

Российская Федерация Калининградская область

**никор проект**  
архитектурное бюро

236039 г. Калининград, Ленинский пр., 109А, тел./факс (4012) 630-100, (4012) 630-200

---

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ  
В ЕГО СОСТАВЕ В ГРАНИЦАХ УЛ. А. НЕВСКОГО – УЛ. АРТИЛЛЕРИЙСКАЯ –  
УЛ. АЭРОПОРТНАЯ – УЛ. ОРУДИЙНАЯ – УЛ. Ю. ГАГАРИНА –  
УЛ. КУЙБЫШЕВА В ЛЕНИНГРАДСКОМ РАЙОНЕ**

**ТОМ III  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**



г. Калининград, 2016 г.

**ООО "Никор Проект"**

---

236039 г. Калининград, Ленинский пр., 109А тел./факс (4012) 630-100, (4012) 630-200  
Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ  
от 23 сентября 2014 г. № 0134.05-2010-3907024111-П-110

**Заказчик: «ООО Строй – Град»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ  
В ЕГО СОСТАВЕ В ГРАНИЦАХ УЛ. А. НЕВСКОГО – УЛ. АРТИЛЛЕРИЙСКАЯ –  
УЛ. АЭРОПОРТНАЯ – УЛ. ОРУДИЙНАЯ – УЛ. Ю. ГАГАРИНА –  
УЛ. КУЙБЫШЕВА В ЛЕНИНГРАДСКОМ РАЙОНЕ**

**ТОМ III  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Генеральный директор ООО «Никор Проект»

Н.И. Ефимова

Руководитель проекта

Н. И. Чепинога

г. Калининград, 2016 г.

### **СПИСОК УЧАСТНИКОВ ПРОЕКТИРОВАНИЯ:**

Руководитель проекта	Н. И. Чепинога
Главный архитектор проекта	Н. И. Чепинога
Главный инженер проекта	Б. Д. Новожилов
Архитектор	А. А. Павлова
Инженер-экономист	С. Н. Русанова
Компьютерная графика	Н. А. Шаймухаметова

## **ОБЩИЙ СОСТАВ ПРОЕКТА**

### **Том I. Основная (утверждаемая) часть**

Положения о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории

Графические материалы

### **Том II. Обоснование проекта планировки территории**

Пояснительная записка

Графические материалы

### **Том III. Проект межевания территории**

Текстовая часть

Графические материалы

**ТОМ III**  
**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**СОСТАВ:**

1. Текстовые материалы
2. Графические материалы

<b>№№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Лист</b>	<b>Масштаб</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
1.	Опорный план (Схема использования территории в период подготовки проекта планировки)	ПМ – 1	1: 2 000
2.	Чертеж межевания территории	ПМ – 2	1: 2 000
3.	Приложение к листу ПМ – 2	ПМ – 2/1	1: 2 000

## ВВЕДЕНИЕ

Документация по планировке территории «Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. А. Невского – ул. Артиллерийская – ул. Аэропортная – ул. Орудийная – ул. Ю. Гагарина – ул. Куйбышева в Ленинградском районе» разработана согласно требованиям законодательных актов и рекомендаций нормативных документов:

- Градостроительного кодекса РФ;
- Земельного кодекса РФ № 136-ФЗ от 25.10.2001 г.;
- Положения «О порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда № 250 от 11.07.2007 г.;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01.-89\*;
- Местные нормативы Градостроительного проектирования МО "Город Калининград", утвержденные 17.12.2014 г.
- СанПиН 2.1.4.111002 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН «Санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия электромагнитного поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ) переменного тока промышленной частоты».

Основанием для разработки проекта планировки являются:

- Задание на разработку документации по планировке территории;
- Постановление администрации городского округа «Город Калининград» № 1424 от 17.09.2014 г.

Документация выполнена на основе материалов:

- Генеральный план муниципального образования «Город Калининград», утвержденный решением городского Совета народных депутатов г. Калининграда № 69 от

22.02.2006 г.;

- Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные Решением окружного Совета депутатов Калининграда № 146 от 29.06.2009 г. (в редакции последних изменений № 168 от 19.12.2012 г.);

- Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденных приказом Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 г. № 540;

- Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов г. Калининграда № 438 от 17.12.2014 г.;

- Актуализированная цифровая топографическая основа в М 1: 2000.

Исходные данные для проектирования предоставлены Заказчиком на декабрь 2014 года.

Разрешительным документом ООО «Никор Проект» на разработку проектной документации является Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ № 0134.05-2010-3907024111-П-110 от 23.09.2014 г.

## **АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ, ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ**

Проект межевания территории выполнен на основании задания на разработку документации по планировке территории № 32/14 от октября месяца 2014 года « Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. А. Невского – ул. Артиллерийская – ул. Аэропортная – ул. Орудийная – ул. Ю. Гагарина – ул. Куйбышева в Ленинградском районе».

Основание для выдачи задания – Постановление администрации ГО «Город Калининград» № 1424 от 17. 09. 2014 г.

Проектируемая территория расположена в северо–восточной части городского округа «Город Калининград» в Ленинградском районе. Площадь в границах проекта межевания – 141,8 га (1418377,0 кв. м).

Территория в границах межевания практически полностью застроена. Основой проекта планировки территории является предложение по транспортному обслуживанию территории в границах проектных работ.

На основании ст. 43 Градостроительного кодекса РФ, подготовка проектов

межевания территорий осуществляется в целях установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам под размещение объектов капитального строительства.

Проект межевания территории включает в себя опорный (схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории), чертеж межевания территории, на котором отображены:

- 1) Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- 2) Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- 3) Границы образуемых и изменяемых земельных участков;
- 4) Границы территорий объектов культурного наследия;
- 5) Границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 6) Границы зон действия публичных сервитутов.

Проект межевания выполнен на основе решения проекта планировки территории.

В границах межевания имеют место 29 кадастровых кварталов, границы которых отражены в графическом материале: 39:15:131917; 39:15:131919; 39:15:131923; 39:15:131924; 39:15:131925; 39:15:131926; 39:15:131929; 39:15:131933; 39:15:131930; 39:15:131931; 39:15:131927; 39:15:131928; 39:15:131932; 39:15:131934; 39:15:131935; 39:15:131936; 39:15:131937; 39:15:131838; 39:15:132501; 39:15:131834; 39:15:131824; 39:15:131812; 39:15:131913; 39:15:132602; 39:15:132605; 39:15:132607; 39:15:132604; 39:15:132601; 39:15:132702.

По каждому из кадастровых кварталов, входящих в границы межевания, приведена информация по существующим сохраняемым ранее образованным и зарегистрированным в ГКН земельным участкам, образуемым и изменяемым земельным участкам.

Разрешенное использование образуемых земельных участков определено Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденными решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 г. № 146, а также классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России 01.09.2014 г. № 540.

Площадь существующих сохраняемых ранее образованных и зарегистрированных в ГКН земельных участков принимается по фактическим показателям, границам,



отображенным на исходном топографическом материале, и может незначительно отличаться от площади, указанной в кадастровой выписке о земельном участке.

Информация по кадастровым земельным участкам ранее образованным и зарегистрированным в ГКН приведена по состоянию на январь 2015 г.

Общая информация по земельным участкам на период подготовки проекта планировки (существующее положение), проектное решение межевания территории отображено в графическом материале проекта на листе «Опорный план», «Чертеж межевания территории», а также в нижеследующей таблице.

**Экспликация земельных участков  
(проектное решение)**

№ пп.	Номер земельного участка на листе ПМ	Разрешенное использование	Площадь, м <sup>2</sup>	Примечание
	1	2	3	4
<b>I. Образующие и изменяемые земельные участки</b>				
<b>Кадастровый квартал 39:15:131917</b>				
1	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	4024,5	
2	№ 2	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	11548,0	
3	№ 3	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	467,6	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>16 040,1</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131919</b>				
4	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	120,7	
5	№ 2	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	2204,1	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>2 324,8</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131923</b>				
6	№ 1	Проезд	535,6	Под проезд и автостоянки, гос. земля
7	№ 2	Среднеэтажная жилая застройка, Код 2.5 классификатора	71,3	Перераспределение между смежными земельными участкам, гос. земля
8	№ 3	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	34,8	Перераспределение между

				смежными земельным и участкам, гос. земля
9	№ 4	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	816,5	Изменение земельного участка 39:15:131923:60, гос. земля
10	№ 4/1	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	1661,9	Изменение земельного участка 39:15:131923:910, гос. земля
11	№ 5	Проезд	339,5	Проезд совместного использования для беспрепятственного подъезда к земельному участку 39:15:131923:71, гос. земля
12	№ 6	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	12,1	Перераспределение между смежными земельными участкам, гос. земля
13	№ 9	Блокированная жилая застройка, Код 2.3 классификатора	1720,5	Перспективное строительство (документы в стадии оформления)
14	№ 9/1	Проезд	729,5	Проезд совместного использования
15	№ 9/2	Проезд	271,7	Проезд совместного использования
16	№ 9/3	Проезд	1558,6	Проезд с правом ограниченного пользования для обеспечения прохода и проезда к земельным участкам 39:15:131923:1, 39:15:131923:24, 39:15:131923:28, 39:15:131923:39, 39:15:131923:57, гос. земля
17	№ 10	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	3867,8	Изменение земельного участка 39:15:131923:830
18	№ 11	Коммунальное обслуживание Код 3.1 классификатора	67,7	Для подъезда к ТП – 629, гос. земля
19	№ 12	Пешеходная связь	324,0	Для пешеходного прохода, гос. земля
20	№ 13	Обеспечение обороны и безопасности,	7085,1	Раздел земельного участка

