**Заключение**

**по результатам публичных слушаний по проекту межевания территории по ул. Адм. Макарова, 16, 18, 20, по проектам межевания территорий в границах красных линий ул. Бакинская – ул. Шуйская 1-я – ул. Тульская – ул. Шуйская 2-я, ул. Ю. Гагарина – береговая полоса руч. Литовского в г. Калининграде.**

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, постановлениями администрации городского округа «Город Калининград» от 11.04.2017 № 498 «О проведении публичных слушаний по проектам межевания территорий в границах красных линий ул. Бакинская - ул. Шуйская 1-я – ул. Тульская – ул. Шуйская 2-я, ул. Ю. Гагарина – береговая полоса руч. Литовскогов г. Калининграде», от 11.04.2017 № 497 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории по ул. Адм. Макарова, 16, 18, 20 в г. Калининграде», комитетом городского хозяйства совместно с комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» были организованы и проведены публичные слушания по проекту межевания территории по ул. Адм. Макарова, 16, 18, 20, по проектам межевания территорий в границах красных линий ул. Бакинская – ул. Шуйская 1-я – ул. Тульская – ул. Шуйская 2-я, ул. Ю. Гагарина – береговая полоса руч. Литовского г. Калининграде.

Информация о дате, месте и времени проведения публичных слушаний была опубликована в специальном выпуске газеты «Гражданин». Дополнительно специалисты комитета городского хозяйства проинформировали землепользователей земельных участков, жителей домов, расположенных в границах межевания территорий, путем доставки объявлений с аналогичной информацией в почтовые ящики.

Публичные слушания состоялись 25 апреля 2017 года в 17.00 в административном здании по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, 71, кабинет № 25а с участием представителей комитета муниципального имущества и земельных ресурсов, комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград», разработчика проекта - МП «Городской центр геодезии» и граждан (24 человека).

С основным докладом по проекту межевания территории выступил кадастровый инженер отдела межевания МП «Городской центр геодезии городского округа «Город Калининград» - разработчик градостроительной документации.

В ходе проведения публичных слушаний поступили предложения:

 **по проекту межевания территории в границах красных линий ул. Бакинская- ул. Шуйская 1-я – ул. Тульская - ул. Шуйская 2-я** в жилищный отдел Ленинградского района поступило письменное предложение собственника индивидуального жилого дома № 18 по ул. Тульской об увеличении земельного участка по фактическому использованию;

 **по проекту межевания территории в границах красных линий ул. Ю. Гагарина – береговая полоса руч. Литовского** поступили предложения:

- не формировать часть участка № :429/1 под проезд на земельном участке № :429, образованного под строительство жилых многоквартирных домов с гаражами боксового типа;

- рассмотреть возможность образования земельных участков №№ 26, 27 (по проекту) под благоустройство, с целью исключения строительства дополнительного здания, или присоединения указанной территории к земельному участку № 15 многоквартирных домов № 2А по ул. Ю, Гагарина.

**По проекту межевания территории по ул. Адм. Макарова, 16, 18, 20** замечаний ипредложений не поступило.

**Итоги публичных слушаний.**

Земельный участок № 27 и часть участка №26 не находятся в фактическом пользовании собственников помещений многоквартирного дом по ул. Гагарина, 2А, следовательно изменить земельный участок № 15 (по проекту), с учетом поступившего предложения не представляется возможным.

Часть участка № :429/1 под проезд образована с целью обеспечения доступа к существующим объектам (нежилое здание и склад).

В связи с чем, принято решение утвердить проекты межевания территорий в границах красных линий **ул. Бакинская – ул. Шуйская 1-я – ул. Тульская – ул. Шуйская 2-я, ул. Ю. Гагарина – береговая полоса руч. Литовского и проект межевания по ул. Адм. Макарова, 16, 18, 20 в г. Калининграде.**