

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 12 » 05 2025 г.
г. Калининград

№ 350

Об установлении публичного
сервитута в целях обеспечения нужд
местного населения – для прохода и
проезда по ул. Летней в
г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1' пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 22.04.2025 вх. № в-КМИ-3082 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 9371 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Летней в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:150821, 39:15:150824, 39:15:150839 и земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:150839:632 площадью 1540 кв.м с видом разрешенного использования «под многоквартирный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Летняя. На земельном участке расположен многоквартирный дом № 22;

2) с кадастровым номером 39:15:150839:633 площадью 2200 кв.м с видом разрешенного использования «под многоквартирный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Летняя. На земельном участке расположен многоквартирный дом № 24-24А;

3) с кадастровым номером 39:15:150839:760 площадью 1686 кв.м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:

Калининградская обл., г. Калининград, ул. Летняя;

4) с кадастровым номером 39:15:150824:127 площадью 65749 кв.м с видом разрешенного использования «здравоохранение». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Летняя, 3;

5) с кадастровым номером 39:15:000000:14325 площадью 10263 кв.м с видом разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Летняя;

6) с кадастровым номером 39:15:000000:19684 площадью 11121 кв.м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Коммунистическая;

7) с кадастровым номером 39:15:150824:22 площадью 25118 кв.м с видом разрешенного использования «под комплекс зданий и сооружений больницы и поликлиники». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Летняя. На земельном участке расположен комплекс зданий и сооружений больницы и поликлиники по ул. Летней, 1.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР»;

3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес правообладателей земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:150824:22, 39:15:150824:127.

6. МКУ «ГДСР» в течение семи рабочих дней разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирных домов, или в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:150839:632, 39:15:150839:633, 39:15:150839:760).

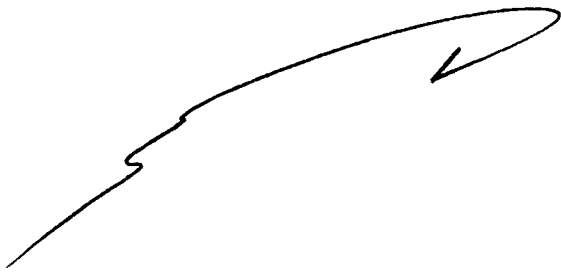
7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

9. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации

Е.И. Дятлова



Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «12» 05 2025 г. № 350

ОПИСАНИЕ

МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

**Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения – для
прохода и проезда по ул. Летней в г. Калининграде**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	9371 +/- 67
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода и проезда по ул. Летней в г. Калининграде

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	351011.86	1187791.74	геодезический	0.10	-
2	351001.85	1187792.71	геодезический	0.10	-
3	350978.90	1187792.71	геодезический	0.10	-
4	350979.03	1187786.95	геодезический	0.10	-

5	350950.30	1187786.56	геодезический	0.10	-
6	350896.42	1187782.27	геодезический	0.10	-
7	350895.81	1187795.00	геодезический	0.10	-
8	350898.92	1187796.32	геодезический	0.10	-
9	350898.88	1187798.87	геодезический	0.10	-
10	350897.04	1187800.24	геодезический	0.10	-
11	350862.55	1187812.08	геодезический	0.10	-
12	350836.74	1187822.52	геодезический	0.10	-
13	350798.13	1187841.68	геодезический	0.10	-
14	350796.44	1187841.68	геодезический	0.10	-
15	350796.27	1187840.42	геодезический	0.10	-
16	350787.63	1187845.05	геодезический	0.10	-
17	350787.26	1187846.70	геодезический	0.10	-
18	350749.63	1187866.92	геодезический	0.10	-
19	350748.50	1187865.00	геодезический	0.10	-
20	350745.71	1187866.54	геодезический	0.10	-
21	350746.79	1187868.38	геодезический	0.10	-
22	350718.83	1187882.76	геодезический	0.10	-
23	350718.26	1187881.72	геодезический	0.10	-
24	350710.27	1187885.87	геодезический	0.10	-
25	350710.89	1187887.01	геодезический	0.10	-
26	350660.44	1187913.12	геодезический	0.10	-
27	350659.76	1187912.07	геодезический	0.10	-
28	350637.50	1187923.55	геодезический	0.10	-
29	350634.87	1187921.29	геодезический	0.10	-
30	350634.56	1187920.23	геодезический	0.10	-
31	350626.68	1187924.07	геодезический	0.10	-
32	350627.70	1187928.67	геодезический	0.10	-
33	350590.58	1187947.60	геодезический	0.10	-
34	350555.10	1187959.93	геодезический	0.10	-
35	350545.63	1187962.59	геодезический	0.10	-
36	350514.77	1187971.04	геодезический	0.10	-
37	350483.25	1187977.28	геодезический	0.10	-
38	350451.11	1187981.15	геодезический	0.10	-
39	350411.56	1187982.90	геодезический	0.10	-
40	350411.55	1187978.70	геодезический	0.10	-

