

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «18» 08 _____ 2015 г.
г. Калининград

№ 50-193-р

Об утверждении границ санитарно-защитной зоны для производственной площадки ОАО «69 ремонтный завод ракетно-артиллерийского вооружения» и установлении ограничений (обременений) на входящие в ее состав земельные участки

В соответствии со ст. 8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст.ст. 12, 20 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, ст. 56 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 08.03.2015), п. 2 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, ст.ст. 10, 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», п. 4.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Роспотребнадзора по Калининградской области от 10.09.2014 № 39.КС.14.000.Т.000383.09.14

1. Утвердить границы санитарно-защитной зоны общей площадью 23780 кв. м для производственной площадки ОАО «69 ремонтный завод ракетно-артиллерийского вооружения», расположенной по ул. Ст. Дадаева, 55 в г. Калининграде, по характерным точкам в соответствии с приложением № 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в санитарно-защитную зону производственной площадки ОАО «69 ремонтный завод ракетно-артиллерийского вооружения», расположенной по ул. Ст. Дадаева, 55 в г. Калининграде, согласно приложению №2 к настоящему распоряжению, определив условия использования в соответствии с п.п. 5.1 - 5.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

«Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007г. № 74.

3. Муниципальному предприятию «Городской центр геодезии» обеспечить отображение границ санитарно-защитной зоны для производственной площадки ОАО «69 ремонтный завод ракетно-артиллерийского вооружения» по ул. Ст. Дадаева, 55 на дежурном плане города.

4. Отделу градостроительных планов земельных участков обеспечить:

4.1 размещение распоряжения на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» и опубликование настоящего распоряжения в газете «Гражданин»;

4.2 направление копии распоряжения в филиал государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра по Калининградской области» в течение 10 рабочих дней со дня подписания распоряжения.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления градорегулирования Р.В. Миронова.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
архитектуры и строительства



А.Л. Крупин

Приложение № 1
к распоряжению
комитета архитектуры и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»
от 18.02.2015 года № 50-193/п

Сведения о характерных точках границ санитарно-защитной зоны
производственной площадки
ОАО «69 ремонтный завод ракетно-артиллерийского вооружения»
Местоположение: Калининградская область, г. Калининград, ул. Ст. Дадаева, 55

№ точки	СК кадастрового района		Мера линий, м	Дирекционный угол	На точку
	X, м	Y, м			
1	356808 19	1191380 57	26 17	191° 15' 30"	2
2	356782 52	1191375 45	5 46	184° 31' 10"	3
3	356777 08	1191375 03	0 81	277° 07' 30"	4
4	356777 18	1191374 23	4 95	211° 16' 53"	5
5	356772 95	1191371 66	9 17	103° 14' 00"	6
6	356770 85	1191380 59	3 18	190° 42' 29"	7
7	356767 73	1191380 00	8 12	194° 24' 46"	8
8	356759 87	1191377 98	4 80	281° 39' 40"	9
9	356760 84	1191373 28	3 16	191° 42' 05"	10
10	356757 75	1191372 64	4 20	191° 41' 05"	11
11	356753 64	1191371 79	5 84	100° 21' 58"	12
12	356752 59	1191377 53	14 96	193° 00' 52"	13
13	356738 01	1191374 16	28 48	193° 00' 24"	14
14	356710 26	1191367 75	5 89	282° 45' 40"	15
15	356711 56	1191362 01	6 97	193° 21' 29"	16
16	356704 78	1191360 40	2 34	100° 49' 48"	17
17	356704 34	1191362 70	16 16	190° 39' 47"	18
18	356688 46	1191359 71	13 38	101° 01' 57"	19
19	356685 90	1191372 84	39 26	186° 05' 48"	20
20	356646 86	1191368 67	5 92	139° 27' 04"	21
21	356642 36	1191372 52	4 24	132° 36' 36"	22
22	356639 49	1191375 64	5 74	97° 06' 00"	23
23	356638 78	1191381 34	0 86	185° 18' 52"	24
24	356637 92	1191381 26	6 76	99° 21' 53"	25
25	356636 82	1191387 93	66 57	99° 01' 20"	26
26	356626 38	1191453 68	5 16	99° 01' 28"	27
27	356625 57	1191458 78	6 27	98° 42' 41"	28
28	356624 62	1191464 98	21 66	98° 44' 09"	29
29	356621 33	1191486 39	27 67	109° 55' 41"	30
30	356611 90	1191512 40	35 77	10° 41' 50"	31
31	356647 05	1191519 04	21 72	9° 14' 43"	32
32	356668 49	1191522 53	18 99	278° 43' 23"	33
33	356671 37	1191503 76	3 00	278° 25' 37"	34
34	356671 81	1191500 79	69 16	7° 10' 05"	35
35	356740 43	1191509 42	34 49	7° 09' 43"	36
36	356774 65	1191513 72	0 37	279° 12' 39"	37
37	356774 71	1191513 35	1 64	7° 41' 12"	38
38	356776 34	1191513 57	14 14	8° 39' 46"	39
39	356790 32	1191515 70	43 56	276° 28' 20"	40
40	356795 23	1191472 42	20 74	269° 00' 20"	41
41	356794 87	1191451 68	72 35	280° 36' 33"	1

