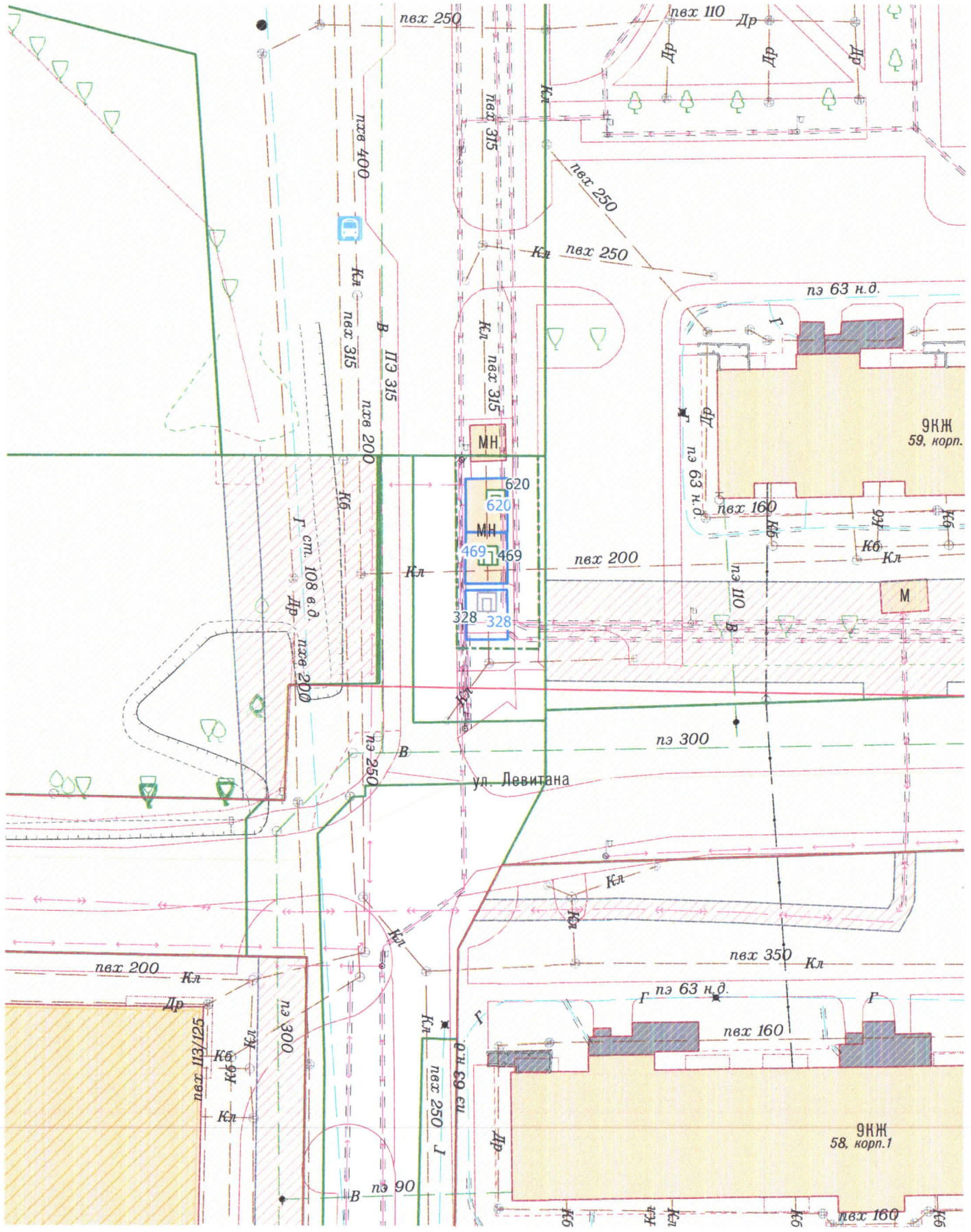
ПРОЕКТНЫЙ ПЛАН РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

№1294 от 21.10.2019
подготовлен взамен № 302 от 27.10.2014



Условные обозначения:

- Граница территории размещения НТО
- Граница территории благоустройства
- Граница территории остановочного пункта

0 4 8 12 16 20 м

Адрес (Ориентир): ул. Левитана,д.59,корп.1 (ориентир) | М 1:500

1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОПЕРАТОРЕ НТО

Проектный план размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Калининград» (далее – Проектный план), предоставлен оператору нестационарного торгового объекта (далее – НТО):

ИП Фаталиев Р.А.оглы,

(Ф.И.О. полностью (последнее при наличии) оператора либо наименованние юридического лица)

на основании:

договора на размещение нестационарного торгового объекта от 11.12.2010 № 00637,

(наименование, номер и дата правоустанавливающего документа на право размещения НТО на территории Городского округа «Город Калининград»)

в соответствии со Схемой размещения НТО на территории городского округа «Город Калининград», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 17.11.2011 № 1979 (далее - Схема).

2. ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

2.1. Инвентарный номер НТО:	**328**	2.4. Площадь НТО:	19.6
2.2. Зона рамещения НТО в соответствии с регламентами ПЗЗ:	Ж-1	2.5. Тип НТО:	павильон
2.3. В зоне охраны ОКН:	Нет	2.6. В составе остановочного комплекса:	

3. НТО В СОСТАВЕ ГРУППЫ

(указываются инвентарные номера каждого НТО, в соответствие со Схемой, имеющие договорные отношения на указанной территории)

4. УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НТО

4.1. Размещение объектов со статусом: подлежащий переносу либо демонтажу допускается до окончания срока действия договора на право размещения НТО, по окончании срока действия договора, либо ранее, оператору НТО необходимо привести размещение НТО в соответствие с действующими нормами и правилами. После окончания срока действия договора такой объект подлежит демонтажу.

4.2. Размещение и содержание НТО осуществляется согласно главе 8 "Правил благоустройства территории городского округа "Город Калининград", утвержденными решением городского Совета депутатов Калининграда (пятого созыва) от 20.05.2015 №161 (далее - Правила).

4.3. В границах территории благоустройства Оператору НТО необходимо предусмотреть благоустроительные работы:

Вид благоустроительных работ	Необходимость проведения работ	Примечание
Подготовка покрытия территории размещения НТО	новое	
Устройство озеленения территории	новое	
Установка наружного освещения	без изменения	
Установка урны	новое	
Установка лавки	новое	
Устройство велопарковки	новое	
Прочее		

4.4. Перечень дополнительных согласований необходимых при разработке Паспорта НТО:

4.4.1. В случае размещения НТО в охранной зоне инженерных сетей оператору НТО, при изготовлении Паспорта НТО, необходимо предоставить на согласование в организации, эксплуатирующие инженерные сети в зоне размещения НТО ситуационную схему с привязкой объекта (объектов) из состава Паспорта НТО.

4.4.2. В случае размещения НТО в зоне охраны объекта культурного наследия Паспорта НТО, оператору НТО необходимо предоставить в службу охраны данного объекта культурного наследия на согласование ситуационную схему с привязкой объекта (объектов), фасады в цветовом решении, а также фотомонтаж из состава Паспорта НТО.

4.4.3. В случае если благоустройство территории размещения НТО предполагает устройство нового, ремонт, замену, изменение покрытия на котором размещается НТО, оператору НТО необходимо согласовать проведения таких работ в установленном порядке.

4.5. Дополнительные условия:
Согласовать размещение НТО с держателями инженерных коммуникаций.

Примечание: проектный план не является основанием для установки НТО.

Главный архитектор города — А.А. Анисимов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД КАЛИНИНГРАД * РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ * ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ГОРОДА