

Пояснительная записка

1. Географическая характеристика

Ул. наб. Генерала Карбышева находится в московском районе городского округа «Город Калининград».

Калининградская область - самая западная и самая маленькая область Российской Федерации, входит в состав Северо-Западного федерального округа, административный центр - город Калининград. Площадь - 15,1 тыс. км² (13,3 тыс. км² за вычетом площади Калининградского и Куршского заливов).

2. Климатическая характеристика

Согласно СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», Калининградская область относится к II климатическому району, подрайон ПБ. Климат области является переходным между морским климатом Западной Европы и умеренно-континентальным климатом Восточной Европы. Климат благоприятный для жизни населения.

Температурные условия в рассматриваемом районе находятся под влиянием континента и моря. Постоянные морозы устанавливаются во второй половине декабря. Наиболее холодным месяцем является январь. В каждую зиму, даже в самую суровую, в январе и феврале отмечаются оттепели. Они связаны с адвекцией теплых и влажных воздушных масс Атлантики.

Экстремальные высокие температуры летом связаны с притоком воздуха тропического или полярно-континентального происхождения из Юго-Западной или Южной Европы.

Средняя годовая температура воздуха +6,8°C; среднемесячная температура самого холодного месяца (январь) -3,4°C; самого теплого месяца (июль) +17,4°C. Среднегодовое количество осадков 856 мм. в год. Наибольшее количество осадков выпадает в летне-осенний период.

В течении года преобладают ветры западного, южного, юго-западного и восточного румбов.

3. Рельеф

Абсолютные отметки земли по трассе капитального ремонта изменяются от 23,49 до 20,17 метров в Балтийской системе высот. Рельеф участка в основном ровный, без резких перепадов высот. В геоморфологическом отношении Калининградская область приурочена к области развития озерно-ледниковой равнины, перекрытой техногенными образованиями. Под почвенно-растительный слой мощностью до 30 см, располагаются суглинки.

4. Проект компенсационного озеленения

Проект компенсационного озеленения подготовлен в соответствии с Законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 100 «Об охране зеленых насаждений» (с изменениями от 29 февраля 2024 года) и Постановлением Правительства Калининградской области от 05 октября 2022 г. № 521 «Об определении экологической стоимости видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области».

В рамках капитального ремонта линейного объекта местного значения, были обследованы зеленые насаждения, находящиеся в непосредственной близости с проектируемым объектом: «Капитальный ремонт наб. Генерала Карбышева.»

Сведения о сохраняемых и вырубаемых зеленых насаждениях

Согласно п.6 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года №100 «Об охране зеленых насаждений», вырубка и высадка будет проводиться в границах населенного пункта (г. Калининград), на территории которого произрастали уничтоженные зеленые насаждения. Зеленые насаждения подлежат вырубке т.к. попадают в полосу отвода автомобильной дороги и (или) будут повреждены в результате устройства тротуара.

Ситуационный план с указанием места (объекта), где планируется вырубка зеленых насаждений, представлен в графической части.

В соответствии с перечетной ведомостью зеленых насаждений № ПВ-25 от 19.04.2016 года, согласованной Администрацией городского округа «Город Калининград» было обследовано 165 зеленых насаждений, из которых 143 деревьев, 18 кустарников и 28 м.п живой изгороди на протяжении всего участка и в непосредственной близости со строительством линейного объекта.

Проектом ремонта тротуара предусмотрена:

- вырубка 52 деревьев, 11 кустарников и 28 м.п живой изгороди
- сохранению 91 дерева, 7 кустарников

Распределение вырубаемых деревьев по породам и экологической ценности вида следующее:

Данной проектной документацией предусмотрена корректировка проекта компенсационного озеленения, утвержденного ранее от 10.03.2017 №038-19/у-9-90.

Изменения в проектную документацию обусловлены необходимостью Капитального ремонта наб. Генерала Карбышева и, как следствие, изменением решений по компенсационному озеленению в части определения мест посадки зеленых насаждений.

