

ПРОЕКТНЫЙ ПЛАН РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

№ 1098 от 25.04.2017
ПОВТОРНО, взамен № 1002 от 08.02.2017

1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОПЕРАТОРЕ НТО

Проектный план размещения стационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Калининград» (далее – Проектный план), предоставлен оператору стационарного торгового объекта (далее – НТО):

ООО "Комсомольская правда - Калининград- Газеты в розницу"
(Ф.И.О. владельца (последнее при наличии) оператора либо наименование юридического лица)

на основании: договора на размещение стационарного торгового объекта от 01.03.2017 № 00835
(наименование, номер и дата правоустанавливающего документа на право размещения НТО на территории городского округа «Город Калининград»)

в соответствии со Схемой размещения НТО на территории городского округа «Город Калининград», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 17.11.2011 № 1979 (далее - Схема).

2. ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

| | | | |
|--|------|--|---------|
| 2.1 Инвентарный номер НТО: | 1239 | 2.4 Площадь НТО: | 10 |
| 2.2 Зона размещения НТО в соответствии с регламентами ПЗЗ: | Нет | 2.5 Тип НТО: | пансион |
| 2.3 В зоне охраны ОКН: | Нет | 2.6 В составе остановочного комплекса: | Нет |

3. НТО В СОСТАВЕ ГРУППЫ

(указываются инвентарные номера каждого НТО, в соответствии со Схемой, имеющие договорные отношения на указанной территории)

На отведенной территории допускается размещение НТО площадью 20 кв.м и менее группами. В одной группе может размещаться не более 10 сооружений I, II, III, IIIа степеней огнестойкости или 6 – IIIб, IV, IVа, V степеней огнестойкости. Для НТО, расположенных в группе, допускается изготовление единого Паспорта НТО.

4. УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НТО

- 4.1. Размещение объектов со статусом: подлежащий переносу либо демонтажу допускается до окончания срока действия договора на право размещения НТО, по окончании срока действия договора, либо ранее, оператору НТО необходимо привести размещение НТО в соответствие с действующими нормами и правилами. После окончания срока действия договора такой объект подлежит демонтажу.
- 4.2. Размещение и содержание НТО осуществляется согласно главе 8 "Правил благоустройства территории городского округа "Город Калининград", утвержденными решением городского Совета депутатов Калининграда (пятого созыва) от 20.05.2015 №161 (далее - Правила).
- 4.3. В границах территории благоустройства Оператору НТО необходимо предусмотреть благоустроительные работы:

| Вид благоустроительных работ | Необходимость проведения работ | Примечание |
|---|--------------------------------|------------|
| Подготовка покрытия территории размещения НТО | ремонт существующего | |
| Устройство озеленения территории | ремонт существующего | |
| Установка наружного освещения | без изменения | |
| Установка урны | новое | |
| Установка лавки | без изменения | |
| Устройство велосипарколон | новое | |
| Прочее | | |

4.4. Перечень дополнительных согласований необходимых при разработке Паспорта НТО:

- 4.4.1. В случае размещения НТО в охранной зоне инженерных сетей оператору НТО, при изготовлении Паспорта НТО, необходимо предоставить на согласование в организации, эксплуатирующие инженерные сети в зоне размещения НТО ситуационную схему с привязкой объекта (объектов) из состава Паспорта НТО.
- 4.4.2. В случае размещения НТО в зоне охраны объекта культурного наследия Паспорта НТО, оператору НТО необходимо предоставить в службу охраны данного объекта культурного наследия на согласование ситуационную схему с привязкой объекта (объектов), фасады в цветовой гамме решения, а также фотомонтаж из состава Паспорта НТО.
- 4.4.3. В случае если благоустройство территории размещения НТО предполагает устройство нового, ремонт, замену, изменение покрытия на котором размещается НТО, оператору НТО необходимо согласовать проведение таких работ в установленном порядке.

4.5. Дополнительные условия:

Условные обозначения:
Граница территории размещения НТО
Граница территории благоустройства
Граница территории остановочного пункта

20 м

М 1:500
Адрес (ориентир): ул. Дзержинского, 36

Примечание: проектный план не является основанием для установки НТО.

Главный архитектор города

В.В. Генне

