

МП «КАЛИНИНГРАДТЕПЛОСЕТЬ»

ПРОЕКТ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ
ОБЪЕКТОВ МП «КАЛИНИНГРАДТЕПЛОСЕТЬ» ПО АДРЕСАМ
УЛ. А. НЕВСКОГО, Д. 188 И УЛ. ЧКАЛОВА, Д. 29 В Г. КАЛИНИНГРАДЕ

Проектная документация

Утверждаю:

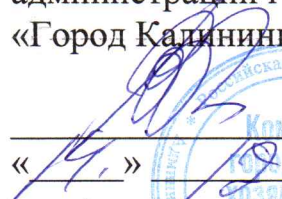
и.о. председателя комитета

городского хозяйства и

строительства

администрации городского округа

«Город Калининград»


В.А. Маштаков
« 4. » 2022 г.



2022

038-19/у-221
от 25.11.22

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В границах земельных участков по адресам: ул. А. Невского, 188 с кадастровым номером 39:15:131007:74 и ул. Чкалова, 29 с кадастровым номером 39:15:121327:416 произрастает 03 (три) зеленых насаждения (ул. А. Невского, 188 – 02 (два) зеленых насаждения; ул. Чкалова, 29 – 01 (одно) зеленое насаждение). В соответствии с актами необходимости № 1690 от 06.12.2021 г. и № 1678 от 01.12.2021 г. вырубке подлежат 3 дерева, находящихся в охранный зоне тепловых пунктов.

Общая площадь вырубаемых зеленых насаждений составляет 20 м².
Распределение вырубаемых зеленых насаждений по породам следующее:

№ п/п	Наименование вида (породы)	Количество, шт.	Экологическая ценность вида (породы), балл
1	Береза бумажная	1	1х9=9
2	Тополь белый	1	1х9=9
3	Ива козья	1	1х7=7
	ИТОГО	3	25

Проект по компенсационному озеленению предусматривает компенсационное озеленение в объеме **3 деревьев**:

№ п/п	Наименование вида (породы)	Количество, шт.	Экологическая ценность вида (породы), балл
1	Клен остролистный	3	3х11=33
	ИТОГО	3	33

Высадку планируется выполнить на территориях общего пользования в границах земельных участков по адресам: ул. А. Невского, 188 с кадастровым номером 39:15:131007:74 и ул. Чкалова, 29 с кадастровым номером 39:15:121327:416 на расстояниях не превышающих 50 метров от места сноса зеленых насаждений, на ровных участках без застойного увлажнения, почвенный покров участков представлен легкосуглинистыми урбаноземами, среда слабокислая, pH 5,8-6,2., с учетом требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000), Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета

депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182. Сроки посадки саженцев до **30.04. 2023** года.

Посадочный план проекта компенсационного озеленения совмещен с разбивочным планом и планом сетей.

В соответствии с дендрологическими особенностями растений предусмотрена посадка 3 деревьев **первой группы ценности (особо ценные)**.

Посадочный материал должен быть только из питомника соответствовать следующим требованиям:

1. Клен остролистный высотой не менее 3,5 м, обхватом ствола на высоте 1,3 м - не менее 12 см
2. Все саженцы для посадки приобретаются в лицензированных питомниках, с предоставлением подтверждающих документов.
3. Саженцы деревьев должны быть с закрытой корневой системой, размерами кома земли не менее 0,8х0,8х0,5 м, упакованной в мешковину, металлическую сетку или саженцы, **выращенные в контейнерах**, иметь здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью.

Саженцы должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков **поражения болезнями и вредителями**.

Высадку деревьев выполнять с шагом (интервалом) посадки 5 метров. Для всех высаживаемых деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительного грунта не менее 50% объема посадочной ямы, кроме того предусмотреть полив зеленых насаждений до передачи объекта обслуживающей организации.

Установить колья для поддержки посаженных деревьев, осуществлять уход и полив за высаженными растениями в соответствии с Правилами создания и содержания зеленых насаждений в городах РФ, разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова и утвержденным приказом Государственного Комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12. 1999 № 153.

