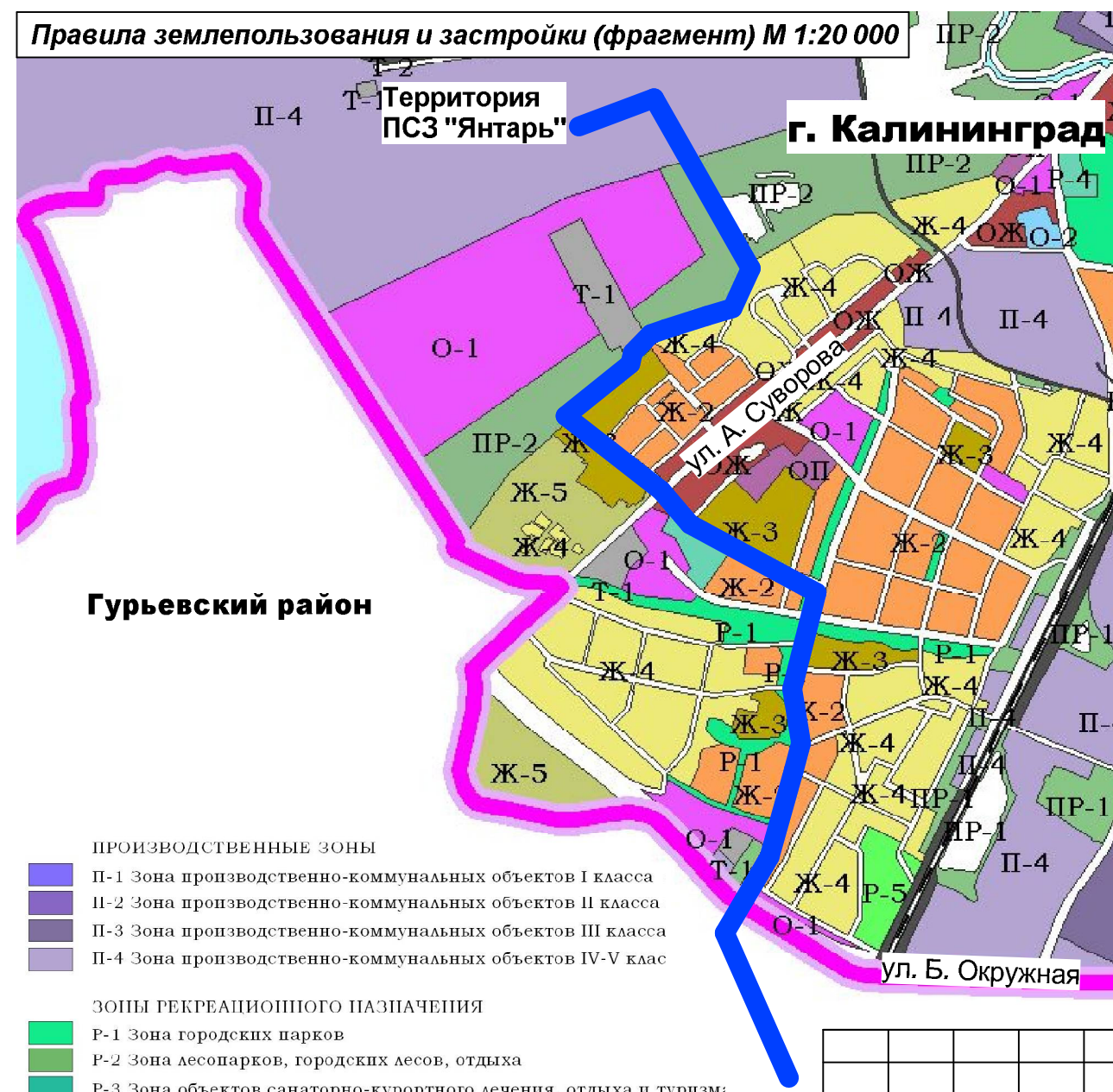
