



ООО «Региональный Геодезический Центр»

ИНН/КПП 3906273531/390601001

юр. адрес: 236022, г. Калининград, ул. Гостиная, 5,
офис 38, факт. адрес: ул. Д.Донского 7/11, офис 105

телефон: 8 (906) 238 40 33, эл. адрес: RGC-39@mail.ru

Российская Федерация

ООО «Региональный Геодезический Центр»

Заказчик: МКУ «Калининградская служба заказчика»

Проект компенсационного озеленения

по адресу: г. Калининград, мкр. А. Космодемьянского, ул. Карташева (от ш. Балтийское до ул. Магнитогорская), ш. Балтийское, 116, КН 39:15:110651:66, ул. Карташева, 4 - 4в, 32 - 34, 78, КН 39:15:110626:291, КН 39:15:110607:129, КН 39:15:110602:117, КН 39:15:110604:562, ул. Аральская (КН 39:15:110608:334)

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»



М. В. Федосеев

2025 г.

Главный инженер ООО «РГЦ»



А.А.Вдовин

Калининград 2025 г.

Ц-ПКО-34
от 03.06.2025

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 22.11.2023 № а-ОЗН-1917 на земельном участке по адресу: г. Калининград, мкр. А. Космодемьянского, ул. Карташева (от ш. Балтийское до ул. Магнитогорская), ш. Балтийское, 116, КН 39:15:110651:66, ул. Карташева, 4-4в, 32-34, 78, КН 39:15:110626:291, КН 39:15:110607:129, КН 39:15:110602:117, КН 39:15:110604:562, ул. Аральская (КН 39:15:110608:334), планируется вырубка 19 деревьев (большая часть деревьев имеет усыхание кроны и ее отсутствие более 80-90% - соответственно расчетная площадь вырубаемых зеленых насаждений менее 100 кв.м.).

Запланированная к вырубке порода деревьев соответствует: 1 группе ценности (особо ценная) – 4 дерева (экологическая ценность 11 баллов); 2 группе ценности (ценная) – 12 деревьев (экологическая ценность 10 баллов); 2 дерева (экологическая ценность 8 баллов); 3 группе ценности (малоценная) – 1 дерево (экологическая ценность 7 баллов). (Таблица № 1):

Таблица № 1

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Клен остролистный	4	1	11	44
2	Ель обыкновенная	1	2	8	8
3	Ива ломкая	1	3	7	7
4	Береза повислая	8	2	10	80
5	Граб обыкновенный	4	2	10	40
6	Яблоня домашняя	1	2	8	8
ИТОГО:		19			187

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» данным проектом взамен вырубаемых зеленых насаждений предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г. Калининград, мкр. А. Космодемьянского, ул. Тихоокеанская (ор-р ул. Лазурная 13), посадкой 19 (девятнадцати) саженцев деревьев.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства

						Проект компенсационного озеленения		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Кузьмич А.				г. Калининград, мкр. А. Космодемьянского, ул. Карташева (от ш. Балтийское до ул. Магнитогорская), ш. Балтийское, 116, КН 39:15:110651:66, ул. Карташева, 4-4в, 32-34, 78, КН 39:15:110626:291		
Провер.		Вдовин А.А.						
Н.контр.								
Нач.отд.								
ГИП								
						Стадия	Лист	Листов
						П	3	63
						ООО «РГЦ»		

Калининградской области от 05.10.2022 г. № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода деревьев соответствует: 1 группе ценности (особо ценная) – 4 дерева (экологическая ценность 11 баллов); 2 группе ценности (ценная) – 15 деревьев (экологическая ценность 10 баллов). (Таблица № 2):

Таблица № 2

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Клен остролистный	4	1	11	44
2	Граб обыкновенный	15	2	10	150
ИТОГО:		19			194

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 г. № 153, в срок до 01.06.2026.

Место посадки зеленых насаждений представлено в посадочном плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42: саженцы деревьев для выполнения компенсационного озеленения должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. (Таблица № 3):

Таблица №3

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см)
1	Клен остролистный	шт.	4	-	3,0	10,0

						Проект компенсационного озеленения	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		4

2	Граб обыкновенный	шт.	15	-	3,0	10,0
ИТОГО:		19 деревьев				

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

После посадки сформировать вокруг стволов саженцев приствольные лунки диаметром равным диаметру земляного кома саженца для выполнения полива, установить защитные манжеты для предохранения саженцев от механических повреждений при окосе, организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание их к кольям с креплением 3 растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота – не менее 2,0 м).

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку мест посадки зеленых насаждений, высаженных на территориях общего пользования, предоставить в формате шейп-файлов (файлы формата SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград».

Зеленые насаждения, высаженные на территориях общего пользования в срок не ранее чем через один год после посадки, передать установленным порядком для дальнейшего содержания учреждению, наделенному полномочиями по содержанию зеленых насаждений на общегородских территориях городского округа «Город Калининград».

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект компенсационного озеленения	Лист
							5