		Код 8.0 классификатора		39:15:131923:76 с частичным изъятием для муниципальных нужд
21	№ 14	Обеспечение обороны и безопасности, Код 8.0 классификатора	15669,3	Раздел земельного участка 39:15:131923:76
22	№ 15	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	3298,0	По правилам землепользования и застройки
23	№ 16	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	6317,9	Изменение земельного участка 39:15:131923:924, гос. земля
24	№ 17	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	1021,6	Благоустройство, проезд, гос. земля
25	№ 20	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	575,4	Раздел земельного участка 39:15:131923:7 с частичным изъятием для муниципальных нужд
26	№ 21	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	572,3	Раздел земельного участка 39:15:131923:64 с частичным изъятием для муниципальных нужд
27	№ 22	Многоэтажная жилая застройка Код 2.6 классификатора Охранная зона инженерных коммуникаций 876,1 м <sup>2</sup>	9397,7	Изменение земельного участка 39:15:131923:77 с частичным изъятием для муниципальных нужд
28	№ 23	Под здания и сооружения производственного участка	4160,5	Изменение земельного участка 39:15:131923:27 с частичным изъятием для муниципальных нужд
29	№ 25	Здравоохранение Код 3.4 классификатора (амбулаторно-поликлиническое учреждение)	12193,0	Изменение земельного участка 39:15:131923:89 с частичным изъятием для муниципальных нужд
30	№ 28	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	6964,7	
31	№ 29	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	5813,4	
32	№ 30	Общее пользование территории	12242,4	

		Код 12.0 классификатора		
33	№ 31	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	5539,7	
34	№ 32	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	3686,6	
35	№ 33	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	4207,9	
36	№ 34	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	5184,8	Изменение земельного участка 39:15:131923:935
	<b>ИТОГО:</b>		<b>115 941,8</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131926</b>				
37	№1	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	550,7	Под сущ. жилой дом, гос. земля
38	№ 2	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	550,7	Под сущ. жилой дом, гос. земля
39	№ 3	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	165,1	Перераспределение между смежными земельными участкам, гос. земля
40	№ 4	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	18,4	Перераспределение между смежными земельными участкам, гос. земля
41	№ 5	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	13,8	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
42	№ 6	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	33,8	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
43	№ 7	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	790,0	Под встр.- пристр. магазин, гос. земля
44	№ 8	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	752,0	Под встр.- пристр. медицинский центр, гос. земля
45	№ 9	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	3355,9	Изменение земельного участка 39:15:131926:37 с частичным изъятием для муниципальных нужд
46	№11	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	173,6	Перераспределение между смежными земельными участками
47	№ 13	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	33,7	Перераспределение между смежными земельными

				участками
48	№ 14	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	1189,7	
49	№ 15	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	5593,7	
50	№ 16	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	1578,1	
51	№ 17	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	3414,6	
52	№ 18	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	422,2	
53	№ 19	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	147,9	Перераспределение между смежными земельными участками
	<b>ИТОГО:</b>		<b>18 783,9</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131925</b>				
54	№ 1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование Код 3.5.1 классификатора	21642,4	Объединение земельных участков с КН 39:15:131925:1; 39:15:131925:2 (раздел); 39:15:131925:8; 39:15:131925:9; 39:15:131925:10; 39:15:131925:11; 39:15:131925:42 (раздел); 39:15:131925:43 (раздел); 39:15:131925:15; 39:15:131925:14; 39:15:131925:47; 39:15:131925:48 (раздел); 39:15:131925:50; 39:15:131925:5 (раздел); 39:15:131925:16; 39:15:131925:17; 39:15:131925:6 (раздел); 39:15:131925:26; 39:15:131925:24; 39:15:131925:25; 39:15:131925:23; 39:15:131925:21; 39:15:131925:22; 39:15:131925:27; 39:15:131925:40 – <i>частичное изъятие</i>

				для муниципальных нужд; 39:15:131925:44 (раздел); 39:15:131925:28; 39:15:131925:29; 39:15:131925:30; 39:15:131925:31; 39:15:131925:32; 39:15:131925:33; 39:15:131925:34 – частичное изъятие для муниципальных нужд; 39:15:131925:35 – частичное изъятие для муниципальных нужд; 39:15:131925:36 – частичное изъятие для муниципальных нужд; 39:15:131925:37; 39:15:131925:38 (раздел); 39:15:131925:39 (раздел); и гос. земли
55	№ 3	Проезд	1683,7	Проезд совместного использования, пешеходная связь, бульвар, гос. земля
56	№ 7	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	2,9	Перераспределение, гос. земля
57	№ 8	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	26,7	
58	№ 9	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	223,0	
59	№ 10	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	63,2	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>23 641,9</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131929</b>				
60	№ 2	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	3583,3	Изменение земельного участка 39:15:131929:11 с частичным изъятием для муниципальных нужд
		<i>Охранная зона инженерных коммуникаций- 24,4 кв. м</i>		
61	№ 3	Проезд	285,1	Проезд совместного использования

				(раздел земельного участка 39:15:131929:680, гос. земля)
62	№ 4	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	3795,8	Изменение земельного участка 39:15:131929:681, гос. земля
63	№ 5	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	785,6	
64	№ 6	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	699,8	Под благоустройство придомовых территорий, гос. земля
65	№ 7	Проезд	1125,6	Беспрепятственный подъезд к жилым домам, проезд к зем. участку 39:15:131929:10, гос. земля
66	№ 8	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	1393,5	Изменение земельного участка 39:15:131929:680
67	№ 9	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	1453,8	
68	№ 10	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	1672,7	
69	№ 11	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	4615,7	
70	№ 12	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	1537,7	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>20 948,6</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131933</b>				
71	№ 1	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	532,5	Под благоустройство, гос. земля
72	№ 2	Проезд, парковки	244,0	Подъезд к ТП, гос. земля
73	№ 3	Проезд	2932,3	Проезд совместного использования,

				благоустройство, гос. земля
74	№ 4	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	5777,4	Под существующий жилой дом, гос. земля
		<i>Охранная зона инженерных коммуникаций - 55,6 кв. м</i>		
75	№ 5	Проезд	2193,6	Беспрепятственный проезд к земельному участку 39:15:131933:7, гос. земля
76	№ 6	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	1309,7	Под благоустройство придомовых территорий, место для сбора ТКО гос. земля
77	№ 7	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	5055,3	Уточнение границ земельного участка 39:15:131933:44
78	№ 8	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	5516,3	
79	№ 9	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	8253,3	
80	№ 10	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	4153,3	
81	№ 11	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	11313,0	
82	№ 12	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	4141,1	
		<i>Охранная зона инженерных коммуникаций - 82,6 кв. м</i>		
	<b>ИТОГО:</b>		<b>51 421,8</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131930</b>				
83	№ 1	Среднеэтажная жилая застройка, Код 2.5 классификатора	4300,9	Под существующий жилой дом, беспрепятственный проезд к земельным участкам 39:15:131930:28, 39:15:131930:25, место для сбора ТКО гос. земля
84	№ 2	Среднеэтажная жилая застройка, Код 2.5 классификатора	3338,7	Под существующий жилой дом, беспрепятственный проезд к земельным участкам 39:15:131930:602, 39:15:131930:3, гос. земля



		<i>Охранная зона инженерных коммуникаций -184,1 кв. м</i>		
85	№ 3	Проезд	340,6	Проезд совместного использования, гос. земля
		<i>Охранная зона инженерных коммуникаций - 157,5 кв. м</i>		
86	№ 3/1	Проезд	1688,2	Проезд совместного использования, пешеходная связь (бульвар), гос. земля
87	№ 4	Проезд	3642,0	Для подъезда, парковки к торговому центру и беспрепятственному проезду к земельным участкам 39:15:131930:8, 39:15:131930:24, гос. земля
88	№ 4/1	Среднеэтажная жилая застройка, Код 2.5 классификатора	2382,0	Под существующий жилой дом, гос. земля
89	№ 5	Проезд	468,4	Проезд совместного использования, гос. земля
90	№ 6	Дошкольное, начальное и среднее общее образование Код 3.5.1 классификатора	511,3	Перераспределение к смежным земельным участкам 39:15:131930:61, 39:15:131930:9 гос. земля
91	№ 7	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	4390,4	
92	№ 8	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	525,1	
93	№ 9	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	9885,2	
94	№ 10	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	370,8	
95	№ 11	Среднеэтажная жилая застройка, Код 2.5 классификатора	19,0	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>31 862,6</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131931</b>				
96	№ 1	Многоэтажная жилая застройка. Код 2.6 классификатора	224,1	Под благоустройство придомовых территорий, гос.

				земля
97	№ 2	Проезд	1463,5	
98	№ 3	Многоэтажная жилая застройка. Код 2.6 классификатора	1249,0	
99	№ 5	Проезд	1550,6	
100	№ 6	Многоэтажная жилая застройка. Код 2.6 классификатора	1000,2	Под благоустройство придомовых территорий, детские площадки, гос. земля
101	№ 7	Коммунальное обслуживание. Код 3.1 классификатора	2620,4	Котельная (обеспечение населения коммунальными услугами)
102	№ 8	Проезд	544,6	Проезд к объектам, гос. земля
103	№ 9	Малоэтажная жилая застройка. Код 2.1 классификатора	647,3	Под сущ. жилой дом, гос. земля
104	№ 10	Малоэтажная жилая застройка. Код 2.1 классификатора	691,4	Под сущ. жилой дом, гос. земля
105	№ 11	Малоэтажная жилая застройка. Код 2.1 классификатора	13,5	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
106	№ 12	Малоэтажная жилая застройка. Код 2.1 классификатора	447,3	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
107	№ 13	Под существующее здание и сооружение производственной базы	7663,8	Уточнение земельных участков КН 39:15:131931:74 КН 39:15:131931:67
108	№ 16	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	28,8	Перераспределение, гос. земля
109	№ 17	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	29,9	Перераспределение, гос. земля
110	№ 18	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	29,3	Перераспределение, гос. земля
111	№ 19	Под существующие здания складов	3025,4	Изменение участка 39:15:131931:45, частичное изъятие для муниципальных нужд
112	№ 21	Для строительства 4-х жилых домов и подземной автостоянки	3602,5	Изменение земельного участка 39:15:131931:51
113	№ 22	Общее пользование территории	2207,9	

