Приложение № 1 к Заданию на проектирование.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  Утверждаю: Директор МКУ «КР МКД» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С.Б.Русович/ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г. |

 **Смета-калькуляция**

**по** **объекту капитального ремонта «Многоквартирный дом №272-282 по ул. Подполковника Емельянова в г. Калининграде»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ** | **Обоснование стоимости и стоимость** | **Стоимость в****руб.** |
| 1 | 2 | 3  | 4 |
|   1.   |  Проектные решения по капитальному ремонту инженерных сетей водоснабжения, канализацииСтроительный объём здания:Х=Vстр.=20770 м3  |  Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве. «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения» 2012г. Цпр=(а+в\*Х)\*К*и*\*К*об*, гдеПо табл.1(п.5) : а=275 ; в=0,006K*и*= 3,64 (Приложение 3 к Письму Министерства регионального развития РФ от 29 июля 2013 года №13478-СД/10)По табл.14 ( для бескаркасных зданий): К*об* =6,0+5,0=11%,Где : 6,0% - по п.13 табл.14 (Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации)5% - по п.19 табл.14 (Сметная документация) Цпр = (275 + 0,006\*20770)\*3,64\*0,11 = 160 007,85 | 160 007,85 |
|   2.   |  Проектные решения по капитальному ремонту инженерных сетей отопления, в т.ч. УУТЭСтроительный объём здания:Х=Vстр.=20770 м3  |  Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве. «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения» 2012г. Цпр=(а+в\*Х)\*К*и*\*К*об*, гдеПо табл.1(п.5) : а=275 ; в=0,006K*и*= 3,64 (Приложение 3 к Письму Министерства регионального развития РФ от 29 июля 2013 года №13478-СД/10)По табл.14 ( для бескаркасных зданий): К*об* =6,0+5,0=11%,Где : 6,0% - по п.13 табл.14 (Ремонт (замена) систем отопления)5% - по п.19 табл.14 (Сметная документация) Цпр = (275 + 0,006\*20770)\*3,64\*0,11 = 160 007,85 |  160 007,85 |
|  |  | Итого по смете | 320015,70 |

Итого по смете: 320 015 (триста двадцать тысяч пятнадцать) рублей 70 копеек, без НДС 18%.

НДС 18%: 57 602 (пятьдесят семь тысяч шестьсот два) рубля 83копейки.

Итого с учетом НДС 18%: 377 619 (триста семьдесят семь тысяч шестьсот девятнадцать) рублей.

Разработал: Гл. специалист комплексной проектной группы МКУ «КР МКД»

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ О.И.Джмиль