

Российская Федерация
Калининградская область
Индивидуальный предприниматель
Сенчук Виталий Михайлович
ОГРНИП 314392608600158

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Г. КАЛИНИНГРАД, УЛ. ПУГАЧЕВА, 20

Проект компенсационного озеленения

345-2/2023.ПКО

Том 1

Утверждаю:
Заместитель главы
администрации, председатель
комитета городского хозяйства
и строительства администрации
городского округа «Город Калининград»

В. Б. Борисов
20.04.2024 г.



«09» 04

Индивидуальный предприниматель



В. М. Сенчук

2023

И-ПКО-6
от 09.04.2024

Пояснительная записка

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 16.06.2023 г. № а-ОЗН-851: на земельном участке по адресу ул. Пугачева, 20 в г. Калининграде, планируется вырубка 1 дерева (площадь вырубаемых зеленых насаждений меньше 100 кв.м.)

Запланированная к вырубке порода деревьев на земельном участке, соответствует: 3 группе ценности (особо ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 7 баллов)(таблица №1).

Таблица №1

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Ива козья	1	III	7	7
ИТОГО:		1			7

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений» проектом, взамен вырубленных зеленых насаждений, предусматривается компенсационное озеленение по адресу: Калининградская область, г.Калининград, ул. Карла Маркса, – ул. Косм. Пацаева – ул. Красная, рядом с участком с кадастровым номером 39:15:121513:88, посадкой 1 (одного) саженца дерева.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода дерева соответствует: 1 группе ценности (особо ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 9 баллов) (Таблица № 2):

Таблица №2

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида пород, баллы	
				Баллы за шт.	Итого баллов
1	Липа мелколистная	1	I	9	9
ИТОГО		1			9

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 4.2.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, «Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации

345-2/2023-ПКО-ТЧ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Руковод.	Сенчук				12.2023	ИП Сенчук		
Разработ.	Мотуз				12.2023			
Н.контроль	Смирнова				12.2023			

Проект компенсационного озеленения по адресу:
ул.Пугачева,20

Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153, в срок до 30.05.2025.

Место посадки зеленых насаждений представлено на посадочном плане. Саженьцы деревьев для выполнения компенсационного озеленения должны быть из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ 28829-90. «Саженьцы декоративных деревьев и кустарников в контейнерах» (Таблица № 3):

Таблица №3

№ п/п	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во, шт.	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Диаметр ствола на высоте 1,3м, не менее (см)
1	Липа мелколистная	шт.	1	12	3,0	3,0
ИТОГО		1 дерево				

Саженьцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженьцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

После посадки организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание его к кольям с креплением 3-мя растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см.

