

Российская Федерация Калининградская область

**никор проект**
архитектурное бюро

236039 г. Калининград, Ленинский пр., 109А, тел./факс (4012) 630-100, (4012) 630-200

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
В ЕГО СОСТАВЕ В ГРАНИЦАХ УЛ. А. НЕВСКОГО – УЛ. АРТИЛЛЕРИЙСКАЯ –
УЛ. АЭРОПОРТНАЯ – УЛ. ОРУДИЙНАЯ – УЛ. Ю. ГАГАРИНА –
УЛ. КУЙБЫШЕВА В ЛЕНИНГРАДСКОМ РАЙОНЕ**

**ТОМ III
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**



г. Калининград, 2016 г.

ООО "Никор Проект"

236039 г. Калининград, Ленинский пр., 109А тел./факс (4012) 630-100, (4012) 630-200
Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ
от 23 сентября 2014 г. № 0134.05-2010-3907024111-П-110

Заказчик: «ООО Строй – Град»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
В ЕГО СОСТАВЕ В ГРАНИЦАХ УЛ. А. НЕВСКОГО – УЛ. АРТИЛЛЕРИЙСКАЯ –
УЛ. АЭРОПОРТНАЯ – УЛ. ОРУДИЙНАЯ – УЛ. Ю. ГАГАРИНА –
УЛ. КУЙБЫШЕВА В ЛЕНИНГРАДСКОМ РАЙОНЕ**

**ТОМ III
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Генеральный директор ООО «Никор Проект»

Н.И. Ефимова

Руководитель проекта

Н. И. Чепинога

г. Калининград, 2016 г.

СПИСОК УЧАСТНИКОВ ПРОЕКТИРОВАНИЯ:

Руководитель проекта	Н. И. Чепинога
Главный архитектор проекта	Н. И. Чепинога
Главный инженер проекта	Б. Д. Новожилов
Архитектор	А. А. Павлова
Инженер-экономист	С. Н. Русанова
Компьютерная графика	Н. А. Шаймухаметова

ОБЩИЙ СОСТАВ ПРОЕКТА

Том I. Основная (утверждаемая) часть

Положения о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории

Графические материалы

Том II. Обоснование проекта планировки территории

Пояснительная записка

Графические материалы

Том III. Проект межевания территории

Текстовая часть

Графические материалы

ТОМ III
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

СОСТАВ:

1. Текстовые материалы
2. Графические материалы

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Опорный план (Схема использования территории в период подготовки проекта планировки)	ПМ – 1	1: 2 000
2.	Чертеж межевания территории	ПМ – 2	1: 2 000
3.	Приложение к листу ПМ – 2	ПМ – 2/1	1: 2 000

ВВЕДЕНИЕ

Документация по планировке территории «Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. А. Невского – ул. Артиллерийская – ул. Аэропортная – ул. Орудийная – ул. Ю. Гагарина – ул. Куйбышева в Ленинградском районе» разработана согласно требованиям законодательных актов и рекомендаций нормативных документов:

- Градостроительного кодекса РФ;
- Земельного кодекса РФ № 136-ФЗ от 25.10.2001 г.;
- Положения «О порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда № 250 от 11.07.2007 г.;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01.-89*;
- Местные нормативы Градостроительного проектирования МО "Город Калининград", утвержденные 17.12.2014 г.
- СанПиН 2.1.4.111002 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН «Санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия электромагнитного поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ) переменного тока промышленной частоты».

Основанием для разработки проекта планировки являются:

- Задание на разработку документации по планировке территории;
- Постановление администрации городского округа «Город Калининград» № 1424 от 17.09.2014 г.

Документация выполнена на основе материалов:

- Генеральный план муниципального образования «Город Калининград», утвержденный решением городского Совета народных депутатов г. Калининграда № 69 от

22.02.2006 г.;

- Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные Решением окружного Совета депутатов Калининграда № 146 от 29.06.2009 г. (в редакции последних изменений № 168 от 19.12.2012 г.);

- Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденных приказом Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 г. № 540;

- Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов г. Калининграда № 438 от 17.12.2014 г.;

- Актуализированная цифровая топографическая основа в М 1: 2000.

Исходные данные для проектирования предоставлены Заказчиком на декабрь 2014 года.

Разрешительным документом ООО «Никор Проект» на разработку проектной документации является Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ № 0134.05-2010-3907024111-П-110 от 23.09.2014 г.

АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ, ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ

Проект межевания территории выполнен на основании задания на разработку документации по планировке территории № 32/14 от октября месяца 2014 года « Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. А. Невского – ул. Артиллерийская – ул. Аэропортная – ул. Орудийная – ул. Ю. Гагарина – ул. Куйбышева в Ленинградском районе».

Основание для выдачи задания – Постановление администрации ГО «Город Калининград» № 1424 от 17. 09. 2014 г.

Проектируемая территория расположена в северо–восточной части городского округа «Город Калининград» в Ленинградском районе. Площадь в границах проекта межевания – 141,8 га (1418377,0 кв. м).

Территория в границах межевания практически полностью застроена. Основой проекта планировки территории является предложение по транспортному обслуживанию территории в границах проектных работ.

На основании ст. 43 Градостроительного кодекса РФ, подготовка проектов

межевания территорий осуществляется в целях установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам под размещение объектов капитального строительства.

Проект межевания территории включает в себя опорный (схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории), чертеж межевания территории, на котором отображены:

- 1) Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- 2) Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- 3) Границы образуемых и изменяемых земельных участков;
- 4) Границы территорий объектов культурного наследия;
- 5) Границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 6) Границы зон действия публичных сервитутов.

Проект межевания выполнен на основе решения проекта планировки территории.

В границах межевания имеют место 29 кадастровых кварталов, границы которых отражены в графическом материале: 39:15:131917; 39:15:131919; 39:15:131923; 39:15:131924; 39:15:131925; 39:15:131926; 39:15:131929; 39:15:131933; 39:15:131930; 39:15:131931; 39:15:131927; 39:15:131928; 39:15:131932; 39:15:131934; 39:15:131935; 39:15:131936; 39:15:131937; 39:15:131838; 39:15:132501; 39:15:131834; 39:15:131824; 39:15:131812; 39:15:131913; 39:15:132602; 39:15:132605; 39:15:132607; 39:15:132604; 39:15:132601; 39:15:132702.

По каждому из кадастровых кварталов, входящих в границы межевания, приведена информация по существующим сохраняемым ранее образованным и зарегистрированным в ГКН земельным участкам, образуемым и изменяемым земельным участкам.

Разрешенное использование образуемых земельных участков определено Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденными решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 г. № 146, а также классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России 01.09.2014 г. № 540.

Площадь существующих сохраняемых ранее образованных и зарегистрированных в ГКН земельных участков принимается по фактическим показателям, границам,

отображенным на исходном топографическом материале, и может незначительно отличаться от площади, указанной в кадастровой выписке о земельном участке.

Информация по кадастровым земельным участкам ранее образованным и зарегистрированным в ГКН приведена по состоянию на январь 2015 г.

Общая информация по земельным участкам на период подготовки проекта планировки (существующее положение), проектное решение межевания территории отображено в графическом материале проекта на листе «Опорный план», «Чертеж межевания территории», а также в нижеследующей таблице.

**Экспликация земельных участков
(проектное решение)**

№ пп.	Номер земельного участка на листе ПМ	Разрешенное использование	Площадь, м ²	Примечание
	1	2	3	4
I. Образующие и изменяемые земельные участки				
Кадастровый квартал 39:15:131917				
1	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	4024,5	
2	№ 2	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	11548,0	
3	№ 3	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	467,6	
	ИТОГО:		16 040,1	
Кадастровый квартал 39:15:131919				
4	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	120,7	
5	№ 2	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	2204,1	
	ИТОГО:		2 324,8	
Кадастровый квартал 39:15:131923				
6	№ 1	Проезд	535,6	Под проезд и автостоянки, гос. земля
7	№ 2	Среднеэтажная жилая застройка, Код 2.5 классификатора	71,3	Перераспределение между смежными земельными участкам, гос. земля
8	№ 3	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	34,8	Перераспределение между

				смежными земельным и участкам, гос. земля
9	№ 4	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	816,5	Изменение земельного участка 39:15:131923:60, гос. земля
10	№ 4/1	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	1661,9	Изменение земельного участка 39:15:131923:910, гос. земля
11	№ 5	Проезд	339,5	Проезд совместного использования для беспрепятственного подъезда к земельному участку 39:15:131923:71, гос. земля
12	№ 6	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	12,1	Перераспределение между смежными земельными участкам, гос. земля
13	№ 9	Блокированная жилая застройка, Код 2.3 классификатора	1720,5	Перспективное строительство (документы в стадии оформления)
14	№ 9/1	Проезд	729,5	Проезд совместного использования
15	№ 9/2	Проезд	271,7	Проезд совместного использования
16	№ 9/3	Проезд	1558,6	Проезд с правом ограниченного пользования для обеспечения прохода и проезда к земельным участкам 39:15:131923:1, 39:15:131923:24, 39:15:131923:28, 39:15:131923:39, 39:15:131923:57, гос. земля
17	№ 10	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	3867,8	Изменение земельного участка 39:15:131923:830
18	№ 11	Коммунальное обслуживание Код 3.1 классификатора	67,7	Для подъезда к ТП – 629, гос. земля
19	№ 12	Пешеходная связь	324,0	Для пешеходного прохода, гос. земля
20	№ 13	Обеспечение обороны и безопасности,	7085,1	Раздел земельного участка

