

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания комиссии по приему заявок от претендентов**  
**и признания их участниками продажи муниципального имущества**  
**посредством публичного предложения с использованием открытой формы**  
**подачи предложений по цене имущества**

26 ноября 2012 г.

г. Калининград

Комиссия в составе:

Председателя комиссии: Машакова В.А.

Членов комиссии: Маслов В.В., Мишиной С.В.

Секретаря комиссии с правом голоса: Михайловой Н.А.  
подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии Федеральным Законом Российской Федерации от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 г. № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» по назначенной к проведению 10 декабря 2012 года продаже муниципального имущества посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене имущества (информационное сообщение № 36 о продаже муниципального имущества в газете «Гражданин» от 25.10.2012 года № 45 (282)):

Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - «Продавец») заявок принято:

**По лоту № 1**

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: **г. Калининград, ул. Товарная, 21-23а, литер VI из лит. А, площадь – 356,6 кв.м.**
2. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – **2 817 500** рублей.
3. Размер задатка - **281 750** рублей.
4. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – **281 000** рублей.
5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – **1 408 750** рублей.
6. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - **не более 50 % от «шага понижения» - 140 000 рублей.**

| №<br>п/п | Номер<br>заявки | Претендент                                 | Время подачи заявки                      |
|----------|-----------------|--|--|
| 1        | 2270            | Гражданин РФ<br>Тимофеев Максим Эдуардович | 20 ноября 2012 года<br>12 часов 00 минут |

#### По лоту № 4

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: **г. Калининград, Советский проспект, 67-71, литер III из лит. А, площадь – 78,2 кв.м.**
2. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – **2 258 400** рублей.
3. Размер задатка - **225 840** рублей.
4. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – **225 000** рублей.
5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – **1 129 200** рублей.
6. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - **не более 50 % от «шага понижения» - 112 000 рублей.**

| №<br>п/п | Номер<br>заявки | Претендент                                    | Время подачи заявки                      |
|----------|-----------------|---|--|
| 1        | 2248            | Гражданка РФ<br>Шидакова Екатерина Эльдаровна | 15 ноября 2012 года<br>10 часов 00 минут |
| 2        | 2265            | Гражданка РФ<br>Наседкина Марина Анатольевна  | 20 ноября 2012 года<br>11 часов 10 минут |
| 3        | 2269            | Гражданин РФ<br>Тимофеев Максим Эдуардович    | 20 ноября 2012 года<br>11 часов 57 минут |
| 4        | 2277            | Гражданин РФ<br>Коваленко Тимур Анатольевич   | 20 ноября 2012 года<br>12 часов 35 минут |

Рассмотрев заявки и приложенные к ним документы, а также выписки со счета для перечисления задатков для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, указанного в информационном сообщении,

#### Комиссия решила:

1. Признать участниками аукциона по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения:

#### По лоту № 1

| №<br>п/п | Номер<br>заявки | Претендент                                 | Время подачи заявки                      |
|----------|-----------------|--|--|
| 1        | 2270            | Гражданин РФ<br>Тимофеев Максим Эдуардович | 20 ноября 2012 года<br>12 часов 00 минут |

По лоту № 4

| № п/п | Номер заявки | Претендент                                    | Время подачи заявки                      |
|-------|--------------|---|--|
| 1     | 2248         | Гражданка РФ<br>Шидакова Екатерина Эльдаровна | 15 ноября 2012 года<br>10 часов 00 минут |
| 2     | 2265         | Гражданка РФ<br>Наседкина Марина Анатольевна  | 20 ноября 2012 года<br>11 часов 10 минут |
| 3     | 2269         | Гражданин РФ<br>Тимофеев Максим Эдуардович    | 20 ноября 2012 года<br>11 часов 57 минут |
| 4     | 2277         | Гражданин РФ<br>Коваленко Тимур Анатольевич   | 20 ноября 2012 года<br>12 часов 35 минут |

2. В связи с отсутствием заявок по лотам:

№ 2 (приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: **г. Калининград, ул. Сержанта Щедина, 2-12, литер I из лит. А, площадь – 52,6 кв.м.);**

№ 3 (приватизируемое имущество - нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: **г. Калининград, ул. Дрожжевая, 16-16в, литер I из лит. А, площадь - 236,7 кв.м.);**

№ 5 (приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, второго этажа и мансарды, **общей площадью 268,6 кв.м., в том числе: литер II из литеры А – площадью 47,8 кв.м.; литер XII из литеры А – площадью 74,9 кв.; литер XIII из литеры А – площадью 14,7 кв.м.; литер XIV из литеры А – площадью 23,7 кв.м.; литер XV из литеры А – площадью 10,6 кв.м.; литер XI из литеры А – площадью 39,8 кв.м.; литер VI из литеры А – площадью 57,1 кв.м.,** расположенные по адресу: **г.Калининград, ул. Комсомольская, 17),**

а также в связи с наличием одного участника по лоту № 1 (нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: **г. Калининград, ул. Товарная, 21-23а, литер VI из лит. А, площадь – 356,6 кв.м.)** признать торги по вышеуказанным лотам несостоявшимися.

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» повторно выставить на торги объекты, указанные в пункте 2 настоящего протокола.

Председатель комиссии

Члены комиссии:

Секретарь комиссии  
с правом голоса

