



ООО «Региональный Геодезический Центр»

ИНН/КПП 3906273531/390601001

юр. адрес: 236022, г. Калининград, ул. Гостиная, 5,
офис 38, факт. адрес: ул. Д.Донского 7/11, офис 105

телефон: 8 (906) 238 40 33, эл. адрес: RGC-39@mail.ru

Российская Федерация

ООО «Региональный Геодезический Центр»

Заказчик: МКУ «Калининградская служба заказчика»

Проект компенсационного озеленения

по адресу: г. Калининград, мкр. А. Космодемьянского,
ул. Магнитогорская, 1, 4

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»

 М. В. Федосеев

« 14 » 03 2025 г.

Главный инженер ООО «РГЦ»



А.А.Вдовин

Калининград 2025 г.

И-ПКО-26
от 14.03.2025

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1.СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п.п	Наименование	Примечание
1	Состав проекта	2
1.1	Пояснительная записка	3 – 5
2	Графическая часть	
2.1	Ситуационный план, дендрологический план	6
2.2	Посадочный план, совмещенный с планом подземных коммуникаций, М 1:500	7-8
3	Приложения	
3.1	Акт о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений от 14.08.2023 № а-ОЗН-1159	9-16

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Кузьмич				
Руков.	Вдовин.				

Проект компенсационного озеленения

г. Калининград,
мкр. А. Космодемьянского,
ул. Магнитогорская, 1, 4

Стадия	Лист	Листов
П	2	16

ООО «РГЦ»

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 14.08.2023 № а-ОЗН-1159 на земельном участке по адресу: г. Калининград, мкр. А. Космодемьянского, ул. Магнитогорская, 1, 4, планируется вырубка 3 деревьев (площадь вырубаемых зеленых насаждений меньше 100 кв.м.).

Запланированная к вырубке порода деревьев соответствует: 2 группе ценности (ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 10 баллов); 2 дерева (экологическая ценность 8 баллов). (Таблица № 1):

Таблица № 1

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Береза пушистая	2	2	8	16
2	Береза повислая	1	2	10	10
ИТОГО:		3			26

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» данным проектом взамен вырубаемого зеленого насаждения предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г. Калининград, мкр. А. Космодемьянского, ул. Магнитогорская, 1, 4, посадка 3 (трех) саженцев деревьев.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода деревьев соответствуют: 2 группе ценности (ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 10 баллов); 2 дерева (экологическая ценность 9 баллов). (Таблица № 2):

Взам. инв. №	Подп. и дата							Проект компенсационного озеленения г. Калининград, мкр. А. Космодемьянского, ул. Магнитогорская, 1, 4			Стадия	Лист	Листов
											П	3	16
Инв. № подл.		Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ООО «РГЦ»					
		Разраб.	Кузьмич А.										
		Провер.	Вдовин А.										
		Н.контр.											
		Нач.отд.											
		ГИП											

Таблица № 2

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого бал- лов
1	Липа крупнолистная	2	2	9	18
2	Граб обыкновенный	1	2	10	10
ИТОГО:		3			28

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 г. № 153, в срок до 01.11.2025.

Место посадки зеленых насаждений представлено в посадочном плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42: саженцы деревьев для выполнения компенсационного озеленения соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. (Таблица № 3):

Таблица № 3

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см)
1	Липа крупно- листная	шт.	2	-	3,0	10,0
2	Граб обыкно- венный	шт.	1	-	3,0	10,0
ИТОГО:		3 дерева				

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных

Взам. инв. №						
	Подп. и дата					
Инв. № подл.						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект компенсационного озеленения
						Лист
						4

ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

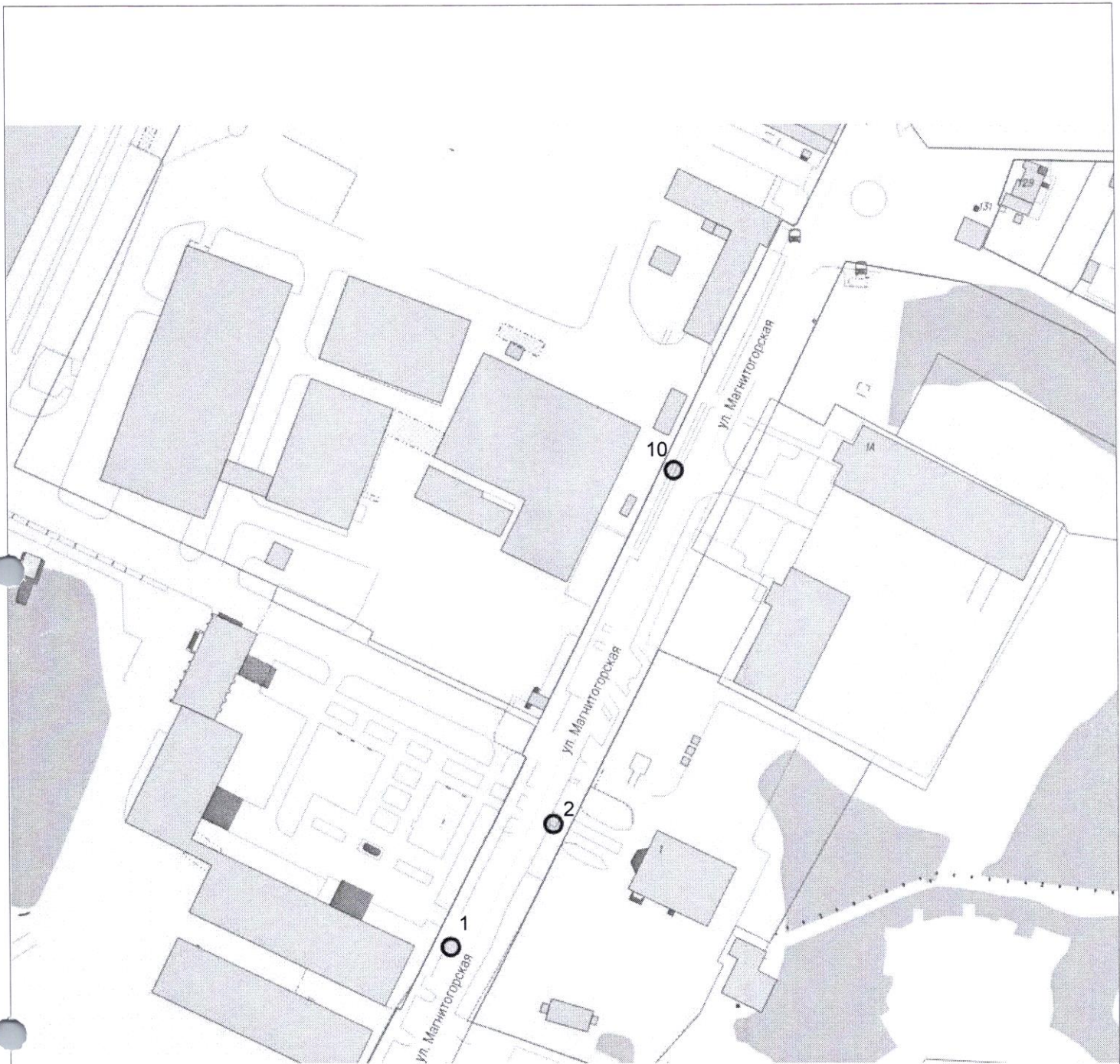
После посадки сформировать вокруг ствола саженца приствольную лунку диаметром равным диаметру земляного кома саженца для выполнения полива, установить защитную манжету для предохранения саженца от механических повреждений при окосе, организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженного дерева комплектом из 3-х кольев и подвязывание его к кольям с креплением 3 растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота – не менее 2,0 м).

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку мест посадки зеленых насаждений, высаженных на территориях общего пользования, предоставить в формате шейп-файлов (файлы формата SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград».

Зеленые насаждения, высаженные на территориях общего пользования в срок не ранее чем через один год после посадки передать установленным порядком для дальнейшего содержания учреждению, наделенному полномочиями по содержанию зеленых насаждений на общегородских территориях городского округа «Город Калининград».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Проект компенсационного озеленения	Лист	
											5
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