		Код 8.0 классификатора		39:15:131923:76 с частичным изъятием для муниципальных нужд
21	№ 14	Обеспечение обороны и безопасности, Код 8.0 классификатора	15669,3	Раздел земельного участка 39:15:131923:76
22	№ 15	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	3298,0	По правилам землепользования и застройки
23	№ 16	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	6317,9	Изменение земельного участка 39:15:131923:924, гос. земля
24	№ 17	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	1021,6	Благоустройство, проезд, гос. земля
25	№ 20	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	575,4	Раздел земельного участка 39:15:131923:7 с частичным изъятием для муниципальных нужд
26	№ 21	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	572,3	Раздел земельного участка 39:15:131923:64 с частичным изъятием для муниципальных нужд
27	№ 22	Многоэтажная жилая застройка Код 2.6 классификатора Охранная зона инженерных коммуникаций 876,1 м ²	9397,7	Изменение земельного участка 39:15:131923:77 с частичным изъятием для муниципальных нужд
28	№ 23	Под здания и сооружения производственного участка	4160,5	Изменение земельного участка 39:15:131923:27 с частичным изъятием для муниципальных нужд
29	№ 25	Здравоохранение Код 3.4 классификатора (амбулаторно-поликлиническое учреждение)	12193,0	Изменение земельного участка 39:15:131923:89 с частичным изъятием для муниципальных нужд
30	№ 28	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	6964,7	
31	№ 29	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	5813,4	
32	№ 30	Общее пользование территории	12242,4	

		Код 12.0 классификатора		
33	№ 31	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	5539,7	
34	№ 32	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	3686,6	
35	№ 33	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	4207,9	
36	№ 34	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	5184,8	Изменение земельного участка 39:15:131923:935
	ИТОГО:		115 941,8	
Кадастровый квартал 39:15:131926				
37	№1	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	550,7	Под сущ. жилой дом, гос. земля
38	№ 2	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	550,7	Под сущ. жилой дом, гос. земля
39	№ 3	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	165,1	Перераспределение между смежными земельными участкам, гос. земля
40	№ 4	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	18,4	Перераспределение между смежными земельными участкам, гос. земля
41	№ 5	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	13,8	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
42	№ 6	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	33,8	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
43	№ 7	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	790,0	Под встр.- пристр. магазин, гос. земля
44	№ 8	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	752,0	Под встр.- пристр. медицинский центр, гос. земля
45	№ 9	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	3355,9	Изменение земельного участка 39:15:131926:37 с частичным изъятием для муниципальных нужд
46	№11	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	173,6	Перераспределение между смежными земельными участками
47	№ 13	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	33,7	Перераспределение между смежными земельными

				участками
48	№ 14	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	1189,7	
49	№ 15	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	5593,7	
50	№ 16	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	1578,1	
51	№ 17	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	3414,6	
52	№ 18	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	422,2	
53	№ 19	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	147,9	Перераспределение между смежными земельными участками
	ИТОГО:		18 783,9	
Кадастровый квартал 39:15:131925				
54	№ 1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование Код 3.5.1 классификатора	21642,4	Объединение земельных участков с КН 39:15:131925:1; 39:15:131925:2 (раздел); 39:15:131925:8; 39:15:131925:9; 39:15:131925:10; 39:15:131925:11; 39:15:131925:42 (раздел); 39:15:131925:43 (раздел); 39:15:131925:15; 39:15:131925:14; 39:15:131925:47; 39:15:131925:48 (раздел); 39:15:131925:50; 39:15:131925:5 (раздел); 39:15:131925:16; 39:15:131925:17; 39:15:131925:6 (раздел); 39:15:131925:26; 39:15:131925:24; 39:15:131925:25; 39:15:131925:23; 39:15:131925:21; 39:15:131925:22; 39:15:131925:27; 39:15:131925:40 – <i>частичное изъятие</i>

				для муниципальных нужд; 39:15:131925:44 (раздел); 39:15:131925:28; 39:15:131925:29; 39:15:131925:30; 39:15:131925:31; 39:15:131925:32; 39:15:131925:33; 39:15:131925:34 – частичное изъятие для муниципальных нужд; 39:15:131925:35 – частичное изъятие для муниципальных нужд; 39:15:131925:36 – частичное изъятие для муниципальных нужд; 39:15:131925:37; 39:15:131925:38 (раздел); 39:15:131925:39 (раздел); и гос. земли
55	№ 3	Проезд	1683,7	Проезд совместного использования, пешеходная связь, бульвар, гос. земля
56	№ 7	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	2,9	Перераспределение, гос. земля
57	№ 8	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	26,7	
58	№ 9	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	223,0	
59	№ 10	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	63,2	
	ИТОГО:		23 641,9	
Кадастровый квартал 39:15:131929				
60	№ 2	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	3583,3	Изменение земельного участка 39:15:131929:11 с частичным изъятием для муниципальных нужд
		<i>Охранная зона инженерных коммуникаций- 24,4 кв. м</i>		
61	№ 3	Проезд	285,1	Проезд совместного использования

				(раздел земельного участка 39:15:131929:680, гос. земля)
62	№ 4	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	3795,8	Изменение земельного участка 39:15:131929:681, гос. земля
63	№ 5	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	785,6	
64	№ 6	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	699,8	Под благоустройство придомовых территорий, гос. земля
65	№ 7	Проезд	1125,6	Беспрепятственный подъезд к жилым домам, проезд к зем. участку 39:15:131929:10, гос. земля
66	№ 8	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	1393,5	Изменение земельного участка 39:15:131929:680
67	№ 9	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	1453,8	
68	№ 10	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	1672,7	
69	№ 11	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	4615,7	
70	№ 12	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	1537,7	
	ИТОГО:		20 948,6	
Кадастровый квартал 39:15:131933				
71	№ 1	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	532,5	Под благоустройство, гос. земля
72	№ 2	Проезд, парковки	244,0	Подъезд к ТП, гос. земля
73	№ 3	Проезд	2932,3	Проезд совместного использования,

				благоустройство, гос. земля
74	№ 4	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	5777,4	Под существующий жилой дом, гос. земля
		<i>Охранная зона инженерных коммуникаций - 55,6 кв. м</i>		
75	№ 5	Проезд	2193,6	Беспрепятственный проезд к земельному участку 39:15:131933:7, гос. земля
76	№ 6	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	1309,7	Под благоустройство придомовых территорий, место для сбора ТКО гос. земля
77	№ 7	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	5055,3	Уточнение границ земельного участка 39:15:131933:44
78	№ 8	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	5516,3	
79	№ 9	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	8253,3	
80	№ 10	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	4153,3	
81	№ 11	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	11313,0	
82	№ 12	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	4141,1	
		<i>Охранная зона инженерных коммуникаций - 82,6 кв. м</i>		
	ИТОГО:		51 421,8	
Кадастровый квартал 39:15:131930				
83	№ 1	Среднеэтажная жилая застройка, Код 2.5 классификатора	4300,9	Под существующий жилой дом, беспрепятственный проезд к земельным участкам 39:15:131930:28, 39:15:131930:25, место для сбора ТКО гос. земля
84	№ 2	Среднеэтажная жилая застройка, Код 2.5 классификатора	3338,7	Под существующий жилой дом, беспрепятственный проезд к земельным участкам 39:15:131930:602, 39:15:131930:3, гос. земля

		<i>Охранная зона инженерных коммуникаций -184,1 кв. м</i>		
85	№ 3	Проезд	340,6	Проезд совместного использования, гос. земля
		<i>Охранная зона инженерных коммуникаций - 157,5 кв. м</i>		
86	№ 3/1	Проезд	1688,2	Проезд совместного использования, пешеходная связь (бульвар), гос. земля
87	№ 4	Проезд	3642,0	Для подъезда, парковки к торговому центру и беспрепятственному проезду к земельным участкам 39:15:131930:8, 39:15:131930:24, гос. земля
88	№ 4/1	Среднеэтажная жилая застройка, Код 2.5 классификатора	2382,0	Под существующий жилой дом, гос. земля
89	№ 5	Проезд	468,4	Проезд совместного использования, гос. земля
90	№ 6	Дошкольное, начальное и среднее общее образование Код 3.5.1 классификатора	511,3	Перераспределение к смежным земельным участкам 39:15:131930:61, 39:15:131930:9 гос. земля
91	№ 7	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	4390,4	
92	№ 8	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	525,1	
93	№ 9	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	9885,2	
94	№ 10	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	370,8	
95	№ 11	Среднеэтажная жилая застройка, Код 2.5 классификатора	19,0	
	ИТОГО:		31 862,6	
Кадастровый квартал 39:15:131931				
96	№ 1	Многоэтажная жилая застройка. Код 2.6 классификатора	224,1	Под благоустройство придомовых территорий, гос.

				земля
97	№ 2	Проезд	1463,5	
98	№ 3	Многоэтажная жилая застройка. Код 2.6 классификатора	1249,0	
99	№ 5	Проезд	1550,6	
100	№ 6	Многоэтажная жилая застройка. Код 2.6 классификатора	1000,2	Под благоустройство придомовых территорий, детские площадки, гос. земля
101	№ 7	Коммунальное обслуживание. Код 3.1 классификатора	2620,4	Котельная (обеспечение населения коммунальными услугами)
102	№ 8	Проезд	544,6	Проезд к объектам, гос. земля
103	№ 9	Малоэтажная жилая застройка. Код 2.1 классификатора	647,3	Под сущ. жилой дом, гос. земля
104	№ 10	Малоэтажная жилая застройка. Код 2.1 классификатора	691,4	Под сущ. жилой дом, гос. земля
105	№ 11	Малоэтажная жилая застройка. Код 2.1 классификатора	13,5	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
106	№ 12	Малоэтажная жилая застройка. Код 2.1 классификатора	447,3	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
107	№ 13	Под существующее здание и сооружение производственной базы	7663,8	Уточнение земельных участков КН 39:15:131931:74 КН 39:15:131931:67
108	№ 16	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	28,8	Перераспределение, гос. земля
109	№ 17	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	29,9	Перераспределение, гос. земля
110	№ 18	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	29,3	Перераспределение, гос. земля
111	№ 19	Под существующие здания складов	3025,4	Изменение участка 39:15:131931:45, частичное изъятие для муниципальных нужд
112	№ 21	Для строительства 4-х жилых домов и подземной автостоянки	3602,5	Изменение земельного участка 39:15:131931:51
113	№ 22	Общее пользование территории	2207,9	

