

АЛГОРИТМ
по предоставлению гражданам земель, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности (ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации)

№ п/п	Осуществляемое действие	Орган (лицо) ответственные за принятие решения	сроки
1.	<p>Подача заявления о:</p> <p>1.1. предварительном согласовании предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства;</p> <p>1.2. предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства;</p> <p>1.3. предварительном согласовании предоставления земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;</p> <p>1.4. предоставлении земельного участка для осуществления крестьянским</p>	<p>гражданин</p> <p>гражданин</p> <p>гражданин или крестьянское (фермерское) хозяйство</p> <p>гражданин или крестьянское (фермерское) хозяйство</p>	

	(фермерским) хозяйством его деятельности		
2.	<p>2.1. принимает решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка или об отказе в предоставлении земельного участка в соответствии с пунктом 8 статьи 39.15 или статьей 39.16 Земельного Кодекса Российской Федерации;</p> <p>2.2. при отсутствии оснований для отказа, обеспечивает официальное опубликование извещения о предоставлении земельного участка для целей, указанных в заявлении, и размещает извещение на своем официальном сайте, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»</p>	администрация городского округа (городского, сельского поселения) по месту нахождения земельного участка	в течение 30 дней со дня поступления заявления
3.	подача заявления (ходатайства) на испрашиваемый земельный участок	гражданин или крестьянское (фермерское) хозяйство, заинтересованный в приобретении данного земельного участка	в течение 30 дней со дня опубликования извещения
4.	<p>в случае отсутствия заявлений (ходатайств) о намерении участвовать в аукционе:</p> <p>4.1. осуществляет подготовку проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка в трех экземплярах, их</p>	администрация городского округа (городского, сельского поселения) по месту нахождения земельного участка	по истечении 30 дней со дня опубликования извещения

	<p>подписание и направление заявителю при условии, что не требуется образование или уточнение границ испрашиваемого земельного участка;</p> <p>4.2. принимает решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка при условии, что испрашиваемый земельный участок предстоит образовать или его границы подлежат уточнению и направляет указанное решение заявителю</p>		
5.	<p>в случае поступления заявлений иных граждан, крестьянских (фермерских) хозяйств о намерении участвовать в аукционе принимает решение:</p> <p>5.1 об отказе в предоставлении земельного участка без проведения аукциона и о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, указанных в заявлении о предоставлении земельного участка;</p> <p>5.2 об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка, обеспечивает образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ и</p>	<p>администрация городского округа (городского, сельского поселения) по месту нахождения земельного участка</p>	<p>по истечении 30 дней со дня опубликования извещения</p>

	принимает решение о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, указанных в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка		
--	---	--	--