Таблица 1

№ п/п	Наименование вида (породы)	Норматив компенсационной стоимости (Группа ценности (I, II, III))	Кол-во шт/пм	Экологическая ценность вида (породы), балл
	Деревья:			
	Берёза пушистая	II	32	$32 \times 8 = 256$
	Липа крупнолистная	II	1	$1 \times 9 = 9$
	Яблоня домашняя	II	2	$2 \times 8 = 16$
	Ива козья	III	6	$6 \times 7 = 42$
	Ива белая	II	4	$4 \times 9 = 36$
	Вишня обыкновенная	II	2	$2 \times 8 = 16$
	Слива домашняя	II	1	$1 \times 8 = 8$
	Облепиха*Ива козья	II	1	$1 \times 7 = 7$
	Алыча (Слива вишненосная)	II	2	$2 \times 8 = 16$
	Тополь черный	II	1	$1 \times 8 = 8$
	Итого:		52	414
	Кустарники:			
	Ива козья	II	6	$6 \times 15 = 90$
	Алыча*Тёрн колючий	II	2	$2 \times 11 = 22$
	Чубушник венечный *дейция гибридная	II	2	$2 \times 10 = 20$
	Сирень обыкновенная	II	1	$1 \times 16 = 16$
	Итого:		11	148
	Живая изгородь:			
	Малина обыкновенная	II	1/5	$5 \times 1 \times 13 \times 2 = 130$
	Снежнаягодник белый	II	1/10	$10 \times 1 \times 13 \times 2 = 260$
	Ива козья	II	1/3	$3 \times 1 \times 15 \times 1 = 45$
	Форзиция промежуточная	I	1/10	$10 \times 1 \times 20 \times 1 = 200$
	Итого: живая изгородь + кустарники:			783
	Итого:		28	1197

7.

Все вырубаемые зеленые насаждения располагаются по ул. наб. Генерала Карбышева на участке, отведенном под размещение проектируемого объекта.

После осуществления вырубki зеленых насаждений необходимо выполнить мероприятия по корчевке оставшихся пней.

Подеревная съемка с обозначением зеленых насаждений, подлежащих вырубке и сохранению представлен в графической части.

Сведения о высаживаемых зеленых насаждениях

Проектом предлагаются мероприятия по проведению компенсационного озеленения (соответствующих требованиям ГОСТ Р 59370-2021), а именно:

- 38 деревьев – граб обыкновенный «Пирамидалис», 47 кустарников барбарис Тунберга (декоративного сорта) в том числе 38шт в живой изгороди.

В границах земельного участка по ул. наб. Генерала Карбышева в соответствии с актом освидетельствования места вырубki зеленых насаждений от 18.04.2019г №78 к порубочному билету от 25.10.2017г №00224 вырублено 52 деревьев и 11 кустарников и 28 м. п. живой изгороди (см. в прилагаемых материалах акт освидетельствования места вырубki зеленых насаждений от 18.04.2019г №78 к порубочному билету от 25.10.2017г №00224). Площадь вырубki зеленых насаждений более 100м².

Проект компенсационного озеленения разработан в соответствии с законом Калининградской области от 21.12.2006г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» и предусматривает компенсационное озеленение в объеме, согласно Таблице 2.

Таблица 2

№п /п	Наименование вида (породы)	Норматив компенсационной стоимости (Группа ценности (I, II, III))	Кол-во (шт)	Экологическая ценность вида (породы), балл	Примечание
1	Граб обыкновенный «Пирамидалис»	I	38	38x11	Итого:418
2	Кустарник барбарис Тунберга (декоративного сорта)	I	47	47x17	Итого:799
	ИТОГО		85	1217	1217

Итого высаживаемых зеленых насаждений: - 38 деревьев, 47 кустарников барбарис «Тунберга», в том числе 38шт в живой изгороди.

Руководствуясь Законом Калининградской области № 100 п.3 ст.6 от 21.12.2006г. «Об охране зелёных насаждений» компенсационная высадка 38 деревьев планируется в границах красных линий ул. наб. Генерала Карбышева с кадастровым кварталом 39:15:140302, 39:15:000000, 39:15:140502 с учетом требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), Правилам создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработаны Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова, и утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000), Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021г. №182.

