

ООО «ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ»

Заказчик: **Комитет архитектуры и строительства  
администрации городского округа  
"Город Калининград"**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ,  
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ  
"ПРОКЛАДКА ВОДОПРОВОДНЫХ ДЮКЕРОВ ЧЕРЕЗ Р. ПРЕГОЛЯ  
Д=600 ММ В РАЙОНЕ ДОМА №6 ПО УЛ. ОКТЯБРЬСКОЙ  
И Д=500 ММ В РАЙОНЕ ДОМА №6А ПО УЛ. ОКТЯБРЬСКОЙ"  
В МОСКОВСКОМ РАЙОНЕ**

**ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

г. Калининград, 2017 г.

Проект планировки территории с проектом межевания в его составе,  
предусматривающий размещение линейных объектов "Прокладка водопроводных дюкеров через р. Преголя  
Д=600 мм в районе дома №6 по ул. Октябрьской и Д=500 мм в районе дома №6А по ул. Октябрьской"  
В Московском районе

ООО «ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ»  
Свидетельство № И.005.39.1553.12.2011

Заказчик: **Комитет архитектуры и строительства  
администрации городского округа  
"Город Калининград"**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ,  
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ  
"ПРОКЛАДКА ВОДОПРОВОДНЫХ ДЮКЕРОВ ЧЕРЕЗ Р. ПРЕГОЛЯ  
Д=600 ММ В РАЙОНЕ ДОМА №6 ПО УЛ. ОКТЯБРЬСКОЙ  
И Д=500 ММ В РАЙОНЕ ДОМА №6А ПО УЛ. ОКТЯБРЬСКОЙ"  
В МОСКОВСКОМ РАЙОНЕ**

ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Генеральный директор

Д.С. Кабаев

Инженер

С.С. Поремчук

Проект планировки территории с проектом межевания в его составе,  
предусматривающий размещение линейных объектов "Прокладка водопроводных дюкеров через р. Преголя  
Д=600 мм в районе дома №6 по ул. Октябрьской и Д=500 мм в районе дома №6А по ул. Октябрьской"  
В Московском районе

### **Справка главного архитектора проекта:**

Настоящий проект подготовлен в соответствии с действующим Градостроительным, Земельным законодательством РФ, соблюдением всех действующих строительных норм и правил (СП, СНиП), санитарных, противопожарных норм.

Главный архитектор проекта

Проект планировки территории с проектом межевания в его составе,  
предусматривающий размещение линейных объектов "Прокладка водопроводных дюкеров через р. Преголя  
Д=600 мм в районе дома №6 по ул. Октябрьской и Д=500 мм в районе дома №6А по ул. Октябрьской"  
В Московском районе

### **Материалы основной части проекта межевания территории**

1. Текстовая часть
2. Материалы в графической форме:

<b>№№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Лист</b>	<b>Масштаб</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
1.	Чертеж межевания территории	ПМ-1	1: 1 000

Проект планировки территории с проектом межевания в его составе,  
предусматривающий размещение линейных объектов "Прокладка водопроводных дюкеров через р. Преголя  
Д=600 мм в районе дома №6 по ул. Октябрьской и Д=500 мм в районе дома №6А по ул. Октябрьской"  
В Московском районе

## **Содержание текстовых материалов**

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования .....6
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....7

## **1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования**

В границах настоящего проекта межевания предполагается размещение линейных объектов местного (муниципального) значения городского округа "Город Калининград" "Прокладка водопроводных дюкеров через р. Преголя Д=600 мм в районе дома №6 по ул. Октябрьской и Д=500 мм в районе дома №6А по ул. Октябрьской".

Подземное размещение водопроводов хозяйственно-питьевого назначения не предполагает образования для их размещения земельных участков. Размещение иных объектов в границах настоящего проекта межевания территории не планируется, территории, на которых было бы возможно образование земельных участков того или иного вида разрешённого использования отсутствуют.

Образование земельных участков настоящим проектом межевания территории не планируется.

Проект планировки территории с проектом межевания в его составе,  
предусматривающий размещение линейных объектов "Прокладка водопроводных дюкеров через р. Преголя  
Д=600 мм в районе дома №6 по ул. Октябрьской и Д=500 мм в районе дома №6А по ул. Октябрьской"  
В Московском районе

**2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования**

Образование земельных участков, в том числе, земельных участков, которые могли бы быть отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, настоящим проектом межевания территории не планируется.