		Код 12.0 классификатора		
114	№ 23	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	5696,3	
115	№ 24	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	2169,0	
116	№ 25	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	1926,4	
117	№ 26	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	4185,3	
118	№ 27	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	2035,0	
119	№ 28	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	7452,0	
	ИТОГО:		50 503,5	
Кадастровый квартал 39:15:131927				
120	№ 1	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	835,9	Под существующий жилой дом, гос. земля
121	№ 2	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	52,6	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
122	№ 3	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	86,7	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
123	№ 4	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	1975,9	Под существующий жилой дом, гос. земля
124	№ 5	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	1347,8	Под существующий жилой дом, гос. земля
125	№ 6	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	540,1	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
126	№ 7	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	431,5	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
127	№ 8	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	206,6	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
128	№ 9	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	565,4	Изменение земельного участка 39:15:131927:15 с частичным изъятием для муниципальных нужд
129	№ 11	Общее пользование территории	4376,2	

		Код 12.0 классификатора		
	ИТОГО:		10 418,7	
Кадастровый квартал 39:15:131928				
130	№ 1	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	76,4	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
131	№ 2	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	586,4	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
		<i>Охранная зона инженерных коммуникаций - 81,1 кв. м</i>		
132	№ 3	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	579,5	Уточнение земельного участка 39:15:131927:4
133	№ 5	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	549,7	Изменение земельного участка 39:15:131928:6 с частичным изъятием для муниципальных нужд
134	№ 6	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	19,6	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
135	№ 7	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	1312,5	Изменение земельного участка 39:15:131928:49 с частичным изъятием для муниципальных нужд
136	№ 8	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	87,3	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
137	№ 9	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	557,3	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
138	№ 10	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	342,5	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
139	№ 12	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	656,2	Изменение земельного участка 39:15:131928:7 с частичным изъятием для муниципальных нужд

140	№ 14	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	2614,1	
141	№ 15	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	1725,7	
142	№ 16	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	277,9	
	ИТОГО:		8 722,3	
Кадастровый квартал 39:15:131932				
143	№ 1	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	148,3	Под проезд и автостоянки, гос. земли
144	№ 2	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	441,1	Под проезд и автостоянки, гос. земли
145	№ 3	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	1104,8	Изменение земельного участка 39:15:131932:2 с частичным изъятием для муниципальных нужд
146	№ 4	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	9092,6	Изменение земельного участка 39:15:131932:8 с частичным изъятием для муниципальных нужд
147	№ 7	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	1753,1	Благоустройство, автопарковка
148	№ 8	Многоквартирная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	237,8	Перераспределение
149	№ 9	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	5919,2	
150	№ 10	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	2131,4	
151	№ 11	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	838,4	
	ИТОГО:		21 666,7	
Кадастровый квартал 39:15:131934				
152	№ 1	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	641,2	Под существующий жилой дом, гос. земля
153	№ 2	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	495,7	Перераспределение между смежными земельными участками, беспрепятственный проезд к участку с КН 39:15:131934:8, гос. земля
154	№ 3	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	976,0	

155	№ 4	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	1558,4	
	ИТОГО:		3 671,3	
Кадастровый квартал 39:15:131935				
156	№ 1	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	639,0	Под существующий жилой дом, гос. земля
		<i>Водоохранная зона – 590,0 кв. м</i>		
157	№ 2	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	103,4	Перераспределение, гос. земля
158	№ 3	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	44,6	Перераспределение, гос. земля
159	№ 4	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	112,6	Перераспределение, гос. земля
160	№ 5	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	87,4	Перераспределение, гос. земля
161	№ 6	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	77,0	Перераспределение, гос. земля
162	№ 7	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	259,6	
163	№ 8	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	3540,4	
164	№ 9	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	1227,0	
	ИТОГО:		6 091,0	
Кадастровый квартал 39:15:131936				
165	№ 1	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	12,3	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
166	№ 2	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	68,0	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
167	№ 3	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	58,0	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
168	№ 4	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора Водоохранная зона 245,3 м ²	433,4	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
169	№ 5	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	1210,5	

170	№ 6	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	1185,2	
171	№ 7	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	2125,2	
172	№ 8	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	834,0	
	ИТОГО:		5 926,6	
Кадастровый квартал 39:15:131937				
173	№ 1	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	1204,4	Под существующий многоквартирный дом, гос. земля
		<i>Охранная зона инженерных коммуникаций- 275,0 кв. м</i>		
174	№ 2	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	2177,0	Проезд, благоустройство
175	№ 4	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора Охранная зона инженерных коммуникаций, объектов – 227,0 м ²	227,0	Перераспределение
176	№ 5	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	109,0	Перераспределение, гос. земля
177	№ 7	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	11481,7	
178	№ 8	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	7039,5	
179	№ 9	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	106,4	
180	№ 10	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	4720,0	
181	№ 11	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	546,9	
	ИТОГО:		27 611,9	
Кадастровый квартал 39:15:131924				
182	№ 2	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	1697,4	Под существующий многоквартирный жилой дом; гос. земля
183	№ 3	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	50,0	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
184	№ 4	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	21,0	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
185	№ 5	Среднеэтажная жилая застройка, Код 2,5 классификатора	4892,5	Изменение земельного участка 39:15:131924:138;

				Проезд с установлением права ограниченного пользования для обеспечения прохода и проезда к земельному участку № 5/1
186	№ 5/1	Среднеэтажная жилая застройка, Код 2,5 классификатора <i>Санитарно-защитная зона – 2764,3 м²</i>	8176,8	Изменение земельного участка 39:15:131924:1610
187	№ 6	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	624,0	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
188	№ 7	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	221,4	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
189	№ 8	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	241,0	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
190	№ 9	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	188,1	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
191	№ 10	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	46,3	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
192	№ 11	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	176,2	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
193	№ 12	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	86,8	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
194	№ 13	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	467,5	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
195	№ 14	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	801,2	Под существующий жилой дом, гос. земля
196	№ 15	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	900,5	Под существующий жилой дом, гос. земля
197	№ 16	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	725,1	Под существующий жилой дом, гос.

				земля
198	№ 17	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	708,0	Изменение в сторону увеличения земельного участка 39:15:131924:16 (документы в стадии оформления)
199	№ 18	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	358,1	Под существующий жилой дом, гос. земля (дополнительная площадь к земельному участку 39:15:131924:38)
200	№ 19	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	325,1	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
201	№ 23	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	23,5	Изменение земельного участка КН 39:15:131924:32 с частичным изъятием для муниципальных нужд
202	№ 24	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	83,5	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
203	№ 25	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	175,1	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
204	№ 26	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	151,8	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
205	№ 27	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	214,1	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
206	№ 28	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	121,0	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
207	№ 29	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	53,5	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
208	№ 30	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	230,8	Перераспределение между смежными земельными

				участками, гос. земля
209	№ 31	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	624,8	Изменение земельного участка 39:15:131924:10 с частичным изъятием для муниципальных нужд
210	№ 34	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	1092,5	Изменение земельных участков 39:15:131924:77; 39:15:131924:2085
211	№ 35	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	86,2	Перераспределение между смежными земельными участками
212	№ 36	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	35,1	Перераспределение между смежными земельными участками
213	№ 37	Многоэтажная жилая застройка Код 2.6 классификатора	8540,4	Изменение земельного участка 39:15:131924:150 с частичным изъятием для муниципальных нужд
214	№ 38	Многоэтажная жилая застройка Код 2.6 классификатора	6638,1	Изменение земельного участка 39:15:131924:151 с частичным изъятием для муниципальных нужд
215	№ 39	Коммунальное обслуживание Код 3.1 классификатора	334,3	Земельный участок под канализационную насосную станцию (сущест. сохран.)
216	№ 40	Дошкольное, начальное и среднее общее образование Код 3.5.1 классификатора	27965,9	Изменение земельного участка 39:15:131924:102
217	№ 41	Многоэтажная жилая застройка Код 2.6 классификатора	1056,9	Перераспределение (благоустройство)
218	№ 42	Многоэтажная жилая застройка Код 2.6 классификатора	320,5	Перераспределение (благоустройство)
219	№ 43	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	95,4	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
220	№ 44	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	74,8	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля

221	№ 45	Малозэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	36,8	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
222	№ 46	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	4898,0	
223	№ 47	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	10772,2	
224	№ 48	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	6414,6	
225	№ 49	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	517,7	
226	№ 50	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	3262,5	
227	№ 51	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	3519,0	
228	№ 52	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	5635,1	
229	№ 53	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	7044,9	
230	№ 54	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	2198,7	
231	№ 55	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	407,8	
	ИТОГО:		108 110,0	
Кадастровый квартал 39:15:131838				
232	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	3864,8	
	ИТОГО:		3 864,8	
Кадастровый квартал 39:15:131834				
233	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	4309,0	
	ИТОГО:		4 309,0	
Кадастровый квартал 39:15:131824				
234	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	4615,7	
	ИТОГО:		4 615,7	
Кадастровый квартал 39:15:131812				
235	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	95,2	
	ИТОГО:		95,2	
Кадастровый квартал 39:15:131913				
236	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	208,3	
237	№ 2	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	8339,2	
	ИТОГО:		8 547,5	

Кадастровый квартал 39:15:132501				
238	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	95,3	
239	№ 2	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	27547,1	
	ИТОГО:		27 642,4	
Кадастровый квартал 39:15:132602				
240	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	2439,3	
	ИТОГО:		2 439,3	
Кадастровый квартал 39:15:132605				
241	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	6902,4	
242	№ 2	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	631,1	
	ИТОГО:		7 533,5	
Кадастровый квартал 39:15:132607				
243	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	917,8	
	ИТОГО:		917,8	
Кадастровый квартал 39:15:132604				
244	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	1676,5	
	ИТОГО:		1 676,5	
Кадастровый квартал 39:15:132601				
245	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	4304,9	
	ИТОГО:		4 304,9	
Кадастровый квартал 39:15:132702				
246	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	215,0	
	ИТОГО:		215,0	
	ВСЕГО по разделу I:		589 849,1	
II. Существующие сохраняемые ранее образованные и зарегистрированные в ГКН земельные участки (информация приведена по состоянию на январь 2015 г.)				
Кадастровый квартал 39:15:131917				
1	39:15:131917:57	Под строительство многоэтажных многоквартирных жилых домов	6070,0	-
2	39:15:131917:55	Под строительство многоэтажных многоквартирных жилых домов	6040,8	-
3	39:15:131917:56	Под трансформаторную подстанцию № 32	29,8	-
4	39:15:131917:29	Под строительство	1126,0	-

