

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 03 » 08 2026 г.
г. Калининград

№ 538

Об установлении публичного сервитута в
целях обеспечения нужд местного
населения – для прохода по
ул. Заводской в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 16.07.2026 вх. № 028-86/у-16 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, gdsr@klgd.ru) публичный сервитут площадью 1208 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода по ул. Заводской в г. Калининграде в отношении части земельного участка с кадастровым номером 39:15:151312:9 с видом разрешенного использования «под существующий многоквартирный дом». Местоположение: Россия, Калининградская обл., г. Калининград, пос. Прибрежный, ул. Строительная, дом 9а.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копии в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, правообладателя земельного участка.

6. МКУ «ГДСР» в течение семи рабочих дней со дня получения постановления разместить его копии в общедоступных местах (на досках

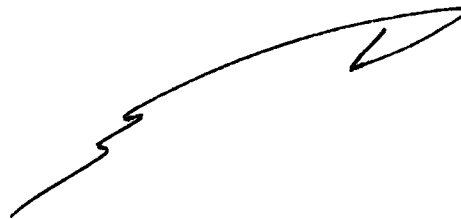
объявлений, размещенных в подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельного участка с кадастровым номером 39:15:151312:9).

7. Постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Гражданин».

8. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

9. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «03» 08 2026 г. № 538

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода по ул. Заводской в г. Калининграде

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1					
Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1.	Местоположение объекта			Калининградская обл., г. Калининград	
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)			1208+/- 32 кв.м	
3.	Иные характеристики объекта			-	
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-39, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	347848.57	1178167.40	Геодезический метод	0.10	-
2	347816.65	1178179.47	Геодезический метод	0.10	-
3	347823.14	1178196.31	Геодезический метод	0.10	-
4	347834.97	1178191.76	Геодезический метод	0.10	-
5	347831.44	1178182.41	Геодезический метод	0.10	-

6	347842.92	1178178.03	Геодезический метод	0.10	-
7	347845.38	1178184.28	Геодезический метод	0.10	-
8	347853.72	1178181.03	Геодезический метод	0.10	-
1	347848.57	1178167.40	Геодезический метод	0.10	-
9	347890.78	1178233.78	Геодезический метод	0.10	-
10	347883.60	1178235.52	Геодезический метод	0.10	-
11	347875.38	1178228.95	Геодезический метод	0.10	-
12	347871.78	1178230.55	Геодезический метод	0.10	-
13	347877.59	1178245.40	Геодезический метод	0.10	-
14	347858.72	1178252.39	Геодезический метод	0.10	-
15	347854.58	1178241.70	Геодезический метод	0.10	-
16	347843.81	1178245.73	Геодезический метод	0.10	-
17	347848.01	1178256.74	Геодезический метод	0.10	-
18	347846.61	1178257.28	Геодезический метод	0.10	-
19	347850.01	1178266.12	Геодезический метод	0.10	-
20	347894.30	1178248.37	Геодезический метод	0.10	-
21	347893.56	1178245.92	Геодезический метод	0.10	-
22	347893.77	1178244.47	Геодезический метод	0.10	-
23	347893.00	1178242.20	Геодезический метод	0.10	-
24	347891.39	1178236.36	Геодезический метод	0.10	-
9	347890.78	1178233.78	Геодезический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

