

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «25» 07 2023 г.
г. Калининград

№ 565

О резервировании земель
в границах муниципального образования
«Городской округ «Город Калининград»
для муниципальных нужд в целях
размещения объектов местного значения –
объектов транспортной инфраструктуры

В соответствии со статьями 11, 56¹, 70¹ Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 статьи 1, статьями 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 28 части 5 статьи 8, частью 8 статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», проектом планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Державина – ул. Лейт. Катина – ул. Палубной – ул. Бригадной – ул. Воронежской (мкр. Зеленое) в г. Калининграде, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 20.10.2017 № 1543, проектом планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Орудийной – ул. Сурикова – границы городской черты – ул. Ю. Гагарина в Ленинградском районе, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 25.12.2017 № 1821, проектом планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. А. Суворова – ул. Доброй – ул. Семейной – ул. Сказочной – ул. Зимней – ул. Былинной в г. Калининграде, утвержденным приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 23.11.2020 № 504, документацией по планировке территории «Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Аллея смелых – ул. Солнечногорская – железная дорога – территория СНТ «Медик» – ул. Луганская – ул. Судостроительная (микрорайон Южный) в г. Калининграде», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 20.01.2020 № 35, администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Зарезервировать в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для муниципальных нужд в целях размещения

объектов местного значения - объектов транспортной инфраструктуры на срок три года земли в соответствии с перечнем координат характерных точек границ территории (приложение).

2. Установить следующие ограничения прав арендаторов земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:132001:365, 39:15:142021:39, расположенных в границах резервируемых для муниципальных нужд земель:

- 1) на возведение жилых и иных зданий, сооружений;
- 2) на проведение оросительных, осушительных, культуртехнических и других мелиоративных работ, строительство прудов и иных водных объектов;
- 3) на действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов инженерной инфраструктуры, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.) направить копии постановления:

- 1) в государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»;
- 2) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.

4. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

Глава администрации

Е.И. Дятлова



Приложение
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от «25» 07 2023 г. № 565

Перечень координат характерных точек границ территории

№ п/п	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:120819:15			
1	356848.84	1183800.71	0.1
2	356852.82	1183809.37	0.1
3	356849.74	1183812.94	0.1
4	356845.19	1183800.64	0.1
5	356843.95	1183798.33	0.1
6	356843.13	1183796.73	0.1
7	356838.2	1183790.16	0.1
8	356835.35	1183787.07	0.1
9	356819.11	1183775.13	0.1
10	356825.82	1183768.15	0.1
11	356841.64	1183782.9	0.1
12	356853.66	1183795.19	0.1
1	356848.84	1183800.71	0.1
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:132001:365			
1	357206.42	1192849.21	0.1
2	357207.72	1192854.44	0.1
3	357172.28	1192865.86	0.1
4	357174.76	1192852.95	0.1
1	357206.42	1192849.21	0.1
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:150909:21			
1	350399.04	1185107.46	0.1
2	350393.56	1185122.12	0.1
3	350391.01	1185122.18	0.1
4	350385.13	1185120.57	0.1
5	350389.29	1185116.19	0.1
6	350390.56	1185116.56	0.1
7	350391.39	1185113.98	0.1
8	350397.9	1185107.06	0.1
1	350399.04	1185107.46	0.1
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:142021:39			
1	349497.93	1190650.74	-
2	349494.11	1190651.86	-

3	349487.8	1190653.97	-
4	349480.31	1190654.65	-
5	349477.65	1190660.96	-
6	349475.52	1190667.73	-
7	349491.98	1190670.12	-
8	349499.99	1190670.25	-
9	349499.55	1190663.48	-
1	349497.93	1190650.74	-