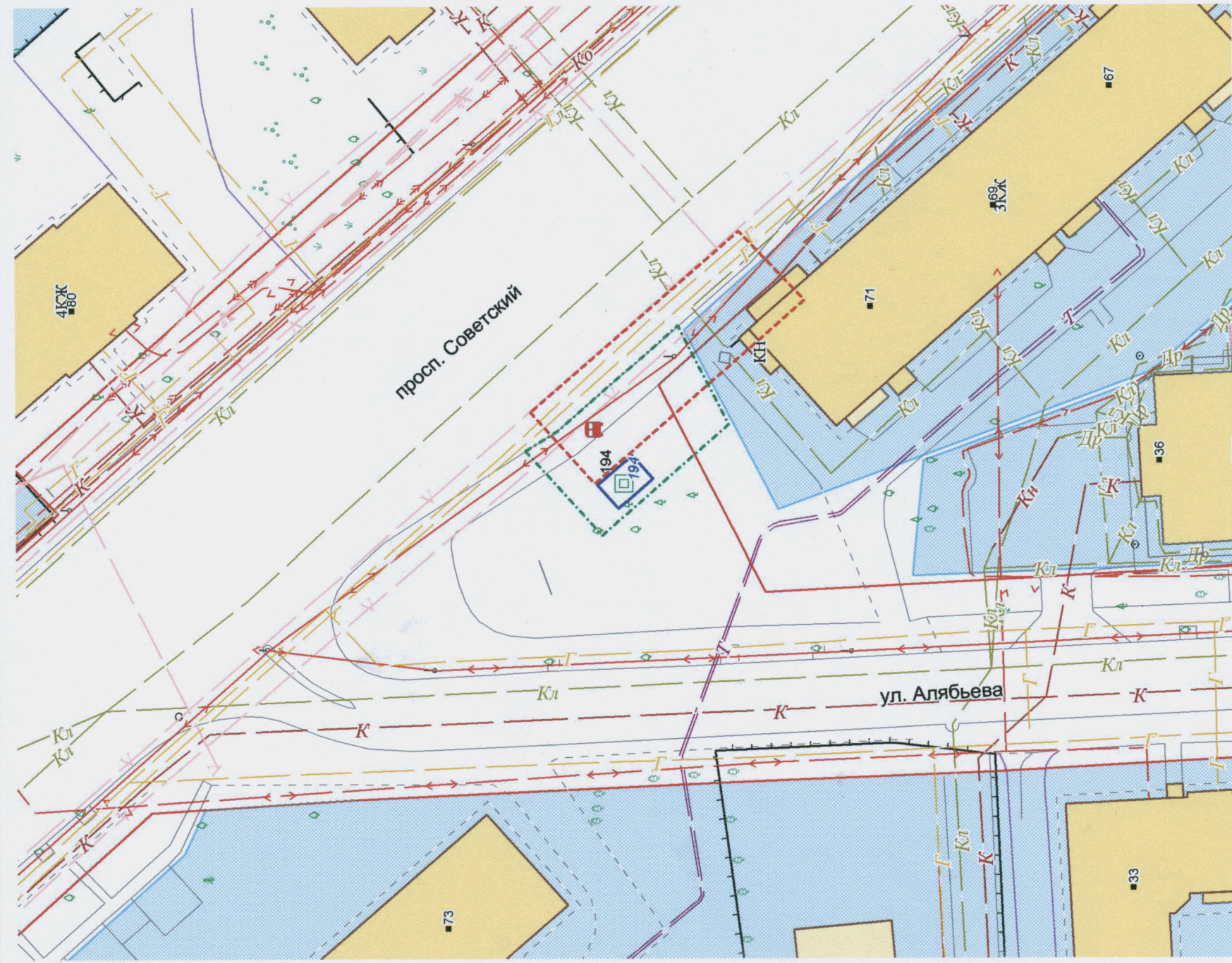


ПРОЕКТНЫЙ ПЛАН РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

№ 421 от 12.12.2014



Условные обозначения:  
 ————— Граница территории размещения НТО  
 ————— Граница территории благоустройства  
 ————— Граница территории остановочного пункта