		общеобразовательной школы и спортивных сооружений		
5	39:15:131917:53	Под строительство многоэтажных многоквартирных жилых домов	7749,9	-
6	39:15:131917:54	Под строительство шкафного регуляторного пункта	49,8	
7	39:15:131917:59	Под строительство шкафного регуляторного пункта	60,0	
8	39:15:131917:58	Под строительство многоэтажных многоквартирных жилых домов	6270,4	
9	39:15:131917:61	Под строительство трансформаторной подстанции	59,5	
10	39:15:131917:60	Многоэтажная жилая застройка	6090,4	
	ИТОГО:		33 546,6	
Кадастровый квартал 39:15:131919				
11	39:15:131919:23	Под строительство средней общеобразовательной школы и спортивных сооружений	4362,6	
12	39:15:131919:38	Под строительство многоквартирного жилого дома со встроенными административными помещениями	636,9	
	ИТОГО:		4 999,5	
Кадастровый квартал 39:15:131923				
13	39:15:131923:780	Под существующий многоквартирный дом	5100,2	Общая долевая собственность
14	39:15:131923:779	Под существующий многоквартирный дом	2779,8	Общая долевая собственность
15	39:15:131923:66	Под существующий жилой дом со встроенным детским садом	2080,0	
16	39:15:131923:87	Под существующее отдельно стоящее здание хозяйственного магазина	365,5	Собственность
17	39:15:131923:88	Под существующее отдельно стоящее здание хозяйственного магазина	428,0	Собственность
18	39:15:131923:907	Для обслуживания существующего отдельно стоящего здания хозяйственного магазина	100,4	Собственность
19	39:15:131923:46	Под жилой дом с магазином	450,4	Собственность
20	39:15:131923:13	Под существующий индивидуальный жилой дом	306,4	Общая долевая собственность
21	39:15:131923:48	Под гаражи для служебного автотранспорта	31,6	Собственность
22	39:15:131923:47	Под гаражи для служебного автотранспорта	31,5	Собственность
23	39:15:131923:21	Для обслуживания существующего жилого дома	475,7	Собственность

24	39:15:131923:25	Под существующий жилой дом индивидуального жилищного фонда	600,4	Общая долевая собственность
25	39:15:131923:26	Для благоустройства территории жилого дома	250,7	
26	39:15:131923:28	Под гараж	39,5	
27	39:15:131923:24	Под гараж	30,3	
28	39:15:131923:39	Под гараж	26,9	
29	39:15:131923:1	Под гараж	30,0	
30	39:15:131923:57	Под гараж	24,4	
31	39:15:131923:5	Существующий жилой дом	600,0	Общая долевая собственность
32	39:15:131923:4	Сверхнормативная площадь	329,6	
33	39:15:131923:37	Под жилой дом индивидуального жилищного фонда	600,3	
34	39:15:131923:38	Для обслуживания жилого дома индивидуального жилищного фонда	824,1	
35	39:15:131923:58	Под существующий индивидуальный жилой дом	1255,1	Общая долевая собственность
36	39:15:131923:49	Под существующий индивидуальный жилой дом	656,3	Собственность
37	39:15:131923:22	Под ведение садово-огородного хозяйства	92,7	
38	39:15:131923:55	Под существующий индивидуальный жилой дом	655,7	
39	39:15:131923:29	Под существующий жилой дом	647,5	
40	39:15:131923:53	Под существующий индивидуальный жилой дом	718,1	
41	39:15:131923:40	Под существующий индивидуальный жилой дом	787,7	
42	39:15:131923:52	Под существующий индивидуальный жилой дом	627,9	Собственность
43	39:15:131923:14	Под жилой дом индивидуального жилищного фонда	676,8	
44	39:15:131923:56	Под существующий индивидуальный жилой дом	650,5	Собственность
45	39:15:131923:50	Под существующий индивидуальный жилой дом	838,5	
46	39:15:131923:86	Под многоквартирный дом	725,7	Общая долевая собственность
47	39:15:131923:85	Под многоквартирный дом	745,7	Общая долевая собственность
48	39:15:131923:928	Под многоквартирный малоэтажный дом	1475,1	Общая долевая собственность
49	39:15:131923:81	Под существующий многоквартирный дом	840,4	Общая долевая собственность
50	39:15:131923:911	Под многоквартирный малоэтажный дом	2980,0	Общая долевая собственность
51	39:15:131923:82	Под проезд совместного	189,3	

		использования к существующим многоквартирным жилым домам		
52	39:15:131923:68	Под военный городок	22612,7	Собственность, постоянное (бессрочное) пользование
53	39:15:131923:2	Под существующие индивидуальные гаражи	1129,1	
54	39:15:131923:62	Под существующий жилой дом со встроенными нежилыми помещениями	3209,4	
55	39:15:131923:36	Под ТП-298	89,3	Собственность
56	39:15:131923:71	Под военный городок	15728,0	Собственность, постоянное (бессрочное) пользование
57	39:15:131923:69	Под военный городок	21149,8	Собственность, постоянное (бессрочное) пользование
58	39:15:131923:70	Под военный городок	1896,6	Собственность, постоянное (бессрочное) пользование
59	39:15:131923:51	Под существующее административное здание и гаражи	7106,0	Постоянное (бессрочное) пользование, собственность
60	39:15:131923:813	Под существующие здания и сооружения производственной базы	2861,9	Собственность
61	39:15:131923:775	Под существующие здания и сооружения производственной базы	7877,6	
62	39:15:131923:15	Под здания и сооружения производственно-складской базы	9430,2	Общая долевая собственность
63	39:15:131923:75	Под военный городок	5528,7	Собственность, постоянное (бессрочное) пользование
64	39:15:131923:35	Под ТП - 629	84,2	Собственность
65	39:15:131923:812	Под существующие здания и сооружения производственной базы	1184,0	Собственность
66	39:15:131923:774	Под существующие здания и сооружения производственной базы	2610,0	
67	39:15:131923:776	Под существующие здания и сооружения производственной базы	72,1	Собственность
68	39:15:131923:777	Под существующие здания и сооружения производственной базы	1534,1	
69	39:15:131923:778	Под существующие здания и сооружения производственной базы	1491,0	
70	39:15:131923:90	Под военный городок	8958,6	Постоянное (бессрочное)

				пользование, собственность
71	39:15:131923:79	Под существующее здание детской теннисной школы	6917,4	
72	39:15:131923:792	Для обслуживания нежилого помещения, используемого под склад	147,9	
73	39:15:131923:943	Под нежилое помещение, используемое под склад	2209,1	Собственность
74	39:15:131923:84	1/2 доля существующего жилого дома	27,7	Собственность
75	39:15:131923:43	Под гараж и хозпостройку	20,0	Собственность
76	39:15:131923:45	Под пешеходный подход к существующему жилому дому	104,8	Собственность
	ИТОГО:		154 048,9	
Кадастровый квартал 39:15:131926				
77	39:15:131926:54	Под существующий индивидуальный жилой дом	740,6	-
78	39:15:131926:56	Под существующий индивидуальный жилой дом	696,7	Общая долевая собственность
79	39:15:131926:22	Под существующий индивидуальный жилой дом	895,4	Собственность
80	39:15:131926:68	Под существующий индивидуальный жилой дом	617,3	Общая долевая собственность
81	39:15:131926:32	Под существующий индивидуальный жилой дом	605,3	Общая долевая собственность
82	39:15:131926:76	Под существующий индивидуальный жилой дом	553,2	Общая долевая собственность
83	39:15:131926:64	Под существующий индивидуальный жилой дом	595,3	-
84	39:15:131926:75	Под существующий индивидуальный жилой дом	591,7	Собственность
85	39:15:131926:26	Под существующий жилой дом	558,8	общая долевая собственность
86	39:15:131926:31	Под существующий индивидуальный жилой дом	1628,2	-
87	39:15:131926:66	Под существующий индивидуальный жилой дом	915,1	Общая долевая собственность
88	39:15:131926:25	Под существующий индивидуальный жилой дом	894,4	-
89	39:15:131926:58	Под строительство жилого многоквартирного дома со встроенными помещениями	5831,8	-
90	39:15:131926:3	Под жилой дом индивидуального жилищного фонда	174,3	-
91	39:15:131926:4	Для обслуживания жилого дома индивидуального жилищного фонда	158,6	-
92	39:15:131926:5	Для обслуживания жилого дома индивидуального жилищного фонда	302,3	-
93	39:15:131926:6	Для обслуживания жилого дома	136,0	-

