



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
КОМИТЕТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА**

Адрес: 236040, г. Калининград,
площадь Победы, 1 каб. 203
email: kttris@klgd.ru

тел/факс: (4012) 92-31-15
тел: (4012) 92-33-80

Исх. № _____ от ____ . ____ . 2019 г.

На № 2300/ж от 19.03.2019 г.
На исх. № 2493 от 13.03.2019 г.

В комиссию
по подготовке проекта правил
землепользования и застройки
муниципальных образований
Калининградской области

ул. Д. Донского, 1
г. Калининград
адрес электронной почты:
e.postnova@gov39.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ от 04.06.2019 № и-КТРиС- 4925
о результатах общественных обсуждений

Наименование проекта: о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.12.2017 № 339, в части изменения границы территориальной производственно-коммерческой зоны (индекс – «ПК») и установления в отношении земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 39:15:111506 по пр-кту Победы - ул. Вагоностроительной в городе Калининграде, территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (индекс – «Ж-3») (далее – Проект).

Организатор общественных обсуждений: комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет).

Решение о проведении общественных обсуждений: постановление главы городского округа «Город Калининград» № 11 от 04.04.2019.

Дата и источник опубликования, размещения оповещения о проведении общественных обсуждений: газета «Гражданин» № 22 (2083) от 18.04.2019, официальный сайт администрации городского округа «Город Калининград» <http://www.klgd.ru/> раздел - Строительство - Общественные обсуждения, публичные слушания – О внесении изменений в Правила землепользования и застройки, помещения МКУ «МФЦ г. Калининграда» по адресу пл. Победы, 1 и филиалов ГКУ КО «МФЦ» по адресам ул. Ген. Челнокова, 11 и ул. Инженерная, 3, г. Калининград.

Гиперссылка на график проведения общественных обсуждений и публичных слушаний указывается в пресс-релизе в ленте новостей на сайте администрации, который размещается ежемесячно в конце текущего месяца и направляется в более чем сто адресов СМИ. Также о предстоящих общественных обсуждениях и публичных слушаниях сообщается на интернет ресурсе «Фейсбук» на странице администрации города Калининграда.

Информация о проведении общественных обсуждений транслировалась на экранах моноблоков в городских маршрутных такси.

Дата и источник опубликования, размещения Проекта: газета «Гражданин» № 22 (2083) от 18.04.2019, официальный сайт администрации.

Дата и источник опубликования, размещения приказа Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области № 76 от 22.02.2019 и сообщения о подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»: газета «Гражданин» № 13 (2074) от 07.03.2019, официальный сайт администрации.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: протокол от 06.06.2019.

Количество участников общественных обсуждений, в том числе в период работы экспозиции: 1.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, применительно к которой разработан проект: на территории, в отношении которой осуществляется изменение границ территориальных зон, жилых домов нет.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: в период работы экспозиции при проведении консультации в журнал учета посетителей внесена запись от гр. Алимпиевой А.В., которая не имеет возражений относительно представленного Проекта.

Аргументированные рекомендации и выводы организатора по результатам общественных обсуждений: оповещение о начале общественных обсуждений, содержащее, в том числе информацию о Проекте, порядке и сроках проведения общественных обсуждений, месте, дате открытия экспозиции, порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта, осуществлено в установленном законом порядке.

Замечания и предложения от правообладателей, находящихся в границах рассматриваемой территории земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, не поступали.

Исходя из вышеизложенного, Комитет считает возможным внесение изменений в Правила в части изменения границы территориальной производственно-коммерческой зоны (индекс – «ПК») и установления в отношении земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 39:15:111506 по пр-кту Победы - ул. Вагоностроительной в городе

Калининграде, территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (индекс – «Ж-3»).

Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в газете «Гражданин» 20.06.2019.

Приложение:

- оповещение о проведении общественных обсуждений на 1 листе;
- протокол проведения общественных обсуждений на 2 листах;
- журнал учета посетителей экспозиции проекта на 3 листах.

И.о. председателя комитета
территориального развития
и строительства

А.С. Коновалов