		Код 12.0 классификатора		
114	№ 23	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	5696,3	
115	№ 24	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	2169,0	
116	№ 25	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	1926,4	
117	№ 26	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	4185,3	
118	№ 27	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	2035,0	
119	№ 28	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	7452,0	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>50 503,5</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131927</b>				
120	№ 1	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	835,9	Под существующий жилой дом, гос. земля
121	№ 2	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	52,6	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
122	№ 3	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	86,7	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
123	№ 4	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	1975,9	Под существующий жилой дом, гос. земля
124	№ 5	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	1347,8	Под существующий жилой дом, гос. земля
125	№ 6	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	540,1	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
126	№ 7	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	431,5	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
127	№ 8	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	206,6	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
128	№ 9	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	565,4	Изменение земельного участка 39:15:131927:15 с частичным изъятием для муниципальных нужд
129	№ 11	Общее пользование территории	4376,2	

		Код 12.0 классификатора		
	<b>ИТОГО:</b>		<b>10 418,7</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131928</b>				
130	№ 1	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	76,4	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
131	№ 2	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	586,4	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
		<i>Охранная зона инженерных коммуникаций - 81,1 кв. м</i>		
132	№ 3	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	579,5	Уточнение земельного участка 39:15:131927:4
133	№ 5	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	549,7	Изменение земельного участка 39:15:131928:6 с частичным изъятием для муниципальных нужд
134	№ 6	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	19,6	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
135	№ 7	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	1312,5	Изменение земельного участка 39:15:131928:49 с частичным изъятием для муниципальных нужд
136	№ 8	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	87,3	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
137	№ 9	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	557,3	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
138	№ 10	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	342,5	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
139	№ 12	Малоэтажная жилая застройка Код 2.1 классификатора	656,2	Изменение земельного участка 39:15:131928:7 с частичным изъятием для муниципальных нужд

140	№ 14	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	2614,1	
141	№ 15	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	1725,7	
142	№ 16	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	277,9	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>8 722,3</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131932</b>				
143	№ 1	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	148,3	Под проезд и автостоянки, гос. земли
144	№ 2	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	441,1	Под проезд и автостоянки, гос. земли
145	№ 3	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	1104,8	Изменение земельного участка 39:15:131932:2 с частичным изъятием для муниципальных нужд
146	№ 4	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	9092,6	Изменение земельного участка 39:15:131932:8 с частичным изъятием для муниципальных нужд
147	№ 7	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	1753,1	Благоустройство, автопарковка
148	№ 8	Многоквартирная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	237,8	Перераспределение
149	№ 9	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	5919,2	
150	№ 10	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	2131,4	
151	№ 11	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	838,4	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>21 666,7</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131934</b>				
152	№ 1	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	641,2	Под существующий жилой дом, гос. земля
153	№ 2	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	495,7	Перераспределение между смежными земельными участками, беспрепятственный проезд к участку с КН 39:15:131934:8, гос. земля
154	№ 3	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	976,0	

155	№ 4	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	1558,4	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>3 671,3</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131935</b>				
156	№ 1	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	639,0	Под существующий жилой дом, гос. земля
		<i>Водоохранная зона – 590,0 кв. м</i>		
157	№ 2	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	103,4	Перераспределение, гос. земля
158	№ 3	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	44,6	Перераспределение, гос. земля
159	№ 4	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	112,6	Перераспределение, гос. земля
160	№ 5	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	87,4	Перераспределение, гос. земля
161	№ 6	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	77,0	Перераспределение, гос. земля
162	№ 7	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	259,6	
163	№ 8	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	3540,4	
164	№ 9	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	1227,0	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>6 091,0</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131936</b>				
165	№ 1	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	12,3	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
166	№ 2	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	68,0	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
167	№ 3	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	58,0	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
168	№ 4	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора Водоохранная зона 245,3 м <sup>2</sup>	433,4	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
169	№ 5	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	1210,5	

170	№ 6	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	1185,2	
171	№ 7	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	2125,2	
172	№ 8	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	834,0	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>5 926,6</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131937</b>				
173	№ 1	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	1204,4	Под существующий многоквартирный дом, гос. земля
		<i>Охранная зона инженерных коммуникаций- 275,0 кв. м</i>		
174	№ 2	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	2177,0	Проезд, благоустройство
175	№ 4	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора Охранная зона инженерных коммуникаций, объектов – 227,0 м <sup>2</sup>	227,0	Перераспределение
176	№ 5	Многоэтажная жилая застройка, Код 2.6 классификатора	109,0	Перераспределение, гос. земля
177	№ 7	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	11481,7	
178	№ 8	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	7039,5	
179	№ 9	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	106,4	
180	№ 10	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	4720,0	
181	№ 11	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	546,9	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>27 611,9</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131924</b>				
182	№ 2	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	1697,4	Под существующий многоквартирный жилой дом; гос. земля
183	№ 3	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	50,0	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
184	№ 4	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	21,0	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
185	№ 5	Среднеэтажная жилая застройка, Код 2,5 классификатора	4892,5	Изменение земельного участка 39:15:131924:138;

				Проезд с установлением права ограниченного пользования для обеспечения прохода и проезда к земельному участку № 5/1
186	№ 5/1	Среднеэтажная жилая застройка, Код 2,5 классификатора <i>Санитарно-защитная зона – 2764,3 м<sup>2</sup></i>	8176,8	Изменение земельного участка 39:15:131924:1610
187	№ 6	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	624,0	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
188	№ 7	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	221,4	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
189	№ 8	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	241,0	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
190	№ 9	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	188,1	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
191	№ 10	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	46,3	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
192	№ 11	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	176,2	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
193	№ 12	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	86,8	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
194	№ 13	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	467,5	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
195	№ 14	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	801,2	Под существующий жилой дом, гос. земля
196	№ 15	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	900,5	Под существующий жилой дом, гос. земля
197	№ 16	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	725,1	Под существующий жилой дом, гос.



				земля
198	№ 17	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	708,0	Изменение в сторону увеличения земельного участка 39:15:131924:16 (документы в стадии оформления)
199	№ 18	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	358,1	Под существующий жилой дом, гос. земля (дополнительная площадь к земельному участку 39:15:131924:38)
200	№ 19	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	325,1	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
201	№ 23	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	23,5	Изменение земельного участка КН 39:15:131924:32 с частичным изъятием для муниципальных нужд
202	№ 24	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	83,5	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
203	№ 25	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	175,1	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
204	№ 26	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	151,8	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
205	№ 27	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	214,1	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
206	№ 28	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	121,0	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
207	№ 29	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	53,5	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
208	№ 30	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	230,8	Перераспределение между смежными земельными

				участками, гос. земля
209	№ 31	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	624,8	Изменение земельного участка 39:15:131924:10 с частичным изъятием для муниципальных нужд
210	№ 34	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	1092,5	Изменение земельных участков 39:15:131924:77; 39:15:131924:2085
211	№ 35	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	86,2	Перераспределение между смежными земельными участками
212	№ 36	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	35,1	Перераспределение между смежными земельными участками
213	№ 37	Многоэтажная жилая застройка Код 2.6 классификатора	8540,4	Изменение земельного участка 39:15:131924:150 с частичным изъятием для муниципальных нужд
214	№ 38	Многоэтажная жилая застройка Код 2.6 классификатора	6638,1	Изменение земельного участка 39:15:131924:151 с частичным изъятием для муниципальных нужд
215	№ 39	Коммунальное обслуживание Код 3.1 классификатора	334,3	Земельный участок под канализационную насосную станцию (сущест. сохран.)
216	№ 40	Дошкольное, начальное и среднее общее образование Код 3.5.1 классификатора	27965,9	Изменение земельного участка 39:15:131924:102
217	№ 41	Многоэтажная жилая застройка Код 2.6 классификатора	1056,9	Перераспределение (благоустройство)
218	№ 42	Многоэтажная жилая застройка Код 2.6 классификатора	320,5	Перераспределение (благоустройство)
219	№ 43	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	95,4	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
220	№ 44	Малоэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	74,8	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля

221	№ 45	Малозэтажная жилая застройка, Код 2.1 классификатора	36,8	Перераспределение между смежными земельными участками, гос. земля
222	№ 46	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	4898,0	
223	№ 47	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	10772,2	
224	№ 48	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	6414,6	
225	№ 49	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	517,7	
226	№ 50	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	3262,5	
227	№ 51	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	3519,0	
228	№ 52	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	5635,1	
229	№ 53	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	7044,9	
230	№ 54	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	2198,7	
231	№ 55	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	407,8	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>108 110,0</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131838</b>				
232	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	3864,8	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>3 864,8</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131834</b>				
233	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	4309,0	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>4 309,0</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131824</b>				
234	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	4615,7	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>4 615,7</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131812</b>				
235	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	95,2	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>95,2</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131913</b>				
236	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	208,3	
237	№ 2	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	8339,2	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>8 547,5</b>	

<b>Кадастровый квартал 39:15:132501</b>				
238	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	95,3	
239	№ 2	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	27547,1	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>27 642,4</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:132602</b>				
240	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	2439,3	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>2 439,3</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:132605</b>				
241	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	6902,4	
242	№ 2	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	631,1	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>7 533,5</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:132607</b>				
243	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	917,8	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>917,8</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:132604</b>				
244	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	1676,5	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>1 676,5</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:132601</b>				
245	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	4304,9	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>4 304,9</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:132702</b>				
246	№ 1	Общее пользование территории Код 12.0 классификатора	215,0	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>215,0</b>	
	<b>ВСЕГО по разделу I:</b>		<b>589 849,1</b>	
<b>II. Существующие сохраняемые ранее образованные и зарегистрированные в ГКН земельные участки (информация приведена по состоянию на январь 2015 г.)</b>				
<b>Кадастровый квартал 39:15:131917</b>				
1	39:15:131917:57	Под строительство многоэтажных многоквартирных жилых домов	6070,0	-
2	39:15:131917:55	Под строительство многоэтажных многоквартирных жилых домов	6040,8	-
3	39:15:131917:56	Под трансформаторную подстанцию № 32	29,8	-
4	39:15:131917:29	Под строительство	1126,0	-

