

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «16» 06 2023 г.
г. Калининград

№ 449

О резервировании земель
в границах муниципального образования
«Городской округ «Город Калининград»
для муниципальных нужд в целях
дальнейшего предоставления гражданам,
имеющим трех и более детей

В соответствии со статьями 11, 56.1, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 статьи 1, статьями 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 28 части 5 статьи 8, частью 8 статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», проектом планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Державина – ул. Лейт. Катина – ул. Палубной – ул. Бригадной – ул. Воронежской (мкр. Зеленое) в г. Калининграде, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 20.10.2017 № 1543, проектом планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Парковая аллея – ул. Онежской – ул. Платова – ул. Малая Лесная – ул. Б. Окружной 3-й – железной дороги – ул. Островского в г. Калининграде, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 13.01.2020 № 14, проектом планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Аллея смелых – ул. Солнечногорской – железной дороги – территории СНТ «Медик» – ул. Луганской – ул. Судостроительной (микрорайон Южный) в г. Калининграде, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 20.01.2020 № 35, проектом планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Сызранской – ул. Арзамасской – ул. Хабаровской – ул. Урицкого – железнодорожной ветки – ул. Магнитогорской в Центральном районе (пос. им. А. Космодемьянского), утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 02.10.2013 № 1509, проектом планировки с проектом межевания в его составе территории в границах пер. Алданского 2-го – ул. Аральской – ул. Макаренко – ул. Карташева – ул. Алтайской 2-й –

ул. Славянской – ул. Тихоокеанской – ш. Балтийского в Центральном районе (пос. им. А. Космодемьянского), утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 02.10.2013 № 1510, проектом планировки территории с проектом межевания в его составе в мкр. Прегольском в г. Калининграде в целях размещения берегоукрепительных сооружений, дамбы, утвержденным приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 27.10.2020 № 453, проектом планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Б. Окружной 1-й – ул. П. Флоренского – ул. Ломоносова – ул. Марш. Борзова – ул. А. Болотова в Центральном районе г. Калининграда, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 21.12.2012 № 2394, проектом планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Пехотной – ул. Арсенальной – ул. Туруханской – ул. Л. Андреева – ул. Старосаперной в Ленинградском районе, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 06.03.2014 № 376, проектом планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Украинской – ул. Согласия – ул. Рассветной – ул. Горького в Ленинградском районе, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 11.10.2017 № 1484, проектом межевания территории в границах красных линий ул. Красносельской – ул. Саратовской – ул. Воздушной – пр-кта Мира, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 30.12.2016 № 2052, администрация городского округа «Город Калининград»

п о с т а н о в л я е т :

1. Зарезервировать в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для муниципальных нужд в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, на срок три года земли в соответствии с перечнем координат характерных точек границ территории (приложение).

2. Установить следующие ограничения прав арендаторов земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:120825:25, 39:15:110318:40, 39:15:111815:85, 39:15:120908:25, 39:15:130605:48, 39:15:130704:69, 39:15:110822:31, 39:15:110822:30, 39:15:110822:28, расположенных в границах резервируемых для муниципальных нужд земель:

1) на возведение жилых и иных зданий, сооружений;

2) на проведение оросительных, осушительных, культуртехнических и других мелиоративных работ, на строительство прудов и иных водных объектов;

3) на действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов инженерной инфраструктуры, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.) направить копии постановления:

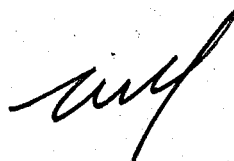
1) в государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»;

2) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.

4. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 20.06.2023.

И.о. главы администрации



И.Н. Шлыков

Приложение
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от «16» 06 2023 г. № 447

Перечень координат характерных точек границ территории

№ п/п	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:120825:25			
1	356683.97	1183966.9	0.1
2	356687.91	1183969.78	0.1
3	356698.35	1183977.5	0.1
4	356701.96	1183980.34	0.1
5	356690.82	1183995.5	0.1
6	356686.71	1184001.1	0.1
7	356668.7	1183987.89	0.1
1	356683.97	1183966.9	0.1
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:130901:142			
1	359256.39	1191060.48	0.1
2	359239.54	1191052.45	0.1
3	359236.75	1191057.67	0.1
4	359231.39	1191067.7	0.1
5	359229.32	1191071.57	0.1
6	359246.5	1191079.66	0.1
7	359248.24	1191076.28	0.1
8	359253.46	1191066.17	0.1
1	359256.39	1191060.48	0.1
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:142021:163			
1	349502.78	1190647.95	0.1
2	349497.93	1190650.74	0.1
3	349491.51	1190652.58	0.1
4	349487.73	1190641.39	0.1
5	349480.92	1190623.49	0.1
6	349480.71	1190622.92	0.1
7	349476.94	1190611.47	0.1
8	349476.62	1190610.44	0.1
9	349478.74	1190609.48	0.1
10	349484.71	1190606.79	0.1
11	349485.23	1190606.57	0.1
12	349493.02	1190623.9	0.1
1	349502.78	1190647.95	0.1

