

1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОПЕРАТОРЕ НТО

Проектный план размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Калининград» (далее – Проектный план), подготовлен оператору нестационарного торгового объекта (далее – НТО):

ООО «Мирадолина»

(Ф.И.О. полностью (последнее) при наличии) оператора либо наименование юридического лица)

договора на размещение нестационарного торгового объекта от 11.03.2020 № 00901

(наименование, номер и дата правоустанавливающего документа на право размещения НТО на территории городского округа «Город Калининград»)

в соответствии со Схемой размещения НТО на территории городского округа «Город Калининград», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 17.11.2011 № 1979 (далее – Схема).

2. ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

2.1. Идентификационный номер НТО:	840	2.4. Площадь НТО:	74,16
2.2. Зона размещения НТО в соответствии с регламентами ПЗЗ:	Ж-1	2.3. Тип НТО:	павильон
2.3. В зоне охраны ОКН:	Нет	2.6. В составе остановочного комплекса:	

3. НТО В СОСТАВЕ ГРУППЫ

(Указываются идентификационные номера каждого НТО, в соответствии со Схемой, имеющие договорные отношения на указанной территории)

4. УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НТО

4.1. Размещение объектов со статусом: подлежащий переносу либо демонтажу допускается до окончания срока действия договора на право размещения НТО, по окончании срока действия договора, либо ранее, оператору НТО необходимо привести размещение НТО в соответствие с действующими нормами и правилами. После окончания срока действия договора такой объект подлежит демонтажу.

4.2. Размещение и содержание НТО осуществляется согласно главе 8 «Правила благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденными решением городского Совета депутатов Калининграда (пятого созыва) от 20.05.2015 № 161 (далее – Правила).

4.3. В границах территории благоустройства Оператору НТО необходимо предусмотреть благоустройство территории работ:

Вид благоустроительных работ	Необходимость проведения работ	Примечание
Подготовка покрытия территории размещения НТО	новое	
Устройство озеленения территории	новое	
Установка наружного освещения	ремонт существующего	
Установка лавки	новое	
Установка лавки	без изменения	
Устройство велопарковки	без изменения	
Прочее		

4.4. Перечень дополнительных согласований необходимых при разработке Паспорта НТО:

4.4.1. В случае размещения НТО в охранной зоне инженерных сетей оператору НТО, при изготовлении Паспорта НТО, необходимо предоставить на согласование в организации, эксплуатирующие инженерные сети в зоне размещения НТО ситуационную схему с привязкой объекта (объектов) из состава Паспорта НТО.

4.4.2. В случае размещения НТО в зоне охраны объекта культурного наследия Паспорта НТО, оператору НТО необходимо предоставить в службу охраны объекта культурного наследия на согласование ситуационную схему с привязкой объекта (объектов), фасады в цветном решении, а также фотомонтаж из состава Паспорта НТО.

4.4.3. В случае если благоустройство территории размещения НТО предполагает устройство нового, ремонт, замену, изменение покрытия на котором размещается НТО, оператору НТО необходимо согласовать проведение таких работ в установленном порядке.

4.5. Дополнительные условия: требуются согласования организацией, эксплуатирующей инженерные сети

Примечание: проектный план не является основанием для установки НТО.

Главный архитектор города

А.А. Андисимов



Адрес (Ориентир): ул. Заволжская, д.27-а (Ориентир)

М 1:500

Основные обозначения:
 — Граница территории размещения НТО
 - - - - - Граница территории благоустройства
 - - - - - Граница территории остановочного пункта

0 4 8 12 16 20 м