		индивидуального жилищного фонда		
94	39:15:131926:29	Для обслуживания жилого дома индивидуального жилищного фонда	10,8	-
95	39:15:131926:30	Для обслуживания жилого дома индивидуального жилищного фонда	17,8	-
96	39:15:131926:2	Для обслуживания жилого дома индивидуального жилищного фонда	75,3	-
97	39:15:131926:50	Под строительство индивидуального жилого дома	603,5	Общая долевая собственность
98	39:15:131926:35	Под существующий индивидуальный жилой дом	599,5	-
99	39:15:131926:33	под строительство индивидуального жилого дома	547,7	Собственность
100	39:15:131926:984	Под существующий индивидуальный жилой дом	687,7	-
101	39:15:131926:985	Под существующий индивидуальный жилой дом	831,0	Общая долевая собственность
102	39:15:131926:28	Под существующий индивидуальный жилой дом	867,9	-
103	39:15:131926:1040	Для благоустройства территории жилого дома индивидуального жилищ	68,4	-
104	39:15:131926:46	Территория совместного пользования	1195,9	-
105	39:15:131926:71	Под строительство индивидуального жилого дома	612,3	Собственность
106	39:15:131926:70	Под строительство многоквартирного жилого дома	1200,1	-
107	39:15:121332:41	Индивидуальный жилой дом в 1-3 этажа с придомовым земельным участком	749,0	Уточнение кадастрового участка (номера) собственность
108	39:15:131926:10	Под существующий жилой дом	871,6	-
109	39:15:131926:7	Под индивидуальный жилой дом	908,6	Собственность
110	39:15:131926:13	Под строительство индивидуального жилого дома	435,2	-
111	39:15:131926:14	Под строительство индивидуального жилого дома	402,8	-
112	39:15:131926:45	Территория совместного пользования	3010,2	-
113	39:15:131926:41	Под существующий многоквартирный среднеэтажный дом	1367,7	Общая долевая собственность
114	39:15:131926:42	Под существующий многоквартирный среднеэтажный дом	1619,7	Общая долевая собственность
115	39:15:131926:1030	Под многоквартирный малоэтажный дом	2840,0	Общая долевая собственность
116	39:15:131926:1031	Под многоквартирный малоэтажный дом	2060,2	Общая долевая собственность
117	39:15:131926:1035	Территория совместного использования (проезд и	249,3	-

		пешеходные связи)		
118	39:15:131926:1032	Под многоквартирный малоэтажный дом	2230,4	Общая долевая собственность
119	39:15:131926:44	Под ТП - 629	95,8	
120	39:15:131926:39	Под существующий многоквартирный среднеэтажный дом	1083,1	Общая долевая собственность
121	39:15:131926:23	Под строительство жилого дома	425,7	Индивидуальная собственность
122	39:15:131926:43	Под существующий многоквартирный среднеэтажный дом	1384,4	Общая долевая собственность
123	39:15:131926:1033	Под многоквартирный малоэтажный дом	2799,9	Общая долевая собственность
124	39:15:131926:1034	Под многоквартирный среднеэтажный дом	2579,7	Общая долевая собственность
125	39:15:131926:77	Под строительство многоэтажных многоквартирных домов со встроенными помещениями	13185,5	-
126	39:15:131926:1039	Под трансформаторную подстанцию	206,4	-
	ИТОГО:		61 718,1	
Кадастровый квартал 39:15:131929				
127	39:15:131929:17	Под строительство многоквартирного дома	3404,8	Собственность
128	39:15:131929:674	Под здание центрального теплового пункта	1641,9	-
129	39:15:131929:677	Административно-торговое здание, под устройство автостоянки	2957,0	-
130	39:15:131929:8	Под строительство жилого дома-вставки со встроенно-пристроенными помещениями	1077,9	
131	39:15:131929:671	Под многоквартирный дом	3761,4	Общая долевая собственность
132	39:15:131929:14	Под неоконченное строительство кафе	1380,6	Собственность
133	39:15:131929:669	Под многоквартирный дом	1135,8	Общая долевая собственность
134	39:15:131929:672	Под многоквартирный дом	2422,8	Общая долевая собственность
135	39:15:131929:672	Под многоквартирный дом	1132,1	
136	39:15:131929:669	Под многоквартирный дом	613,1	Общая долевая собственность
137	39:15:131929:670	Под многоквартирный дом	4187,3	Общая долевая собственность
138	39:15:131929:10	Под ТП-989	101,6	
139	39:15:131929:679	Под многоквартирный дом	5452,1	Общая долевая собственность
140	39:15:131929:678	Под многоквартирный дом	1800,0	Общая долевая собственность
141	39:15:131929:16	Под существующую спортивную площадку	500,0	-
	ИТОГО:		31 568,4	

Кадастровый квартал 39:15:131933				
142	39:15:131933:38	Под существующий многоквартирный дом	4660,0	Общая долевая собственность
143	39:15:131933:35	Под существующий многоквартирный дом	5111,0	Общая долевая собственность
144	39:15:131933:45	Под существующий многоквартирный дом	5460,1	Общая долевая собственность
145	39:15:131933:29	под детскую, спортивную площадку	300,5	-
146	39:15:131933:47	Под существующий многоквартирный дом	4645,3	Общая долевая собственность
147	39:15:131933:20	Под детский сад № 123	10097,5	Постоянное (бессрочное) пользование, собственность
148	39:15:131933:34	Под существующий многоквартирный дом	4990,1	Общая долевая собственность
149	39:15:131933:13	Под ТП-887	84,0	Собственность
150	39:15:131933:36	Под существующий многоквартирный дом	7405,7	Общая долевая собственность
151	39:15:131933:39	Под существующий многоквартирный дом	5250,1	Общая долевая собственность
152	39:15:131933:40	Под существующий многоквартирный дом	4386,8	Общая долевая собственность
153	39:15:131933:43	Под существующий многоквартирный дом	4572,0	Общая долевая собственность
154	39:15:131933:42	Под существующий многоквартирный дом	4000,0	Общая долевая собственность
155	39:15:131933:46	Под существующий многоквартирный дом	5084,7	Общая долевая собственность
156	39:15:131933:37	Под существующий многоквартирный дом	6025,2	Общая долевая собственность
157	39:15:131933:32	Под строительство многоквартирного дома со сносом существующего	4202,3	
158	39:15:131933:33	Под существующий многоквартирный дом	4325,0	Общая долевая собственность
159	39:15:131933:49	Под существующий многоквартирный дом со встроенными административными помещениями	4556,2	Общая долевая собственность
160	39:15:131933:48	Под существующий многоквартирный дом со встроенными административными помещениями	4972,1	Общая долевая собственность
161	39:15:131933:12	Под ТП-832	72,1	Собственность
162	39:15:131933:52	Под существующий многоквартирный дом	6603,6	Общая долевая собственность
163	39:15:131933:18	Под существующий многоквартирный дом со встроенной автостоянкой	6487,0	Общая долевая собственность

164	39:15:131933:50	Под существующий многоквартирный дом со встроенными торговыми помещениями	5680,7	Общая долевая собственность
165	39:15:131933:51	Под существующий многоквартирный дом со встроенными торговыми помещениями	6514,4	Общая долевая собственность
166	39:15:131933:54	Под существующий торговый центр	159,6	собственность
167	39:15:131933:53	Под существующий многоквартирный дом	5669,6	Общая долевая собственность
168	39:15:131933:55	Под существующий торговый центр	149,2	Общая долевая собственность
169	39:15:131933:56	Под существующий торговый центр	205,7	собственность
170	39:15:131933:57	Под существующий торговый центр	220,1	Собственность
171	39:15:131933:4	Под существующее торговое здание	6833,6	-
172	39:15:131933:25	Под торгово-административный комплекс	340,5	Собственность
173	39:15:131933:24	Под торгово-административный комплекс	651,9	-
174	39:15:131933:22	Под ТП-886	87,4	-
175	39:15:131933:23	Под строительство многоквартирного дома, центрального теплового пункта	247,9	
176	39:15:131933:2392	Под торговый павильон	251,4	
177	39:15:131933:2323	Для проведения проектно-изыскательских работ	604,7	
178	39:15:131933:15	Под ТП	24,0	
179	39:15:131933:7	Под строительство торгового павильона	69,6	
	ИТОГО:		131 001,6	
Кадастровый квартал 39:15:131930				
180	39:15:131930:43	Под существующий жилой дом со встроенными нежилыми помещениями	2277,7	-
181	39:15:131930:74	Под обслуживание многоквартирного дома по ул. А. Невского, 24-30	2220,0	Общая долевая собственность
182	39:15:131930:600	Под существующее административное здание и благоустройство территории	4016,0	Собственность
183	39:15:131930:26	Под ТП-835	84,1	Собственность
184	39:15:131930:56	Под существующее нежилое здание с кафе-пиццерией	846,4	-
185	39:15:131930:73	Под многоквартирный дом	2490,2	Общая долевая собственность
186	39:15:131930:41	Под неоконченный строительством магазин	166,8	

187	39:15:131930:9	Под здания учебно-производственного комбината	5356,9	Постоянное (бессрочное) пользование, собственность
188	39:15:131930:8	Под строительство магазина	510,6	-
189	39:15:131930:24	Под существующий гостевой дом, баню, склад	976,1	Собственность
190	39:15:131930:61	Под здание школы и стадион	26585,8	Постоянное (бессрочное) пользование, собственность
191	39:15:131930:31	Под существующий торговый комплекс с помещениями и кафе	331,5	-
192	39:15:131930:30	Под строительство торгового комплекса с административными помещениями	448,9	-
193	39:15:131930:38	Для размещения и использования по назначению жилых и общественных помещений	1190,0	-
194	39:15:131930:651	Под строительство многоквартирного дома со сносом существующего	5616,8	
195	39:15:131930:652	Под установку КТП	70,7	
196	39:15:131930:69	Под существующее административное здание	2203,2	Постоянное (бессрочное) пользование, собственность
197	39:15:131930:27	Под ТП - 629	76,1	Собственность
198	39:15:131930:68	Под существующий многоквартирный дом со встроенными административными помещениями	4475,3	Общая долевая собственность
199	39:15:131930:53	Под проезд совместного использования к земельным участкам	615,8	-
200	39:15:131930:3	Под существующее здание склада	115,9	-
201	39:15:131930:602	Под существующее здание пункта приёма стеклотары	210,1	Собственность
202	39:15:131930:28	Под ТП-278	55,7	Собственность
203	39:15:131930:25	Под пристройку к трансформаторной подстанции	18,0	-
204	39:15:131930:52	Под блок-секцию заблокированного жилого дома	325,9	-
205	39:15:131930:51	Под блок-секцию заблокированного жилого дома	158,6	-
206	39:15:131930:50	Под блок-секцию заблокированного жилого дома	157,8	-
207	39:15:131930:49	Под блок-секцию заблокированного жилого дома	158,5	-
208	39:15:131930:48	Под блок-секцию заблокированного	157,5	-