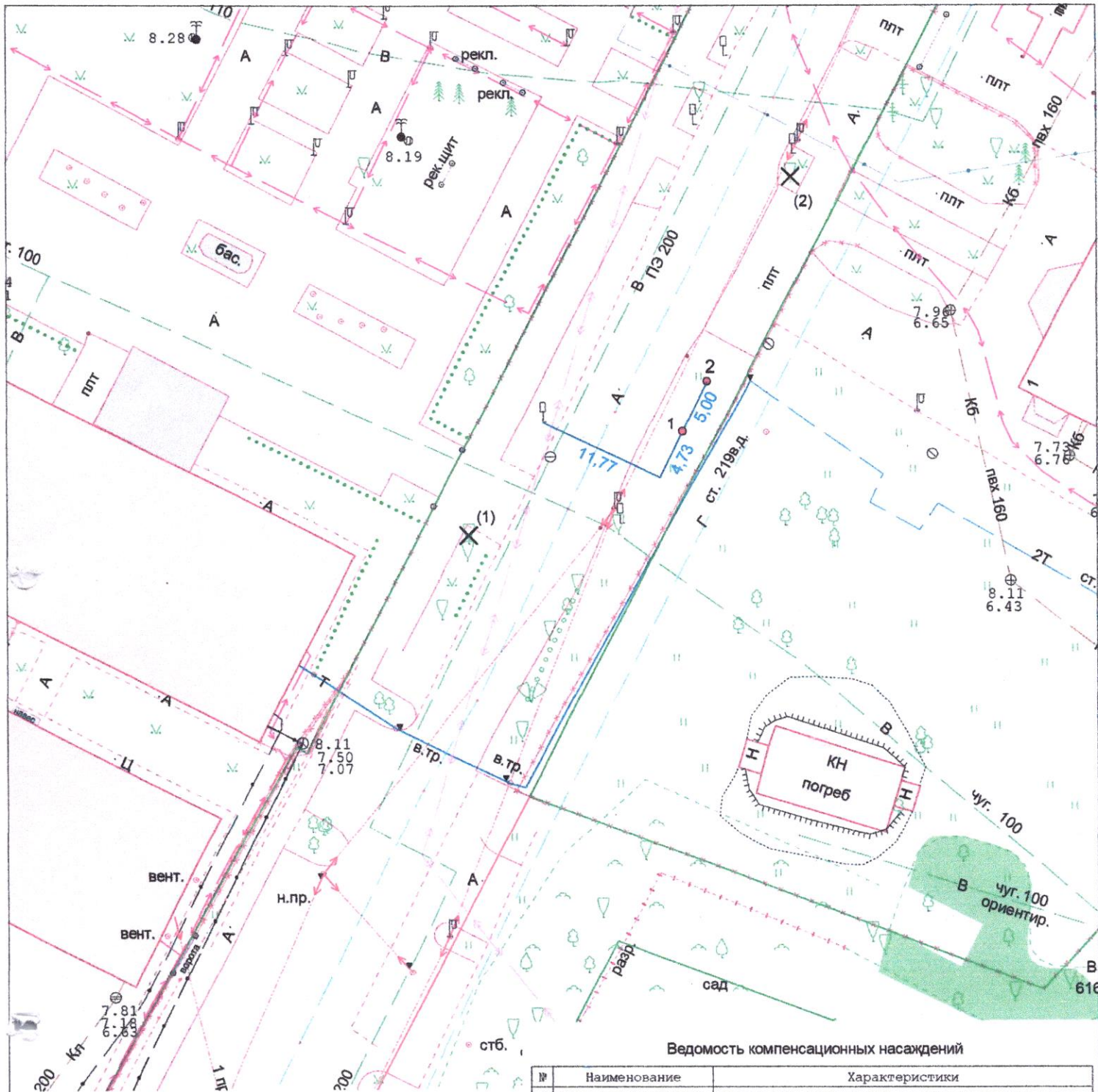


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

1

- вырубаемое дерево номер согласно акту №1159 от 14.08.2023

		2024	№1159			
		Ситуационный план, дендрологический план				
		Калининградская область г. Калининград		Масштаб	Лист	Листов
				-	1	1
Гл.Инж.	Вдовин	16.04.2024	ООО "РГЦ" СРО-И-032-22122011			
Геодезист	Кузьмич	16.04.2024				
Должность	Фамилия	Подпись				



Ведомость компенсационных насаждений

№	Наименование	Характеристики
1	Липа крупнолистная	высота 3м, обхват ствола 10см на высоте 1,0м, количество скелетных ветвей не менее 6.
2	Липа крупнолистная	высота 3м, обхват ствола 10см на высоте 1,0м, количество скелетных ветвей не менее 6.

