

«Утверждаю»
Глава городского округа
«Город Калининград»
_____ А.Г. Ярошук
«27» февраля 2018 г.

ПРОТОКОЛ

заседания Общественной комиссии

«27» февраля 2018 года.

Время: 09.30

Место проведения: г. Калининград, пл. Победы, д. 1, каб. 254

Тема заседания:

Отчет о ходе реализации мероприятий ведомственной целевой программы «Формирование современной городской среды городского округа «Город Калининград».

Председатель: Ярошук Александр Георгиевич – глава городского округа «Город Калининград», председатель Общественной комиссии.

Секретарь: Баранов Валерий Анатольевич – главный специалист отдела благоустройства управления благоустройства и экологии комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград», секретарь Общественной комиссии.

Присутствовали:

Мухомор Светлана Борисовна	Первый заместитель главы городского округа «Город Калининград», заместитель председателя Общественной комиссии
Машков Владимир Николаевич	Исполняющий обязанности заместителя главы администрации, председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»
Быков Олег Анатольевич	Заместитель руководителя фракции Партии «Единая Россия», депутат городского Совета депутатов Калининграда
Анисимов Андрей Александрович	Главный архитектор города

Гончарова Светлана Анатольевна	Начальник отдела благоустройства управления благоустройства и экологии комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»
Борисов Валерий Алексеевич	Председатель Совета директоров РОООР «Союз работодателей жилищно-коммунальных предприятий Калининградской области»

Ярошук Александр Георгиевич открыл заседание Общественной комиссии, огласил тему заседания Общественной комиссии, предоставил слово временно исполняющему обязанности заместителя главы администрации, председателя комитета городского хозяйства Машкову Владимиру Николаевичу для отчета о ходе исполнения мероприятий ведомственной целевой программы «Формирование современной городской среды городского округа «Город Калининград».

Машков Владимир Николаевич сообщил, что приказом комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» от 26.12.2017 № П-КГХ-125 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Формирование современной городской среды городского округа «Город Калининград» на 2018-2022 годы утверждены адресные перечни дворовых территорий на 2018 и на 2019-2022 годы.

Так на 2018 год запланировано выполнение работ по благоустройству 16 дворовых территорий:

1. ул. Тобольская, 35-47, 27-33, 15-25;
2. ул. Машиностроительная, 68-72, 98-108, 74-84, 86-96;
3. ул. Школьная, 1-1а, 3-5, ул. Тихорецкая, 37;
4. ул. Ст. с-та Карташева, 4-4в;
5. ул. Молочинского, 27-45, 47-49;
6. ул. Батальная, 73, 75, 75а, 77, 79;
7. ул. Заводская, 33, 35, 37;
8. ул. Дарвина, 1а, 1-3, 5-7, 9-13 - ул. Киевская, 36, 40-48,
ул. Тихорецкая, 11-17;
9. ул. Садовая, 15-21, 23-29, 31-37, подпорная стенка по ул. Садовая;
10. ул. П. Морозова, 102-108 - ул. Печатная, 2, 4-24;
11. ул. Рокоссовского, 17;
12. ул. Рокоссовского, 6-14 - ул. Минская, 9-15, 17-23
- проезд общего пользования;
13. ул. Генерала Соммера, 15-21;
14. ул. Генерала Галицкого, 19-25, 27-33 - ул. Звездная, 27-31, 33-37;
15. пр. Ленинский, 13-15, 17-19, 17а-23а, 21-25;
16. ул. Зарайская, 1-5, 7-17а - пр. Московский, 85-93.

По итогам проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, проведена корректировка дизайн-проектов объектов, а также силами муниципального казенного учреждения городского округа «Город Калининград» «Капитальный Ремонт Многоквартирных Домов» подготовлены сметные расчеты затрат по каждому объекту.

Учитывая пожелания граждан, а также принимая во внимание необходимость включения дополнительно территорий общего пользования, примыкающих к вышеперечисленным дома (проезды, подходы к контейнерным площадкам, обустройство детских игровых и детских спортивных площадок на территории общего пользования), сметная стоимость выполнения работ по благоустройству дворовых территорий вышеуказанных объектов составила 185,7 млн. рублей (в Программе запланировано 130,1 млн. рублей).

