

Пояснительная записка.

В рамках реализации объекта «Приспособление объекта культурного наследия регионального значения «Открытый стадион им. Вальтера Симона – стадион «Балтика», 1892 год, город Калининград, проспект Мира, 15 (Реконструкция фонтана с благоустройством территории, прилегающей к воротам стадиона «Балтика» по проспекту Мира в г. Калининграде)» в границах земельного участка с КН 39:15:111106:267 подлежат вырубке деревья и кусты.

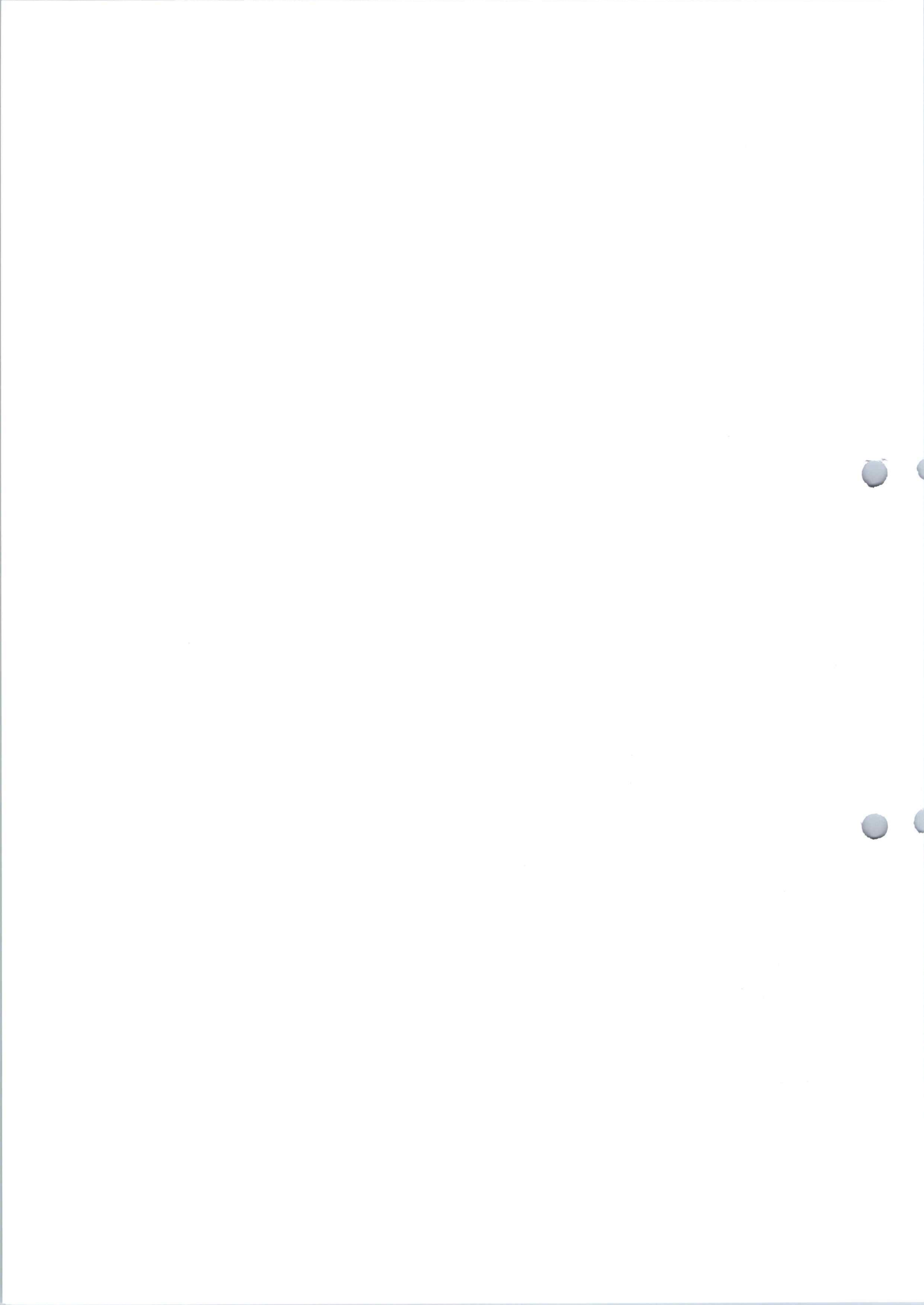
В соответствии с перечётной ведомостью зеленых насаждений от 16.02.2022 № ПВ-16 расположено 17 зеленых насаждений, из которых планируется вырубить 8 деревьев и 9 кустарников. По объекту вырубаемые деревья и кусты произрастают не равномерно. Площадь земельного участка составляет 1345 кв. м. Площадь вырубаемых зеленых насаждений 60 кв. м. Видовой состав вырубаемых зеленых насаждений указан в перечетной ведомости № ПВ-16 от 16.02.2022.