		жилого дома		
209	39:15:131930:47	Под блок-секцию сблокированного жилого дома	157,2	-
210	39:15:131930:46	Под блок-секцию сблокированного жилого дома	157,3	-
211	39:15:131930:45	Под блок-секцию сблокированного жилого дома	307,7	-
212	39:15:131930:76	Под торговый павильон	224,0	Собственность
213	39:15:131930:39	Под общежитие со встроенными нежилыми помещениями	2329,8	-
214	39:15:131930:66	Под существующее здание магазина	303,6	-
215	39:15:131930:601	Под существующее административное здание и благоустройство территории	2449,0	Собственность
216	39:15:131930:58	Под существующее административное здание и благоустройство территории	1129,4	Собственность
	ИТОГО:		68 667,2	
Кадастровый квартал 39:15:131931				
217	39:15:131931:83	Под строительство автостоянки открытого типа к многоквартирному жилому дому	2860,2	-
218	39:15:131931:56	Под строительство многоквартирных жилых домов с этажностью 9-16	31888,3	Аренда
219	39:15:131931:483	Под многоквартирный среднеэтажный дом	4278,0	Общая долевая собственность
220	39:15:131931:2	Под существующий магазин продовольственных и канцелярских товаров	319,2	
221	39:15:131931:485	Под многоквартирный среднеэтажный дом	2940,1	Общая долевая собственность
222	39:15:131931:484	Под многоквартирный среднеэтажный дом	3055,0	Общая долевая собственность
223	39:15:131931:34	Под существующие встроенные помещения магазина	2834,7	
224	39:15:131931:480	Под многоквартирный среднеэтажный дом	3621,0	Общая долевая собственность
225	39:15:131931:51	Для строительства 4-х жилых домов и подземной автостоянки	2511,1	
226	39:15:131931:42	Под ТП	86,0	
227	39:15:131931:67	Под неоконченное строительство платной автостоянки	2292,5	
228	39:15:131931:77	Под существующий многоэтажный многоквартирный жилой дом	3852,3	Общая долевая собственность
229	39:15:131931:481	Под многоквартирный среднеэтажный дом	3669,7	Общая долевая собственность
230	39:15:131931:482	Под многоквартирный среднеэтажный дом	4287,6	Общая долевая собственность

231	39:15:131931:73	Под существующие здания и сооружения производственной базы	3019,6	Собственность
232	39:15:131931:41	Под существующий индивидуальный жилой дом	544,2	Собственность
233	39:15:131931:35	Под строительство индивидуального жилого дома	580,5	Собственность
234	39:15:131931:36	Под существующий жилой дом индивидуального жилищного фонда	639,5	Собственность
235	39:15:131931:37	Под строительство индивидуального жилого дома	552,3	Общая долевая собственность
236	39:15:131931:479	Под многоквартирный жилой дом малой этажности	514,2	Общая долевая собственность
237	39:15:131931:72	Под существующий жилой дом со встроенным магазином	4822,1	
238	39:15:131931:70	Под существующий торговый павильон	495,0	Общая долевая собственность
239	39:15:131931:43	Под ТП- 889	81,6	
240	39:15:131931:48	Под существующий индивидуальный жилой дом	636,4	Общая долевая собственность
241	39:15:131931:38	Для строительства индивидуального жилого дома	629,5	Общая долевая собственность
242	39:15:131931:81	Под жилой дом индивидуального жилищного фонда	669,8	Собственность
243	39:15:131931:8	Под строительство индивидуального жилого дома	614,4	Собственность
244	39:15:131931:76	Под существующий индивидуальный жилой дом	1030,1	Собственность
245	39:15:131931:20	Под индивидуальный жилой дом, неоконченный строительством	575,8	Индивидуальная собственность
246	39:15:131931:33	Для обслуживания индивидуального жилого дома	629,1	
247	39:15:131931:14	Под индивидуальный жилой дом, неоконченный строительством	519,0	Индивидуальная собственность
248	39:15:131931:22	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	27	
249	39:15:131931:15	Под индивидуальный жилой дом	545,9	Собственность
250	39:15:131931:492	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	504,0	
251	39:15:131931:79	Под существующий индивидуальный жилой дом	865,2	Общая долевая собственность
252	39:15:131931:472	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	412,0	
253	39:15:131931:486	Под строительство индивидуального жилого дома	594,5	
254	39:15:131931:59	под строительство индивидуального жилого дома	831,5	Собственность
255	39:15:131931:61	Под строительство индивидуального жилого дома	800,0	Собственность
256	39:15:131931:495	Под существующий индивидуальный жилой дом	612,9	

257	39:15:131931:63	Под строительство индивидуального жилого дома	931,0	Собственность
258	39:15:131931:80	Под существующий индивидуальный жилой дом	1205,0	Собственность
259	39:15:131931:471	Индивидуальный жилой дом в 1-3 этажа с придомовым земельным участком	600,5	Собственность
260	39:15:131931:54	Для обслуживания индивидуального жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями	100,0	
261	39:15:131931:52	Под индивидуальный жилой дом со встроенно-пристроенным магазином	1000,0	Собственность
262	39:15:131931:57	Под строительство индивидуального жилого дома	600,0	Собственность
263	39:15:131931:478	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	92,1	
264	39:15:131931:493	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	168,0	
265	39:15:131931:491	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	71,2	
266	39:15:131931:474	под братскую могилу советских воинов, погибших при штурме города	47,5	Постоянное (бессрочное) пользование, собственность
267	39:15:131931:68	Под существующий жилой дом	600,0	Общая долевая собственность
	ИТОГО:		95 657,1	
Кадастровый квартал 39:15:131927				
268	39:15:131927:13	Под существующий индивидуальный жилой дом	1104,9	Общая совместная собственность
269	39:15:131927:185	Под многоквартирный дом	1270,3	Общая долевая собственность
270	39:15:131927:22	Под существующий индивидуальный жилой дом	865,7	Собственность
271	39:15:131927:19	Под существующий индивидуальный жилой дом	1108,4	
272	39:15:131927:6	Под индивидуальный жилой дом, неоконченный строительством	704,1	
273	39:15:131927:7	Под индивидуальный жилой дом, неоконченный строительством	748,4	
274	39:15:131927:11	Под существующий жилой дом	1147,1	
275	39:15:131927:17	Под существующий индивидуальный жилой дом	1264,2	
276	39:15:131927:1	Под существующий индивидуальный жилой дом	600,1	Собственность
277	39:15:131927:2	Для обслуживания существующего индивидуального жилого дома	469,3	Собственность
278	39:15:131927:14	Под существующий жилой дом	632,2	Собственность
279	39:15:131927:189	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	576,2	

280	39:15:131927:29	Под обслуживание индивидуального жилого дома	549,7	Собственность
281	39:15:131927:21	Под существующий индивидуальный жилой дом	1227,8	Собственность
282	39:15:131927:187	Под многоквартирный дом	1157,2	Общая долевая собственность
283	39:15:131927:186	Под многоквартирный дом	1284,6	Общая долевая собственность
284	39:15:131927:24	Под существующий многоквартирный дом	860,2	Общая долевая собственность
285	39:15:131927:190	Для благоустройства территории многоквартирного малоэтажного дома	420,1	
286	39:15:131927:30	Под многоквартирный дом	788,1	Общая долевая собственность
287	39:15:131927:5	Под индивидуальный жилой дом	450,0	
288	39:15:131927:192	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	37,6	
289	39:15:131927:26	Для обслуживания существующего индивидуального жилого дома	294,7	
290	39:15:131927:25	Под существующий индивидуальный жилой дом	800,0	
291	39:15:131927:191	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	360,0	
292	39:15:131927:4	Под существующий жилой дом	600,2	Общая долевая собственность
293	39:15:131927:10	Для строительства индивидуального жилого дома	600,0	Собственность
294	39:15:131927:3	Под индивидуальный жилой дом, неоконченный строительством	600,0	Собственность
	ИТОГО:		20 521,1	
Кадастровый квартал 39:15:131928				
295	39:15:131928:13	Под строительство индивидуального жилого дома	761,2	Собственность
296	39:15:131928:3	Для обслуживания существующего жилого дома	396,0	
297	39:15:131928:2	Под жилой дом, неоконченный строительством	600,1	Индивидуальная собственность
298	39:15:131928:17	Под существующий индивидуальный жилой дом	760,9	
299	39:15:131928:51	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	259,4	
300	39:15:131928:19	Под существующий индивидуальный жилой дом	720,2	Собственность
301	39:15:131928:5	Для ведения садово-огородного хозяйства	434,1	Собственность
302	39:15:131928:50	Под многоквартирный малоэтажный дом	1033,5	Общая долевая собственность
303	39:15:131928:10	Под индивидуальный жилой дом, неоконченный строительством	301,2	Общая долевая собственность

304	39:15:131928:9	Под существующий индивидуальный жилой дом	835,4	Общая долевая собственность
305	39:15:131928:53	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	94,5	
306	39:15:131928:12	Под существующий индивидуальный жилой дом	732,2	Общая долевая собственность
307	39:15:131928:55	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	177,1	
308	39:15:131928:22	Для обслуживания существующего многоквартирного дома	650,0	Общая долевая собственность
309	39:15:131928:21	Под существующий многоквартирный дом	1035,7	Общая долевая собственность
310	39:15:131928:45	Под установку гаража	116,1	
311	39:15:131928:46	Для благоустройства территории многоквартирного дома	143,7	
312	39:15:131928:15	Под существующий индивидуальный жилой дом	1139,7	
313	39:15:131928:8	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	297,2	
	ИТОГО:		10 488,2	
Кадастровый квартал 39:15:131932				
314	39:15:131932:4	Для обслуживания и эксплуатации газораспределительного пункта ГР	37,3	
315	39:15:131932:10	Под существующий многоквартирный дом	734,6	Общая долевая собственность
316	39:15:131932:11	Под многоквартирный дом	1405,1	Общая долевая собственность
317	39:15:131932:12	Под многоквартирный дом	1349,7	Общая долевая собственность
318	39:15:131932:67	Под многоквартирный дом	1844,7	Общая долевая собственность
319	39:15:131932:6	Под строительство торгового комплекса с остановочным пунктом	99,7	
320	39:15:131932:1	Под объект малой торговли (ОМТ)	35,9	
321	39:15:131932:3	Под установку газетно-журнального киоска	12,5	
	ИТОГО:		5 519,5	
Кадастровый квартал 39:15:131934				
322	39:15:131934:1	Под индивидуальный жилой дом	566,9	Собственность
323	39:15:131934:2	Под строительство жилого дома	600,0	Пожизненное наследуемое владение
324	39:15:131934:8	Под КТП-218	12,1	Собственность
325	39:15:131934:9	Для ведения подсобного сельского хозяйства	782,9	
326	39:15:131934:31	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	809,9	

