

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 12 » 08 2025 г.
г. Калининград

№ 604

О признании многоквартирного дома
№ 7-9 по улице Алтайской 1-й
в городе Калининграде аварийным и
подлежащим сносу и отселению из него
физических лиц

На основании заключения межведомственной комиссии для оценки жилых помещений при администрации городского округа «Город Калининград» от 14.07.2025 № 18, во исполнение требований абзаца седьмого пункта 7, пункта 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, руководствуясь частью 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Признать многоквартирный дом № 7-9 по улице Алтайской 1-й в городе Калининграде аварийным и подлежащим сносу.

2. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) в срок до 31.08.2025 направить собственникам жилых помещений многоквартирного дома № 7-9 по улице Алтайской 1-й требование о его сносе в срок до 31.12.2029;

2) в случае принятия собственниками жилых помещений решения о сносе многоквартирного дома № 7-9 по улице Алтайской 1-й обеспечить отселение физических лиц, занимающих жилые помещения в данном доме по договорам социального найма, в срок не позднее 6 месяцев со дня принятия собственниками указанного решения;

3) в случае неисполнения собственниками жилых помещений требования о сносе указанного дома обеспечить применение в соответствии с действующим законодательством процедуры изъятия для муниципальных нужд земельного участка под многоквартирным домом № 7-9 по улице Алтайской 1-ой и каждого помещения в указанном доме, за исключением

жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городскому округу «Город Калининград», в срок до 31.12.2032;

4) в случае неисполнения собственниками жилых помещений в многоквартирном доме № 7-9 по улице Алтайской 1-й предъявленного требования о сносе указанного дома организовать процедуру отселения граждан, занимающих жилые помещения в данном доме, в срок до 31.12.2032;

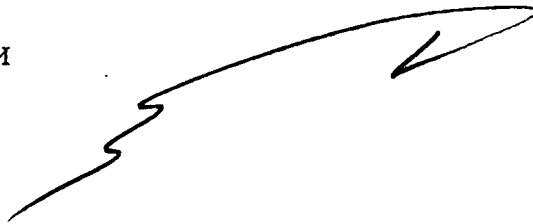
5) обеспечить контроль отселения физических лиц из помещений многоквартирного дома № 7-9 по улице Алтайской 1-й.

3. Собственникам и нанимателям помещений в многоквартирном доме № 7-9 по улице Алтайской 1-й поддерживать помещения в состоянии, обеспечивающем их сохранность и использование в соответствии с назначением, до полного завершения отселения физических лиц из помещений дома.

4. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



Е.И. Дятлова