



Адрес (Ориентир): ул. Горького, д. 16-22

М 1:500

1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОПЕРАТОРЕ НТО

Проектный план размещения стационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Калининград» (далее – Проектный план), предоставлен оператору стационарного торгового объекта (далее – НТО):

ООО «Калининградская Пресса»

(Ф.И.О. полностью (последнее при наличии) оператора либо наименование юридического лица)

на основании: договора на размещение стационарного торгового объекта от 01.03.2017 № 00850

(наименование, номер и дата правоустанавливающего документа на право размещения НТО на территории городского округа «Город Калининград»)

в соответствии со Схемой размещения НТО на территории городского округа «Город Калининград», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 17.11.2011 № 1979 (далее - Схема).

2. ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

|   |     |                                     |          |
|---|-----|-------------------------------------|----------|
| 2.1. Инвентарный номер НТО:                                 | 817 | 2.4. Площадь НТО:                   | 21       |
| 2.2. Зона размещения НТО в соответствии с регламентами ПЗЗ: | Нет | 2.5. Тип НТО:                       | Павильон |
| 2.3. В зоне охраны ОКН:                                     | Нет | 2.6. В составе основного комплекса: |          |

3. НТО В СОСТАВЕ ГРУППЫ

(указываются инвентарные номера каждого НТО, в соответствии со Схемой, имеющиеся договорные отношения на указанной территории)

4. УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НТО

4.1. Размещение объектов со статусом: подлежащий переносу либо демонтажу допускается до окончания срока действия договора на право размещения НТО, по окончании срока действия договора, либо ранее, оператору НТО необходимо привести размещение НТО в соответствие с действующими нормами и правилами. После окончания срока действия договора такой объект подлежит демонтажу.

4.2. Размещение и содержание НТО осуществляется согласно главе 8 "Правила благоустройства территории городского округа "Город Калининград", утвержденными решением городского Совета депутатов Калининграда (пятого созыва) от 20.05.2015 №161 (далее - Правила).

4.3. В границах территории благоустройства Оператору НТО необходимо предусмотреть благоустроительные работы:

| Вид благоустроительных работ                  | Необходимость проведения работ | Примечание |
|---|--------------------------------|------------|
| Подготовка покрытия территории размещения НТО | замена существующего           |            |
| Устройство озеленения территории              | замена существующего           |            |
| Установка наружного освещения                 | без изменения                  |            |
| Установка урны                                | новое                          |            |
| Установка лавки                               | без изменения                  |            |
| Устройство велопарковки                       | без изменения                  |            |
| Прочее  |                                |            |

4.4. Перечень дополнительных согласований необходимых при разработке Паспорта НТО:

4.4.1. В случае размещения НТО в охранный зоне инженерных сетей оператору НТО, при изготовлении Паспорта НТО, необходимо предоставить на согласование в организации, эксплуатирующие инженерные сети в зоне размещения НТО ситуационную схему с привязкой объекта (объектов) из состава Паспорта НТО.

4.4.2. В случае размещения НТО в зоне охраны объекта культурного наследия на согласование ситуационную схему с привязкой объекта (объектов), фасады в цветовом решении, а также фотомонтаж из состава Паспорта НТО.

4.4.3. В случае если благоустройство территории размещения НТО предполагает устройство нового, ремонт, замену, изменение покрытия на котором размещается НТО, оператору НТО необходимо согласовать проведение таких работ в установленном порядке.

4.5. Дополнительные условия:  
Согласовать размещение НТО с держателями инженерных сетей

Примечание: Проектный план не является основанием для установки НТО.

Главный архитектор города

ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ГОРОДА  
А.А. Анисимов