327	39:15:131934:32	Под индивидуальный жилой дом	999,5	Общая долевая собственность
328	39:15:131934:34	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	226,8	
329	39:15:131934:12	Под индивидуальный жилой дом	600,3	Общая долевая собственность
330	39:15:131934:35	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	116,4	
331	39:15:131934:5	Под существующий двухэтажный жилой дом и одноэтажное здание гаража	573,1	Собственность
332	39:15:131934:17	Под обслуживания индивидуального жилого дома	592,6	
333	39:15:131934:11	Под существующий индивидуальный жилой дом	600,0	
334	39:15:131934:15	Под существующий индивидуальный жилой дом	808,8	Собственность
	ИТОГО:		7 289,3	
Кадастровый квартал 39:15:131935				
335	39:15:131935:1	Под существующий индивидуальный жилой дом	556,1	Долевая собственность
336	39:15:131935:2	Под существующий индивидуальный жилой дом	541,6	
337	39:15:131935:41	Под строительство индивидуального жилого дома	1000,0	Собственность
338	39:15:131935:16	Под существующий жилой дом	600,1	Собственность
339	39:15:131935:18	Под существующий индивидуальный жилой дом	600,5	Общая долевая собственность
340	39:15:131935:12	Под существующий индивидуальный жилой дом	640,0	Общая долевая собственность
341	39:15:131935:5	Под жилой дом индивидуального жилищного фонда	598,7	Общая долевая собственность
342	39:15:131935:14	Под существующий жилой дом	600,0	Общая долевая собственность
343	39:15:131935:11	Под существующий индивидуальный жилой дом	600,3	Собственность
344	39:15:131935:21	Сверхнормативная территория существующего индивидуального жилого дома	186,8	
345	39:15:131935:22	Под существующий индивидуальный жилой дом	714,8	Собственность
346	39:15:131935:40	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	514,7	
347	39:15:131935:37	Под жилой дом индивидуального жилищного фонда	905,0	Общая долевая собственность
	ИТОГО:		8 058,6	
Кадастровый квартал 39:15:131936				
348	39:15:131936:1	Для обслуживания существующего жилого дома индивидуального жилищ	92,9	

349	39:15:131936:2	Под индивидуальный жилой дом, неоконченный строительством	599,6	Собственность
350	39:15:131936:28	Для благоустройства территории жилого дома индивидуального жилищ	182,0	
351	39:15:131936:14	Под существующий индивидуальный жилой дом	1020,0	Общая долевая собственность
352	39:15:131936:5	Под индивидуальный жилой дом	649,0	Общая долевая собственность
353	39:15:131936:7	Под существующий жилой дом	1547,8	
354	39:15:131936:10	Под существующий индивидуальный жилой дом	955,0	
355	39:15:131936:12	Под существующий индивидуальный жилой дом	1331,4	
356	39:15:131936:17	Под многоквартирный дом	2126,5	Собственность
	ИТОГО:		8 504,2	
Кадастровый квартал 39:15:131937				
357	39:15:131937:13	Под многоквартирные многоэтажные дома	16741,4	
358	39:15:131937:111	Под установку базовой станции сотовой связи	80,4	Собственность
359	39:15:131937:109	Под здания и сооружения производственной базы	4013,6	Постоянное (бессрочное) пользование, собственность
360	39:15:131937:11	Под неоконченный строительством многоквартирный дом	4700,7	
361	39:15:131937:15	Под существующий индивидуальный жилой дом	715,6	
362	39:15:131937:19	Под многоквартирный дом	1020,5	Общая долевая собственность
363	39:15:131937:20	Под многоквартирный дом	970,0	Общая долевая собственность
364	39:15:131937:21	Под многоквартирный дом	1358,6	Общая долевая собственность
365	39:15:131937:22	Под многоквартирный дом	1320,2	Общая долевая собственность
366	39:15:131937:4	Под строительство торгового комплекса с остановочным павильоном	178,9	
367	39:15:131937:7	Под существующий газетно-журнальный киоск	22,3	
368	39:15:131937:6	Под необслуживаемый усилительный пункт 8/13	100,3	
369	39:15:131937:110	Под автостоянку к зданиям и сооружениям производственной базы	730,4	Постоянное (бессрочное) пользование, собственность
370	39:15:131937:9	Под неоконченный строительством многоквартирный дом	3696,1	

	ИТОГО:		35 649,0	
Кадастровый квартал 39:15:131924				
371	39:15:131924:117	Для строительства многоквартирного дома со встроенными административными помещениями	8231,1	
372	39:15:131924:76	Под существующий жилой дом	855,9	Собственность
373	39:15:131924:157	Под строительство многоквартирного дома со встроенными административными помещениями	5812,7	
374	39:15:131924:148	Под строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями	9432,0	
375	39:15:131924:153	Под трансформаторную подстанцию № 33	110,0	
376	39:15:131924:152	Под строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями	6740,2	
377	39:15:131924:132	Под строительство многоквартирного дома со встроенными административными помещениями	6425,9	Общая долевая собственность
378	39:15:131924:133	Под строительство многоквартирного дома со встроенными административными помещениями	1690,2	
379	39:15:131924:134	Под строительство многоквартирного дома со встроенными административными помещениями	8870,9	
380	39:15:131924:135	Под трансформаторную подстанцию № XVI	276,4	
381	39:15:131924:136	Под строительство питательного пункта уличного освещения	7,5	
382	39:15:131924:137	Под существующие очистные сооружения	2610,0	
383	39:15:131924:145	Под существующий многоквартирный дом	5670,2	
384	39:15:131924:144	Под жилой дом блокированного типа (объект индивидуального жилищного строительства)	338,5	Собственность
385	39:15:131924:143	Под жилой дом блокированного типа (объект индивидуального жилищного строительства)	200,3	Собственность
386	39:15:131924:142	Под неоконченный строительством индивидуальный жилой дом блокированного типа	204,3	
387	39:15:131924:165	Под строительство многоэтажной многоквартирной жилой застройки с встроенно-пристроенным	5573,1	

		помещением		
388	39:15:131924:141	Под индивидуальный жилой дом	320,0	
389	39:15:131924:1871	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	459,7	
390	39:15:131924:1872	Под индивидуальный жилой дом	1000,5	Общая долевая собственность
391	39:15:131924:75	Под существующий индивидуальный жилой дом	1024,4	Общая долевая собственность
392	39:15:131924:81	Под строительство индивидуального жилого дома	505,3	Общая долевая собственность
393	39:15:131924:118	Под строительство индивидуального жилого дома	599,7	Собственность
394	39:15:131924:115	Под существующий индивидуальный жилой дом	820,2	
395	39:15:131924:130	Под существующий индивидуальный жилой дом	832,0	Собственность
396	39:15:131924:58	Сверхнормативная придомовая территория	376,5	
397	39:15:131924:59	Под существующий жилой дом	600,0	
398	39:15:131924:2	Для завершения строительства многофункционального делового центра	6946,4	
399	39:15:131924:46	Под существующую производственную базу	2116,4	
400	39:15:131924:47	Под склад строительных материалов	330,8	
401	39:15:131924:48	Под существующую производственную базу	588,6	
402	39:15:131924:2195	Под строительство многоквартирных жилых домов 5-12 этажей	5933,3	Собственность
403	39:15:131924:2018	Под строительство трансформаторной подстанции	58,5	
404	39:15:131924:45	Под здание механической мастерской для ремонта строительного оборудования	1949,0	
405	39:15:131924:2017	Под строительство многоквартирных домов со встроенными нежилыми помещениями	8929,5	
406	39:15:131924:1779	Проезд совместного пользования	2370,1	
407	39:15:131924:43	Под здание склада стройматериалов и открытую стоянку	2967,0	
408	39:15:131924:87	Под существующую производственную базу	3858,5	
409	39:15:131924:89	Под учреждение автосервиса	1918,7	Собственность
410	39:15:131924:71	Под существующий индивидуальный жилой дом	915,5	Собственность
411	39:15:131924:73	Под существующий индивидуальный жилой дом	600,0	Собственность

412	39:15:131924:2209	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	115,0	
413	39:15:131924:61	Под ТП-210	64,3	
414	39:15:131924:1795	Под индивидуальный жилой дом	1000,0	Собственность
415	39:15:131924:1781	Для благоустройства территории жилого дома индивидуального жилищ	365,6	Собственность
416	39:15:131924:1782	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	114,3	
417	39:15:131924:1784	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	53,5	
418	39:15:131924:1783	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	65,0	
419	39:15:131924:80	Под существующий жилой дом	652,7	
420	39:15:131924:66	Под жилой дом индивидуального жилищного фонда	600,0	Собственность
421	39:15:131924:25	Для строительства жилого дома	526,7	Общая долевая собственность
422	39:15:131924:3	Под существующий индивидуальный жилой дом	772,3	
423	39:15:131924:85	Под существующий индивидуальный жилой дом	760,3	Собственность
424	39:15:131924:51	Под существующий жилой дом	832,4	
425	39:15:131924:90	Под существующий индивидуальный жилой дом	1320,3	Общая долевая собственность
426	39:15:131924:1926	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	394,0	
427	39:15:131924:29	Под существующий жилой дом	600,0	
428	39:15:131924:68	Под существующий индивидуальный жилой дом	600,0	
429	39:15:131924:161	Под обслуживание жилого дома индивидуального жилищного фонда	214,5	Общая долевая собственность
430	39:15:131924:83	Под строительство индивидуального жилого дома	623,7	Собственность
431	39:15:131924:146	Под существующий многоквартирный дом	659,0	Общая долевая собственность
432	39:15:131924:147	Под обслуживание существующего многоквартирного дома	244,5	Общая долевая собственность
433	39:15:131924:124	Под строительство индивидуального жилого дома	600,0	Собственность
434	39:15:131924:113	Под административное здание	1164,8	
435	39:15:131924:1778	Под административное здание	728,0	
436	39:15:131924:1780	Под административные помещения и здание проходной	904,4	
437	39:15:131924:1908	Для обслуживания административных помещений и здания проходной	286,6	
438	39:15:131924:160	Для обслуживания существующего индивидуального жилого дома	416,2	

