

АКТ О НЕОБХОДИМОСТИ ВЫРУБКИ (СНОСА), ПЕРЕСАДКИ И ОБРЕЗКИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ 1545 от «01» ноября 2021 года

Выдан: ООО Фирма «Калининградгазприборавтоматика», 236006, г. Калининград, ул. Ген. Галицкого, д. 20

(наименование собственника, землевладельца, землепользователя, арендатора, почтовый индекс, адрес)

На основании:

акта обследования зеленых насаждений

№ 1788 от «28» октября 2021 года

в целях:

предотвращения аварийной ситуации

с условиями:

1. необходимо выполнить работы по:

вырубке

(наименование работ: вырубка (снос), пересадка, обрезка зеленых насаждений)

зеленых насаждений:

№ п/п	№ на схеме	Порода зеленых насаждений	Диаметр ствола, см (на высоте 1,3 м для деревьев), возраст, лет (для кустарников)	Описание состояния	Мероприятия
1	1	Береза	41	Неудовлетворительное состояние: прикорневая, стволовая гниль, заселена стволовыми вредителями, наклон на тротуар, проезжую часть, угрожает падением	Вырубка
2	2	Береза	14	Сухостойная, угрожает падением	Вырубка
Итого: 2 шт. – вырубка					

(количество и состояние зеленых насаждений)

на земельном участке, расположенном:

ул. Ген. Галицкого, 20

(адрес, месторасположение, кадастровый номер земельного участка)

Приложение:

1. схема произрастания зеленых насаждений;

2. копия акта обследования зеленых насаждений № 1788 от 28.10.2021 года;

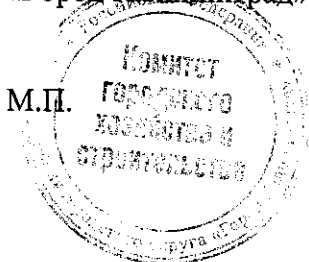
3. фотофиксация зеленых насаждений.

2. Дата начала работ: с момента получения данного акта

Дата окончания работ: не позднее 1 (одного) месяца с момента получения данного акта

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»

«Город Калининград»



(подпись)

/А.И. Запивалов/

(ФИО)

Акт получил:

(ф.и.о., подпись)

Акт направлен почтой с уведомлением:

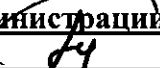
Оригинал акта о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений подлежит возврату в комитет городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» в течение 5 рабочих дней после выполнения работ по вырубке (сносу), пересадке и обрезке зеленых насаждений.

Оригинал акта о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений с приложением акта освидетельствования места вырубки (сноса) зеленых насаждений подлежит хранению в комитете городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» в установленном порядке.

Председатель комиссии:

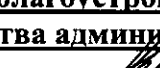
Заместитель председателя комитета городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград»
(должность, подпись, фамилия, инициалы)  Ю. Л. Кондратьев

Заместитель председателя комиссии:

Начальник отдела озеленения управления благоустройства, озеленения и экологии комитета городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград»
(должность, подпись, фамилия, инициалы)  Д. Е. Петренко

Члены комиссии:

Главный специалист отдела озеленения управления благоустройства, озеленения и экологии комитета городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград»
(должность, подпись, фамилия, инициалы)  О.А. Семибратова

Ведущий специалист отдела озеленения управления благоустройства, озеленения и экологии комитета городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград»
(должность, подпись, фамилия, инициалы)  Н.С. Васильева

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по учету и вырубке
(сносу) зеленых насаждений и
компенсационному озеленению на территории
городского округа «Город Калининград»

Кондратьев Ю. Л.

(фамилия, инициалы)

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ 1788 от « 28 » октября 20 21 года

Комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» в составе:

**Ведущего инженера отдела по содержанию зеленых насаждений, скверов и зон отдыха
МКУ «Калининградская служба заказчика»**

Кокоткиной В. В.

(должность, фамилия, инициалы)

**Ведущего инженера отдела по содержанию зеленых насаждений, скверов и зон отдыха
МКУ «Калининградская служба заказчика»**

Полянской А. С.

