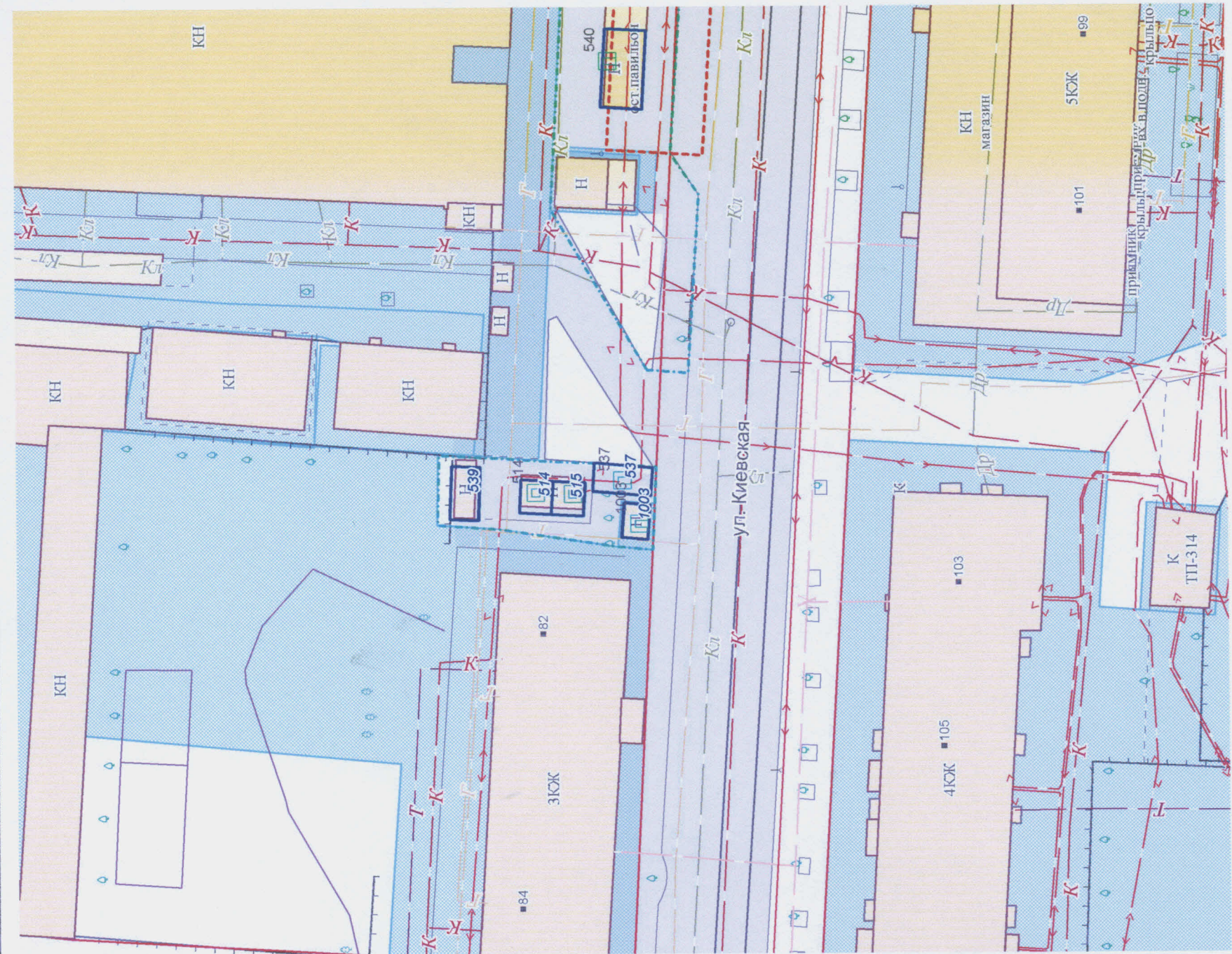


ПРОЕКТНЫЙ ПЛАН РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

№ 454 от 25.12.2014



Условные обозначения:
 — граница территории размещения НТО
 — граница территории благоустройства
 — граница территории остановочного пункта

