул. Держинского – ул. Аллея смелых	собственность	526	526	земли населенных пунктов	под существующую АЗС
2	39:15:000000:6138	Калининградская область, г. Калининград, ул. Аллея смелых	-	36648	745	земли населенных пунктов	реконструкция ул. Аллея смелых в г. Калининграде, Калининградская область
3	39:15:000000:6702	Калининградская область, г. Калининград, ул. Держинского	-	211805	668	земли населенных пунктов	общее пользование территории (улица Держинского)