Земельный участок с кадастровым номером 39:15:110318:40			
1	356775.87	1180013.32	0.1
2	356769.59	1180027.23	0.1
3	356765.21	1180025.27	0.1
4	356758.18	1180021.03	0.1
5	356739.57	1180011.51	0.1
6	356744.48	1180000.61	0.1
7	356759.49	1180007.16	0.1
1	356775.87	1180013.32	0.1
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:110644:56			
1	355547.69	1180141.59	0.1
2	355539.31	1180143.29	0.1
3	355537.21	1180143.63	0.1
4	355539.18	1180157.62	0.1
5	355541.67	1180173.87	0.1
6	355543.21	1180184.29	0.1
7	355553.1	1180182.09	0.1
8	355551.78	1180172.21	0.1
1	355547.69	1180141.59	0.1
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:111815:85			
1	352673.95	1182394.97	0.1
2	352645.97	1182401.7	0.1
3	352636.97	1182403.71	0.1
4	352628.44	1182406.42	0.1
5	352622.87	1182412.28	0.1
6	352613.49	1182414.83	0.1
7	352613.77	1182416.28	0.1
8	352614.29	1182418.35	0.1
9	352662.93	1182404.96	0.1
10	352666.75	1182415.61	0.1
11	352669.95	1182414.64	0.1
12	352679.36	1182412.33	0.1
13	352675.81	1182398.97	0.1
1	352673.95	1182394.97	0.1
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:120908:25			
1	357599.23	1185035.63	0.1
2	357564.93	1185041.55	0.1
3	357561.12	1185027.33	0.1
4	357558.64	1185018.08	0.1
5	357568.6	1185015.55	0.1
6	357572.38	1185014.86	0.1
7	357591.71	1185009.31	0.1
8	357594.93	1185019.51	0.1

1	357599.23	1185035.63	0.1
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:130605:48			
1	359286.17	1192261.03	0.02
2	359279.94	1192279.68	0.1
3	359241.94	1192266.52	0.1
4	359237.63	1192265.22	0.1
5	359241.79	1192253.46	0.1
6	359242.17	1192250.98	0.1
7	359244.13	1192246.1	0.1
1	359286.17	1192261.03	0.02
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:130704:69			
1	359632.16	1188362.53	0.1
2	359634.3	1188375.93	0.1
3	359635.14	1188386.69	0.1
4	359615.98	1188389.88	0.1
5	359609.04	1188364.84	0.1
1	359632.16	1188362.53	0.1
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:110822:31			
1	355685.43	1185350.93	-
2	355693.82	1185352.13	-
3	355693.71	1185356.26	-
4	355693.5	1185358.5	-
5	355692.19	1185364.94	-
6	355691.59	1185371.44	-
7	355690.64	1185379.64	-
8	355689.67	1185386.56	-
9	355682.56	1185385.52	-
10	355683.01	1185378.35	-
11	355682.98	1185376.47	-
12	355684.18	1185364.67	-
13	355683.61	1185360.73	-
14	355684.22	1185357.87	-
1	355685.43	1185350.93	-
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:110822:30			
1	355685.1	1185339.08	-
2	355679.52	1185338.67	-
3	355679	1185342.98	-
4	355678.83	1185347.41	-
5	355679.08	1185350.47	-
6	355678.63	1185355.29	-
7	355680.61	1185355.56	-
8	355680.43	1185357.11	-
9	355683.31	1185357.47	-

10	355683.99	1185354.2	-
11	355683.94	1185352.52	-
12	355684.7	1185346.55	-
1	355685.1	1185339.08	-
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:110822:32			
1	355679.52	1185338.67	0.3
2	355674.58	1185338.26	0.3
3	355673.59	1185349.02	0.3
4	355673.19	1185354.56	0.3
5	355678.63	1185355.29	0.3
6	355679.08	1185350.47	0.3
7	355678.83	1185347.4	0.3
8	355679	31185342.98	0.3
1	355679.52	1185338.67	0.3
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:110822:28			
1	355684.22	1185357.87	-
2	355683.31	1185357.47	-
3	355680.43	1185357.11	-
4	355678.24	1185375.65	-
5	355682.98	1185376.47	-
6	355684.18	1185364.67	-
7	355683.61	1185360.73	-
1	355684.22	1185357.87	-