Учитывая вышеизложенное откорректирован перечень объектов, включенных в Программу, а также сформирован резервный список объектов, выполнение которых возможно в 2018 году при условии сложившейся экономии средств по итогам конкурсных процедур или дополнительного финансирования.

Перечень объектов благоустройства дворовых территорий на 2018 год:

1. ул. Ст. с-та Карташева, 4-4в;
2. ул. Зарайская, 19, пр. Московский, 85-87, пр. Московский, 89, пр. Московский, 91-93;
3. ул. Молочинского, 27-45, ул. Молочинского, 47-49;
4. ул. Батальная, 73;
5. ул. Батальная, 75, 75а, ул. Батальная, 77, ул. Батальная, 79, ул. Батальная, 81;
6. ул. Машиностроительная, 68-72;
7. ул. Машиностроительная, 98-108;
8. ул. Машиностроительная, 74-84, ул. Машиностроительная, 86-96;
9. ул. Тобольская, 35-47, ул. Тобольская, 27-33;
10. ул. Киевская, 74А-74Е;
11. пр. Ленинский, 13-15, пр. Ленинский, 17-19, пр. Ленинский, 17а-23а, пр. Ленинский, 21-25;
12. ул. Дарвина, 1а, ул. Киевская, 32-34;
13. ул. Дарвина, 1-3;
14. ул. Дарвина, 5-7, ул. Киевская, 36, ул. Киевская, 40-48, ул. Тихорецкая, 11-17;
15. ул. Заводская, 33, ул. Заводская, 35, ул. Заводская, 37;
16. ул. Рокоссовского, 17.

Резервный список объектов благоустройства дворовых территорий:

1. ул. Садовая, 15-21, ул. Садовая, 23-29, ул. Садовая, 31-37, подпорная стенка по ул. Садовая;
2. ул. Школьная, 1-1а; ул. Школьная, 3-5; ул. Тихорецкая, 37;
3. ул. Генерала Соммера, 15-21;
4. ул. П. Морозова, 102-108, ул. Печатная, 2, ул. Печатная, 4-24;
5. ул. Генерала Галицкого, 27-33, ул. Звездная, 33-37.

По результатам проведенных внеочередных общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах по ул. Тобольская, 15-25,

ул. Дарвина, 9-13, ул. Рокоссовского, 6-14 и ул. Минская, 9-15, ул. Зарайская, 1-5, 7-17а, ул. Генерала Галицкого, 19-25, ул. Звездная, 27-31 по вопросам проведения работ по благоустройству придомовой территории за счет бюджетных средств с участием собственников в долевым финансировании расходов по капитальному ремонту общего имущества дома в размере 5% от общей стоимости ремонтных работ, решениями общих собраний, оформленными соответствующими протоколами, приняты отрицательные решения об участии в Программе по благоустройству дворовых территорий.

Кроме того, по Вашему поручению по подготовленному МКУ «КР МКД» дизайн-проекту на выполнение благоустройства в составе единого проекта объекта по ул. Портовая, 5-15, ул. Портовая, 17-27, ул. Серпуховская, 18, ул. Полоцкая, 8, ул. Полоцкая, 10-14 – ул. Серпуховская, 20-24 по инициативе комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» - полномочного представителя собственника помещений муниципального жилищного фонда, проведены внеочередные общие собрания собственников в форме очно-заочного голосования по вопросу проведения капитального ремонта придомовых территории за счет бюджетных средств с участием собственников в долевым финансировании расходов по капитальному ремонту общего имущества дома в размере 5% от общей стоимости ремонтных работ.

Решениями общих собраний, оформленными соответствующими протоколами, собственниками помещений многоквартирных домов по ул. Портовая, 5-15, ул. Портовая, 17-27, ул. Серпуховская, 18, ул. Полоцкая, 10-14 приняты положительные решения об участии в Программе по благоустройству дворовых территорий. Собственниками помещений многоквартирного дома по ул. Серпуховская, 20-24 решения не приняты, кворум для проведения общего собрания и принятия решений отсутствует.