41	350403.17	1187978.64	геодезический	0.10	-
42	350403.09	1187995.27	геодезический	0.10	-
43	350418.43	1187994.67	геодезический	0.10	-
44	350444.71	1187996.19	геодезический	0.10	-
45	350445.39	1187997.64	геодезический	0.10	-
46	350460.90	1187996.41	геодезический	0.10	-
47	350456.97	1187994.85	геодезический	0.10	-
48	350457.20	1187993.70	геодезический	0.10	-
49	350471.53	1187992.96	геодезический	0.10	-
50	350471.81	1187992.26	геодезический	0.10	-
51	350473.36	1187992.85	геодезический	0.10	-
52	350487.49	1187992.52	геодезический	0.10	-
53	350490.63	1187993.58	геодезический	0.10	-
54	350491.85	1187989.35	геодезический	0.10	-
55	350491.39	1187986.61	геодезический	0.10	-
56	350514.90	1187982.48	геодезический	0.10	-
57	350554.36	1187971.35	геодезический	0.10	-
58	350560.41	1187967.63	геодезический	0.10	-
59	350564.10	1187968.26	геодезический	0.10	-
60	350582.97	1187962.16	геодезический	0.10	-
61	350609.45	1187950.86	геодезический	0.10	-
62	350639.60	1187935.94	геодезический	0.10	-
63	350641.00	1187938.72	геодезический	0.10	-
64	350649.97	1187934.76	геодезический	0.10	-
65	350650.12	1187937.57	геодезический	0.10	-
66	350651.46	1187938.46	геодезический	0.10	-
67	350655.54	1187935.34	геодезический	0.10	-
68	350655.01	1187934.16	геодезический	0.10	-
69	350653.73	1187933.45	геодезический	0.10	-
70	350654.16	1187932.15	геодезический	0.10	-
71	350721.63	1187897.80	геодезический	0.10	-
72	350758.29	1187878.24	геодезический	0.10	-
73	350796.94	1187858.87	геодезический	0.10	-
74	350796.88	1187860.70	геодезический	0.10	-
75	350800.31	1187860.73	геодезический	0.10	-
76	350800.41	1187857.76	геодезический	0.10	-

77	350800.97	1187856.95	геодезический	0.10	-
78	350837.09	1187839.51	геодезический	0.10	-
79	350837.14	1187842.26	геодезический	0.10	-
80	350847.01	1187841.37	геодезический	0.10	-
81	350848.92	1187834.42	геодезический	0.10	-
82	350904.58	1187814.59	геодезический	0.10	-
83	350943.97	1187802.12	геодезический	0.10	-
84	350944.49	1187805.09	геодезический	0.10	-
85	350948.96	1187804.44	геодезический	0.10	-
86	350953.69	1187803.82	геодезический	0.10	-
87	350962.95	1187803.45	геодезический	0.10	-
88	350962.95	1187800.99	геодезический	0.10	-
89	350963.91	1187800.96	геодезический	0.10	-
90	350963.91	1187799.16	геодезический	0.10	-
91	351008.52	1187797.65	геодезический	0.10	-
92	351011.86	1187796.95	геодезический	0.10	-
1	351011.86	1187791.74	геодезический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-