		общеобразовательной школы и спортивных сооружений		
5	39:15:131917:53	Под строительство многоэтажных многоквартирных жилых домов	7749,9	-
6	39:15:131917:54	Под строительство шкафного регуляторного пункта	49,8	
7	39:15:131917:59	Под строительство шкафного регуляторного пункта	60,0	
8	39:15:131917:58	Под строительство многоэтажных многоквартирных жилых домов	6270,4	
9	39:15:131917:61	Под строительство трансформаторной подстанции	59,5	
10	39:15:131917:60	Многоэтажная жилая застройка	6090,4	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>33 546,6</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131919</b>				
11	39:15:131919:23	Под строительство средней общеобразовательной школы и спортивных сооружений	4362,6	
12	39:15:131919:38	Под строительство многоквартирного жилого дома со встроенными административными помещениями	636,9	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>4 999,5</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131923</b>				
13	39:15:131923:780	Под существующий многоквартирный дом	5100,2	Общая долевая собственность
14	39:15:131923:779	Под существующий многоквартирный дом	2779,8	Общая долевая собственность
15	39:15:131923:66	Под существующий жилой дом со встроенным детским садом	2080,0	
16	39:15:131923:87	Под существующее отдельно стоящее здание хозяйственного магазина	365,5	Собственность
17	39:15:131923:88	Под существующее отдельно стоящее здание хозяйственного магазина	428,0	Собственность
18	39:15:131923:907	Для обслуживания существующего отдельно стоящего здания хозяйственного магазина	100,4	Собственность
19	39:15:131923:46	Под жилой дом с магазином	450,4	Собственность
20	39:15:131923:13	Под существующий индивидуальный жилой дом	306,4	Общая долевая собственность
21	39:15:131923:48	Под гаражи для служебного автотранспорта	31,6	Собственность
22	39:15:131923:47	Под гаражи для служебного автотранспорта	31,5	Собственность
23	39:15:131923:21	Для обслуживания существующего жилого дома	475,7	Собственность

24	39:15:131923:25	Под существующий жилой дом индивидуального жилищного фонда	600,4	Общая долевая собственность
25	39:15:131923:26	Для благоустройства территории жилого дома	250,7	
26	39:15:131923:28	Под гараж	39,5	
27	39:15:131923:24	Под гараж	30,3	
28	39:15:131923:39	Под гараж	26,9	
29	39:15:131923:1	Под гараж	30,0	
30	39:15:131923:57	Под гараж	24,4	
31	39:15:131923:5	Существующий жилой дом	600,0	Общая долевая собственность
32	39:15:131923:4	Сверхнормативная площадь	329,6	
33	39:15:131923:37	Под жилой дом индивидуального жилищного фонда	600,3	
34	39:15:131923:38	Для обслуживания жилого дома индивидуального жилищного фонда	824,1	
35	39:15:131923:58	Под существующий индивидуальный жилой дом	1255,1	Общая долевая собственность
36	39:15:131923:49	Под существующий индивидуальный жилой дом	656,3	Собственность
37	39:15:131923:22	Под ведение садово-огородного хозяйства	92,7	
38	39:15:131923:55	Под существующий индивидуальный жилой дом	655,7	
39	39:15:131923:29	Под существующий жилой дом	647,5	
40	39:15:131923:53	Под существующий индивидуальный жилой дом	718,1	
41	39:15:131923:40	Под существующий индивидуальный жилой дом	787,7	
42	39:15:131923:52	Под существующий индивидуальный жилой дом	627,9	Собственность
43	39:15:131923:14	Под жилой дом индивидуального жилищного фонда	676,8	
44	39:15:131923:56	Под существующий индивидуальный жилой дом	650,5	Собственность
45	39:15:131923:50	Под существующий индивидуальный жилой дом	838,5	
46	39:15:131923:86	Под многоквартирный дом	725,7	Общая долевая собственность
47	39:15:131923:85	Под многоквартирный дом	745,7	Общая долевая собственность
48	39:15:131923:928	Под многоквартирный малоэтажный дом	1475,1	Общая долевая собственность
49	39:15:131923:81	Под существующий многоквартирный дом	840,4	Общая долевая собственность
50	39:15:131923:911	Под многоквартирный малоэтажный дом	2980,0	Общая долевая собственность
51	39:15:131923:82	Под проезд совместного	189,3	

		использования к существующим многоквартирным жилым домам		
52	39:15:131923:68	Под военный городок	22612,7	Собственность, постоянное (бессрочное) пользование
53	39:15:131923:2	Под существующие индивидуальные гаражи	1129,1	
54	39:15:131923:62	Под существующий жилой дом со встроенными нежилыми помещениями	3209,4	
55	39:15:131923:36	Под ТП-298	89,3	Собственность
56	39:15:131923:71	Под военный городок	15728,0	Собственность, постоянное (бессрочное) пользование
57	39:15:131923:69	Под военный городок	21149,8	Собственность, постоянное (бессрочное) пользование
58	39:15:131923:70	Под военный городок	1896,6	Собственность, постоянное (бессрочное) пользование
59	39:15:131923:51	Под существующее административное здание и гаражи	7106,0	Постоянное (бессрочное) пользование, собственность
60	39:15:131923:813	Под существующие здания и сооружения производственной базы	2861,9	Собственность
61	39:15:131923:775	Под существующие здания и сооружения производственной базы	7877,6	
62	39:15:131923:15	Под здания и сооружения производственно-складской базы	9430,2	Общая долевая собственность
63	39:15:131923:75	Под военный городок	5528,7	Собственность, постоянное (бессрочное) пользование
64	39:15:131923:35	Под ТП - 629	84,2	Собственность
65	39:15:131923:812	Под существующие здания и сооружения производственной базы	1184,0	Собственность
66	39:15:131923:774	Под существующие здания и сооружения производственной базы	2610,0	
67	39:15:131923:776	Под существующие здания и сооружения производственной базы	72,1	Собственность
68	39:15:131923:777	Под существующие здания и сооружения производственной базы	1534,1	
69	39:15:131923:778	Под существующие здания и сооружения производственной базы	1491,0	
70	39:15:131923:90	Под военный городок	8958,6	Постоянное (бессрочное)

				пользование, собственность
71	39:15:131923:79	Под существующее здание детской теннисной школы	6917,4	
72	39:15:131923:792	Для обслуживания нежилого помещения, используемого под склад	147,9	
73	39:15:131923:943	Под нежилое помещение, используемое под склад	2209,1	Собственность
74	39:15:131923:84	1/2 доля существующего жилого дома	27,7	Собственность
75	39:15:131923:43	Под гараж и хозпостройку	20,0	Собственность
76	39:15:131923:45	Под пешеходный подход к существующему жилому дому	104,8	Собственность
	<b>ИТОГО:</b>		<b>154 048,9</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131926</b>				
77	39:15:131926:54	Под существующий индивидуальный жилой дом	740,6	-
78	39:15:131926:56	Под существующий индивидуальный жилой дом	696,7	Общая долевая собственность
79	39:15:131926:22	Под существующий индивидуальный жилой дом	895,4	Собственность
80	39:15:131926:68	Под существующий индивидуальный жилой дом	617,3	Общая долевая собственность
81	39:15:131926:32	Под существующий индивидуальный жилой дом	605,3	Общая долевая собственность
82	39:15:131926:76	Под существующий индивидуальный жилой дом	553,2	Общая долевая собственность
83	39:15:131926:64	Под существующий индивидуальный жилой дом	595,3	-
84	39:15:131926:75	Под существующий индивидуальный жилой дом	591,7	Собственность
85	39:15:131926:26	Под существующий жилой дом	558,8	общая долевая собственность
86	39:15:131926:31	Под существующий индивидуальный жилой дом	1628,2	-
87	39:15:131926:66	Под существующий индивидуальный жилой дом	915,1	Общая долевая собственность
88	39:15:131926:25	Под существующий индивидуальный жилой дом	894,4	-
89	39:15:131926:58	Под строительство жилого многоквартирного дома со встроенными помещениями	5831,8	-
90	39:15:131926:3	Под жилой дом индивидуального жилищного фонда	174,3	-
91	39:15:131926:4	Для обслуживания жилого дома индивидуального жилищного фонда	158,6	-
92	39:15:131926:5	Для обслуживания жилого дома индивидуального жилищного фонда	302,3	-
93	39:15:131926:6	Для обслуживания жилого дома	136,0	-



		индивидуального жилищного фонда		
94	39:15:131926:29	Для обслуживания жилого дома индивидуального жилищного фонда	10,8	-
95	39:15:131926:30	Для обслуживания жилого дома индивидуального жилищного фонда	17,8	-
96	39:15:131926:2	Для обслуживания жилого дома индивидуального жилищного фонда	75,3	-
97	39:15:131926:50	Под строительство индивидуального жилого дома	603,5	Общая долевая собственность
98	39:15:131926:35	Под существующий индивидуальный жилой дом	599,5	-
99	39:15:131926:33	под строительство индивидуального жилого дома	547,7	Собственность
100	39:15:131926:984	Под существующий индивидуальный жилой дом	687,7	-
101	39:15:131926:985	Под существующий индивидуальный жилой дом	831,0	Общая долевая собственность
102	39:15:131926:28	Под существующий индивидуальный жилой дом	867,9	-
103	39:15:131926:1040	Для благоустройства территории жилого дома индивидуального жилищ	68,4	-
104	39:15:131926:46	Территория совместного пользования	1195,9	-
105	39:15:131926:71	Под строительство индивидуального жилого дома	612,3	Собственность
106	39:15:131926:70	Под строительство многоквартирного жилого дома	1200,1	-
107	39:15:121332:41	Индивидуальный жилой дом в 1-3 этажа с придомовым земельным участком	749,0	Уточнение кадастрового участка (номера) собственность
108	39:15:131926:10	Под существующий жилой дом	871,6	-
109	39:15:131926:7	Под индивидуальный жилой дом	908,6	Собственность
110	39:15:131926:13	Под строительство индивидуального жилого дома	435,2	-
111	39:15:131926:14	Под строительство индивидуального жилого дома	402,8	-
112	39:15:131926:45	Территория совместного пользования	3010,2	-
113	39:15:131926:41	Под существующий многоквартирный среднеэтажный дом	1367,7	Общая долевая собственность
114	39:15:131926:42	Под существующий многоквартирный среднеэтажный дом	1619,7	Общая долевая собственность
115	39:15:131926:1030	Под многоквартирный малоэтажный дом	2840,0	Общая долевая собственность
116	39:15:131926:1031	Под многоквартирный малоэтажный дом	2060,2	Общая долевая собственность
117	39:15:131926:1035	Территория совместного использования (проезд и	249,3	-