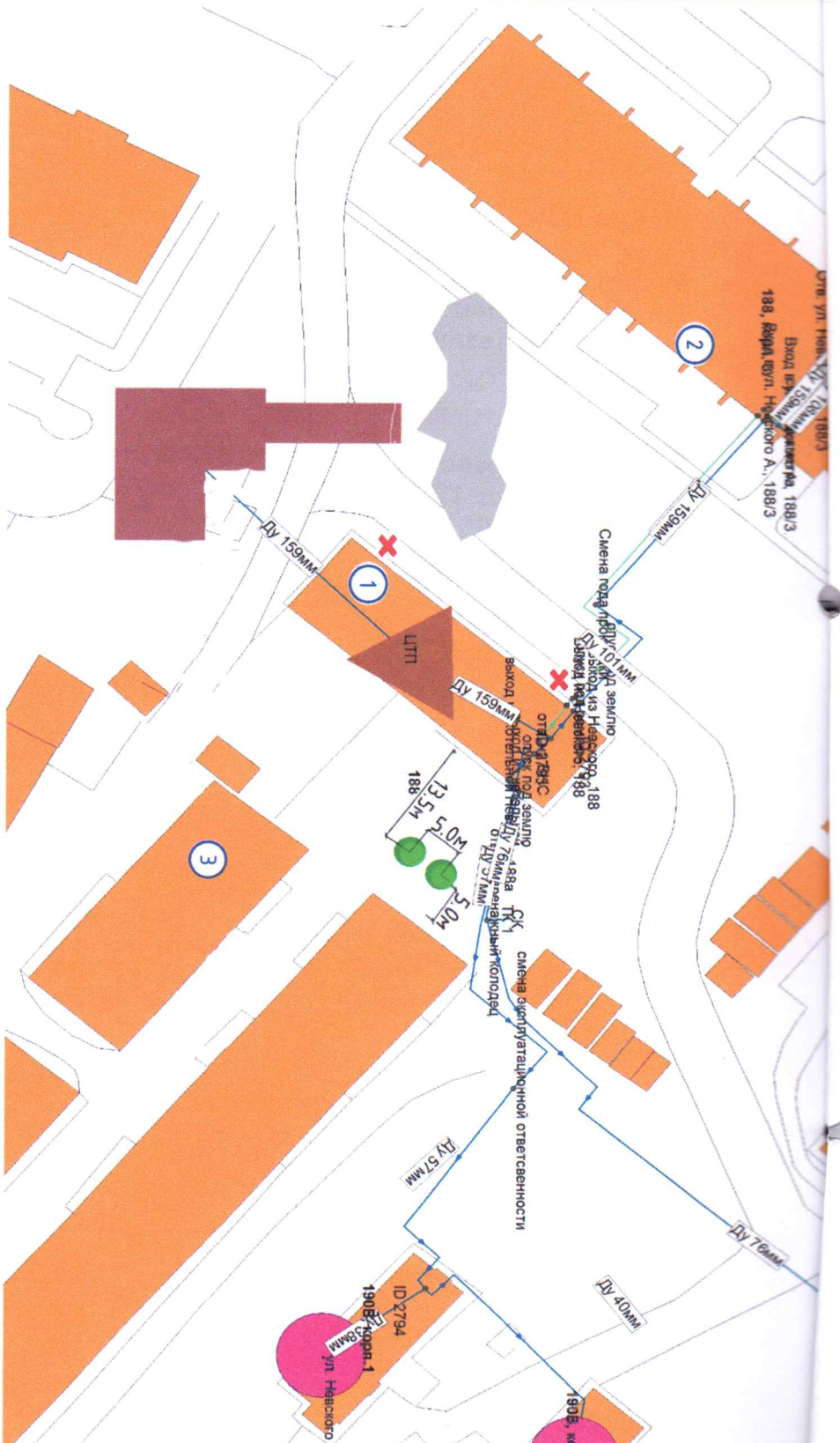
- 1 Котельная
- 2 Станция первичной крови Кали
- 3 Гастрицида Фридрихсхофф 3*



Shelby,
Open
experience
13.12.2022

Формат А3

Инв. N док.	Подпись и дата	Взам. инв. N



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Клен остролистный на штамбе
- ✗ Дерево подлежащее сносу
- ① Котельная № 59 ОТС.2015
- ② Жилой многоквартирный дом 5эт. ул. А. Невского 188 корп. 3
- ③ Гаражное общество "Архилерист"

Архилерист
наступает силу с
13.08.2012
гос. Ткачев Н.В.

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Обозначение	Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст	Кол-во	Примечание
●	1	Клен остролистный на штамбе	12 лет	2	Высота 3,5 метра, диаметр ствола не менее 4 см

Изм.	Кол-во	Возраст	Кол-во	Примечание
Разработчик	Исполнитель	Проверка	Сметчик	Лист
Т. Кондр.	Н. Кондр.	Г.И.П.	М 1:500	ИГ "КОВОВ"

Комплексы № 59 ОТС.2015 ул. А. Невского 188

Разрешительный документ "Разрешение на строительство"

После окончания работ

ИГ "КОВОВ"