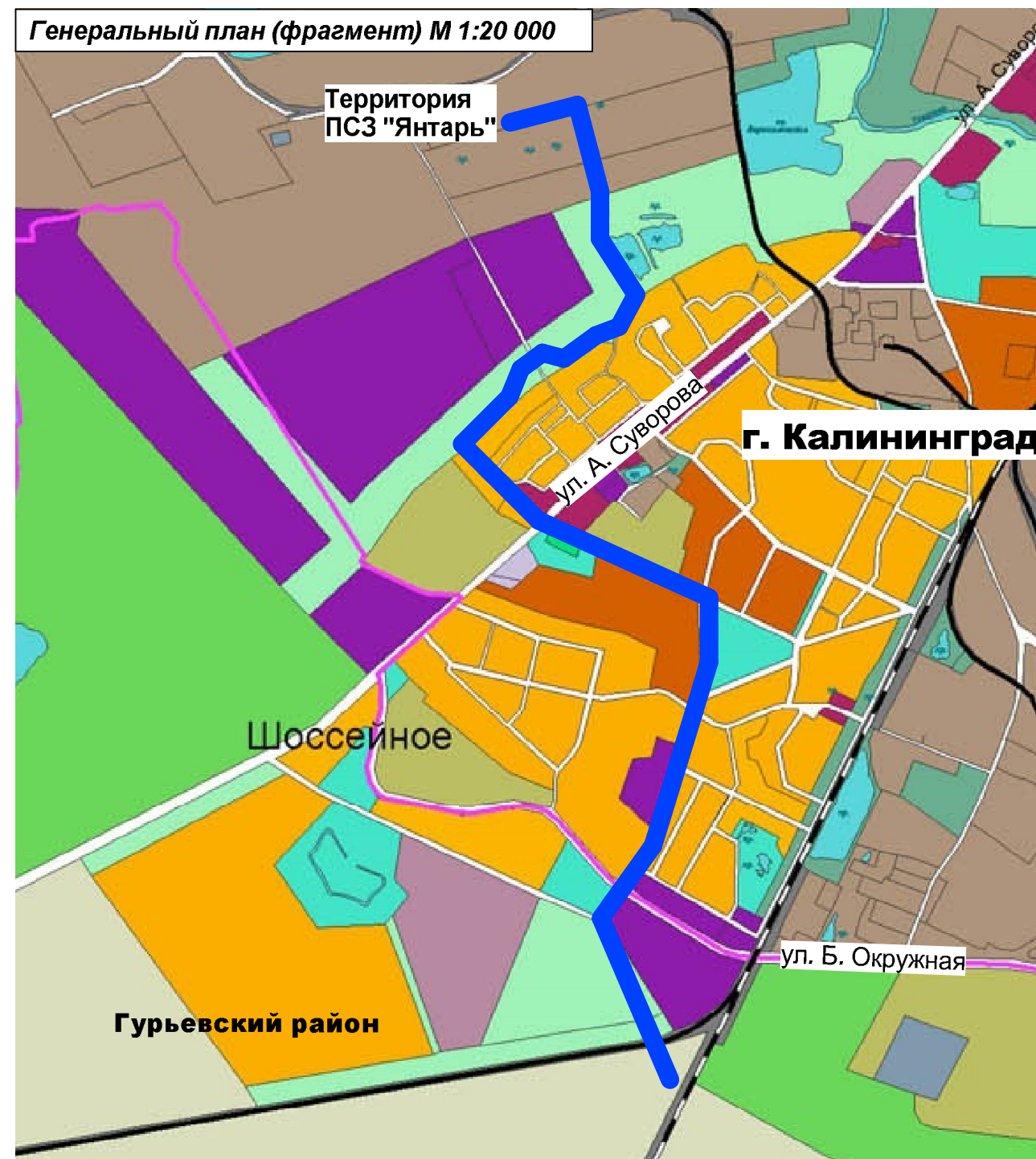