		пешеходные связи)		
118	39:15:131926:1032	Под многоквартирный малоэтажный дом	2230,4	Общая долевая собственность
119	39:15:131926:44	Под ТП - 629	95,8	
120	39:15:131926:39	Под существующий многоквартирный среднеэтажный дом	1083,1	Общая долевая собственность
121	39:15:131926:23	Под строительство жилого дома	425,7	Индивидуальная собственность
122	39:15:131926:43	Под существующий многоквартирный среднеэтажный дом	1384,4	Общая долевая собственность
123	39:15:131926:1033	Под многоквартирный малоэтажный дом	2799,9	Общая долевая собственность
124	39:15:131926:1034	Под многоквартирный среднеэтажный дом	2579,7	Общая долевая собственность
125	39:15:131926:77	Под строительство многоэтажных многоквартирных домов со встроенными помещениями	13185,5	-
126	39:15:131926:1039	Под трансформаторную подстанцию	206,4	-
	<b>ИТОГО:</b>		<b>61 718,1</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131929</b>				
127	39:15:131929:17	Под строительство многоквартирного дома	3404,8	Собственность
128	39:15:131929:674	Под здание центрального теплового пункта	1641,9	-
129	39:15:131929:677	Административно-торговое здание, под устройство автостоянки	2957,0	-
130	39:15:131929:8	Под строительство жилого дома-вставки со встроенно-пристроенными помещениями	1077,9	
131	39:15:131929:671	Под многоквартирный дом	3761,4	Общая долевая собственность
132	39:15:131929:14	Под неоконченное строительство кафе	1380,6	Собственность
133	39:15:131929:669	Под многоквартирный дом	1135,8	Общая долевая собственность
134	39:15:131929:672	Под многоквартирный дом	2422,8	Общая долевая собственность
135	39:15:131929:672	Под многоквартирный дом	1132,1	
136	39:15:131929:669	Под многоквартирный дом	613,1	Общая долевая собственность
137	39:15:131929:670	Под многоквартирный дом	4187,3	Общая долевая собственность
138	39:15:131929:10	Под ТП-989	101,6	
139	39:15:131929:679	Под многоквартирный дом	5452,1	Общая долевая собственность
140	39:15:131929:678	Под многоквартирный дом	1800,0	Общая долевая собственность
141	39:15:131929:16	Под существующую спортивную площадку	500,0	-
	<b>ИТОГО:</b>		<b>31 568,4</b>	

<b>Кадастровый квартал 39:15:131933</b>				
142	39:15:131933:38	Под существующий многоквартирный дом	4660,0	Общая долевая собственность
143	39:15:131933:35	Под существующий многоквартирный дом	5111,0	Общая долевая собственность
144	39:15:131933:45	Под существующий многоквартирный дом	5460,1	Общая долевая собственность
145	39:15:131933:29	под детскую, спортивную площадку	300,5	-
146	39:15:131933:47	Под существующий многоквартирный дом	4645,3	Общая долевая собственность
147	39:15:131933:20	Под детский сад № 123	10097,5	Постоянное (бессрочное) пользование, собственность
148	39:15:131933:34	Под существующий многоквартирный дом	4990,1	Общая долевая собственность
149	39:15:131933:13	Под ТП-887	84,0	Собственность
150	39:15:131933:36	Под существующий многоквартирный дом	7405,7	Общая долевая собственность
151	39:15:131933:39	Под существующий многоквартирный дом	5250,1	Общая долевая собственность
152	39:15:131933:40	Под существующий многоквартирный дом	4386,8	Общая долевая собственность
153	39:15:131933:43	Под существующий многоквартирный дом	4572,0	Общая долевая собственность
154	39:15:131933:42	Под существующий многоквартирный дом	4000,0	Общая долевая собственность
155	39:15:131933:46	Под существующий многоквартирный дом	5084,7	Общая долевая собственность
156	39:15:131933:37	Под существующий многоквартирный дом	6025,2	Общая долевая собственность
157	39:15:131933:32	Под строительство многоквартирного дома со сносом существующего	4202,3	
158	39:15:131933:33	Под существующий многоквартирный дом	4325,0	Общая долевая собственность
159	39:15:131933:49	Под существующий многоквартирный дом со встроенными административными помещениями	4556,2	Общая долевая собственность
160	39:15:131933:48	Под существующий многоквартирный дом со встроенными административными помещениями	4972,1	Общая долевая собственность
161	39:15:131933:12	Под ТП-832	72,1	Собственность
162	39:15:131933:52	Под существующий многоквартирный дом	6603,6	Общая долевая собственность
163	39:15:131933:18	Под существующий многоквартирный дом со встроенной автостоянкой	6487,0	Общая долевая собственность

164	39:15:131933:50	Под существующий многоквартирный дом со встроенными торговыми помещениями	5680,7	Общая долевая собственность
165	39:15:131933:51	Под существующий многоквартирный дом со встроенными торговыми помещениями	6514,4	Общая долевая собственность
166	39:15:131933:54	Под существующий торговый центр	159,6	собственность
167	39:15:131933:53	Под существующий многоквартирный дом	5669,6	Общая долевая собственность
168	39:15:131933:55	Под существующий торговый центр	149,2	Общая долевая собственность
169	39:15:131933:56	Под существующий торговый центр	205,7	собственность
170	39:15:131933:57	Под существующий торговый центр	220,1	Собственность
171	39:15:131933:4	Под существующее торговое здание	6833,6	-
172	39:15:131933:25	Под торгово-административный комплекс	340,5	Собственность
173	39:15:131933:24	Под торгово-административный комплекс	651,9	-
174	39:15:131933:22	Под ТП-886	87,4	-
175	39:15:131933:23	Под строительство многоквартирного дома, центрального теплового пункта	247,9	
176	39:15:131933:2392	Под торговый павильон	251,4	
177	39:15:131933:2323	Для проведения проектно-изыскательских работ	604,7	
178	39:15:131933:15	Под ТП	24,0	
179	39:15:131933:7	Под строительство торгового павильона	69,6	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>131 001,6</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131930</b>				
180	39:15:131930:43	Под существующий жилой дом со встроенными нежилыми помещениями	2277,7	-
181	39:15:131930:74	Под обслуживание многоквартирного дома по ул. А. Невского, 24-30	2220,0	Общая долевая собственность
182	39:15:131930:600	Под существующее административное здание и благоустройство территории	4016,0	Собственность
183	39:15:131930:26	Под ТП-835	84,1	Собственность
184	39:15:131930:56	Под существующее нежилое здание с кафе-пиццерией	846,4	-
185	39:15:131930:73	Под многоквартирный дом	2490,2	Общая долевая собственность
186	39:15:131930:41	Под неоконченный строительством магазин	166,8	

187	39:15:131930:9	Под здания учебно-производственного комбината	5356,9	Постоянное (бессрочное) пользование, собственность
188	39:15:131930:8	Под строительство магазина	510,6	-
189	39:15:131930:24	Под существующий гостевой дом, баню, склад	976,1	Собственность
190	39:15:131930:61	Под здание школы и стадион	26585,8	Постоянное (бессрочное) пользование, собственность
191	39:15:131930:31	Под существующий торговый комплекс с помещениями и кафе	331,5	-
192	39:15:131930:30	Под строительство торгового комплекса с административными помещениями	448,9	-
193	39:15:131930:38	Для размещения и использования по назначению жилых и общественных помещений	1190,0	-
194	39:15:131930:651	Под строительство многоквартирного дома со сносом существующего	5616,8	
195	39:15:131930:652	Под установку КТП	70,7	
196	39:15:131930:69	Под существующее административное здание	2203,2	Постоянное (бессрочное) пользование, собственность
197	39:15:131930:27	Под ТП - 629	76,1	Собственность
198	39:15:131930:68	Под существующий многоквартирный дом со встроенными административными помещениями	4475,3	Общая долевая собственность
199	39:15:131930:53	Под проезд совместного использования к земельным участкам	615,8	-
200	39:15:131930:3	Под существующее здание склада	115,9	-
201	39:15:131930:602	Под существующее здание пункта приёма стеклотары	210,1	Собственность
202	39:15:131930:28	Под ТП-278	55,7	Собственность
203	39:15:131930:25	Под пристройку к трансформаторной подстанции	18,0	-
204	39:15:131930:52	Под блок-секцию заблокированного жилого дома	325,9	-
205	39:15:131930:51	Под блок-секцию заблокированного жилого дома	158,6	-
206	39:15:131930:50	Под блок-секцию заблокированного жилого дома	157,8	-
207	39:15:131930:49	Под блок-секцию заблокированного жилого дома	158,5	-
208	39:15:131930:48	Под блок-секцию заблокированного	157,5	-