20 м

Адрес (ориентир): ул. Киевская, д. 82

М 1:500

1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОПЕРАТОРЕ НТО
 Проектный план размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Калининград» (далее – Проектный план), предоставлен оператору нестационарного торгового объекта (далее – НТО):
 ООО "Лада"
 (Ф.И.О. полностью (последнее при наличии) оператора либо наименование юридического лица)
 на основании:
 Договора на размещение нестационарного торгового объекта от 20.09.2010 № 00197
 (наименование, номер и дата правоустанавливающего документа на право размещения НТО на территории городского округа «Город Калининград»)
 в соответствии со Схемой размещения НТО на территории городского округа «Город Калининград», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 17.11.2011 № 1979 (далее - Схема).

2. ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

| | | | |
|---|-----|---|----------|
| 2.1. Инвентарный номер НТО: | 537 | 2.4. Площадь НТО: | 20 |
| 2.2. Зона размещения НТО в соответствии с регламентами ПЗЗ: | Ж-2 | 2.5. Тип НТО: | павильон |
| 2.3. В зоне охраны ОКН: | Нет | 2.6. В составе остановочного комплекса: | Нет |

3. НТО В СОСТАВЕ ГРУППЫ
 515; 514; 539; 1003.
 (указываются инвентарные номера каждого НТО, в соответствии со Схемой, имеющие договорные отношения на указанной территории)

На отведенной территории допускается размещение НТО площадью 20 кв.м и менее группами. В одной группе может размещаться не более 10 сооружений I, II, III, IIIa степеней огнестойкости или 6 – IIIб, IV, IVa, V степеней огнестойкости. Для НТО, расположенных в группе, допускается изготовление единого Паспорта НТО.

4. УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НТО
 4.1. Размещение объектов со статусом: подлежащий переносу либо демонтажу допускается до окончания срока действия договора на право размещения НТО, по окончании срока действия договора, либо ранее, оператору НТО необходимо привести размещение НТО в соответствие с действующими нормами и правилами. После окончания срока действия договора такой объект подлежит демонтажу.
 4.2. Размещение и содержание НТО осуществляется согласно главе 8 «Правил санитарного содержания и благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденными решением окружного совета депутатов Калининграда от 24.12.2008 № 346 (далее - Правила).
 4.3. В границах территории благоустройства Оператору НТО необходимо предусмотреть благоустроительные работы:

| Вид благоустроительных работ | Необходимость проведения работ | Примечание |
|--|--------------------------------|-------------------|
| Подготовка покрытия территории размещения НТО | ремонт-существующего | тротуарная плитка |
| Устройство озеленения территории | без изменения | |
| Установка наружного освещения | новое | |
| Установка урны | новое | |
| Установка лавки | без изменения | |
| Устройство велопарковки | новое | |
| Установка автолавильно (в случае размещения в составе остановочного комплекса) | без изменения | |

4.4. Перечень дополнительных согласований необходимых при разработке Паспорта НТО:
 4.4.1. В случае размещения НТО в охранной зоне инженерных сетей оператору НТО, при изготовлении Паспорта НТО, необходимо предоставить на согласование в организации, эксплуатирующие инженерные сети в зоне размещения НТО ситуационную схему с привязкой объекта (объектов) из состава Паспорта НТО.
 4.4.2. В случае размещения НТО в зоне охраны объекта культурного наследия Паспорта НТО, оператору НТО необходимо предоставить в службу охраны данного объекта культурного наследия на согласование ситуационную схему привязкой объекта (объектов), фасады в претовом решении, а также фотомонтаж из состава Паспорта НТО.
 4.4.3. В случае если благоустройство территории размещения НТО предполагает устройство нового покрытия, замену покрытия, ремонт, замену элементов покрытия на котором размещается НТО, оператору НТО необходимо согласовать проведение работ в установленном порядке.

4.5. Дополнительные условия:

Примечание: проектный план не является основанием для установки НТО.

Главный архитектор города
 В.В. Генне