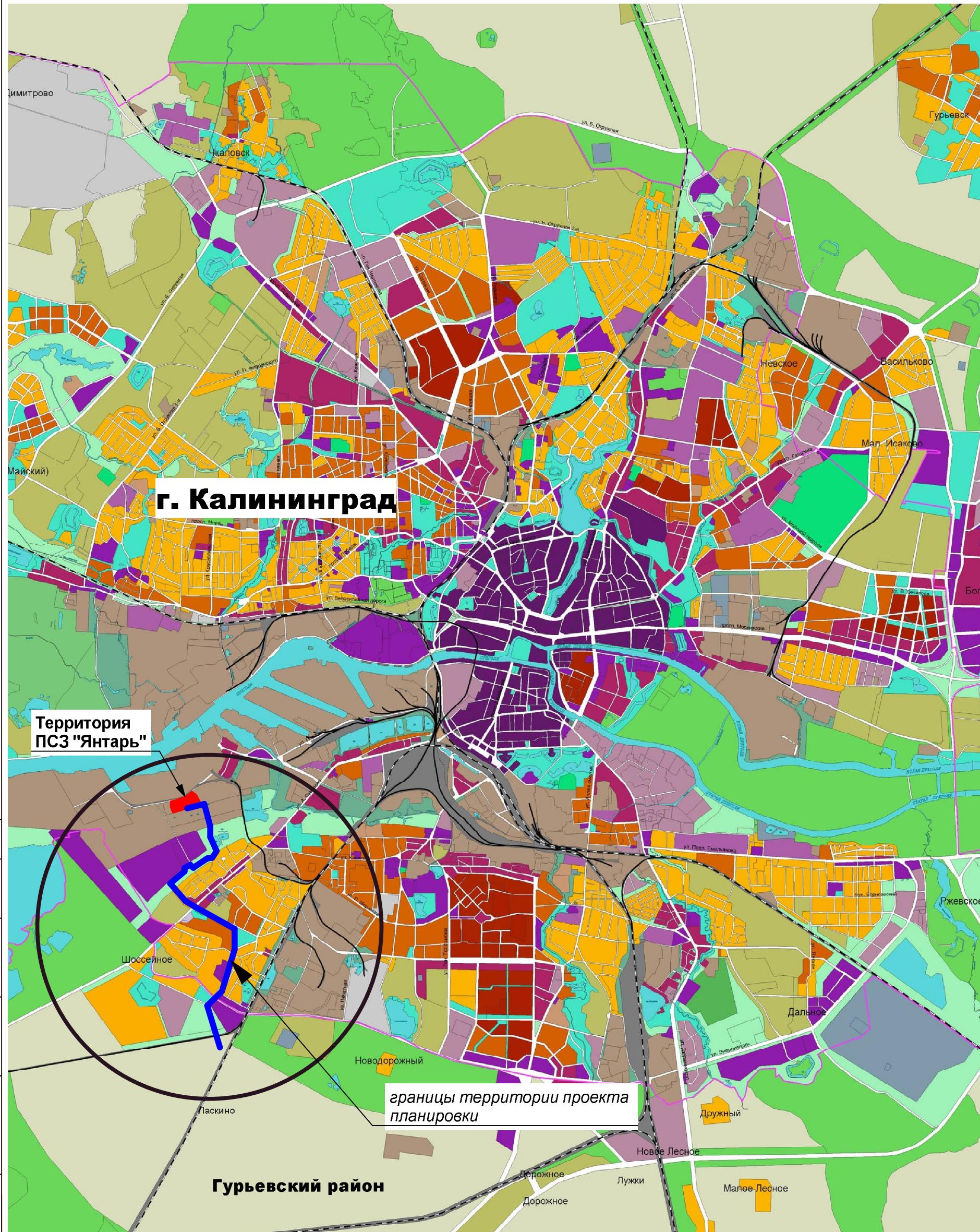