		жилого дома		
209	39:15:131930:47	Под блок-секцию сблокированного жилого дома	157,2	-
210	39:15:131930:46	Под блок-секцию сблокированного жилого дома	157,3	-
211	39:15:131930:45	Под блок-секцию сблокированного жилого дома	307,7	-
212	39:15:131930:76	Под торговый павильон	224,0	Собственность
213	39:15:131930:39	Под общежитие со встроенными нежилыми помещениями	2329,8	-
214	39:15:131930:66	Под существующее здание магазина	303,6	-
215	39:15:131930:601	Под существующее административное здание и благоустройство территории	2449,0	Собственность
216	39:15:131930:58	Под существующее административное здание и благоустройство территории	1129,4	Собственность
	<b>ИТОГО:</b>		<b>68 667,2</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131931</b>				
217	39:15:131931:83	Под строительство автостоянки открытого типа к многоквартирному жилому дому	2860,2	-
218	39:15:131931:56	Под строительство многоквартирных жилых домов с этажностью 9-16	31888,3	Аренда
219	39:15:131931:483	Под многоквартирный среднеэтажный дом	4278,0	Общая долевая собственность
220	39:15:131931:2	Под существующий магазин продовольственных и канцелярских товаров	319,2	
221	39:15:131931:485	Под многоквартирный среднеэтажный дом	2940,1	Общая долевая собственность
222	39:15:131931:484	Под многоквартирный среднеэтажный дом	3055,0	Общая долевая собственность
223	39:15:131931:34	Под существующие встроенные помещения магазина	2834,7	
224	39:15:131931:480	Под многоквартирный среднеэтажный дом	3621,0	Общая долевая собственность
225	39:15:131931:51	Для строительства 4-х жилых домов и подземной автостоянки	2511,1	
226	39:15:131931:42	Под ТП	86,0	
227	39:15:131931:67	Под неоконченное строительство платной автостоянки	2292,5	
228	39:15:131931:77	Под существующий многоэтажный многоквартирный жилой дом	3852,3	Общая долевая собственность
229	39:15:131931:481	Под многоквартирный среднеэтажный дом	3669,7	Общая долевая собственность
230	39:15:131931:482	Под многоквартирный среднеэтажный дом	4287,6	Общая долевая собственность

231	39:15:131931:73	Под существующие здания и сооружения производственной базы	3019,6	Собственность
232	39:15:131931:41	Под существующий индивидуальный жилой дом	544,2	Собственность
233	39:15:131931:35	Под строительство индивидуального жилого дома	580,5	Собственность
234	39:15:131931:36	Под существующий жилой дом индивидуального жилищного фонда	639,5	Собственность
235	39:15:131931:37	Под строительство индивидуального жилого дома	552,3	Общая долевая собственность
236	39:15:131931:479	Под многоквартирный жилой дом малой этажности	514,2	Общая долевая собственность
237	39:15:131931:72	Под существующий жилой дом со встроенным магазином	4822,1	
238	39:15:131931:70	Под существующий торговый павильон	495,0	Общая долевая собственность
239	39:15:131931:43	Под ТП- 889	81,6	
240	39:15:131931:48	Под существующий индивидуальный жилой дом	636,4	Общая долевая собственность
241	39:15:131931:38	Для строительства индивидуального жилого дома	629,5	Общая долевая собственность
242	39:15:131931:81	Под жилой дом индивидуального жилищного фонда	669,8	Собственность
243	39:15:131931:8	Под строительство индивидуального жилого дома	614,4	Собственность
244	39:15:131931:76	Под существующий индивидуальный жилой дом	1030,1	Собственность
245	39:15:131931:20	Под индивидуальный жилой дом, неоконченный строительством	575,8	Индивидуальная собственность
246	39:15:131931:33	Для обслуживания индивидуального жилого дома	629,1	
247	39:15:131931:14	Под индивидуальный жилой дом, неоконченный строительством	519,0	Индивидуальная собственность
248	39:15:131931:22	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	27	
249	39:15:131931:15	Под индивидуальный жилой дом	545,9	Собственность
250	39:15:131931:492	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	504,0	
251	39:15:131931:79	Под существующий индивидуальный жилой дом	865,2	Общая долевая собственность
252	39:15:131931:472	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	412,0	
253	39:15:131931:486	Под строительство индивидуального жилого дома	594,5	
254	39:15:131931:59	под строительство индивидуального жилого дома	831,5	Собственность
255	39:15:131931:61	Под строительство индивидуального жилого дома	800,0	Собственность
256	39:15:131931:495	Под существующий индивидуальный жилой дом	612,9	

257	39:15:131931:63	Под строительство индивидуального жилого дома	931,0	Собственность
258	39:15:131931:80	Под существующий индивидуальный жилой дом	1205,0	Собственность
259	39:15:131931:471	Индивидуальный жилой дом в 1-3 этажа с придомовым земельным участком	600,5	Собственность
260	39:15:131931:54	Для обслуживания индивидуального жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями	100,0	
261	39:15:131931:52	Под индивидуальный жилой дом со встроенно-пристроенным магазином	1000,0	Собственность
262	39:15:131931:57	Под строительство индивидуального жилого дома	600,0	Собственность
263	39:15:131931:478	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	92,1	
264	39:15:131931:493	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	168,0	
265	39:15:131931:491	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	71,2	
266	39:15:131931:474	под братскую могилу советских воинов, погибших при штурме города	47,5	Постоянное (бессрочное) пользование, собственность
267	39:15:131931:68	Под существующий жилой дом	600,0	Общая долевая собственность
	<b>ИТОГО:</b>		<b>95 657,1</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131927</b>				
268	39:15:131927:13	Под существующий индивидуальный жилой дом	1104,9	Общая совместная собственность
269	39:15:131927:185	Под многоквартирный дом	1270,3	Общая долевая собственность
270	39:15:131927:22	Под существующий индивидуальный жилой дом	865,7	Собственность
271	39:15:131927:19	Под существующий индивидуальный жилой дом	1108,4	
272	39:15:131927:6	Под индивидуальный жилой дом, неоконченный строительством	704,1	
273	39:15:131927:7	Под индивидуальный жилой дом, неоконченный строительством	748,4	
274	39:15:131927:11	Под существующий жилой дом	1147,1	
275	39:15:131927:17	Под существующий индивидуальный жилой дом	1264,2	
276	39:15:131927:1	Под существующий индивидуальный жилой дом	600,1	Собственность
277	39:15:131927:2	Для обслуживания существующего индивидуального жилого дома	469,3	Собственность
278	39:15:131927:14	Под существующий жилой дом	632,2	Собственность
279	39:15:131927:189	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	576,2	



280	39:15:131927:29	Под обслуживание индивидуального жилого дома	549,7	Собственность
281	39:15:131927:21	Под существующий индивидуальный жилой дом	1227,8	Собственность
282	39:15:131927:187	Под многоквартирный дом	1157,2	Общая долевая собственность
283	39:15:131927:186	Под многоквартирный дом	1284,6	Общая долевая собственность
284	39:15:131927:24	Под существующий многоквартирный дом	860,2	Общая долевая собственность
285	39:15:131927:190	Для благоустройства территории многоквартирного малоэтажного дома	420,1	
286	39:15:131927:30	Под многоквартирный дом	788,1	Общая долевая собственность
287	39:15:131927:5	Под индивидуальный жилой дом	450,0	
288	39:15:131927:192	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	37,6	
289	39:15:131927:26	Для обслуживания существующего индивидуального жилого дома	294,7	
290	39:15:131927:25	Под существующий индивидуальный жилой дом	800,0	
291	39:15:131927:191	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	360,0	
292	39:15:131927:4	Под существующий жилой дом	600,2	Общая долевая собственность
293	39:15:131927:10	Для строительства индивидуального жилого дома	600,0	Собственность
294	39:15:131927:3	Под индивидуальный жилой дом, неоконченный строительством	600,0	Собственность
	<b>ИТОГО:</b>		<b>20 521,1</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131928</b>				
295	39:15:131928:13	Под строительство индивидуального жилого дома	761,2	Собственность
296	39:15:131928:3	Для обслуживания существующего жилого дома	396,0	
297	39:15:131928:2	Под жилой дом, неоконченный строительством	600,1	Индивидуальная собственность
298	39:15:131928:17	Под существующий индивидуальный жилой дом	760,9	
299	39:15:131928:51	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	259,4	
300	39:15:131928:19	Под существующий индивидуальный жилой дом	720,2	Собственность
301	39:15:131928:5	Для ведения садово-огородного хозяйства	434,1	Собственность
302	39:15:131928:50	Под многоквартирный малоэтажный дом	1033,5	Общая долевая собственность
303	39:15:131928:10	Под индивидуальный жилой дом, неоконченный строительством	301,2	Общая долевая собственность

304	39:15:131928:9	Под существующий индивидуальный жилой дом	835,4	Общая долевая собственность
305	39:15:131928:53	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	94,5	
306	39:15:131928:12	Под существующий индивидуальный жилой дом	732,2	Общая долевая собственность
307	39:15:131928:55	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	177,1	
308	39:15:131928:22	Для обслуживания существующего многоквартирного дома	650,0	Общая долевая собственность
309	39:15:131928:21	Под существующий многоквартирный дом	1035,7	Общая долевая собственность
310	39:15:131928:45	Под установку гаража	116,1	
311	39:15:131928:46	Для благоустройства территории многоквартирного дома	143,7	
312	39:15:131928:15	Под существующий индивидуальный жилой дом	1139,7	
313	39:15:131928:8	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	297,2	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>10 488,2</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131932</b>				
314	39:15:131932:4	Для обслуживания и эксплуатации газораспределительного пункта ГР	37,3	
315	39:15:131932:10	Под существующий многоквартирный дом	734,6	Общая долевая собственность
316	39:15:131932:11	Под многоквартирный дом	1405,1	Общая долевая собственность
317	39:15:131932:12	Под многоквартирный дом	1349,7	Общая долевая собственность
318	39:15:131932:67	Под многоквартирный дом	1844,7	Общая долевая собственность
319	39:15:131932:6	Под строительство торгового комплекса с остановочным пунктом	99,7	
320	39:15:131932:1	Под объект малой торговли (ОМТ)	35,9	
321	39:15:131932:3	Под установку газетно-журнального киоска	12,5	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>5 519,5</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131934</b>				
322	39:15:131934:1	Под индивидуальный жилой дом	566,9	Собственность
323	39:15:131934:2	Под строительство жилого дома	600,0	Пожизненное наследуемое владение
324	39:15:131934:8	Под КТП-218	12,1	Собственность
325	39:15:131934:9	Для ведения подсобного сельского хозяйства	782,9	
326	39:15:131934:31	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	809,9	

