



- Граница городского округа "Город Калининград"
- Границы территории, для которой разрабатывается проект планировки
- Красные линии в соответствии с исходными данными
- Границы земельных кадастровых участков по данным Росреестра
- Границы зон с особыми условиями использования территорий
- санитарно-защитной зоны

- охранной зоны коммунальных (инженерных) сетей и сооружений

- санитарно-защитная полоса водовода (водопровода)

Границы зон размещения объектов капитального строительства:

- По данным Росреестра

По фактич. использованию
- Жилого назначения:
- жилой застройки средней этажности (5-8 эт.)

многоэтажной жилой застройки (свыше 8 эт.)
- Общественно-делового назначения:
- объектов социального обслуживания

спортивных и физкультурных объектов

объектов торговли, объектов предпринимательской деятельности

общественно-делового назначения, прочие
- Сельскохозяйственного использования
- объектов / ведения садоводства, огородничества
- Зоны объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры (в т.ч. линейных):
- объектов коммунальной (инженерной) инфраструктуры

объектов железнодорожного транспорта

объектов транспорта, объектов придорожного сервиса
- Зоны специальных объектов, спецтерритории:
- объектов обеспечения внутреннего правопорядка

Линейные объекты коммунальной и транспортной инфраструктуры
- Дороги, улицы, проезды

Водопроводные сети и водоводы

Канализационные сети

Линии электропередач

Газовые сети

Границы зон размещения объектов и территорий иного назначения

- объекты и элементы благоустройства территории

городские природные территории фактически неиспользуемые территории

зона улично-дорожной сети и инженерных коммуникаций, прочие территории общего пользования, внутриквартальные неиспользуемые территории

						Заказчик: АО "Интер РАО – Электрогенерация" Год выпуска: 2017			
						Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Энергетиков – железнодорожный путь – городская черта в Масловском районе, предусматривающий размещение линейного объекта			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Руководит.	Колосенков				02-17		ПП	1-2	
ГАП	Черненко				02-17				
ГИП									
Н.контроль						Схема использования и состояния территории в период подготовки проекта планировки (опорный план) М 1:2000	ООО "Декорум"		