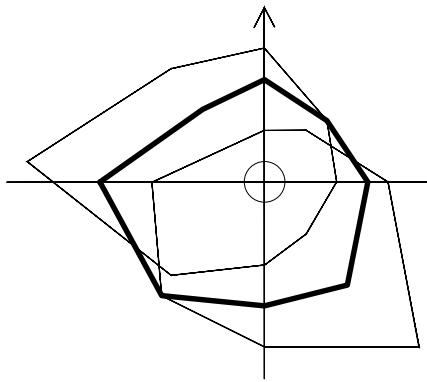
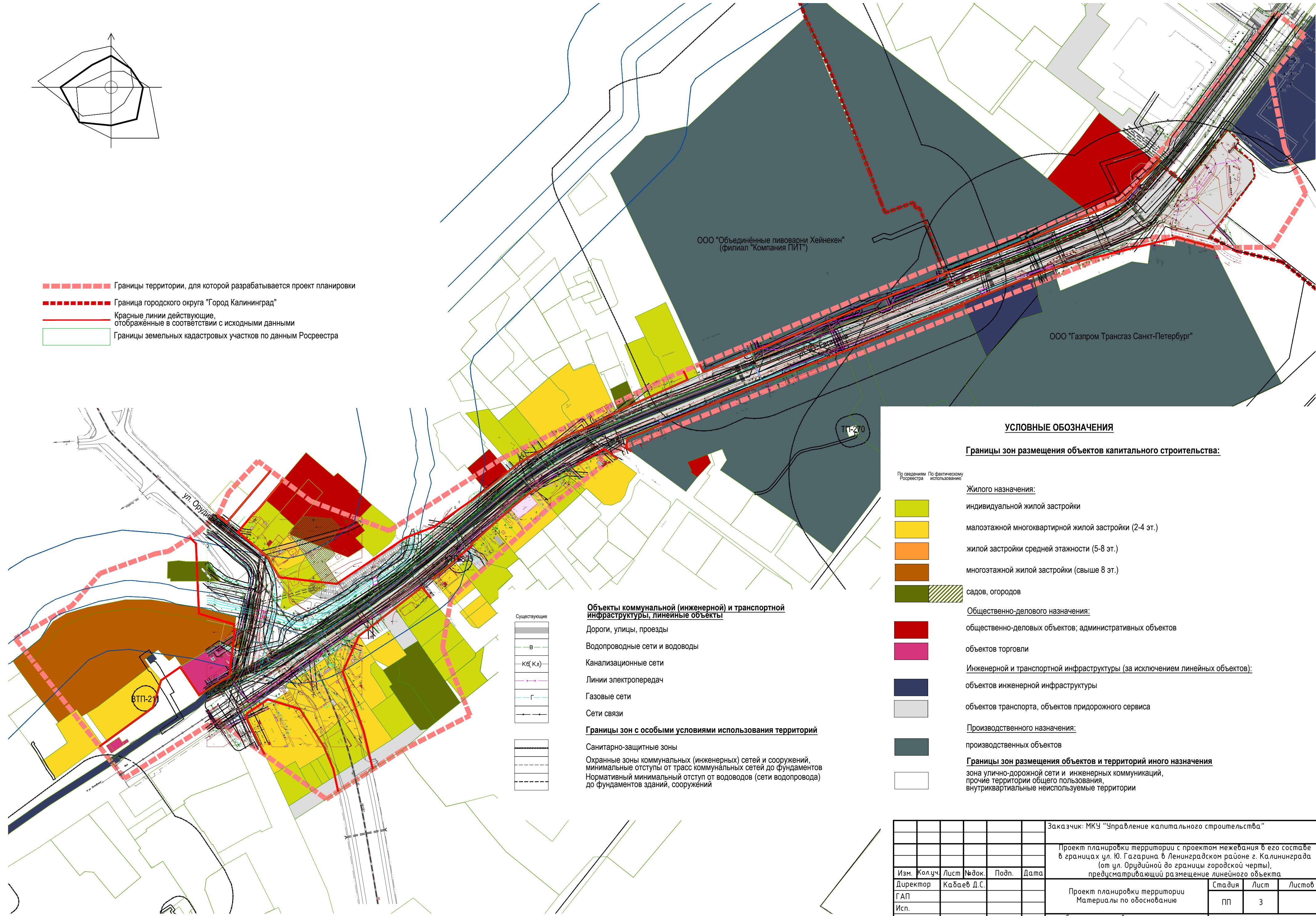




- Границы территории, для которой разрабатывается проект планировки
- Граница городского округа "Город Калининград"
- Красные линии действующие, отображённые в соответствии с исходными данными
- Границы земельных кадастровых участков по данным Росреестра



- Объекты коммунальной (инженерной) и транспортной инфраструктуры, линейные объекты**
- Дороги, улицы, проезды
- Водопроводные сети и водоводы
- Канализационные сети
- Линии электропередач
- Газовые сети
- Сети связи
- Границы зон с особыми условиями использования территорий**
- Санитарно-защитные зоны
- Охранные зоны коммунальных (инженерных) сетей и сооружений, минимальные отступы от трасс коммунальных сетей до фундаментов
- Нормативный минимальный отступ от водоводов (сети водопровода) до фундаментов зданий, сооружений

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы зон размещения объектов капитального строительства:

- По сведениям Росреестра По фактическому использованию
- Жилого назначения:**
- индивидуальной жилой застройки
 - малозэтажной многоквартирной жилой застройки (2-4 эт.)
 - жилой застройки средней этажности (5-8 эт.)
 - многоэтажной жилой застройки (свыше 8 эт.)
 - садов, огородов
- Общественно-делового назначения:**
- общественно-деловых объектов; административных объектов
 - объектов торговли
- Инженерной и транспортной инфраструктуры (за исключением линейных объектов):**
- объектов инженерной инфраструктуры
 - объектов транспорта, объектов придорожного сервиса
- Производственного назначения:**
- производственных объектов
- Границы зон размещения объектов и территорий иного назначения**
- зона улично-дорожной сети и инженерных коммуникаций, прочие территории общего пользования, внутриквартальные неиспользуемые территории

							Заказчик: МКУ "Управление капитального строительства"			
							Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Ю. Гагарина в Ленинградском районе г. Калининграда (от ул. Орудийной до границы городской черты), предусматривающий размещение линейного объекта			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Директор		Кабаев Д.С.						ПП	3	
ГАП										
Исп.							Схема использования и состояния территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план) М1:2000	ООО "Центр инженерных изысканий"		
Н.контроль										