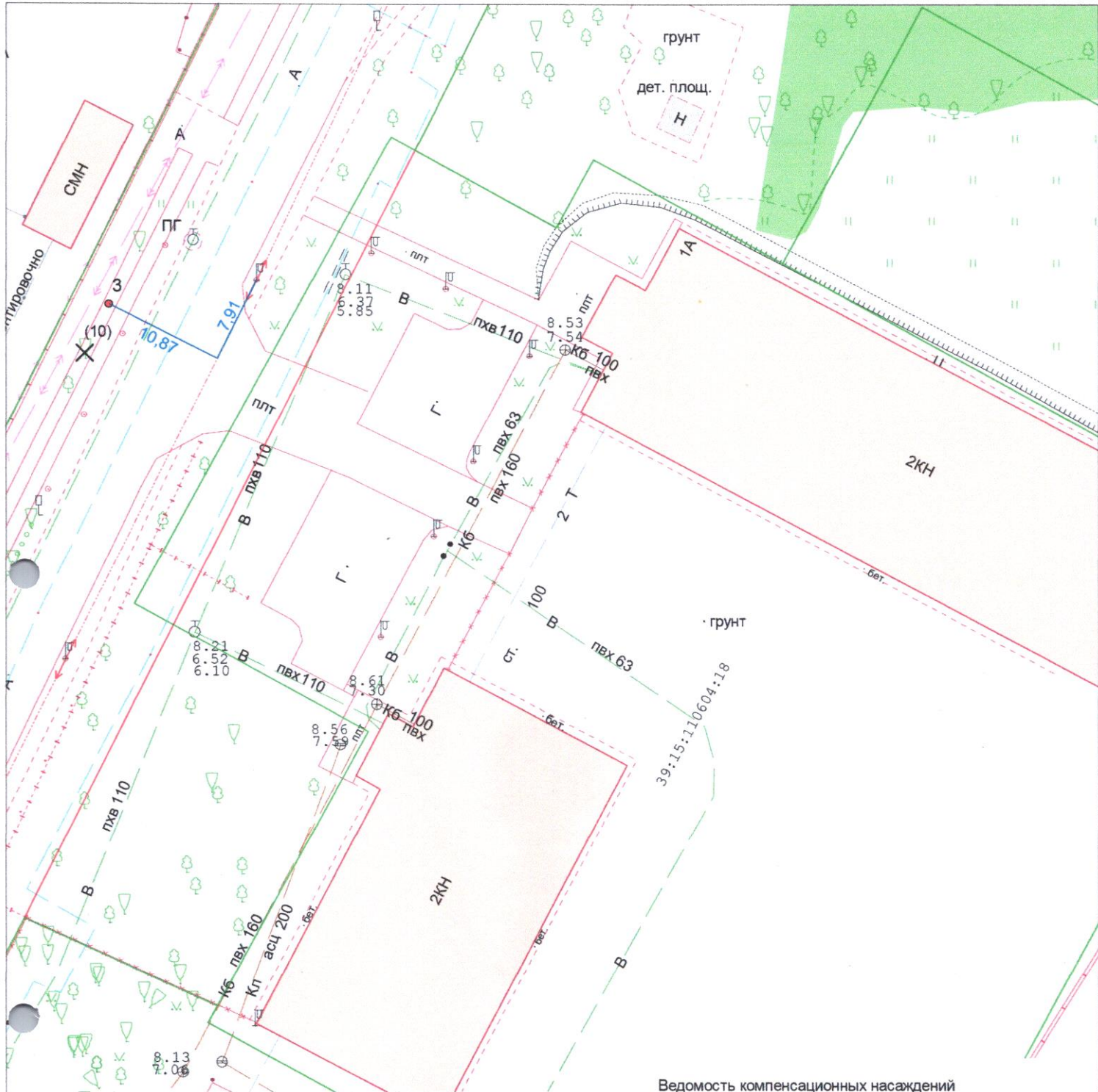
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- (1) X - вырубаемое дерево (номер согласно акта)
 1 - место расположения посадки саженца
 4.42 - промер (расстояние от твердого контура) до насаждения

Проверил:
 инженер-проектировщик
 14.03.2025

Инженер-проектировщик Н. В.

			2024	№1159	Система координат МСК-39 Система высот Балтийская		
			Посадочный план (разбивочный), совмещенный с планом подземных коммуникаций				
			Калининградская область г. Калининград		Масштаб 1:500	Лист 1	Листов 2
Гл.Инж.	Вдовин	04.06.2024	мкр. А. Космодемьянского ул. Магнитогорская, 1, 4		ООО "РГЦ" СРО-И-032-22122011		
Геодезист	Кузьмич	04.06.2024					
Должность	Фамилия	Подпись					



Ведомость компенсационных насаждений

№	Наименование	Характеристики
3	Грб обыкновенный	высота 3м, обхват ствола 10см на высоте 1,0м, количество скелетных ветвей не менее 6.

Проверил:
инженер отдела геодезии
14.03.2025
Иванов Н.В.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
(1) X	- вырубаемое дерево (номер согласно акта)
1 ●	- место расположения посадки саженца
4.42	- промер (расстояние от твердого контура) до насаждения

			2024	№1159	Система координат МСК-39 Система высот Балтийская		
			Посадочный план (разбивочный), совмещенный с планом подземных коммуникаций				
			Калининградская область г. Калининград		Масштаб 1:500	Лист 2	Листов 2
Гл.Инж.	Вдовин	04.06.2024	мкр. А. Космодемьянского ул. Магнитогорская, 1, 4		ООО "РГЦ" СРО-И-032-22122011		
Геодезист	Кузьмич	04.06.2024					
Должность	Фамилия	Подпись	Дата				