



Площадь территории для размещения линейного объекта "Ул. Ген. Павлова" в границах проекта межевания, кв.м			16362.25
Экспликация земельных участков			
№ пп	Вид разрешенного использования целевого земельного участка	Площадь, кв.м.	Примечание
Образуемые и изменяемые земельные участки			
1	-	562.25	
2*	Земельные участки (территории) общего пользования	5110.00	Раздел з.у. к.н. 39:15:140302:24
3	-	1103.75	
4*	Земельные участки (территории) общего пользования	126.35	
5*	Земельные участки (территории) общего пользования	1210.85	Раздел з.у. к.н. 39:15:140502:23
6	-	24781.80	
7*	Земельные участки (территории) общего пользования	690.50	Раздел з.у. к.н. 39:15:140505:9
8	-	12986.50	
9*	Земельные участки (территории) общего пользования	169.70	Раздел з.у. к.н. 39:15:140507:3
10	-	11729.30	
11*	Земельные участки (территории) общего пользования	43.50	Раздел з.у. к.н. 39:15:140309:3
12	-	1244.50	
13*	Земельные участки (территории) общего пользования	10.00	Раздел з.у. к.н. 39:15:140307:649
14	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1580.00	
15**	Земельные участки (территории) общего пользования	50.70	Из земель госсобственности
16**	Земельные участки (территории) общего пользования	26.00	Из земель госсобственности
17	Обслуживание жилой застройки	629.75	Из земель госсобственности
21*	Земельные участки (территории) общего пользования	303.30	
22*	Земельные участки (территории) общего пользования	1818.25	Раздел з.у. к.н. 39:15:000000:8896
23*	Земельные участки (территории) общего пользования	274.10	
24	Для размещения объектов транспортной, инженерной инфраструктуры	1209.35	
Ранее образованные земельные участки, подлежащие использованию для муниципальных нужд			
18**	Земельные участки (территории) общего пользования	249.00	з.у. к.н. 39:15:140307:8
Ранее образованные земельные участки, полученные в безвозмездное пользование			
19**	Для общего пользования (уличная сеть)	3430.00	з.у. к.н. 39:15:000000:10150
20**	Для общего пользования (уличная сеть)	2850.00	з.у. к.н. 39:15:000000:10151
Примечания:			
* На части земельного участка планируется размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры для муниципальных нужд; Земельный участок частной собственности (часть такого земельного участка) подлежит изъятию для муниципальных нужд с целью размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры			
** На земельном участке планируется размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры для муниципальных нужд			

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы территории, для которой разрабатывается проект межевания

Границы земельных кадастровых участков по данным Росреестра

Красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории

Линия отступа от красных линий с целью определения мест допустимого размещения зданий (строений, сооружений)

Территория памятника "Кирха Креста" (арх. А. Киктон), 1930-1933 г."

Граница кадастрового квартала

140302

Номер кадастрового квартала

Границы существующих, образуемых, изменяемых земельных участков

Ранее созданные сохраняемые земельные участки

Ранее созданные изменяемые земельные участки

Образуемые земельные участки в границах проекта межевания территории

- общее пользование территории

- прочие

:574

Кадастровый номер существующего сохраняемого земельного участка

:3У1

Условный номер земельного участка, образуемого из земель государственной собственности на которые не разграничена

:574:3У1

Условный номер изменяемого земельного участка, его части

Границы зон с особыми условиями использования территорий

Охранные зоны коммунальных (инженерных) сетей и сооружений

Водоохранная зона реки Преголя

Примечания:
1. Основой для проекта межевания территории является проект планировки территории (часть 9 ст. 42 Градостроительного кодекса РФ. Ред. от 03.07.2016 г.)

Заказчик: Администрация городского округа "Город Калининград"					
Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Генерала Павлова в Московском районе, предполагающий размещение линейного объекта					
Изм.	Колуч.	Лист	Надок.	Подп.	Дата
Руковод.	КАП	Кабаев Д.С.			
Исп.					
Проект межевания территории Основная (утверждаемая) часть				Стадия	Лист
				ПМТ	1(2)
					7
Чертеж межевания территории М:1000				ООО "Центр инженерных изысканий"	
Н.контроль				Формат А1	

Копировал

Формат А1