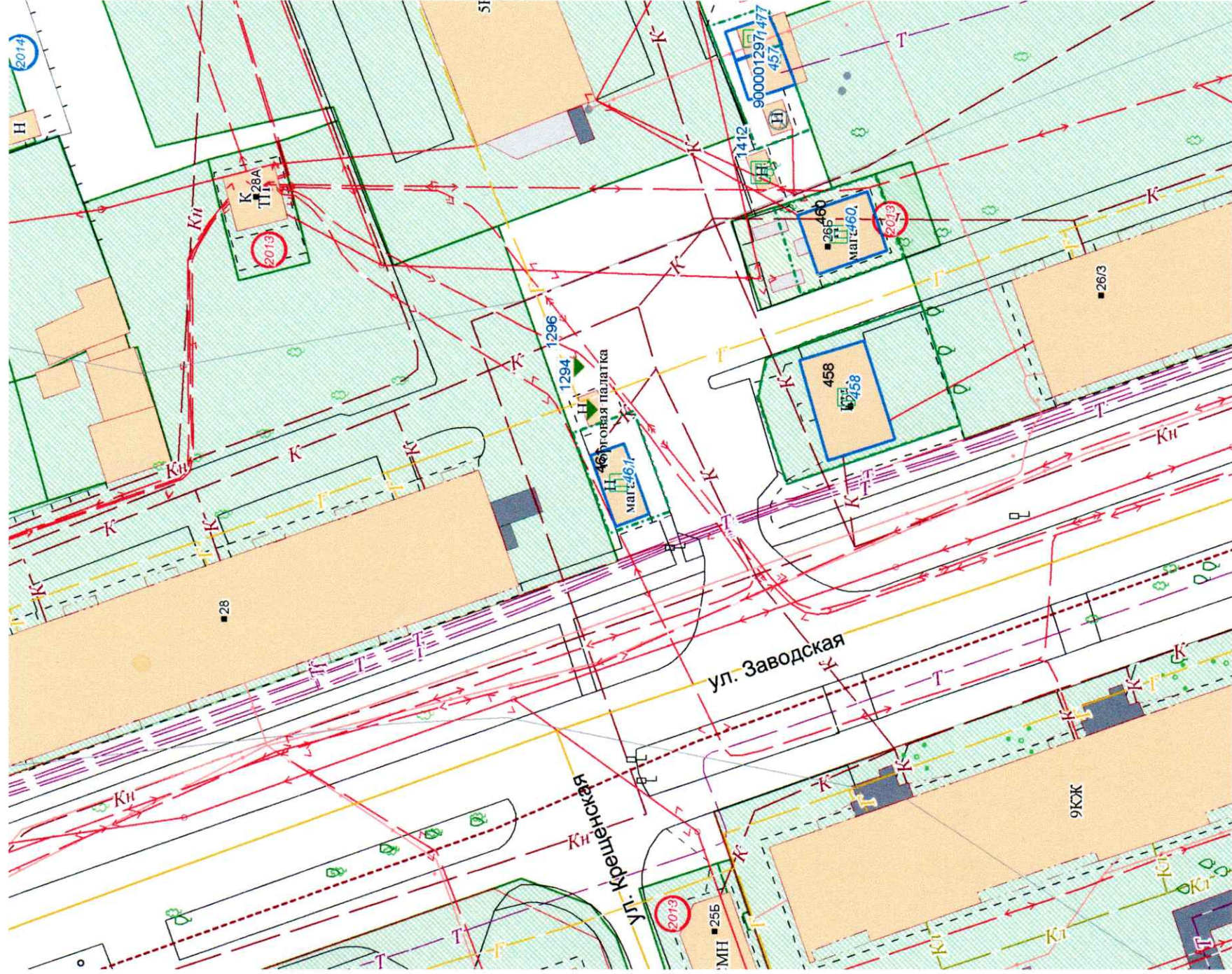


**ПРОЕКТНЫЙ ПЛАН РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

№ 1030 от 22.03.2017  
ПОВТОРНО, взамен №1003 от 28.02.2017



Условные обозначения:  
 ————— Граница территории размещения НТО  
 ————— Граница территории благоустройства  
 ————— Граница территории остановочного пункта

Адрес (ориентир): ул. Заводская, д. 28

М 1:500

**1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОПЕРАТОРЕ НТО**  
 Проектный план размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Калининград» (далее – Проектный план), предоставлен оператору нестационарного торгового объекта (далее – НТО):

ИП Липовский С.А.

