

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «18» 04 2023 г.  
г. Калининград

№ 249

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 39:15:150403:297, жилых помещений, находящихся в многоквартирном аварийном доме № 7-9 по тупику Транспортному в городе Калининграде

На основании статей 11, 49, 56.2-56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статей 235, 239.2, 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 3, 47 Устава городского округа «Город Калининград», постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 17.03.2015 № 460 «Об отселении физических лиц из многоквартирного дома № 7-9 по туп. Транспортному, признанного аварийным и подлежащим сносу», в рамках реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории городского округа «Город Калининград», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 30.12.2020 № 1206, администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа «Город Калининград» земельный участок с кадастровым номером 39:15:150403:297 площадью 2339 кв.м, жилые помещения, находящиеся в многоквартирном аварийном доме № 7-9 по тупику Транспортному в городе Калининграде, расположенном на изымаемом земельном участке:

- 1) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150403:211 (квартира № 2 дома № 7) общей площадью 43,8 кв.м;
- 2) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150403:217 (квартира № 3 дома № 7) общей площадью 43,7 кв.м;
- 3) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150403:218 (квартира № 4 дома № 7) общей площадью 43,5 кв.м;

- 4) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150403:222 (квартира № 5 дома № 7) общей площадью 34 кв.м;
- 5) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150403:221 (квартира № 6 дома № 7) общей площадью 46,7 кв.м;
- 6) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150403:210 (квартира № 1 дома № 7а) общей площадью 43,5 кв.м;
- 7) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150403:212 (квартира № 2 дома № 7а) общей площадью 43,8 кв.м;
- 8) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150403:215 (квартира № 3 дома № 7а) общей площадью 43,7 кв.м;
- 9) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150403:224 (квартира № 5 дома № 7а) общей площадью 34,3 кв.м;
- 10) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150403:223 (квартира № 6 дома № 7а) общей площадью 46 кв.м;
- 11) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150403:213 (квартира № 3 дома № 9) общей площадью 55,7 кв.м;
- 12) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150403:216 (квартира № 4 дома № 9) общей площадью 56,3 кв.м;
- 13) 61/100 долю жилого помещения с кадастровым номером 39:15:150403:220 (квартира № 5 дома № 9) общей площадью 45,9 кв.м;
- 14) 39/100 долей жилого помещения с кадастровым номером 39:15:150403:220 (квартира № 5 дома № 9) общей площадью 45,9 кв.м.

2. Не подлежит изъятию для муниципальных нужд городского округа «Город Калининград» объект – сооружение топливной промышленности (групповая резервуарная газовая установка) протяженностью 459 м с кадастровым номером 39:15:000000:12011, находящийся на земельном участке с кадастровым номером 39:15:150403:297 площадью 2339 кв.м.

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в течение десяти дней со дня подписания постановления направить в установленном порядке копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение десяти дней со дня подписания постановления направить в установленном порядке копии постановления собственникам изымаемых жилых помещений и земельного участка;

3) организовать мероприятия по определению размера возмещения в связи с изъятием жилых помещений в соответствии с законодательством об оценочной деятельности;

4) в течение двух месяцев со дня определения размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости направить собственникам изымаемых жилых помещений проект соглашения об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд;

5) после государственной регистрации права собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»

на жилые помещения, указанные в пункте 1 постановления, осуществить мероприятия по регистрации права собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:150403:297.

4. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение десяти дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

Глава администрации



Е.И. Дятлова