

СРО № 0308-02/И-038 от 25 марта 2016 г.

**Благоустройство территории, прилегающей к ГБУК
«Музей янтаря», по адресу: г. Калининград,
площадь Маршала Василевского, д. 1**

Проектная документация

Проект компенсационного озеленения

Утверждаю:

заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»

« 24 »



А.И. Запывалов

2023 г.

Согласовано:

начальник департамента окружающей
среды и экологического надзора
Министерства природных ресурсов и
экологии Калининградской области



А.В. Тимченко

2023 г.

Калининград, 2023

038-19/8-61
05.05.2023

Пояснительная записка

Для реализации проекта по объекту: «Благоустройство территории, прилегающей к ГБУК «Музей янтаря», по адресу: г. Калининград, площадь Маршала Василевского, д. 1» необходимо произвести вырубку (снос) деревьев и кустарников.

Согласно перечетной ведомости зеленых насаждений №ПВ-55 от 19.04.2023, в проекте компенсационного озеленения территории предусматривается вырубка 62 деревьев и 2 кустарников.

№ п/п	Наименование вида (породы)	Группа	Количество (шт)	Экологическая ценность вида (породы), балл
Деревья				
1	Алыча (слива вишненосная)	II	3	$8 \times 3 = 24$
2	Боярышник однопестичный	II	7	$8 \times 7 = 56$
3	Ива козья	III	26	$7 \times 26 = 182$
4	Ива ломкая	III	1	$7 \times 1 = 7$
5	Клён ложноплатановый	II	5	$9 \times 5 = 45$
6	Клён остролистный	I	10	$11 \times 10 = 110$
7	Липа мелколистная	I	2	$9 \times 2 = 18$
8	Лиственница европейская	II	1	$8 \times 1 = 8$
9	Тополь черный	II	1	$8 \times 1 = 8$
10	Черёмуха обыкновенная	II	2	$8 \times 2 = 16$
11	Ясень обыкновенный	II	4	$10 \times 4 = 40$
Итого:				514 баллов
Кустарники				
1	Ива козья	II	1	$15 \times 1 = 15$
2	Спирея японская	II	1	$12 \times 1 = 12$
Итого:				27 баллов
Всего:				541 балл

Площадь вырубаемых зеленых насаждений составляет 734 кв.м.

Местонахождение зеленых насаждений, подлежащих вырубке, предоставлено на дендрологическом плане.

Взамен вырубаемых зеленых насаждений данным проектом предусмотрено компенсационное озеленение, в соответствии с требованиями Закона Калининградской области №100 «Об охране зеленых насаждений» от 21.12.2006 г.

Взам. инв. №							Лист
Подп. и дата							3
Инв. № подл.							1016-23-ПКО
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

(с изменениями на 07.07.2022 г.), Постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. №520 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и Постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. №521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области», высадкой особо ценных видов деревьев и кустарников.

Высадка зеленых насаждений запланирована на:

- земельном участке, расположенном на площади Маршала Василевского, 1, (кадастровый номер: 39:15:131844:152), площадью 1,1586 га (рис. 1);
- земельном участке с кадастровым номером 39:15:131844:164, расположенном на ул. А. Невского – ул. Курортная, площадью 0,2837 га (рис. 1);
- земельном участке, расположенном на ул. А. Невского, с кадастровым номером 39:15:131844:380, площадью 0,202 га (рис. 1);
- земельном участке с кадастровым номером 39:15:131844:19, расположенном на пл. Маршала Василевского, площадью 0,1115 га (рис. 1).

На участке с КН 39:15:131844:152 протекает ручей Литовский. Также в непосредственной близости от участков расположено озеро Верхнее. Почвы на всех четырех участках относятся к дерново-слабоподзолистым оглееным, по механическому составу легкосуглинистые.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							1016-23-ПКО	Лист
										4
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



Рисунок 1 – Участки под компенсационное озеленение с КН 39:15:131844:152, КН 39:15:131844:164, КН 39:15:131844:380, КН 39:15:131844:1

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1016-23-ПКО

Лист

5

Компенсационная высадка зеленых насаждений

№ п.п	Наименование вида зеленых насаждений	Группа	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет	Экологическая ценность вида (породы), баллы	Параметры саженцев, не менее
1	Клён Фримана	I	шт.	37	12	$37 \times 14 = 518$	общая высота не менее 3,5 м, диаметр ствола на высоте 1,3 м - 4 см, размеры земляного кома 1,0 х 0,6 (диаметр х высота)
2	Дерен белый	II	шт.	2	3-5	$2 \times 15 = 30$	высота свыше 0,8 м, количество скелетных ветвей не менее 4 шт, размеры земляного кома 0,2 х 0,15 (диаметр х высота)
Итого						548 баллов	

Саженцы для выполнения компенсационного озеленения должны быть из питомника и соответствовать ГОСТ 28055-89 «Саженцы деревьев и кустарников. Садовые и архитектурные формы».

Компенсационное озеленение выполняется в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в части соблюдения нормативных расстояний до зданий и сооружений при посадке зеленых насаждений.

Места посадки зеленых насаждений и ведомость элементов озеленения представлены на посадочном плане.

Срок компенсационного озеленения: до 01.10.2024 г. (но не позднее срока действия порубочного билета).

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнерах (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженцы деревьев должны иметь симметричную крону,

очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Для всех высаживаемых деревьев и кустарников в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50% объема посадочной ямы.

Посадку и дальнейший уход за высаживаемыми зелеными насаждениями (до момента передачи зеленых насаждений собственнику или пользователю земельного участка, на котором выполнено компенсационное озеленение) необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13 - 5.2000), Правилами благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда.

КАЛИНИНГРАДСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1016-23-ПКО

Лист

7