

**АКТ О НЕОБХОДИМОСТИ ВЫРУБКИ (СНОСА), ПЕРЕСАДКИ И ОБРЕЗКИ  
ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

№ а-АОН-2210 от « 08 » октября 2025 года

Выдан: ООО УК «Мастер», 236011 г. Калининград, ул. У. Громовой, д. 166

*(ФИО либо наименование юридического лица - собственника, землевладельца, землепользователя,  
арендатора земельного участка, почтовый индекс, адрес)*

На основании акта обследования зеленых насаждений: № а-ОЗН-2359 от «06» октября 2025 года,

в срок (период) не позднее 1 (одного) месяца с момента получения данного акта

*установленный (предписанный) срок (период) выполнения работ*

на земельном участке, расположенном: ул. Коммунистическая, 48а

*(адрес, адресные ориентиры земельного участка, кадастровый номер (при наличии))*

В целях: предотвращения аварийной ситуации

разрешено (необходимо) выполнение следующих работ:

| № п/п | № на схеме | Порода, вид зеленых насаждений | Диаметр ствола, см (на высоте 1,3 м для деревьев), возраст, лет (для кустарников) | Описание состояния                                                                                         | Мероприятия <i>вырубка (снос), и/или обрезка зеленых насаждений</i>         |
|-------|------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 3          | Сирень                         | 5-10 лет                                                                          | Удовлетворительное состояние.<br>Разросшаяся крона.<br>Произрастает на расстоянии 2,4 м от стены МКД       | Формовочная обрезка с понижением высоты до уровня подоконника первого этажа |
| 2     | 4          | Роза                           | 5-10 лет                                                                          | Удовлетворительное состояние.<br>Разросшаяся крона.<br>Произрастает на расстоянии 1,05 м от стены МКД      | Формовочная обрезка                                                         |
| 3     | 5          | Роза                           | 5-10 лет                                                                          | Удовлетворительное состояние.<br>Разросшаяся крона.<br>Произрастает на расстоянии 1,05 м от стены МКД      | Формовочная обрезка                                                         |
| 4     | 6          | Роза                           | 5-10 лет                                                                          | Удовлетворительное состояние.<br>Разросшаяся крона.<br>Произрастает на расстоянии более 1,5 м от стены МКД | Формовочная обрезка                                                         |
| 5     | 7          | Роза                           | 5-10 лет                                                                          | Удовлетворительное состояние.<br>Разросшаяся крона.<br>Произрастает на расстоянии более 1,5 м от стены МКД | Формовочная обрезка                                                         |
| 6     | 8          | Роза                           | 5-10 лет                                                                          | Удовлетворительное состояние.<br>Разросшаяся крона.<br>Произрастает на расстоянии более 1,5 м от стены МКД | Формовочная обрезка                                                         |
| 7     | 9          | Роза                           | 5-10 лет                                                                          | Удовлетворительное состояние.<br>Разросшаяся крона.<br>Произрастает на расстоянии более 1,5 м от стены МКД | Формовочная обрезка                                                         |

|                                                                               |   |          |  |                                                                                                       |                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------|---|----------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 8                                                                             | 2 | Магнолия |  | Удовлетворительное состояние. Ветви касаются стен МКД. Произрастает на расстоянии 1,66 м от стены МКД | Обрезка ветвей, касающихся стен МКД |
| <b>Итого: 1 шт. – обрезка ветвей; 7 шт. – формовочная обрезка кустарников</b> |   |          |  |                                                                                                       |                                     |

Приложение:

**1. копия акта обследования зеленых насаждений № а-ОЗН-2359 от 06.10.2025;**

**2. схема произрастания зеленых насаждений;**

**3. фотофиксация зеленых насаждений.**

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета городского хозяйства и строительства  
администрации городского округа  
«Город Калининград»

  
(подпись)

/М.В. Федосеев/  
(ФИО)



Оригинал акта о необходимости вырубki (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений подлежит возврату в комитет городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» в течение 5 рабочих дней после выполнения работ по вырубке (сносу), пересадке и обрезке зеленых насаждений.

Оригинал акта о необходимости вырубki (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений с приложением акта освидетельствования места вырубki (сноса) зеленых насаждений подлежит хранению в комитете городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» в установленном порядке.

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград»

Маштаков В. А.

(фамилия, инициалы)

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ а-ОЗН- 2359 от « 06 » октября 20 25 года

Комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» в составе:

Ведущего инженера отдела по содержанию зеленых насаждений, скверов и зон отдыха МКУ «Калининградская служба заказчика» Полянской А. С.

(должность, фамилия, инициалы)

Ведущего инженера отдела по содержанию зеленых насаждений, скверов и зон отдыха МКУ «Калининградская служба заказчика» Сирота А. А.

