

## ПРОТОКОЛ

### о признании претендентов участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения

30.09.2016 г.

г. Калининград

Комиссия в составе:

Председателя комиссии: Маштакова В.А. \_\_\_\_\_

Членов комиссии: Магона В.П., Мишиной С.В. \_\_\_\_\_

Секретаря комиссии с правом голоса: Михайловой Н.А. \_\_\_\_\_

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 г. № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» по назначенной к проведению 04 октября 2016 года продаже муниципального имущества посредством публичного предложения (информационное сообщение № 1-пи-2016 о продаже муниципального имущества в газете «Гражданин» от 01.09.2016 № 42-с (521), а также на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение № 310816/0092515/02 от 01.09.2016 г.):

Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - «Продавец») заявок принято:

#### По лоту № 1

1. Приватизируемое имущество – нежилое здание, расположенное по адресу: г. Калининград, п. Прегольский, 3, кадастровый номер: 39:15:000000:736, общей площадью 306,2 кв.м., износом 85%, и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером 39:15:111810:69, площадью 1099,0 кв.м., адрес (месторасположение): г. Калининград, п. Прегольский, 3.
2. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 481 800 рублей с учетом НДС.
3. Размер задатка - 96 360 рублей.
4. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – 48 180 рублей.
5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – 240 900 рублей.
6. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - не более 50 % от «шага понижения» - 24 000 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4011	Гражданин РФ Кузько Глеб Александрович	16 сентября 2016 года 15 часов 35 минут	16.09.2016 г., платежное поручение № 7, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 96 360 рублей
2	4013	Гражданка РФ Клетева Алла Владимировна	20 сентября 2016 года 11 часов 00 мин. г	21.09.2016г., платежное поручение № 73513, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 96 360 рублей
3	4015	Гражданин РФ Клетев Александр Александрович	20 сентября 2016 года 11 часов 10 минут	21.09.2016 г., платежное поручение № 335170, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 96 360 рублей

**По лоту № 2**

1. Приватизируемое имущество – нежилое здание, расположенное по адресу: г. Калининград, п. Прегольский, 16, кадастровый номер: 39:15:111804:1169, общей площадью 254,4 кв.м., износом 92 %, и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером: 39:15:111804:1143, площадью 2210,0 кв.м., адрес (местоположение): г. Калининград, п. Прегольский, 16.

2. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 1 359 300 рублей с учетом НДС.

3. Размер задатка - 271 860 рублей.

4. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – 135 930 рублей.

5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – 679 650 рублей.

6. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - не более 50 % от «шага понижения» - 67 000 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4000	Гражданин РФ Севостьянов Александр Викторович	08 сентября 2016 года 14 часов 40 минут	25.09.2016г., платежное поручение № 4, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 271 860 рублей
2	4001	Гражданка РФ Козлова Татьяна Евгеньевна	08 сентября 2016 года 14 часов 45 минут	08.09.2016г., платежное поручение № 1, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 271 860 рублей
3	4012	Гражданин РФ Кузько Глеб Александрович	16 сентября 2016 года 15 часов 40 минут	16.09.2016г., платежное поручение № 8, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 271 860 рублей

**По лоту № 3**

1. Приватизируемое имущество – нежилое здание, расположенное по адресу: г. Калининград, п. Прегольский, 22, кадастровый номер: 39:15:111807:231, общей площадью 130,4 кв.м., износом 80 %, и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером: 39:15:111804:1145, площадью 938,0 кв.м., адрес (местоположение): г. Калининград, п. Прегольский, 22.

2. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 843 900 рублей, с учетом НДС.

3. Размер задатка - 168 780 рублей.

4. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – 84 390 рублей.

5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – 421 950 рублей.

6. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - не более 50 % от «шага понижения» - 42 000 рублей.

**7. Обременение:** земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего лота имеет существующие ограничения (обременения) права: часть участка с учетным номером 1 площадью 152,0 кв.м. – под проезд.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4014	Гражданка РФ Клетева Алла Владимировна	20 сентября 2016 года 11 часов 05 минут	21.09.2016 г., платежное поручение № 59013, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 168 780 рублей
2	4016	Гражданин РФ Клетев Александр Александрович	20 сентября 2016 года 11 часов 15 минут	21.09.2016г., платежное поручение № 344926, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 168 780 рублей

Рассмотрев заявки и приложенные к ним документы, а также выписки со счета для перечисления задатков для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, указанного в информационном сообщении,

**Комиссия решила:**

1. Признать участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения следующих лиц:

**По лоту № 1**

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4011	Гражданин РФ Кузько Глеб Александрович	16 сентября 2016 года 15 часов 35 минут	16.09.2016 г., платежное поручение № 7, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 96 360 рублей
2	4013	Гражданка РФ Клетева Алла Владимировна	20 сентября 2016 года 11 часов 00 минут	21.09.2016г., платежное поручение № 73513, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 96 360 рублей
3	4015	Гражданин РФ Клетев Александр Александрович	20 сентября 2016 года 11 часов 10 минут	21.09.2016 г., платежное поручение № 335170, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 96 360 рублей

**По лоту 2**

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4000	Гражданин РФ Севостьянов Александр Викторович	08 сентября 2016 года 14 часов 40 минут	25.09.2016г., платежное поручение № 4, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 271 860 рублей
2	4001	Гражданка РФ Козлова Татьяна Евгеньевна	08 сентября 2016 года 14 часов 45 минут	08.09.2016г., платежное поручение № 1, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 271 860 рублей
3	4012	Гражданин РФ Кузько Глеб Александрович	16 сентября 2016 года 15 часов 40 минут	16.09.2016г., платежное поручение № 8, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 271 860 рублей

По лоту 3

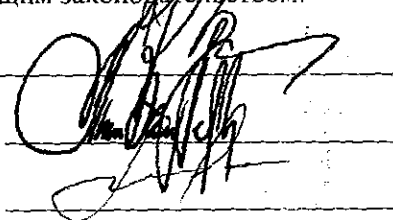
№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4014	Гражданка РФ Клетева Алла Владимировна	20 сентября 2016 года 11 часов 05 минут	21.09.2016 г., платежное поручение № 59013, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 168 780 рублей
2	4016	Гражданин РФ Клетев Александр Александрович	20 сентября 2016 года 11 часов 15 минут	21.09.2016г., платежное поручение № 344926, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 168 780 рублей

2. В связи с отсутствием заявителей по лоту № 4 (нежилое здание, расположенное по адресу: г. Калининград, п. Прегольский, 28, кадастровый номер: 39:15:111811:215, общей площадью 143,7 кв.м., износом 80 %, и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером: 39:15:111811:205, площадью 1205,0 кв.м., адрес (местоположение): г. Калининград, п. Прегольский, 28.) признать торги по данному лоту несостоявшимися.

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» повторно выставить на торги объект, указанный в пункте 2 настоящего протокола в соответствии с действующим законодательством.

Председатель комиссии

Члены комиссии:



Секретарь комиссии

с правом голоса