(Ф.И.О. полностью (последнее при наличии) оператора либо наименование юридического лица)

на основании:

договора на размещение нестационарного торгового объекта от 05.08.2010 № 00072 (наименование, номер и дата правоустанавливающего документа на право размещения НТО на территории городского округа «Город Калининград») в соответствии со Схемой размещения НТО на территории городского округа «Город Калининград», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 17.11.2011 № 1979 (далее - Схема).

**2. ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

2.1. Инвентарный номер НТО:	461	2.4. Площадь НТО:	24,5
2.2. Зона размещения НТО в соответствии с регламентами ПЗЗ:	Ж-2	2.5. Тип НТО:	павильон
2.3. В зоне охраны ОКН:	Нет	2.6. В составе остановочного комплекса:	Нет

**3. НТО В СОСТАВЕ ГРУППЫ**

(указываются инвентарные номера каждого НТО, в соответствии со Схемой, имеющие договорные отношения на указанной территории)

На отведенной территории допускается размещение НТО площадью 20 кв.м и менее группами. В одной группе может размещаться не более 10 сооружений I, II, III, IV, V степеней огнестойкости или 6 – IIIб, IV, IVа, V степеней огнестойкости. Для НТО, расположенных в группе, допускается изготовление единого Паспорта НТО.

**4. УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НТО**

- 4.1. Размещение объектов со статусом: подлежащий переносу либо демонтажу допускается до окончания срока действия договора на право размещения НТО, по окончании срока действия договора, либо ранее, оператору НТО необходимо привести размещение НТО в соответствие с действующими нормами и правилами. После окончания срока действия договора такой объект подлежит демонтажу.
- 4.2. Размещение и содержание НТО осуществляется согласно главе 8 "Правил благоустройства территории городского округа "Город Калининград", утвержденными решением городского Совета депутатов Калининграда (пятого созыва) от 20.05.2015 №161 (далее - Правила).
- 4.3. В границах территории благоустройства Оператору НТО необходимо предусмотреть благоустроительные работы:

Вид благоустроительных работ	Необходимость проведения работ	Примечание
Подготовка покрытия территории размещения НТО	ремонт существующего	тротуарная плитка
Устройство озеленения территории	ремонт существующего	газон, кустарник
Установка наружного освещения	без изменения	
Установка урны	без изменения	
Установка лавки	без изменения	
Устройство велопарковки	новое	
Прочее		

**4.4. Перечень дополнительных согласований необходимых при разработке Паспорта НТО:**

- 4.4.1. В случае размещения НТО в охранной зоне инженерных сетей оператору НТО, при изготовлении Паспорта НТО, необходимо предоставить на согласование в организации, эксплуатирующие инженерные сети в зоне размещения НТО ситуационную схему с привязкой объекта (объектов) из состава Паспорта НТО.
- 4.4.2. В случае размещения НТО в зоне охраны объекта культурного наследия Паспорта НТО, оператору НТО необходимо предоставить в службу охраны данного объекта культурного наследия на согласование ситуационную схему с привязкой объекта (объектов), фасады в цветовой гамме, а также фотомонтаж из состава Паспорта НТО.
- 4.4.3. В случае если благоустройство территории размещения НТО предполагает устройство нового, ремонт, замену, изменение покрытия на котором размещается НТО, оператору НТО необходимо согласовать проведение таких работ в установленном порядке.

**4.5. Дополнительные условия:**

Размещение объекта в границах территории размещения НТО.

Примечание: проектный план не является основанием для установки НТО.

Главный архитектор города

В.В. Генне