(должность, фамилия, инициалы)

на основании

задания на проведение оперативного обследования в связи с обращением физического лица (№ 5-18991-н от 24.09.2025)

в целях

оперативного обследования

проведено обследование зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, расположенном:

ул. Коммунистическая, 48а

Результаты обследования зеленых насаждений:

На придомовой территории произрастают зеленые насаждения, в том числе:

| № п/п | № на схеме | Порода зеленых насаждений | Экол. цен., балл | Диаметр ствола, см (на высоте 1,3 м для деревьев) / возраст, лет (для кустарников) | Оценка (описание) состояния зеленого насаждения                                                 | Рекомендуемые мероприятия                                                   |
|-------|------------|---------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 3          | Сирень                    |                  | 5-10 лет                                                                           | Удовлетворительное состояние. Разросшаяся крона. Произрастает на расстоянии 2,4 м от стены МКД  | Формовочная обрезка с понижением высоты до уровня подоконника первого этажа |
| 2     | 4          | Роза                      |                  | 5-10 лет                                                                           | Удовлетворительное состояние. Разросшаяся крона. Произрастает на расстоянии 1,05 м от стены МКД | Формовочная обрезка                                                         |
| 3     | 5          | Роза                      |                  | 5-10 лет                                                                           | Удовлетворительное состояние. Разросшаяся крона. Произрастает на расстоянии 1,05 м от стены МКД | Формовочная обрезка                                                         |
| 4     | 6          | Роза                      |                  | 5-10 лет                                                                           | Удовлетворительное состояние. Разросшаяся                                                       | Формовочная обрезка                                                         |

|    |    |          |  |          |                                                                                                                         |                                     |
|----|----|----------|--|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
|    |    |          |  |          | крона. Произрастает на расстоянии более 1,5 м от стены МКД                                                              |                                     |
| 5  | 7  | Роза     |  | 5-10 лет | Удовлетворительное состояние. Разросшаяся крона. Произрастает на расстоянии более 1,5 м от стены МКД                    | Формовочная обрезка                 |
| 6  | 8  | Роза     |  | 5-10 лет | Удовлетворительное состояние. Разросшаяся крона. Произрастает на расстоянии более 1,5 м от стены МКД                    | Формовочная обрезка                 |
| 7  | 9  | Роза     |  | 5-10 лет | Удовлетворительное состояние. Разросшаяся крона. Произрастает на расстоянии более 1,5 м от стены МКД                    | Формовочная обрезка                 |
| 8  | 11 | Алыча    |  | 35       | Ослабленное состояние. Разросшаяся крона. Ветви касаются стен и окон МКД. Произрастает на расстоянии 2,4 м от стены МКД | Формовочная обрезка                 |
| 9  | 2  | Магнолия |  |          | Удовлетворительное состояние. Ветви касаются стен МКД. Произрастает на расстоянии 1,66 м от стены МКД                   | Обрезка ветвей, касающихся стен МКД |
| 10 | 1  | Магнолия |  |          | Удовлетворительное состояние. Произрастает на расстоянии 2,75 м от стены МКД                                            | Отсутствуют                         |
| 11 | 10 | Клен     |  |          | Ослабленное состояние. Произрастает на расстоянии 2,67 м от стены МКД                                                   | Отсутствуют                         |

**Омолаживающей и формовочной обрезке деревья и кустарники пород клен и магнолия не подлежат.**

Приложение:

1. Схема расположения зеленых насаждений.
2. Фотофиксация зеленых насаждений.

Заместитель председателя комиссии

**Начальник отдела озеленения управления благоустройства, озеленения и экологии комитета городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград»**

**О. А. Семибратова**

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

Члены комиссии:

**Ведущий инженер**

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

**А. С. Полянская**

**Ведущий инженер**

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

**А. А. Сирота**





5-7



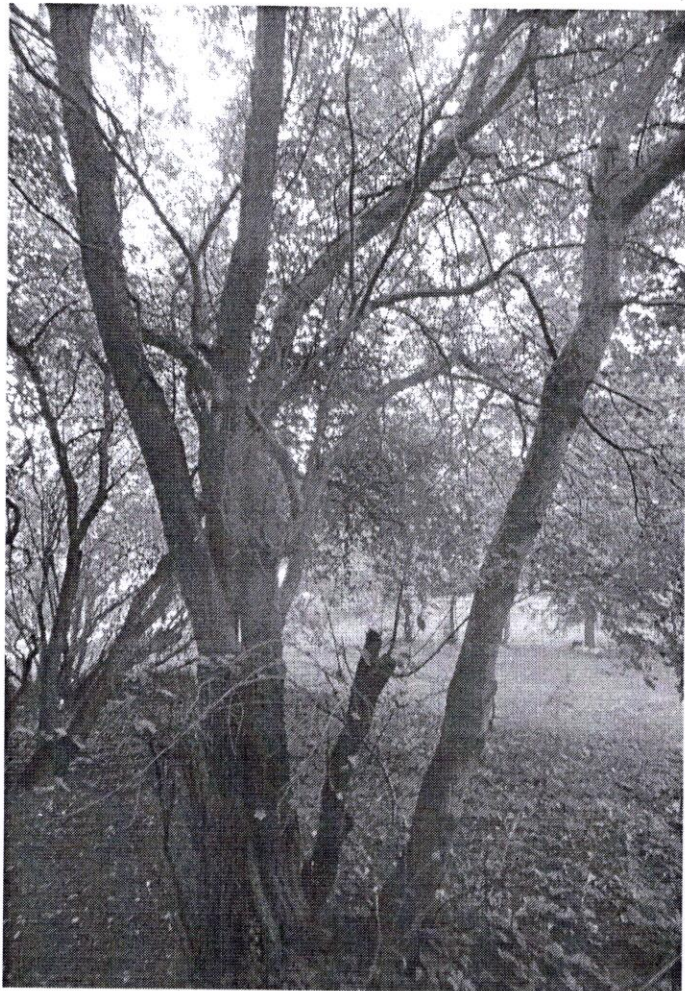
1,2



4-6

3





10, 11



11

10



10, 11



10, 11