Адрес (ориентир): просп. Советский, д. 71

М 1:500

**1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОПЕРАТОРЕ НТО**  
 Проектный план размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Калининград» (далее – Проектный план), предоставлен оператору нестационарного торгового объекта (далее – НТО):  
 ОАО "Первый хлебозавод"  
 (Ф.И.О. полностью (последнее при наличии) оператора либо наименование юридического лица)  
 на основании: договора на размещение нестационарного торгового объекта от 05.08.2010 № 00011 (наименование, номер и дата правоустанавливающего документа на право размещения НТО на территории городского округа «Город Калининград»)  
 в соответствии со Схемой размещения НТО на территории городского округа «Город Калининград», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 17.11.2011 № 1979 (далее – Схема).

**2. ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

2.1. Инвентарный номер НТО:	194	2.4. Площадь НТО:	13
2.2. Зона размещения НТО в соответствии с регламентами ПЗЗ:	Нет	2.5. Тип НТО:	кiosk
2.3. В зоне охраны ОКН:	Нет	2.6. В составе остановочного комплекса:	Да

**3. НТО В СОСТАВЕ ГРУППЫ**  
 (указываются инвентарные номера каждого НТО, в соответствии со Схемой, имеющие договорные отношения на указанной территории)  
 На отведенной территории допускается размещение НТО площадью 20 кв.м и менее группами. В одной группе может размещаться не более 10 сооружений I, II, III, Ша степеней огнестойкости или 6 – ШБ, IV, IVа, V степеней огнестойкости. Для НТО, расположенных в группе, допускается изготовление единого Паспорта НТО.

**4. УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НТО**  
 4.1. Размещение объектов со статусом: подлежащий переносу либо демонтажу допускается до окончания срока действия договора на право размещения НТО, по окончании срока действия договора, либо ранее, оператору НТО необходимо привести размещение НТО в соответствие с действующими нормами и правилами. После окончания срока действия договора такой объект подлежит демонтажу.  
 4.2. Размещение и содержание НТО осуществляется согласно главе 8 «Правил санитарного содержания и благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденными решением окружного совета депутатов Калининграда от 24.12.2008 № 346 (далее - Правила).  
 4.3. В границах территории благоустройства Оператору НТО необходимо предусмотреть благоустроительные работы:

Вид благоустроительных работ	Необходимость проведения работ	Примечание
Подготовка покрытия территории размещения НТО	замена существующего	трогуарная плитка
Устройство озеленения территории	новое	газон, кустарник
Установка наружного освещения	новое	
Установка урны	новое	
Установка лавки	новое	
Устройство велопарковки	новое	
Установка автопарковки (в случае размещения в составе остановочного комплекса)	новое	

4.4. Перечень дополнительных согласований при разработке Паспорта НТО:  
 4.4.1. В случае размещения НТО в охранной зоне инженерных сетей оператору НТО, при изготовлении Паспорта НТО, необходимо предоставить на согласование в организации, эксплуатирующие инженерные сети в зоне размещения НТО ситуационную схему с привязкой объекта (объектов) из состава Паспорта НТО.  
 4.4.2. В случае размещения НТО в зоне охраны объекта культурного наследия Паспорта НТО, оператору НТО необходимо предоставить в службу охраны данного объекта культурного наследия на согласование ситуационную схему с привязкой объекта (объектов), фасады в цветовом решении, а также фотомонтаж из состава Паспорта НТО.  
 4.4.3. В случае если благоустройство территории размещения НТО предполагает устройство нового, ремонт, замену, изменение покрытия на котором размещается НТО, оператору НТО необходимо согласовать проведение таких работ в установленном порядке.

4.5. Дополнительные условия:

Примечание: проектный план не является основанием для установки НТО.  
 Главный архитектор города В.В. Генне