В соответствии с Законом Калининградской области № 100 от 21.12.2006 г. «Об охране зеленых насаждений» проектом, взамен вырубаемых зеленых насаждений, предусматривается компенсационное озеленение.

Проектом компенсационного озеленения объекта «Приспособление объекта культурного наследия регионального значения «Открытый стадион им. Вальтера Симона – стадион «Балтика», 1892 год, город Калининград, проспект Мира, 15 (Реконструкция фонтана с благоустройством территории, прилегающей к воротам стадиона «Балтика» по проспекту Мира в г. Калининграде)» компенсационное озеленение предусмотрено выполнить на ЗУ с КН 39:15:111106:265, части кадастрового квартала 39:15:111106 и не позднее чем сроки действия порубочного билета (или выданного разрешения на строительство), до 01.06.2023 г.

Ассортимент высаживаемых зеленых насаждений в счет компенсационного озеленения определен в соответствии с требованиями п. 7 ст. 6 Закона №100 «Об охране зеленых насаждений» от 21.12.2006 и Постановления Правительства Калининградской области №118 от 19.03.2007 года «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Калининградской области»).

Взам. инв. №									
	Подп. и дата								
Инв. № подл.	Изм.	Кол.	№ докум.	Подп.	Дата	01.22-ПКО.ПЗ			
	Разраб.		Волкова			Проект компенсационного озеленения	Стадия	Лист	Листов
	Н. конт.		Фурс				ПД	1	3
	ГИП		Панифедов			Пояснительная записка	ООО «Другая архитектура»		



Компенсационное озеленение выполняется в соответствии с требованиями п. 9 СП42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000), Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182. До сооружений (не менее 5 м для деревьев, не менее 1 м для кустарников), инженерных коммуникаций (не менее 2 м для деревьев, не менее 1 м для кустарников), края тротуара (не менее 0,7 м для деревьев, не менее 0,5 м для кустарников).

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ 28055-89. «Саженцы деревьев и кустарников. Садовые и архитектурные формы»:

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во.	Возраст, лет	Параметры саженцев, не менее
Компенсационное озеленение в границах земельного участка					
1.	Липа	шт.	8	12	Высота – 3,5 м, диаметр ствола на высоте 1,3 м, - 4,0 см.
2.	Самшит вечнозеленый "Суфрутикоза"	шт.	9	5-6	Высота – 0,5 м., кол-во скелетных ветвей – 5 шт.
Итого: деревьев - 8 шт., кустарников - 9 шт.					

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой (размерами: диаметр не менее 0,5 м, высота – не менее 0,4 м), упакованной в мешковину, металлическую сетку или контейнер (объем контейнера – не менее 50 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Для всех высаживаемых деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50 % объема посадочной ямы.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	№ докум.	Подп.	Дата	01.22-ПКО.ПЗ	Лист
						2

Handwritten signature or initials in blue ink, possibly reading "H. B." with a flourish.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями (до момента передачи зеленых насаждений собственнику или пользователю земельного участка, на котором выполнено компенсационное озеленение) необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова, и утверждёнными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.								Лист 3
Изм.	Кол.	№ докум.	Подп.	Дата	01.22-ПКО.ПЗ							

