

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 04 » 04 2019 г.
г. Калининград

№ 11

О проведении общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения границы территориальной зоны применительно к земельным участкам по пр-кту Победы – ул. Вагоностроительной

Рассмотрев обращение Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 13.03.2019 № 2493 (вх. № 2300/ж от 19.03.2019), руководствуясь требованиями ст.ст. 5.1, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.07.2018 № 136 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана городского округа «Город Калининград», проекту правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (Крупин А.Л.) (далее – Организатор) провести общественные обсуждения по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.12.2017 № 339, в части изменения границы территориальной производственно-коммерческой зоны (индекс – «ПК») и установления в отношении земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 39:15:111506 по пр-кту Победы - ул. Вагоностроительной в городе Калининграде, территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (индекс – «Ж-3») (далее – Проект) (приложение).

2. Установить срок проведения общественных обсуждений с 18.04.2019 по 20.06.2019.

3. Установить срок проведения экспозиции Проекта с 25.04.2019 по 31.05.2019.

4. Определить местом проведения экспозиции Проекта МКУ «МФЦ г. Калининграда» по адресу г. Калининград, пл. Победы, 1, время работы - по будням с 08.00 до 20.00, в субботу с 08.00 до 17.00.

5. Установить срок приема предложений и замечаний, касающихся Проекта, с 25.04.2019 по 31.05.2019 и способы их направления:

- через официальный сайт администрации городского округа «Город Калининград» (www.klgd.ru) в адрес Организатора;
- в письменной форме в адрес Организатора;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта во время проведения консультаций.

6. Комитету территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (Крупин А.Л.):

6.1 обеспечить информирование граждан о проведении общественных обсуждений путем опубликования в газете «Гражданин» предусмотренной Градостроительным кодексом Российской Федерации и муниципальными нормативными правовыми актами информации: Проекта, оповещения и настоящего постановления не позднее 18.04.2019;

6.2 обеспечить размещение Проекта, оповещения и настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» 25.04.2019;

6.3 провести в период проведения экспозиции Проекта консультирование посетителей в каждую среду с 16.30 до 17.30;

6.4 подготовить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений;

6.5 обеспечить опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в газете «Гражданин» и размещение его на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» не позднее 20.06.2019;

6.6 направить информацию о проведении общественных обсуждений в управление по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» (Вербицкая И.А.) для размещения в средствах массовой информации (в печатных изданиях, на радио);

6.7 направить в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области заключение о результатах общественных обсуждений, протокол общественных обсуждений, книгу (журнал) учета посетителей экспозиции Проекта, письменные предложения и замечания участников общественных обсуждений.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя комитета территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» Круппина А.Л.

Глава городского округа



А.Н. Силанов

Приложение

к постановлению главы городского округа
«Город Калининград»

от « 04 » 04 2019 г. № 11

ПРОЕКТ

о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.12.2017 № 339, в части изменения границ территориальных зон

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения границы территориальной производственно-коммерческой зоны (индекс - «ПК») и установления в отношении земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 39:15:111506 по улице Вагоностроительной в городе Калининграде, территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (индекс - «Ж-3»).

2. Графическое изображение фрагмента карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 39:15:111506:840, 39:15:111506:562, 39:15:111506:563, 39:15:111506:23, 39:15:111506:558, 39:15:111506:19, 39:15:111506:5, 39:15:111506:52 и территории, свободной от прав третьих лиц, смежной по отношению к земельным участкам с кадастровыми номерами 39:15:111506:840, 39:15:111506:562, 39:15:111506:563, 39:15:111506:23, 39:15:111506:558, 39:15:111506:19, 39:15:111506:5, 39:15:111506:52, расположенным в районе проспекта Победы – улицы Вагоностроительной в городе Калининграде, изложить в новой редакции:



- территория зона застройки малоэтажными жилыми домами (индекс - «Ж-3»).