327	39:15:131934:32	Под индивидуальный жилой дом	999,5	Общая долевая собственность
328	39:15:131934:34	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	226,8	
329	39:15:131934:12	Под индивидуальный жилой дом	600,3	Общая долевая собственность
330	39:15:131934:35	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	116,4	
331	39:15:131934:5	Под существующий двухэтажный жилой дом и одноэтажное здание гаража	573,1	Собственность
332	39:15:131934:17	Под обслуживания индивидуального жилого дома	592,6	
333	39:15:131934:11	Под существующий индивидуальный жилой дом	600,0	
334	39:15:131934:15	Под существующий индивидуальный жилой дом	808,8	Собственность
	<b>ИТОГО:</b>		<b>7 289,3</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131935</b>				
335	39:15:131935:1	Под существующий индивидуальный жилой дом	556,1	Долевая собственность
336	39:15:131935:2	Под существующий индивидуальный жилой дом	541,6	
337	39:15:131935:41	Под строительство индивидуального жилого дома	1000,0	Собственность
338	39:15:131935:16	Под существующий жилой дом	600,1	Собственность
339	39:15:131935:18	Под существующий индивидуальный жилой дом	600,5	Общая долевая собственность
340	39:15:131935:12	Под существующий индивидуальный жилой дом	640,0	Общая долевая собственность
341	39:15:131935:5	Под жилой дом индивидуального жилищного фонда	598,7	Общая долевая собственность
342	39:15:131935:14	Под существующий жилой дом	600,0	Общая долевая собственность
343	39:15:131935:11	Под существующий индивидуальный жилой дом	600,3	Собственность
344	39:15:131935:21	Сверхнормативная территория существующего индивидуального жилого дома	186,8	
345	39:15:131935:22	Под существующий индивидуальный жилой дом	714,8	Собственность
346	39:15:131935:40	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	514,7	
347	39:15:131935:37	Под жилой дом индивидуального жилищного фонда	905,0	Общая долевая собственность
	<b>ИТОГО:</b>		<b>8 058,6</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131936</b>				
348	39:15:131936:1	Для обслуживания существующего жилого дома индивидуального жилищ	92,9	

349	39:15:131936:2	Под индивидуальный жилой дом, неоконченный строительством	599,6	Собственность
350	39:15:131936:28	Для благоустройства территории жилого дома индивидуального жилищ	182,0	
351	39:15:131936:14	Под существующий индивидуальный жилой дом	1020,0	Общая долевая собственность
352	39:15:131936:5	Под индивидуальный жилой дом	649,0	Общая долевая собственность
353	39:15:131936:7	Под существующий жилой дом	1547,8	
354	39:15:131936:10	Под существующий индивидуальный жилой дом	955,0	
355	39:15:131936:12	Под существующий индивидуальный жилой дом	1331,4	
356	39:15:131936:17	Под многоквартирный дом	2126,5	Собственность
	<b>ИТОГО:</b>		<b>8 504,2</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131937</b>				
357	39:15:131937:13	Под многоквартирные многоэтажные дома	16741,4	
358	39:15:131937:111	Под установку базовой станции сотовой связи	80,4	Собственность
359	39:15:131937:109	Под здания и сооружения производственной базы	4013,6	Постоянное (бессрочное) пользование, собственность
360	39:15:131937:11	Под неоконченный строительством многоквартирный дом	4700,7	
361	39:15:131937:15	Под существующий индивидуальный жилой дом	715,6	
362	39:15:131937:19	Под многоквартирный дом	1020,5	Общая долевая собственность
363	39:15:131937:20	Под многоквартирный дом	970,0	Общая долевая собственность
364	39:15:131937:21	Под многоквартирный дом	1358,6	Общая долевая собственность
365	39:15:131937:22	Под многоквартирный дом	1320,2	Общая долевая собственность
366	39:15:131937:4	Под строительство торгового комплекса с остановочным павильоном	178,9	
367	39:15:131937:7	Под существующий газетно-журнальный киоск	22,3	
368	39:15:131937:6	Под необслуживаемый усилительный пункт 8/13	100,3	
369	39:15:131937:110	Под автостоянку к зданиям и сооружениям производственной базы	730,4	Постоянное (бессрочное) пользование, собственность
370	39:15:131937:9	Под неоконченный строительством многоквартирный дом	3696,1	

	<b>ИТОГО:</b>		<b>35 649,0</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131924</b>				
371	39:15:131924:117	Для строительства многоквартирного дома со встроенными административными помещениями	8231,1	
372	39:15:131924:76	Под существующий жилой дом	855,9	Собственность
373	39:15:131924:157	Под строительство многоквартирного дома со встроенными административными помещениями	5812,7	
374	39:15:131924:148	Под строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями	9432,0	
375	39:15:131924:153	Под трансформаторную подстанцию № 33	110,0	
376	39:15:131924:152	Под строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями	6740,2	
377	39:15:131924:132	Под строительство многоквартирного дома со встроенными административными помещениями	6425,9	Общая долевая собственность
378	39:15:131924:133	Под строительство многоквартирного дома со встроенными административными помещениями	1690,2	
379	39:15:131924:134	Под строительство многоквартирного дома со встроенными административными помещениями	8870,9	
380	39:15:131924:135	Под трансформаторную подстанцию № XVI	276,4	
381	39:15:131924:136	Под строительство питательного пункта уличного освещения	7,5	
382	39:15:131924:137	Под существующие очистные сооружения	2610,0	
383	39:15:131924:145	Под существующий многоквартирный дом	5670,2	
384	39:15:131924:144	Под жилой дом блокированного типа (объект индивидуального жилищного строительства)	338,5	Собственность
385	39:15:131924:143	Под жилой дом блокированного типа (объект индивидуального жилищного строительства)	200,3	Собственность
386	39:15:131924:142	Под неоконченный строительством индивидуальный жилой дом блокированного типа	204,3	
387	39:15:131924:165	Под строительство многоэтажной многоквартирной жилой застройки с встроенно-пристроенным	5573,1	

		помещением		
388	39:15:131924:141	Под индивидуальный жилой дом	320,0	
389	39:15:131924:1871	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	459,7	
390	39:15:131924:1872	Под индивидуальный жилой дом	1000,5	Общая долевая собственность
391	39:15:131924:75	Под существующий индивидуальный жилой дом	1024,4	Общая долевая собственность
392	39:15:131924:81	Под строительство индивидуального жилого дома	505,3	Общая долевая собственность
393	39:15:131924:118	Под строительство индивидуального жилого дома	599,7	Собственность
394	39:15:131924:115	Под существующий индивидуальный жилой дом	820,2	
395	39:15:131924:130	Под существующий индивидуальный жилой дом	832,0	Собственность
396	39:15:131924:58	Сверхнормативная придомовая территория	376,5	
397	39:15:131924:59	Под существующий жилой дом	600,0	
398	39:15:131924:2	Для завершения строительства многофункционального делового центра	6946,4	
399	39:15:131924:46	Под существующую производственную базу	2116,4	
400	39:15:131924:47	Под склад строительных материалов	330,8	
401	39:15:131924:48	Под существующую производственную базу	588,6	
402	39:15:131924:2195	Под строительство многоквартирных жилых домов 5-12 этажей	5933,3	Собственность
403	39:15:131924:2018	Под строительство трансформаторной подстанции	58,5	
404	39:15:131924:45	Под здание механической мастерской для ремонта строительного оборудования	1949,0	
405	39:15:131924:2017	Под строительство многоквартирных домов со встроенными нежилыми помещениями	8929,5	
406	39:15:131924:1779	Проезд совместного пользования	2370,1	
407	39:15:131924:43	Под здание склада стройматериалов и открытую стоянку	2967,0	
408	39:15:131924:87	Под существующую производственную базу	3858,5	
409	39:15:131924:89	Под учреждение автосервиса	1918,7	Собственность
410	39:15:131924:71	Под существующий индивидуальный жилой дом	915,5	Собственность
411	39:15:131924:73	Под существующий индивидуальный жилой дом	600,0	Собственность

412	39:15:131924:2209	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	115,0	
413	39:15:131924:61	Под ТП-210	64,3	
414	39:15:131924:1795	Под индивидуальный жилой дом	1000,0	Собственность
415	39:15:131924:1781	Для благоустройства территории жилого дома индивидуального жилищ	365,6	Собственность
416	39:15:131924:1782	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	114,3	
417	39:15:131924:1784	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	53,5	
418	39:15:131924:1783	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	65,0	
419	39:15:131924:80	Под существующий жилой дом	652,7	
420	39:15:131924:66	Под жилой дом индивидуального жилищного фонда	600,0	Собственность
421	39:15:131924:25	Для строительства жилого дома	526,7	Общая долевая собственность
422	39:15:131924:3	Под существующий индивидуальный жилой дом	772,3	
423	39:15:131924:85	Под существующий индивидуальный жилой дом	760,3	Собственность
424	39:15:131924:51	Под существующий жилой дом	832,4	
425	39:15:131924:90	Под существующий индивидуальный жилой дом	1320,3	Общая долевая собственность
426	39:15:131924:1926	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	394,0	
427	39:15:131924:29	Под существующий жилой дом	600,0	
428	39:15:131924:68	Под существующий индивидуальный жилой дом	600,0	
429	39:15:131924:161	Под обслуживание жилого дома индивидуального жилищного фонда	214,5	Общая долевая собственность
430	39:15:131924:83	Под строительство индивидуального жилого дома	623,7	Собственность
431	39:15:131924:146	Под существующий многоквартирный дом	659,0	Общая долевая собственность
432	39:15:131924:147	Под обслуживание существующего многоквартирного дома	244,5	Общая долевая собственность
433	39:15:131924:124	Под строительство индивидуального жилого дома	600,0	Собственность
434	39:15:131924:113	Под административное здание	1164,8	
435	39:15:131924:1778	Под административное здание	728,0	
436	39:15:131924:1780	Под административные помещения и здание проходной	904,4	
437	39:15:131924:1908	Для обслуживания административных помещений и здания проходной	286,6	
438	39:15:131924:160	Для обслуживания существующего индивидуального жилого дома	416,2	

