

Российская Федерация
Калининградская область
Индивидуальный предприниматель
Литвинов Владимир Владимирович
ОГРНИП 322392600007032

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Г. КАЛИНИНГРАД, УЛ.ПОТЕМКИНА,1

Проект компенсационного озеленения

344-8/2023.ПКО

Том 1

Утверждаю:
Заместитель главы
администрации, председатель
комитета городского хозяйства
и строительства администрации
городского округа «Город Калининград»

В.Б. Борисов
«26» 04 20__ г.

Индивидуальный предприниматель



В. В. Литвинов

«26» декабря 2023 г.

2023

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений № а-ОЗН-1298 от 28.08.2023г. на земельном участке по адресу г. Калининград, ул. Потемкина 1 (со стороны ул.Курортная) планируется вырубка 1-го дерева (площадь вырубаемого зеленого насаждения менее 100 кв.м.)

Запланированная к вырубке порода дерева соответствует: 2 группе ценности (ценная) - 1 дерево (экологическая ценность 9 баллов), (Таблица № 1):

Таблица № 1

№п.п	Наименования вида	Кол-во (шт)	Группа ценности	Экологическая ценность вида, баллы	
				Баллы за шт.	Итого баллов
1	Клен белый	1	II	9	9
ИТОГО:		1		9	9

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» проектом, взамен вырубаемого зеленого насаждения, предусматривается компенсационное озеленение по адресу г.Калининград, в границах красных линий улично-дорожной сети по ул.Куйбышева (ориентир ул.Пражская,15) посадкой 1 (одного) саженца дерева.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода дерева соответствует:

2 группе ценности (ценная)- 1 дерево (экологическая ценность 10 баллов)(Таблица №2):

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	344-8/2023-ПКО-ТЧ			
Руковод.	Литвинов В.В.				12.2023	Проект компенсационного озеленения по адресу: г. Калининград, ул.Потемкина 1 (со стороны ул.Курортная)	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Печенкина М.Д.				12.2023		П	1	3
Н.контроль	Романов В.Р.				12.2023		ИП Литвинов		

Таблица № 2

4

№ п.п.	Наименования вида	Кол-во (шт)	Группа ценности	Экологическая ценность вида, баллы	
				Баллы за шт.	Итого баллов
1	Граб обыкновенный	1	II	10	10
ИТОГО:		1	-	-	10

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153, в срок до 30.05.2025.

Место посадки зеленого насаждения представлено на посадочном плане. Саженец дерева для выполнения компенсационного озеленения должен быть из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ 28829-90. «Саженьцы декоративных деревьев и кустарников в контейнерах» (Таблица № 3):

Таблица № 3

№ п.п.	Наименования вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Диаметр ствола на высоте 1,3 м, не менее (см)
1	Граб обыкновенный	шт.	1	не менее 12	3,0	3,0
ИТОГО:		1 дерево				

Саженец дерева для посадки должен быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке дерева в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

						344-8/2023-ПКО-ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		2

5

После посадки организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженного дерева комплектом из 3-х кольев и подвязывание его к кольям с креплением 3-мя растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см.

Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота – не менее 2,0 м).