439	39:15:131924:125	Под существующий индивидуальный жилой дом	635,5	Собственность
440	39:15:131924:1775	Для ведения садово-огородного хозяйства	648,1	Собственность
441	39:15:131924:72	Для завершения строительства индивидуального жилого дома	930,7	
442	39:15:131924:70	Под существующий индивидуальный жилой дом	726,3	
443	39:15:131924:2026	Под существующий индивидуальный жилой дом	741,6	Собственность
444	39:15:131924:2207	Под установку гаража для личного пользования	47,7	
445	39:15:131924:15	Под индивидуальный жилой дом, неоконченный строительством	550,0	Общая долевая собственность
446	39:15:131924:1792	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	134,8	
447	39:15:131924:14	Под индивидуальный жилой дом	600,0	Собственность
448	39:15:131924:13	Под строительство индивидуального жилого дома	500,0	Общая долевая собственность
449	39:15:131924:159	Под существующий жилой дом индивидуального жилищного фонда	610,0	Общая долевая собственность
450	39:15:131924:1854	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	222,4	
451	39:15:131924:19	Под существующий жилой дом	493,3	Общая долевая собственность
452	39:15:131924:31	Под существующий индивидуальный жилой дом	825,0	Собственность
453	39:15:131924:1790	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	145,0	
454	39:15:131924:8	Под индивидуальный жилой дом	600,0	Общая долевая собственность
455	39:15:131924:1776	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	129,0	
456	39:15:131924:7	Под строящийся индивидуальный жилой дом	637,9	
457	39:15:131924:1862	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	46,6	
458	39:15:131924:23	Под существующий индивидуальный жилой дом	605,0	Собственность
459	39:15:131924:1788	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	145,7	Собственность
460	39:15:131924:60	Под существующий индивидуальный жилой дом	720,3	Постоянное бессрочное пользование
461	39:15:131924:52	Под существующий индивидуальный жилой дом	624,9	
462	39:15:131924:127	Под существующий индивидуальный жилой дом	878,5	Собственность
463	39:15:131924:28	Под строительство индивидуального жилого дома	548,6	Собственность
464	39:15:131924:17	Под строительство	507,1	Собственность

		индивидуального жилого дома		
465	39:15:131924:74	Под существующий индивидуальный жилой дом	804,0	Собственность
466	39:15:131924:18	Под индивидуальный жилой дом	600,0	Общая долевая собственность
467	39:15:131924:27	Сверхнормативная территория	87,5	Собственность
468	39:15:131924:126	Под существующий индивидуальный жилой дом	788,8	Собственность
469	39:15:131924:39	Для обслуживания существующего индивидуального жилого дома	172,4	
470	39:15:131924:40	Для обслуживания индивидуального жилого дома	90,1	
471	39:15:131924:38	Под существующий индивидуальный жилой дом	227,2	
472	39:15:131924:110	Под проезд	389,7	
473	39:15:131924:108	Под строительство индивидуального жилого дома	834,8	Собственность
474	39:15:131924:22	Под долю существующего жилого дома,	301,3	Собственность
475	39:15:131924:120	Под существующий индивидуальный жилой дом	640,5	Долевая собственность
476	39:15:131924:79	Под строительство индивидуального жилого дома	599,5	Собственность
477	39:15:131924:78	Под строительство индивидуального жилого дома	600,2	Общая долевая собственность
478	39:15:131924:94	Блокированный жилой дом 1-3 этажа с придомовым земельным участком	539,6	Общая долевая собственность
479	39:15:131924:106	Под строительство индивидуального жилого дома	1000,1	Собственность
480	39:15:131924:131	Под трансформаторную подстанцию № 31	50,4	
481	39:15:131924:5778	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	140,8	
482	39:15:131924:162	Под жилой дом индивидуального жилищного фонда	800,4	Под жилой дом индивидуального жилищного фонда
483	39:15:131924:149	Под строительство ШРП	22,1	
	ИТОГО:		144 201,3	
Кадастровый квартал 39:15:131838				
484	39:15:131838:7	Под строительство остановочного павильона	28,0	Часть земельного участка в границах межевания
485	39:15:131838:33	Под киоск	20,0	
	ИТОГО:		48,0	
Кадастровый квартал 39:15:000000				
486	39:15:000000:5778	Для благоустройства территории под индивидуальный жилой дом	140,8	См. кадастровый квартал 39:15:131924

487	39:15:000000:165	Многоэтажная жилая застройка	6900,5	См. кадастровый квартал 39:15:131924
	ИТОГО:		7 041,3	
	ВСЕГО по разделу II:		828 527,9	

Примечание:

1. Информация по кадастровым земельным участкам приведена по состоянию на январь 2015 г.
2. Площадь существующих сохраняемых ранее образованных и зарегистрированных в ГКН земельных участков принимается по фактическим показателям, границам, отображенным на исходном топографическом материале, и может незначительно отличаться от площади, указанной в кадастровой выписке о земельном участке.
3. ТКО – твердые коммунальные отходы.

**Общие сведения по кадастровым земельным участкам (части),
подлежащих изъятию для муниципальных нужд под общее пользование
территории в границах красных линий**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, м ²
1	2	3
I	Сведения о части кадастровых земельных участков, подлежащих изъятию для муниципальных нужд	
1	39:15:131923:76	2822,8
2	39:15:131923:7	25,1
3	39:15:131923:8	27,1
4	39:15:131923:18	72,0
5	39:15:131923:24	17,9
6	39:15:131923:27	13,6
7	39:15:131926:37	56,6
8	39:15:131925:40	458,9
9	39:15:131925:34	45,4
10	39:15:131925:35	29,9
11	39:15:131925:36	10,4
12	39:15:131929:11	290,6
13	39:15:131931:45	299,0
14	39:15:131927:15	35,1
15	39:15:131928:6	50,4
16	39:15:131928:49	52,9
17	39:15:131928:7	32,9
18	39:15:131932:2	90,6

19	39:15:131932:8	132,0
20	39:15:131937:3	2902,0
21	39:15:131924:32	21,6
22	39:15:131924:150	294,0
23	39:15:131924:151	397,2
24	39:15:131924:10	30,2
	Итого:	8 208,2
II	Прекращение существования ранее образованных и зарегистрированных в ГКН земельных участков	
25	39:15:131923:793	149,0
26	39:15:131926:9	231,8
27	39:15:131926:11	75,1
28	39:15:131926:1036	83,5
29	39:15:131933:2391	26,4
30	39:15:131933:2	101,2
31	39:15:131931:78	807,5
32	39:15:131936:29	127,1
33	39:15:131924:5777	132,0
34	39:15:131924:1883	84,0
35	39:15:131924:1786	89,0
36	39:15:131924:1771	380,3
37	39:15:131924:1785	385,3
38	39:15:131924:1787	1200,0
39	39:15:131924:2019	677,0
40	39:15:132501:21	2238,2
41	39:15:000000:6189	935,0
42	39:15:000000:4442	2738,5
	Итого:	10460,9
	ВСЕГО:	18669,1

**Основные показатели межевания территории
(Проектное решение)**

№ пп.	Наименование показателей	Площадь, м ²	в том числе:	
			сущ. сохраняемые ранее образованные зем. уч-ки, м ²	образуемые и изменяемые зем. уч-ки, м ²
1	2	3	4	5
	Территория межевания, всего:	1 418 377,0	828 527,9	589 849,1
	в том числе:			
	Земельные участки в границах кадастровых кварталов			
1	39:15:131917	49586,7	33546,6	16040,1
2	39:15:131919	7324,3	4999,5	2324,8
3	39:15:131923	269990,7	154048,9	115941,8
4	39:15:131926	80502,0	61718,1	18783,9
5	39:15:131925	23641,9	-	23641,9
6	39:15:131929	52517,0	31568,4	20948,6
7	39:15:131933	182423,4	131001,6	51421,8
8	39:15:131930	100529,8	68667,2	31862,6
9	39:15:131931	146160,6	95657,1	50503,5
10	39:15:131927	30939,8	20521,1	10418,7
11	39:15:131928	19210,5	10488,2	8722,3
12	39:15:131932	27186,2	5519,5	21666,7
13	39:15:131934	10960,6	7289,3	3671,3
14	39:15:131935	14149,6	8058,6	6091,0
15	39:15:131936	14430,8	8504,2	5926,6
16	39:15:131937	63260,9	35649,0	27611,9
17	39:15:131924	252 311,3	144 201,3	108110,0
18	39:15:131838	3912,8	48,0	3864,8
19	39:15:131834	4309,0	-	4309,0
20	39:15:131824	4615,7	-	4615,7
21	39:15:131812	95,2	-	95,2
22	39:15:131913	8547,5	-	8547,5
23	39:15:132501	27642,4	-	27642,4
24	39:15:132602	2439,3	-	2439,3
25	39:15:132605	7533,5	-	7533,5
26	39:15:132607	917,8	-	917,8
27	39:15:132604	1676,5	-	1676,5
28	39:15:132601	4304,9	-	4304,9
29	39:15:132702	215,0	-	215,0
30	39:15:000000	7041,3	7041,3	-

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