

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от « 02 » 04 2025 г.  
г. Калининград

№ 278

О резервировании земель для  
муниципальных нужд в границах  
муниципального образования  
«Городской округ «Город Калининград»

В соответствии с пунктом 1 статьи 11, статьей 70<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 статьи 1, статьями 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 28 части 5 статьи 8, частью 8 статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», статьями 16.1, 16.3 Закона Калининградской области от 21.12.2006 № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области», постановлениями администрации городского округа «Город Калининград» от 15.08.2013 № 1213 «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Б. Окружная 1-я – проспект Мира – ул. Тихоненко в Центральном районе г. Калининграда», от 23.09.2013 № 1456 «Об утверждении проекта межевания территории в границах красных линий ул. Рабочая – ул. Заводская в Московском районе», от 02.10.2013 № 1510 «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания в его составе территории в границах пер. Алданский 2-й – ул. Аральская – ул. Макаренко – ул. Карташева – ул. Алтайская 2-я – ул. Славянская – ул. Тихоокеанская – Балтийское шоссе в Центральном районе (пос. им. А. Космодемьянского)», от 19.01.2017 № 63 «Об утверждении проекта межевания территории в границах красных линий ул. Урицкого – ул. Карташева – ул. Каблукова – пер. Джембула в г. Калининграде», от 28.02.2017 № 279 «Об утверждении проекта межевания территории в границах красных линий ул. Г. Тимофеевой – пер. Г. Тимофеевой, 1-й в г. Калининграде» администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т :**

1. Зарезервировать в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для муниципальных нужд на срок три года земли в соответствии с перечнем координат характерных точек границ территорий, в отношении которых принято решение о

резервировании земель для муниципальных нужд (приложение № 1), в целях реализации полномочий органов местного самоуправления по предоставлению земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно в соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области».

2. В связи с отсутствием обремененных правом иных лиц земельных участков, полностью или частично расположенных в границах резервируемых земель для муниципальных нужд, ограничения прав собственников, землевладельцев, арендаторов земельных участков в границах резервируемых земель не устанавливаются (приложение № 2).

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) разместить сведения о резервировании земель в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для муниципальных нужд в целях дальнейшего предоставления отдельным категориям граждан в государственной информационной системе Калининградской области «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Калининградской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности».

4. Признать утратившими силу постановления администрации городского округа «Город Калининград»:

1) от 17.03.2022 № 153 «О резервировании земельных участков в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для муниципальных нужд в целях дальнейшего предоставления гражданам, имеющим трех и более детей»;

2) от 28.03.2022 № 167 «О резервировании земельных участков в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для муниципальных нужд в целях дальнейшего предоставления гражданам, имеющим трех и более детей».

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

Глава администрации

Е.И. Дятлова



Приложение № 1  
к постановлению администрации  
городского округа «Город Калининград»  
от « 02 » 04 2025 г. № 278

Перечень координат характерных точек границ территорий, в отношении которых принято решение о резервировании земель для муниципальных нужд

| № характерных точек границ территории | Координаты, м |            | Средняя квадратичная погрешность определения X Y координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                       | X             | Y          |                                                                                                           |
| Территория № 1                        |               |            |                                                                                                           |
| 1                                     | 356195.11     | 1180400.66 | —                                                                                                         |
| 2                                     | 356175.92     | 1180427.22 | —                                                                                                         |
| 3                                     | 356157.85     | 1180402.71 | —                                                                                                         |
| 4                                     | 356164.37     | 1180391.83 | —                                                                                                         |
| 5                                     | 356162.04     | 1180390.39 | —                                                                                                         |
| 6                                     | 356166.33     | 1180383.19 | —                                                                                                         |
| 7                                     | 356181.67     | 1180392.34 | —                                                                                                         |
| 8                                     | 356193.48     | 1180399.43 | —                                                                                                         |
| 1                                     | 356195.11     | 1180400.66 | —                                                                                                         |
| Территория № 2                        |               |            |                                                                                                           |
| 1                                     | 355823.12     | 1183948.46 | —                                                                                                         |
| 2                                     | 355816.75     | 1183971.66 | —                                                                                                         |
| 3                                     | 355815.30     | 1183971.28 | —                                                                                                         |
| 4                                     | 355806.84     | 1183969.04 | —                                                                                                         |
| 5                                     | 355787.54     | 1183964.17 | —                                                                                                         |
| 6                                     | 355789.49     | 1183957.21 | —                                                                                                         |
| 7                                     | 355793.41     | 1183943.94 | —                                                                                                         |
| 8                                     | 355793.95     | 1183942.12 | —                                                                                                         |
| 9                                     | 355794.57     | 1183942.25 | —                                                                                                         |
| 10                                    | 355822.31     | 1183948.23 | —                                                                                                         |
| 11                                    | 355823.12     | 1183948.46 | —                                                                                                         |
| 1                                     | 355823.12     | 1183948.46 | —                                                                                                         |
| Территория № 3                        |               |            |                                                                                                           |
| 1                                     | 355652.38     | 1179900.31 | —                                                                                                         |
| 2                                     | 355658.39     | 1179929.70 | —                                                                                                         |
| 3                                     | 355657.41     | 1179929.90 | —                                                                                                         |
| 4                                     | 355637.81     | 1179933.91 | —                                                                                                         |
| 5                                     | 355636.05     | 1179925.29 | —                                                                                                         |

|                |           |            |   |
|----------------|-----------|------------|---|
| 6              | 355634.71 | 1179918.78 | — |
| 7              | 355631.79 | 1179904.51 | — |
| 1              | 355652.38 | 1179900.31 | — |
| Территория № 4 |           |            |   |
| 1              | 350694.09 | 1186360.63 | — |
| 2              | 350681.67 | 1186356.46 | — |
| 3              | 350669.82 | 1186352.47 | — |
| 4              | 350674.89 | 1186340.99 | — |
| 5              | 350675.42 | 1186339.59 | — |
| 6              | 350680.88 | 1186325.81 | — |
| 7              | 350703.84 | 1186334.01 | — |
| 1              | 350694.09 | 1186360.63 | — |
| Территория № 5 |           |            |   |
| 1              | 347848.38 | 1179003.54 | — |
| 2              | 347850.52 | 1179023.43 | — |
| 3              | 347811.82 | 1179027.60 | — |
| 4              | 347809.70 | 1179007.72 | — |
| 1              | 347848.38 | 1179003.54 | — |
| Территория № 6 |           |            |   |
| 1              | 347786.29 | 1178895.36 | — |
| 2              | 347806.20 | 1178895.16 | — |
| 3              | 347807.14 | 1178913.09 | — |
| 4              | 347800.62 | 1178913.57 | — |
| 5              | 347802.02 | 1178935.95 | — |
| 6              | 347765.46 | 1178939.37 | — |
| 7              | 347774.37 | 1178925.32 | — |
| 8              | 347777.01 | 1178917.72 | — |
| 1              | 347786.29 | 1178895.36 | — |

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
городского округа «Город Калининград»  
от « 02 » 04 2025 г. № 278

Перечень земельных участков,  
расположенных в границах резервируемых земель

Территория № 1:  
39:15:110626:303.  
Территория № 2:  
39:15:110821:353.  
Территория № 3:  
39:15:110637:127.  
Территория № 4:  
39:15:150906:277.