(должность, фамилия, инициалы)

проведено обследование зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, расположенном:

ул. Ген. Галицкого, 20

(адрес, месторасположение, кадастровый номер земельного участка (при наличии))

в целях

оперативного обследования

*

*(указывается цель согласно п. 1.4 Положения о комиссии по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград»)

на основании

задания на проведение оперативного обследования в связи с обращением физического лица (№ 3-КГХиС-1920 от 22.10.2021)

(вид документа или информации в соответствии с п. 2.3 Положения о комиссии по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград», реквизиты)

Результаты обследования зеленых насаждений:

На земельном участке по вышеуказанному адресу произрастают зеленые насаждения, в том числе:

№ п/п	№ на схеме	Порода зеленых насаждений	Диаметр ствола, см (на высоте 1,3 м для деревьев) / возраст, лет (для кустарников)	Оценка (описание) состояния зеленого насаждения	Рекомендуемые мероприятия
1	1	Береза	41	Неудовлетворительное состояние: прикорневая, стволовая гниль, заселена стволовыми вредителями, наклон на тротуар, проезжую часть, угрожает падением	Вырубка
2	2	Береза	14	Сухостойная, угрожает падением	Вырубка

Приложение:

1. Схема расположения зеленых насаждений на 1 листе.
2. Фотофиксация зеленых насаждений на 2 листах.

Заместитель председателя комиссии:

Начальник отдела озеленения управления благоустройства, озеленения и экологии
комитета городского хозяйства и строительства администрации городского округа
«Город Калининград»

Д. Е. Петренко

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

Члены комиссии:

Ведущий инженер

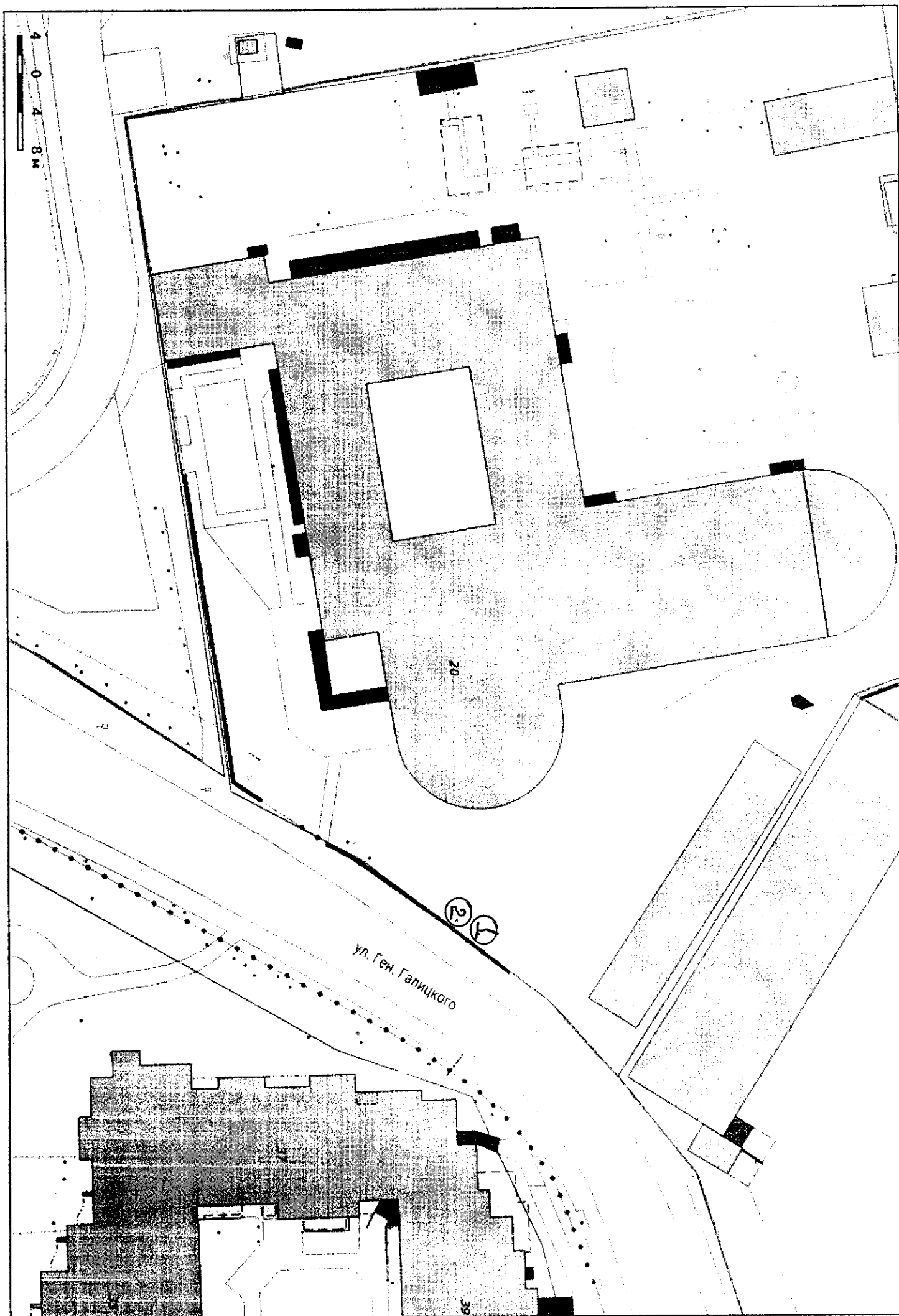
(должность, подпись, фамилия, инициалы)