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ В СИСТЕМЕ
ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "Г. КАЛИНИНГРАД".
М 1:50 000



	ПРОЧИЕ ЗОНЫ
	ПР-1 Зона озеленения специального назначения
	ПР-2 Зона прочих городских территорий
	ПР-3 Зона питомника
	ПР-4 Зона ботанического сада
	ПР-5 Зона зоопарка

Жилые зоны

- Зоны застройки многоквартирными жилыми домами
- Зоны застройки среднеэтажными жилыми домами
- Зоны застройки индивидуальными жилыми домами
- Зоны садоводств (потенциальная реконструкция участков под жилищное строительство по типу "города-сада")

Общественно-жилые зоны

- Зоны общественно-жилого назначения

Общественно-деловые зоны

- Общественно-деловая зона центра города
- Зона делового, обществ. и коммерч. назначения
- Зоны производственно-деловых и обслуживающих объектов
- Зоны спортивных комплексов и сооружений

Производственные зоны

- Зоны производственно-коммунальных объектов
- Зоны коммунального обслуживания селитебных территорий

Рекреационные зоны

- Зоны городских парков, скверов, садов, бульваров
- Зоны городских лесов, лесопарков, лугопарков

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры

- Зоны объектов инженерной инфраструктуры
- Зоны объектов транспортной инфраструктуры
- Зоны железнодорожного транспорта

Зоны специального назначения
Зоны кладбищ

Зоны смешанного функционального назначения
(особые места приложения труда, общественно-деловые, жилые),
Зоны сельскохоз.использ.

Прочие зоны

- Зоны озеленения специального назначения
- Зоны прочих городских территорий
- Зоны питомников
- Зоны прочих городских лесов
- Водные поверхности

☐ Городская черта

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ	
	Ж-1 Зона застройки многоквартирными жилыми домами
	Ж-2 Зона застройки среднеэтажными жилыми домами
	Ж-3 Зона застройки малоэтажными жилыми домами
	Ж-4 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Ж-5 Зона садоводств и дачных участков
	ЖИ Зона малоэтажной застройки исторических районов
ОБЩЕСТВЕННО-ЖИЛЫЕ ЗОНЫ	
	ОЖ Зона общественно-жилого назначения
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ	
Зона исторического центра города	
Подзоны исторического центра города	
	ОИ-1 Культурно-образовательная подзона исторического центра города
	ОИ-1.1 Историческая подзона на о. Канта (б. Кнайпхоф)
	ОИ-2 Бизнес подзона исторического центра города
	ОИ-3 Подзона Центральной площади
	ОИ-4 Подзона обслуживания и торговли исторического центра города
	ОИ-4.1 Подзона обслуживания и торговли (территория б. города Альтштадт)
	ОИ-4.2 Подзона обслуживания и торговли (Ленинский проспект)
	ОИ-4.3 Подзона обслуживания и торговли (Московский проспект, застройка прибрежной зоны р. Преголи (вне исторических территорий))
	ОИ-5 Подзона обслуживания и рекреации Нижнего пруда
	ОИ 6 Рекреационная подзона исторического центра города
	ОИ-7 Общественно-жилая подзона исторического центра города
	ОИ-7.1 Обслуживающе - жилая подзона (на о. Октябрьский, прилегающая к центру города)
	ОИ-8 Подзона регенерации исторической среды
	О-1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения
	О-2 Зона учреждений здравоохранения и социальной защиты
	О-3 Зона объектов среднего и высшего профессионального образования
	ОП Зона объектов обслуживания населения и производственной деятельности

						Документация по планировке территории ГО "Город Калининград"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
И.о. директора	Щербатых В.В.								
ГАП	Утц Е.В.								
Инженер	Кирилов И.В.								
						Проект планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Невская - ул. Суворова - ул. Б.Окружная в Московском районе г. Калининграда	Стадия ПП	Лист 5	Листов
						Схема расположения проектируемой территории в системе планировочной организации территории ГО "г. Калининград" М 1:50 000	 ОАО "Корпорация развития Калининградской области"		