

ИП ГОЛУБЬ С.Г.

ПРОЕКТ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ
объекта: «Устройство проезда к земельному участку с кадастровым
номером 39:15:131913:535 в районе ул. Героя России Мариенко в г.
Калининграде»

Проектная документация


Корректировка

Утверждено:
заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»


В. Б. Борисов
« 15 » 09 2023 г.



Согласовано:
начальник департамента окружающей
среды и экологического надзора
Министерства природных ресурсов и
экологии Калининградской области


А. В. Тимченко
« 26 » 09 2023 г.



2023

038-19/у-126
07 14.09.23

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Данным проектом внесены изменения в ранее утвержденный проект компенсационного озеленения от 02.06.23 №038-19/у-47-1042.

В рамках реализации объекта «Устройство проезда к земельному участку с кадастровым номером 39:15:131913:535 в районе ул. Героя России Мариенко в г. Калининграде» требовалась вырубка деревьев и кустарников. Выдан порубочный билет №упб-46 от 09.06.23 (прилагается).

В соответствии с перечетной ведомостью зеленых насаждений №ПВ-52 от 30.03.2023 г. на участке строительства по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Артиллерийская (ЗУ с КН 39:15:131913:1283), произросло 50 зеленых насаждений, из которых вырублено: 6 деревьев, 39 кустов и живая изгородь (19 м.п.) согласно акту освидетельствования, места вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений (прилагается).

Данные о вырубаемых зеленых насаждениях отражены в Таблице 1.

Таблица 1

| Порода | Количество, шт | Экологическая ценность вида, балл | Группа ценности |
|---|----------------|-----------------------------------|-----------------|
| Деревья | | | |
| Тополь дрожащий (осина) | 1 | 1x9=9 | II |
| Алыча (слива вишненосная) | 3 | 3x8=24 | II |
| Ива козья | 2 | 2x7=14 | III |
| Итого: | 6 | 47 | |
| Кустарники и живая изгородь из кустарников | | | |
| Ива ушастая | 18+10=28 | 28x10=280 | II |
| Облепиха крушиновидная | 6+3=9 | 9x7=63 | III |
| Облепиха (жив. изгородь) | 1шт./19м.п. | 19x7=133 | III |
| Бузина черная | 2 | 2x16=32 | II |
| Итого: | 40 | 508 | |
| Итого: 555 баллов (46 зеленых насаждений) | | | |

Площадь вырубленных зеленых насаждений составила 180 м². Общая экологическая ценность видов (пород) зеленых насаждений составляет 555 баллов, из них:

- деревьев: 47 баллов;
- кустарников: 508 баллов.

Местонахождение вырубленных зеленых насаждений предоставлено на дендрологическом плане.

Взамен вырубленных зеленых насаждений данным проектом предусмотрено компенсационное озеленение, в соответствии с требованиями Закона Калининградской области №100 «Об охране зеленых насаждений» от 21.12.2006 г. (с изменениями на 07.07.2022 г.), Постановления

| | | | | | | | | | | | | |
|----------|------|-------------|-------|------|--|--|--|----------------|------|--------|--|--|
| | | | | | Устройство проезда к земельному участку с кадастровым номером 39:15:131913:535 в районе ул. Героя России Мариенко в г. | | | | | | | |
| Лит | Изм. | № докум. | Подп. | Дата | | | | | | | | |
| Разраб. | | Кияшко Т.Н. | | | Пояснительная записка | | | Лит | Лист | Листов | | |
| ГИП | | Кияшко Т.Н. | | | | | | п | 1 | 2 | | |
| Н.Контр. | | Голубь А.А. | | | | | | ИП Голубь С.Г. | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |

Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. №520 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области», Постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. №521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области», высадкой особо ценных видов деревьев и кустарников.

Высадка зеленых насаждений запланирована до 30.10.2023 на:

- земельном участке по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Артиллерийская (ЗУ с КН 39:15:131913:1283).

Места посадки зеленых насаждений и ведомость элементов компенсационного озеленения представлены на посадочном плане.

Ассортимент высаживаемых зеленых насаждений в счет компенсационного озеленения представлен в Таблице 2.

Таблица 2

| №№ п/п | Наименование вида зеленого насаждения | Ед. изм. | Кол-во | Экологическая ценность, балл | Группа ценности | Возраст, лет | Параметры саженцев, не менее |
|--------|---------------------------------------|------------|-----------|------------------------------|-----------------|-----------------|--|
| 1 | Клен остролистный | Шт. | 4 | 4x11=44 | I | Не менее 12 лет | Высота 3,0 м, Ø3,0 см на высоте ствола 1,3 м |
| 2 | Ива козья «Пендула» | Шт. | 1 | 1x7=7 | III | | Высота 2,5 м, Ø2,5 см на высоте ствола 1,3 м |
| | Итого деревьев | Шт. | 5 | 51 | | | |
| 3 | Боярышник однопестичный | Шт. | 25 | 25x21=525 | I | 3-5 лет | Не менее 0,5 м, количество скелетных ветвей – 5 шт |
| | Итого кустарников | Шт. | 25 | 525 | | | |
| | Итого: | | | 576 | | | |

Компенсационное озеленение выполняется в соответствии с требованиями п. 9 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000), Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского совета депутатов Калининграда и сооружений (не менее 5 м для деревьев), инженерных коммуникаций (не менее 2 м для деревьев), края тротуара (не менее 0,7 м для деревьев).

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ 28055-89. «Саженцы деревьев и кустарников. Садовые и архитектурные формы».

| | | | | | | | | |
|------|----------|-------|------|--|--|--|--|------|
| | | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | 2 |
| Изм. | № докум. | Подп. | Дата | | | | | |

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой, упакованной в мешковину, металлическую сетку или контейнер (объем контейнера – не менее 50 литров для деревьев), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах деревьев не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Саженцы кустарников должны быть с закрытой корневой системой в контейнере объемом не менее 10 литров, иметь вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов, симметричную сформированную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, здоровую хорошо развитую разветвленную корневую систему.

Для всех высаживаемых деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50 % объема посадочной ямы.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями (до момента передачи зеленых насаждений собственнику или пользователю земельного участка, на котором выполнено компенсационное озеленение) необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова, и утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

| | | | | | | | | | |
|--|------|----------|-------|------|--|--|--|--|------|
| | | | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | 3 |
| | Изм. | № докум. | Подп. | Дата | | | | | |