



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы территории, для которой разрабатывается проект планировки

Красные линии, устанавливаемые проектом планировки территории

Границы кадастровых кварталов

39:15:131817 Номер кадастрового квартала

Границы существующих, образуемых, изменяемых земельных участков:

Ранее созданные земельные участки, сохраняемые в существующих границах

Образуемые земельные участки в границах проекта межевания территории, в т.ч.:

- образуемые путём объединения, перераспределения земельных участков (их частей), земель, государственная собственность на которые не разграничена
- общее пользование территории
- прочие (из земель неразграниченной госсобственности)

Кадастровый номер существующего сохраняемого земельного участка

Условный номер земельного участка, образуемого из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Условный номер изменяемого земельного участка, его части

Границы устанавливаемого публичного сервитута

Границы зон с особыми условиями использования территорий

Охранные зоны коммунальных (инженерных) сетей и сооружений

Нормативные отступы от сетей водопровода, канализации до фундаментов зданий, сооружений

Береговая полоса общего пользования озера Верхнего

Примечания:

- Основой для проекта межевания территории является проект планировки территории (часть 9 ст. 42 Градостроительного кодекса РФ, Ред. от 03.07.2016 г.)
- Часть земельного участка к.н. 39:15:131818:16 (16:3У10), 660,9 кв. м., подлежит изъятию для планируемого размещения муниципального объекта - площадки для обслуживания гидротехнических сооружений оз. Верхнего и размещения спецтехники
- Земельные участки для размещения ул. Некрасова, ул. Верхнеозёрной следует образовывать при подготовке документации по планировке территории, в границы которой полностью входят указанные линейные объекты

Составлено					
Изд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Заказчик: Комитет архитектуры и строительства Администрации городского округа "Город Калининград"					
Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Верхнеозёрная – ул. Некрасова – береговая полоса озера Верхнего в г. Калининграде					
Изм.	Жолуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Руковод.	Кабаев Д.С.				
ГАП	Черненко П.В.				
Исп.					
Проект межевания территории Основная (утверждаемая) часть				Стадия	Лист
				ПМ	1
Чертеж межевания территории М1:500				ООО "Центр инженерных изысканий"	
Н.контроль				Формат А1	