В. В. Кокоткина

Ведущий инженер

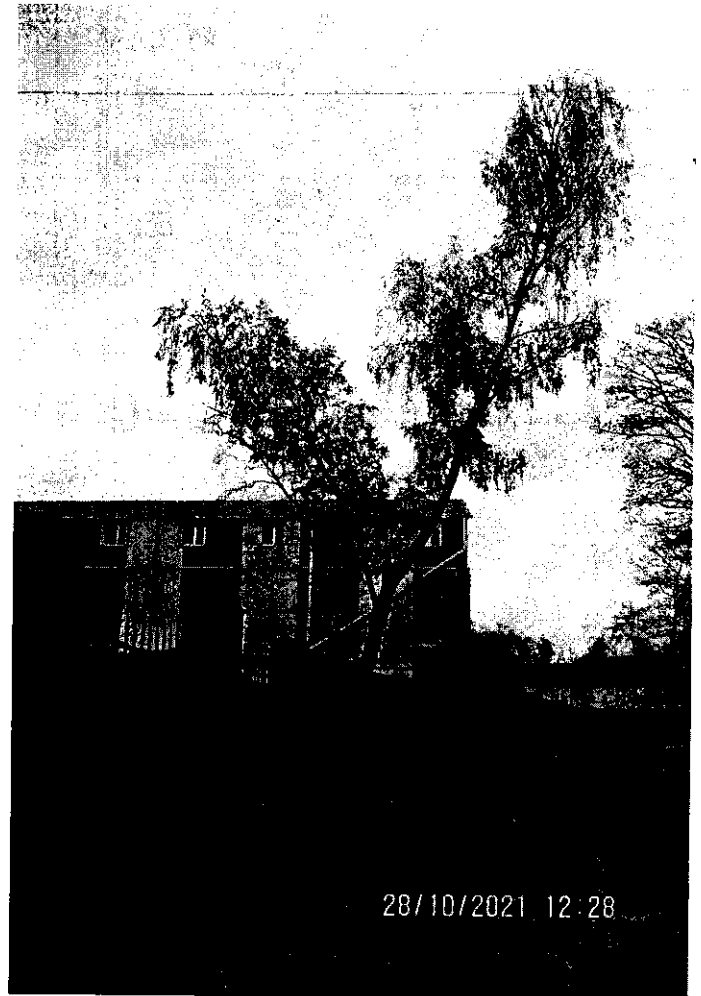
(должность, подпись, фамилия, инициалы)