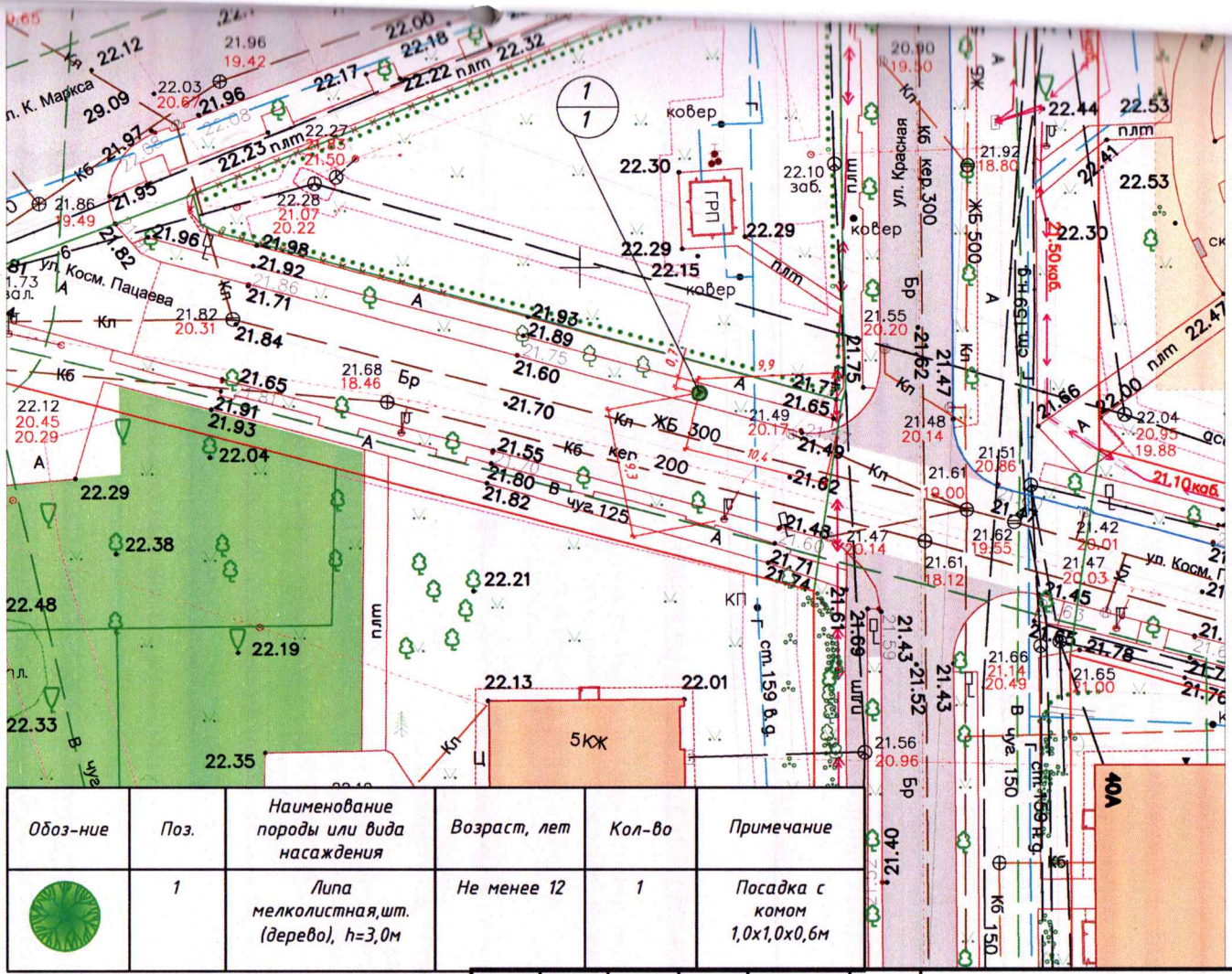
Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев - не менее 5 см, высота - не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота - не менее 2,0 м).

Кроме того, сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м для выполнения полива и установить защитную манжету для предохранения саженьцев от механических повреждений при окосе.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку мест посадки зеленых насаждений, высаженных на территориях общего пользования, предоставить в формате шейп-файлов (файлы в формате SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград»

Зеленые насаждения, высаженные на территориях общего пользования в срок не ранее чем через один год после посадки передать установленным порядком для дальнейшего содержания учреждению, наделенному полномочиями по содержанию зеленых насаждений на общегородских территориях городского округа «Город Калининград».



Условные обозначения:
 - электрический кабель (подземный)
 - границы кадастрового участка
 - газопровод

Обоз-ние	Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол-во	Примечание
	1	Липа мелколистная, шт. (дерево), h=3,0м	Не менее 12	1	Посадка с комом 1,0x1,0x0,6м

345-2/2023-ПЗУ.ПКО

Проект компенсационного озеленения по адресу: ул.Пугачева,20

Проверен:
 консалтинговый отдел озеленения
 09.04.2024
 Проф. Тусарова Н.В.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Руковод.	Сенчук				12.2023
Разработ.	Мотуз				12.2023
Н.контроль	Смирнова				12.2023

Проект компенсационного озеленения	Стадия	Лист	Листов
	П	1	1

Посадочный план зеленых насаждений, совмещенный с планом сетей инженерных коммуникаций М1:500

ИП Сенчук