



Площадь территории для размещения линейного объекта "Ул. Гагарина" в границах проекта межевания, кв.м				21026.15
Экспликация земельных участков				
№ п/п	Вид разрешённого использования целевого земельного участка	Площадь, кв.м.	Примечание	
Образуемые и изменяемые земельные участки				
1**	Земельные участки (территории) общего пользования	15626.60	Раздел з.у. к.н. 39-15-000000-6489	
2		3003.40		
3**	Земельные участки (территории) общего пользования	1877.35	Раздел з.у. к.н. 39-15-000000-4442	
4		3904.65		
5*	Земельные участки (территории) общего пользования	76.65	Образование из земель государственности	
6**	Земельные участки (территории) общего пользования	12.45	Раздел з.у. к.н. 39-15-132702-109	
7	Земельные участки (территории) общего пользования	213.55		
8*	Земельные участки (территории) общего пользования	22.80	Образование из земель государственности	
9**	Земельные участки (территории) общего пользования	1281.75	Раздел з.у. к.н. 39-15-132002-21	
10	Для размещения промышленных объектов	45463.25		
11*	Земельные участки (территории) общего пользования	2128.55	Образование из земель государственности	
12***	Земельные участки (территории) общего пользования	22.00	Раздел з.у. к.н. 39-15-131932-6	
13	Для размещения объектов торговли	78.00		
14***	Земельные участки (территории) общего пользования	7.25	Раздел з.у. к.н. 39-15-132001-62	
15	Для многоквартирной застройки	592.75		

Примечания:
* Земельный участок (его часть) подпадает изъятию для муниципальных нужд с целью размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры
** Земельный участок (его часть) подпадает изъятию для муниципальных нужд с целью размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры
*** Земельный участок (его часть) подпадает изъятию для организации прохода (проезда)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территории, для которой разрабатывается проект межевания
- Границы городского округа "Город Калининград"
- Красные линии, установленные проектом планировки территории
- Линии отступов от красных линий
- Границы кадастровых кварталов
- Номер кадастрового квартала
- Границы существующих, образуемых, изменяемых земельных участков:
- Ранее созданные сохраняемые земельные участки
- Ранее созданные участки, измененные в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории
- Ранее созданные участки, измененные в соответствии с подготовленной проектом межевания территории
- Образуемые земельные участки в границах проекта межевания территории, в т.ч.:
 - общие пользования территории
 - прочие земельные участки
- Кадастровый номер существующего сохраняемого земельного участка
- Условный номер земельного участка, измененного в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории
- Условный номер земельного участка, образуемого из земель государственности
- Границы зон с особыми условиями использования территорий:
 - Санитарно-защитные зоны
 - Водозащитная зона, береговая полоса общего пользования рек, Гагаринского
 - Охраняемые зоны коммунальных (инженерных) сетей и сооружений
 - Нормативный минимальный отступ от линий коммунальных сетей до фундаментов зданий, сооружений при отсутствии охранной зоны

Примечания:
1. Территории объектов культурного наследия в границах проекта межевания территории отсутствуют.
2. Установленные публичные сервитуты в границах проекта межевания территории отсутствуют.

				Заказчик: МКЗ "Управление капитального строительства"			
				Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Гагарина в Ленинградском районе г. Калининграда (оп. ул. Гагарина) до границы со стороны черной, представляющей разделение линейного объекта			
Инт.	Кол.чл.	Лист	Итого	Подп.	Дата	Стадия	Лист
Директор	Кабаев	Д.С.				ПМ	1
Исп.							
Исполнитель							
				000 "Центр инженерных изысканий"			