А. С. Полянская

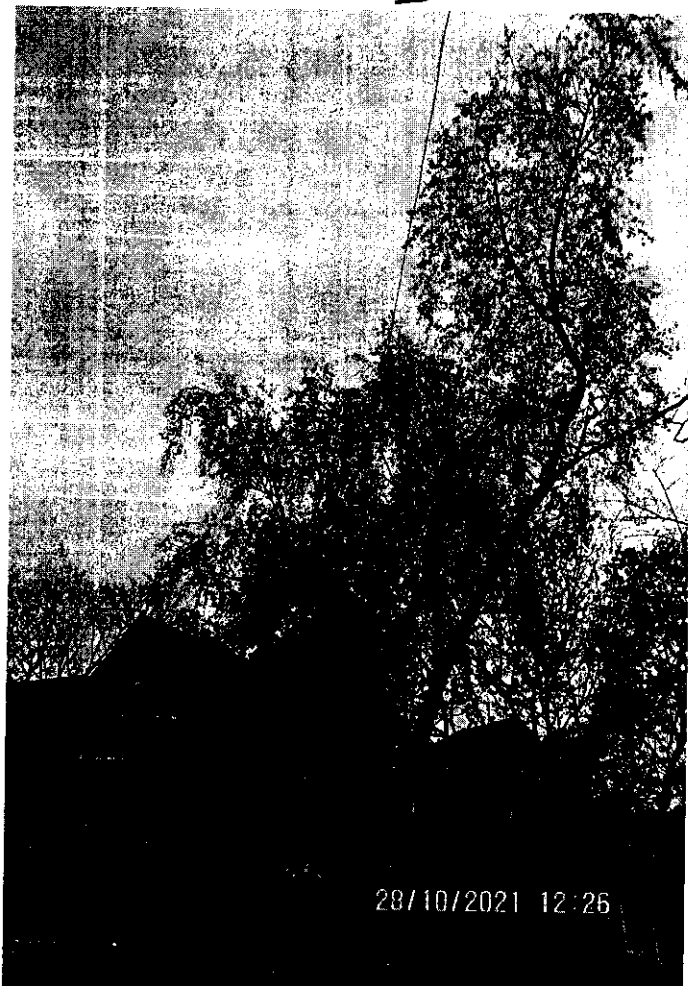




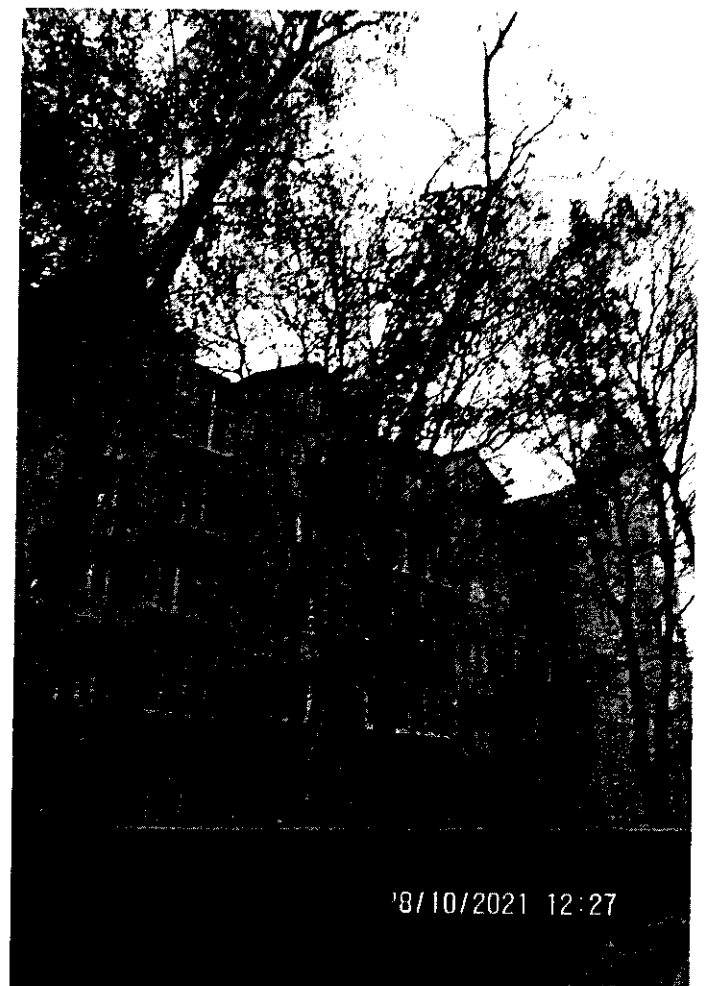
1



1



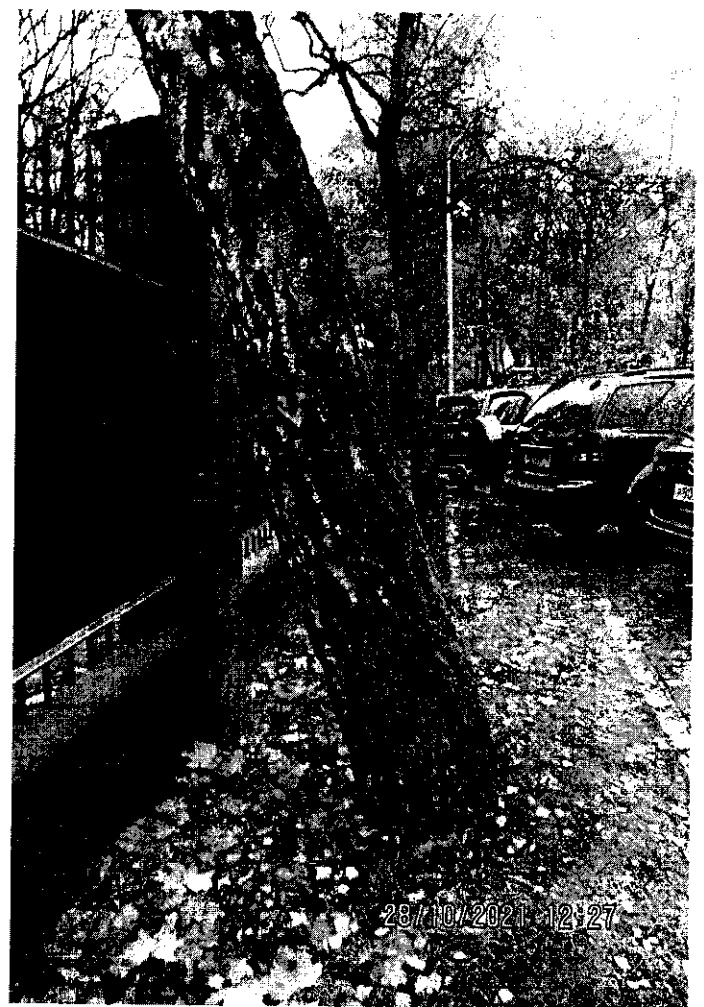
1



2



1



1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2021, поступившего на рассмотрение 08.11.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
08.11.2021г. № КУВИ-002/2021-147920768			
Кадастровый номер:	39:15:132313:19		
Номер кадастрового квартала:	39:15:132313		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.03.1999		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Калининград, ул. Генерала Галицкого, дом 20.		
Площадь:	6945 +/- 0		
Кадастровая стоимость, руб.:	25098257.7		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	39:15:132313:121, 39:15:132313:490, 39:15:132313:496, 39:15:132313:449, 39:15:132313:1052		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	39:15:132313:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под административное здание производственного назначения и гаражи для служебного автотранспорта		
Сведения о кадастровом инженер:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
08.11.2021г. № КУВИ-002/2021-147920768			
Кадастровый номер: 39:15:132313:19			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда 15.08.2019 16:25:03 39:15:132313:19-39/021/2019-9 Срок действия с 15.08.2019 по 14.06.2068 Фирма "Калининградгазприборавтоматика", ИНН: 3906070179, ОГРН: 1023900999297 Публичное акционерное общество "Газпром автоматизация", ИНН: 7704028125, ОГРН: 1027700053360 Публичное акционерное общество "Газпром", ИНН: 7736050003, ОГРН: 1027700070518 Договор аренды земельного участка, № 101/2019-А, выдан 14.06.2019 данные отсутствуют	
4.1	вид:		
	дата государственной регистрации:		
	номер государственной регистрации:		
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5	Основание государственной регистрации:	данные отсутствуют	
6	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
7	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		
8	Договоры участия в долевом строительстве:		
9	Заявленные в судебном порядке права требования:		
10	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
11	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		
12	Договоры участия в долевом строительстве:		
13	Заявленные в судебном порядке права требования:		
14	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.