На основании изложено предложено включить в резервный адресный перечень объектов благоустройства дворовых территорий, выполнение которых возможно в 2018 году при условии сложившейся экономии средств по итогам конкурсных процедур или дополнительного финансирования, объект благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов по ул. Портовая, 5-15, ул. Портовая, 17-27, ул. Серпуховская, 18, ул. Полоцкая, 10-14.

По итогам заседания комиссии:

1. Откорректирован адресный перечень объектов благоустройства дворовых территорий, включенных в Программу на 2018 год (Приложение 1), а также утверждены дизайн-проекты благоустройства дворовых территорий (Приложение 3-12).

2. Исключены из адресного перечня объектов благоустройства 2018 года ввиду принятия отрицательного решения собственниками помещений в многоквартирных домах о проведении работ по благоустройству дворовых территорий дворовые территории многоквартирных домов по ул. Тобольская, 15-25, ул. Зарайская, 1-5, 7-17а, ул. Дарвина, 9-13, ул. Генерала Галицкого, 19-25, ул. Звездная, 27-31, а также объект благоустройства ул. Рокоссовского, 6-14 - ул. Минская, 9-15, 17-23 - проезд общего пользования.

3. Определен резервный адресный перечень объектов благоустройства дворовых территорий, выполнение которых возможно в 2018 году при условии

сложившейся экономии средств по итогам конкурсных процедур или дополнительного финансирования (Приложение 2).

4. Включен в резервный адресный перечень объектов благоустройства дворовых территорий, выполнение которых возможно в 2018 году при условии сложившейся экономии средств по итогам конкурсных процедур или дополнительного финансирования объект благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов по ул. Портовая, 5-15, ул. Портовая, 17-27, ул. Серпуховская, 18, ул. Полоцкая, 10-14.

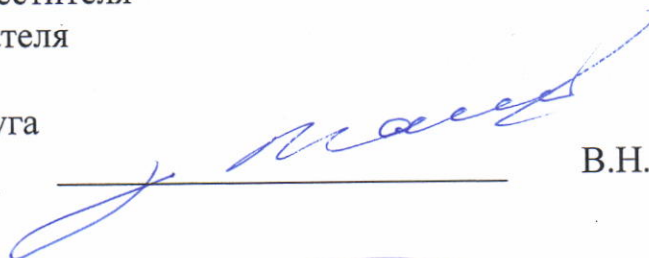
5. Комитету городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» направить в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства для согласования откорректированный перечень объектов благоустройства дворовых территорий, выполнение которых запланировано в 2018 году.

Информация о ходе реализации мероприятий ведомственной целевой программы «Формирование современной городской среды городского округа «Город Калининград» размещается в сети Интернет на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» www.klgd.ru (банер «Формирование комфортной городской среды») а также в ГИС «ЖКХ».

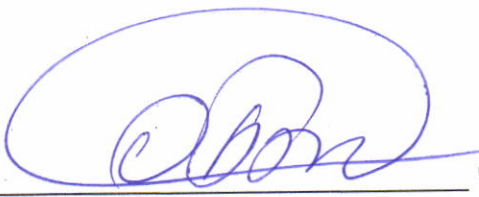
Первый заместитель главы
городского округа «Город Калининград»,
заместитель председателя
Общественной комиссии


_____ С.Б. Мухомор

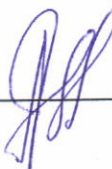
Исполняющий обязанности заместителя
главы администрации, председателя
комитета городского хозяйства
администрации городского округа
«Город Калининград»


_____ В.Н. Машков

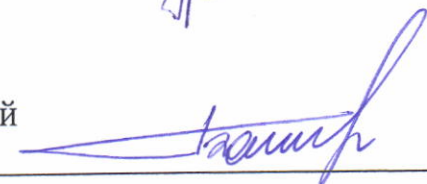
Заместитель руководителя фракции
Партии «Единая Россия»,
депутат городского Совета
депутатов Калининграда


_____ О.А. Быков

Главный архитектор города


_____ А.А. Анисимов

Председатель Совета директоров
РОООР «Союз работодателей
жилищно-коммунальных предприятий
Калининградской области»


_____ В.А. Борисов