Приложение № 2
к распоряжению комитета архитекторов и
строительства

администрации городского округа

«Город Калининград»

от  2015 года № 50-193-п

Список земельных участков полностью, либо частично попадающих в санитарно-защитную зону
производственной площадки ОАО «69 ремонтный завод ракетно-артиллерийского вооружения»
Местоположение: Калининградская область, г. Калининград, ул. Ст. Дадаева, 55

№ п.п	Кadaстровый номер	Описание местоположения	Вид права	Площадь участка, кв.м.		Категория земель	Разрешенное использование
				общая	попадающая в санитарно-защитную зону		
1	39:15:131923:27	Калининградская область, г. Калининград, ул. Артиллерийская, д. 20	4 собственность	5 4178	6 4158	7 земли населенных пунктов	8 под здания и сооружения производственного участка по изготовлению ствольных изделий под ГП - 629
2	39:15:131923:35	Калининградская область, г. Калининград, ул. Артиллерийская, дом 17-19	аренда	84	84	земли населенных пунктов	под военный городок
3	39:15:131923:90	Калининградская область, г. Калининград, ул. Ст. Дадаева, 59, 61	постоянное (бессрочное) пользование	8959	1039	земли населенных пунктов	год существования здания и сооружения производственной базы
4	39:15:131923:774	Калининградская область, г. Калининград, ул. Ст. Дадаева, 55	собственность	2610	2610	земли населенных пунктов	год существования здания и сооружения производственной базы
5	39:15:131923:775	Калининградская область, г. Калининград, ул. Ст. Дадаева, 55	собственность	7877	7878	земли населенных пунктов	год существования здания и сооружения производственной базы

6	39:15:131923:776	Калининградская область, г. Калининград, ул. Ст. Дадаева, 55	72	72	земли населенных пунктов	под существующие здания и сооружения производственной базы
7	39:15:131923:777	Калининградская область, г. Калининград, ул. Ст. Дадаева, 55	1534	1534	земли населенных пунктов	под существующие здания и сооружения производственной базы
8	39:15:131923:778	Калининградская область, г. Калининград, ул. Ст. Дадаева, 55	1491	1491	земли населенных пунктов	под существующие здания и сооружения производственной базы
9	39:15:131923:812	Калининградская область, г. Калининград, ул. Ст. Дадаева, 55	1184	1184	земли населенных пунктов	под существующие здания и сооружения производственной базы
10	39:15:131923:813	Калининградская область, г. Калининград, ул. Ст. Дадаева, 55	2862	2862	земли населенных пунктов	под существующие здания и сооружения производственной базы