В соответствии с дендрологическими особенностями растения предусмотрена посадка 38 деревьев – граб обыкновенный «Пирамидалис», 47 кустарников барбарис Тунберга в том числе 38шт в живой изгороди. Деревья - относятся к I группе ценности.

План посадки зеленых насаждений и ведомость элементов озеленения представлены в графической части.

Сводный план сетей инженерных коммуникаций представлен в графической части.

Характеристики высаживаемых зеленых насаждений указаны в ведомости элементов озеленения, таблица №3.

Согласно п. 5.9 решения Городского Совета депутатов Калининграда №42 от 04 марта 2020 года «Об утверждении Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград»», посадочный материал при осуществлении компенсационного озеленения должен соответствовать требованиям национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 59370-2021 «Зеленые» стандарты. Посадочный материал декоративных растений», утвержденного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 02.03.2021 N 108-ст, предъявляемым:

Саженьцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой, иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей.

Посадка саженцев кустарников барбарис Тунберга (декоративного типа) в живую изгородь будет осуществляться с шагом посадки 0,5 м.

Саженьцы кустарников должны быть с закрытой корневой системой, иметь вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов,

симметричную сформированную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, здоровую, хорошо развитую разветвленную корневую систему.

На саженцах не должно быть механических повреждений, а также внешних признаков повреждения вредителями и болезнями». Для всех высаживаемых зеленых насаждений в посадочную яму предусмотреть внесение растительного грунта не менее 50% объема посадочной ямы. Размер ям для посадки саженцев с комом должен быть на 0,5 м больше наибольшего размера кома.

Высадку саженцев выполнить, согласно разбивочному плану в М1:500 в графической части проекта.

После посадки организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание саженцев к кольям креплением «восьмеркой» 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 3 см. Для мягкой манжеты- прокладки использовать мешковину. Для всех деревьев сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м для выполнения полива и установить защитные манжеты для предохранения саженцев от механических повреждений при откосе.

Посадку и уход за высаженными зелеными насаждениями до момента передачи в муниципальную собственность необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, Утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно- коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

Вырубка (снос), обрезка и/или пересадка зеленых насаждений на территориях муниципальных образований Калининградской области могут проводиться в случаях осуществления строительства, реконструкции, ремонта, капитального ремонта, объектов капитального строительства, линейных объектов.

Компенсационное озеленение проводится в обязательном порядке во всех случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений, в том числе в случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений в результате пересадки, повлекших прекращение их роста или утрату экологических, защитных, рекреационных, эстетических и декоративных свойств насаждений и должно обеспечивать сохранение установленного уровня озелененности населенного пункта, микрорайона (квартала), группы жилых домов.

Компенсационное озеленение проводится в месте, определяемом настоящим проектом компенсационного озеленения, утвержденным органом местного самоуправления, в границах населенного пункта, в случае строительства (реконструкции) линейных объектов.

Настоящим проектом предусматривается выполнить компенсационное озеленение в благоприятный для высадки период года, (до 01.10.2027 г.)

№ п. п.	Наименования породы или вида насаждений	Кол-во		Примечание	Экологическая ценность, балл
		шт			
	Деревья				
1	Граб обыкновенный «Пирамидалис»	38		Высота саженца 250; Высота штамба – 180см; Обхват ствола на высоте 1м – 8 см; Количество скелетных ветвей 5 шт.;	38x11
	Итого, высаживаемых деревьев:	38			418
	Кустарники:				
3	Кустарник барбарис Тунберга (декоративного сорта)	9		Высота надземной части -40см; Количество веток- не менее 4шт.	9x17=153
	Живая изгородь:	Кол-во кустарников(шт.)	Кол-во (п.м)	Шаг посадки м	Примечание
	Кустарник барбарис Тунберга (декоративного сорта)	38	38	1.0	Высота надземной части -40см; Количество веток- не менее 4шт;
	Итого, высаживаемых кустарников	47			38x17=646
	Итого:	85			799
					1217