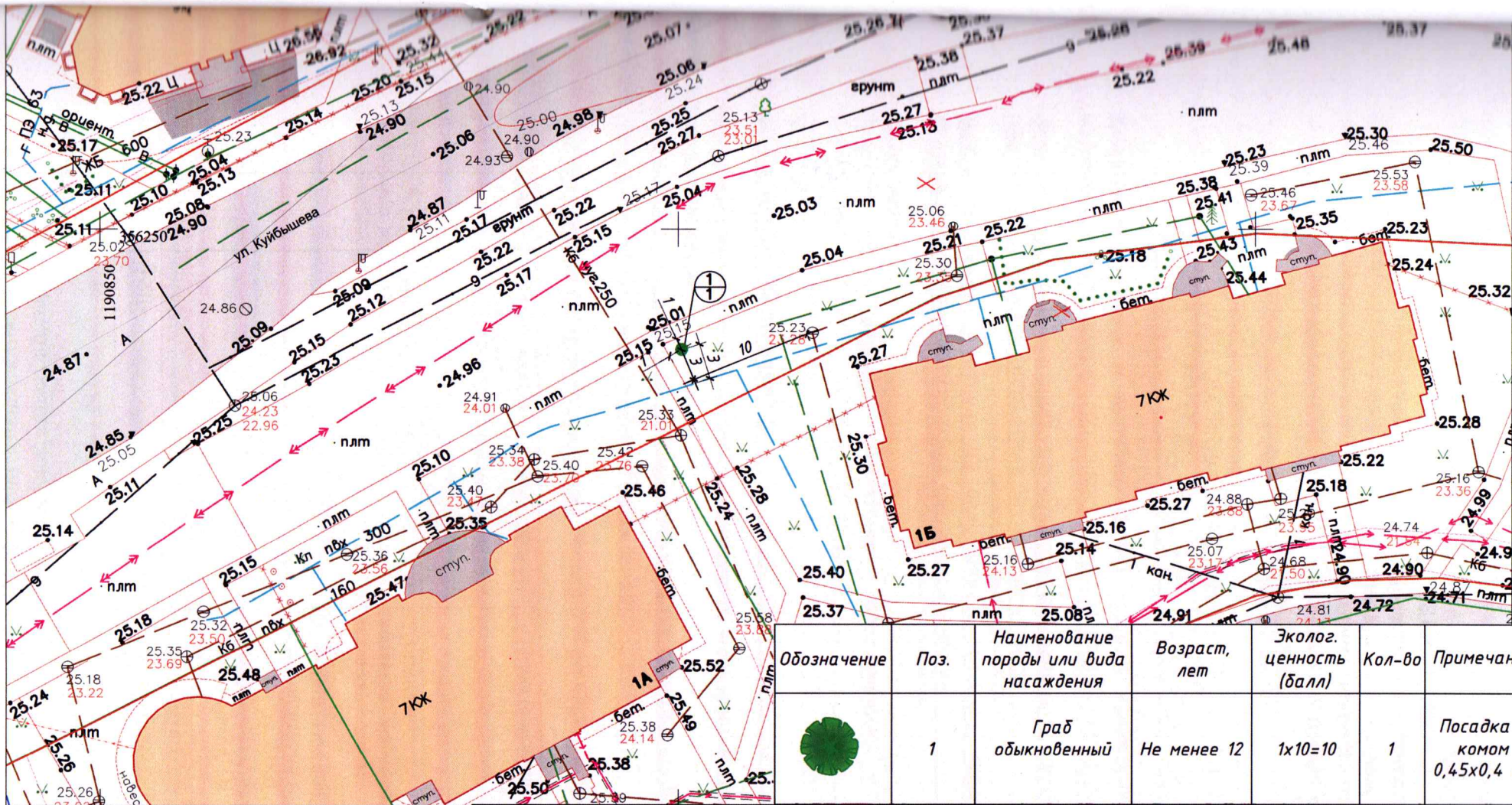
Кроме того, сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м для выполнения полива и установить защитную манжету для предохранения саженца от механических повреждений при окосе.

Посадку и дальнейший уход за высаженным зеленым насаждением необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку места посадки зеленого насаждения, высаженного на территории общего пользования, предоставить в формате шейп-файлов (файлы в формате SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград»

Зеленое насаждение, высаженное на территории общего пользования, в срок не ранее чем через один год после посадки передать установленным порядком для дальнейшего содержания учреждению, наделенному полномочиями по содержанию зеленых насаждений на общегородских территориях городского округа «Город Калининград».

						344-8/2023-ПКО-ТЧ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		



Обозначение	Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Эколог. ценность (балл)	Кол-во	Примечание
	1	Граб обыкновенный	Не менее 12	1x10=10	1	Посадка с комом 0,45x0,4 м

Условные обозначения:

- - границы проезжей части
- - границы кадастровых участков
- - газопровод подземный

Проверен:
 Консультант от. Озеленения
 25.04.2023
 И.О. Фомарова И.В.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Руководит.		Литвинов В.В.			12.2023
Разработ.		Печенкина М.Д.			12.2023
Н.контроль		Романов В.Р.			12.2023

344-8/2023-ПКО-ГЧ

проект компенсационного озеленения по адресу: г.Калининград, ул.Потемкина 1 (со стороны ул.Курортная)

Проект компенсационного озеленения	Стадия	Лист	Листов
	П	1	1

Посадочный план (разбивочный), совмещенный с планом сетей инженерных коммуникаций М1:500

ИП Литвинов