439	39:15:131924:125	Под существующий индивидуальный жилой дом	635,5	Собственность
440	39:15:131924:1775	Для ведения садово-огородного хозяйства	648,1	Собственность
441	39:15:131924:72	Для завершения строительства индивидуального жилого дома	930,7	
442	39:15:131924:70	Под существующий индивидуальный жилой дом	726,3	
443	39:15:131924:2026	Под существующий индивидуальный жилой дом	741,6	Собственность
444	39:15:131924:2207	Под установку гаража для личного пользования	47,7	
445	39:15:131924:15	Под индивидуальный жилой дом, неоконченный строительством	550,0	Общая долевая собственность
446	39:15:131924:1792	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	134,8	
447	39:15:131924:14	Под индивидуальный жилой дом	600,0	Собственность
448	39:15:131924:13	Под строительство индивидуального жилого дома	500,0	Общая долевая собственность
449	39:15:131924:159	Под существующий жилой дом индивидуального жилищного фонда	610,0	Общая долевая собственность
450	39:15:131924:1854	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	222,4	
451	39:15:131924:19	Под существующий жилой дом	493,3	Общая долевая собственность
452	39:15:131924:31	Под существующий индивидуальный жилой дом	825,0	Собственность
453	39:15:131924:1790	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	145,0	
454	39:15:131924:8	Под индивидуальный жилой дом	600,0	Общая долевая собственность
455	39:15:131924:1776	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	129,0	
456	39:15:131924:7	Под строящийся индивидуальный жилой дом	637,9	
457	39:15:131924:1862	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	46,6	
458	39:15:131924:23	Под существующий индивидуальный жилой дом	605,0	Собственность
459	39:15:131924:1788	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	145,7	Собственность
460	39:15:131924:60	Под существующий индивидуальный жилой дом	720,3	Постоянное бессрочное пользование
461	39:15:131924:52	Под существующий индивидуальный жилой дом	624,9	
462	39:15:131924:127	Под существующий индивидуальный жилой дом	878,5	Собственность
463	39:15:131924:28	Под строительство индивидуального жилого дома	548,6	Собственность
464	39:15:131924:17	Под строительство	507,1	Собственность



		индивидуального жилого дома		
465	39:15:131924:74	Под существующий индивидуальный жилой дом	804,0	Собственность
466	39:15:131924:18	Под индивидуальный жилой дом	600,0	Общая долевая собственность
467	39:15:131924:27	Сверхнормативная территория	87,5	Собственность
468	39:15:131924:126	Под существующий индивидуальный жилой дом	788,8	Собственность
469	39:15:131924:39	Для обслуживания существующего индивидуального жилого дома	172,4	
470	39:15:131924:40	Для обслуживания индивидуального жилого дома	90,1	
471	39:15:131924:38	Под существующий индивидуальный жилой дом	227,2	
472	39:15:131924:110	Под проезд	389,7	
473	39:15:131924:108	Под строительство индивидуального жилого дома	834,8	Собственность
474	39:15:131924:22	Под долю существующего жилого дома,	301,3	Собственность
475	39:15:131924:120	Под существующий индивидуальный жилой дом	640,5	Долевая собственность
476	39:15:131924:79	Под строительство индивидуального жилого дома	599,5	Собственность
477	39:15:131924:78	Под строительство индивидуального жилого дома	600,2	Общая долевая собственность
478	39:15:131924:94	Блокированный жилой дом 1-3 этажа с придомовым земельным участком	539,6	Общая долевая собственность
479	39:15:131924:106	Под строительство индивидуального жилого дома	1000,1	Собственность
480	39:15:131924:131	Под трансформаторную подстанцию № 31	50,4	
481	39:15:131924:5778	Для благоустройства территории индивидуального жилого дома	140,8	
482	39:15:131924:162	Под жилой дом индивидуального жилищного фонда	800,4	Под жилой дом индивидуального жилищного фонда
483	39:15:131924:149	Под строительство ШРП	22,1	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>144 201,3</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:131838</b>				
484	39:15:131838:7	Под строительство остановочного павильона	28,0	Часть земельного участка в границах межевания
485	39:15:131838:33	Под киоск	20,0	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>48,0</b>	
<b>Кадастровый квартал 39:15:000000</b>				
486	39:15:000000:5778	Для благоустройства территории под индивидуальный жилой дом	140,8	См. кадастровый квартал 39:15:131924

487	39:15:000000:165	Многоэтажная жилая застройка	6900,5	См. кадастровый квартал 39:15:131924
	<b>ИТОГО:</b>		<b>7 041,3</b>	
	<b>ВСЕГО по разделу II:</b>		<b>828 527,9</b>	

Примечание:

1. Информация по кадастровым земельным участкам приведена по состоянию на январь 2015 г.
2. Площадь существующих сохраняемых ранее образованных и зарегистрированных в ГКН земельных участков принимается по фактическим показателям, границам, отображенным на исходном топографическом материале, и может незначительно отличаться от площади, указанной в кадастровой выписке о земельном участке.
3. ТКО – твердые коммунальные отходы.

**Общие сведения по кадастровым земельным участкам (части),  
подлежащих изъятию для муниципальных нужд под общее пользование  
территории в границах красных линий**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3
<b>I</b>	<b>Сведения о части кадастровых земельных участков, подлежащих изъятию для муниципальных нужд</b>	
1	39:15:131923:76	2822,8
2	39:15:131923:7	25,1
3	39:15:131923:8	27,1
4	39:15:131923:18	72,0
5	39:15:131923:24	17,9
6	39:15:131923:27	13,6
7	39:15:131926:37	56,6
8	39:15:131925:40	458,9
9	39:15:131925:34	45,4
10	39:15:131925:35	29,9
11	39:15:131925:36	10,4
12	39:15:131929:11	290,6
13	39:15:131931:45	299,0
14	39:15:131927:15	35,1
15	39:15:131928:6	50,4
16	39:15:131928:49	52,9
17	39:15:131928:7	32,9
18	39:15:131932:2	90,6

19	39:15:131932:8	132,0
20	39:15:131937:3	2902,0
21	39:15:131924:32	21,6
22	39:15:131924:150	294,0
23	39:15:131924:151	397,2
24	39:15:131924:10	30,2
	<b>Итого:</b>	<b>8 208,2</b>
<b>II</b>	<b>Прекращение существования ранее образованных и зарегистрированных в ГКН земельных участков</b>	
25	39:15:131923:793	149,0
26	39:15:131926:9	231,8
27	39:15:131926:11	75,1
28	39:15:131926:1036	83,5
29	39:15:131933:2391	26,4
30	39:15:131933:2	101,2
31	39:15:131931:78	807,5
32	39:15:131936:29	127,1
33	39:15:131924:5777	132,0
34	39:15:131924:1883	84,0
35	39:15:131924:1786	89,0
36	39:15:131924:1771	380,3
37	39:15:131924:1785	385,3
38	39:15:131924:1787	1200,0
39	39:15:131924:2019	677,0
40	39:15:132501:21	2238,2
41	39:15:000000:6189	935,0
42	39:15:000000:4442	2738,5
	<b>Итого:</b>	<b>10460,9</b>
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>18669,1</b>

**Основные показатели межевания территории  
(Проектное решение)**

№ пп.	Наименование показателей	Площадь, м <sup>2</sup>	в том числе:	
			сущ. сохраняемые ранее образованные зем. уч-ки, м <sup>2</sup>	образуемые и изменяемые зем. уч-ки, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
	<b>Территория межевания, всего:</b>	<b>1 418 377,0</b>	<b>828 527,9</b>	<b>589 849,1</b>
	в том числе:			
	Земельные участки в границах кадастровых кварталов			
1	39:15:131917	49586,7	33546,6	16040,1
2	39:15:131919	7324,3	4999,5	2324,8
3	39:15:131923	269990,7	154048,9	115941,8
4	39:15:131926	80502,0	61718,1	18783,9
5	39:15:131925	23641,9	-	23641,9
6	39:15:131929	52517,0	31568,4	20948,6
7	39:15:131933	182423,4	131001,6	51421,8
8	39:15:131930	100529,8	68667,2	31862,6
9	39:15:131931	146160,6	95657,1	50503,5
10	39:15:131927	30939,8	20521,1	10418,7
11	39:15:131928	19210,5	10488,2	8722,3
12	39:15:131932	27186,2	5519,5	21666,7
13	39:15:131934	10960,6	7289,3	3671,3
14	39:15:131935	14149,6	8058,6	6091,0
15	39:15:131936	14430,8	8504,2	5926,6
16	39:15:131937	63260,9	35649,0	27611,9
17	39:15:131924	252 311,3	144 201,3	108110,0
18	39:15:131838	3912,8	48,0	3864,8
19	39:15:131834	4309,0	-	4309,0
20	39:15:131824	4615,7	-	4615,7
21	39:15:131812	95,2	-	95,2
22	39:15:131913	8547,5	-	8547,5
23	39:15:132501	27642,4	-	27642,4
24	39:15:132602	2439,3	-	2439,3
25	39:15:132605	7533,5	-	7533,5
26	39:15:132607	917,8	-	917,8
27	39:15:132604	1676,5	-	1676,5
28	39:15:132601	4304,9	-	4304,9
29	39:15:132702	215,0	-	215,0
30	39:15:000000	7041,3	7041,3	-

## **ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ**